

מועצת העיר מן המניין
מיום א', כ"ה בתמוז תשפ"ב (24/7/2022)

מס' 52/14

השתתפו:

אבירם דהרי	- ראש העיר
עמי ביטון	- מ"מ ראש העיר
יעקב אפריימוב	- סגן ראש העיר
מוריה זגורי	- סגנית ראש העיר
שלמה זלמן הכט	- חבר מועצת העיר
שולמית סהלו	- חברת מועצת העיר
כפיר סויסה	- חבר מועצת העיר
שי זולדן	- חבר מועצת העיר

לא נכח בפתיחת הישיבה:

אהרון קליין	- חבר מועצת העיר
יגאל וינברגר	- חבר מועצת העיר
יעקב יקיר שנדלר	- חבר מועצת העיר

לא השתתפו:

חיים אברג'ל	- משנה לראש העיר
ויקטור בורוכוביץ	- משנה לראש העיר
אמיל ארז חסון	- חבר מועצת העיר
שמעון יוחאי דיוויס	- חבר מועצת העיר
יקיר חגיגי	- חבר מועצת העיר
יובל אביסדריס	- חבר מועצת העיר

סדר היום:

1. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 54/14 מיום 13/7/2022.
2. תיאגוד אזורי תאגידי מים.
3. קירוי השוק העירוני - לבקשת שי זולדן.

סעיף 1: אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 54/14 מיום 13/7/2022

השתתפו בדיון: א' דהרי, י' וינברגר, כ' סויסה, ש' זולדן, י' שנדלר.

הצבעה:

בעד: 9 - א' דהרי, ע' ביטון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש"ז הכט, א' קליין, ש' סהלו, י' וינברגר, כ' סויסה.

נגד: 1 - י' שנדלר.

נמנע: 1 - ש' זולדן.

החלטה מס' 307/14

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר את פרוטוקול ועדת כספים מס' 54/14 מיום 13/7/2022, ובנוסף מועצת העיר החליטה לאשר פתיחה, עדכון וסגירת תב"רים המפורטים בנספח לפרוטוקול זה.

פרוטוקול ועדת כספים ורשימת התב"רים הנוספת מצורפים כנספח מס' 1 לפרוטוקול זה.

סעיף 2: תיאגוד אזורי של תאגידי המים

השתתפו בדיון: א' דהרי, י' וינברגר, כ' סויסה, ש' זולדן, י' שנדלר.

הצבעה:

בעד: 8 - א' דהרי, ע' ביטון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש"ז הכט, א' קליין, ש' סהלו, כ' סויסה.

נגד: 3 - י' שנדלר, ש' זולדן, י' וינברגר (הצביע נגד הואיל ובקשתו להעלאת נושא התב"רים של ביכני"ס, להצבעה בנפרד, נדחתה)

החלטה מס' 308/14

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה כי מיזוג תאגיד המים לתאגיד אזורי אינו לטובת תאגיד המים העירוני ואינו לטובת התושבים. החשש הינו שמיזוג של תאגיד מי קרית גת בע"מ עם תאגיד מי אשקלון תאגיד המים והביוב האזורי בע"מ ועם שדרות (שעדיין לא התאגדה) יפגע ברמת הניהול המקצועי של תאגיד מי קרית גת בע"מ, ידרדר את רמת השירות שניתן לתושבי קרית גת, ישנה לרעה את הפרמטרים הכלכליים שלו ויפגע משמעותית בתוכניות הפיתוח העניפות בתחום העיר קרית גת. ההצטרפות לא רק שלא תתרום לשיפור תעריפי המים והביוב, אלא אף תביא לעליית ההוצאות והתעריפים.

יחד עם זאת, הואיל ומדובר בחוק ובפסיקה של בג"צ יש לקיים את הוראות החוק.

עיריית קרית גת (שהינה בעלת 100% מניות בתאגיד מי קרית גת בע"מ) תהיה מוכנה לשקול לחתום על תיקון תקנון רק לאחר שיוכח לה מעבר לכל ספק, שבהליך המיזוג ישמרו מלוא הזכויות של תאגיד מי קרית גת בע"מ, וככל שלא תהיה פגיעה בתאגיד מי קרית גת בע"מ, בתושבי קרית גת ובעיריית קרית גת.

עיריית קריית גת מנחה את חברי הדירקטוריון לכלול בתקנון ובהסכמי מיזוג תנאים, שימנעו פגיעה בזכויות בעלי המניות ותושבי קריית גת ולא לאשר תנאי מיזוג הפוגעים ברמת השירות, ברמת הניהול, בפיתוח הנדרש ו/או בכל פרמטר שעלול לפגוע בתאגיד מי קריית גת בע"מ, בתושבים ובעיריית קריית גת.

בכל מקרה, יובהר: מועצת העיר מנחה את הדירקטוריון, לא לחתום על הסכם מיזוג כלשהו, אלא אם כן, תאשר זאת מועצת העיר בישיבה מיוחדת לאחר שתקבל את הנתונים ותשתכנע שאכן לא תהיה פגיעה כאמור לעיל.

סעיף 3: קירוי השוק העירוני - לבקשת שי זולדן

השתתפו בדיון: א' דהרי, ש' סהלו, ש' זולדן, י' וינברגר, , כ' סויסה, ש' זולדן, י' שנדלר.

הצבעה:

בעד: 4 - י' וינברגר, כ' סויסה, ש' זולדן, י' שנדלר.

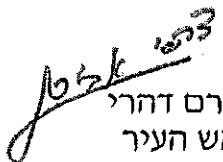
נמנע: 7 - א' דהרי, ע' ביטון, י' אפריימוב, מ' זגורי, ש"ז הכט, א' קליין, ש' סהלו.

דיון מס' 309/14

שי זולדן הציע להעלות לדיון הצעתו לקרות את השוק העירוני בעלות עשרות אלפי ש"ח. בתגובה, ראש העיר עדכן את הנוכחים כי החוק לא מאפשר קירוי קבוע של השטח ללא הסכמת רמ"י כבעלי המקרקעין, שמתנגד לכך. בנוסף, עלות קירוי זמני מגיעה לעלות של כ-2 מיליון ש"ח.

הצעת החלטה של שי זולדן:

מועצת העיר קיימה דיון והחליטה לאשר את קירוי השוק העירוני, בכפוף להוראות הדין. ככל שלא יהיה ניתן ליישם את ההחלטה, תוצגנה בפני מועצת העיר חלופות אחרות לביצוע.


אבירם דהרי
ראש העיר


אביחי שלום, עו"ד
מזכיר ישיבת המועצה