



פרוטוקול ישיבת מועצה 6/24

שהתקיימה ביום ראשון בתאריך 22/09/24 בשעה 16:00.

נוכחים:

שניר אריש- ראש המועצה
אלון כהן- חבר מועצה
משה סולימן- חבר מועצה
גיא ברוש- חבר מועצה
רחמים בן צבי - חבר מועצה
ששון בקל- חבר מועצה
משה כהן- חבר מועצה
ניסים הלאלי- חבר מועצה
גילעד קרמר - חבר מועצה
חיים קריטי- חבר מועצה

בהשתתפות:

דיצה צעירי - גזברית המועצה
יהושע מרמור- מנכ"ל המועצה
חוסאם אבו- עיד- מהנדס המועצה
הודיה גרינברג - מנהלת לשכת ראש המועצה
עו"ד ליאור אוחנה - יועץ משפטי

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים קודמים- ישיבת מועצה 4/24, ישיבת מועצה טלפונית 5/24 (תב"ר חירום).
2. אישור שכר מהנדס מועצה- חוסאם אבו עיד, מועסק בהיקף של 60% משרה בחוזה אישי, בהיקף של 90% משכר מנכ"ל החל מיום 12/09/2024 .
3. אישור שכר מנכ"ל המועצה- יהושע מרמור, מועסק בהיקף של 100% משכר בכירים במשרה מלאה מיום 1/6/24, בהתאם לדרגת הרשות המקומית.
4. תב"ר חדש 895- שיפוץ והצטיידות מועדון ביתנו- תקציב מקרנות הביטוח הלאומי, מציינ מועצה 57,896 ₪ התחייבות 500,000 ₪ סה"כ: 557,896 ₪.
5. תב"ר חדש 896- סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2024 – תקציב משרד התחבורה ובטיחות בדרכים, מציינ מועצה 12,655 ₪, התחייבות 113,891 ₪ סה"כ: 126,546 ₪ .
6. תב"ר חדש 897- התכנית למניעת אלימות ולמאבק בסמים ואלכוהול, 2024, 47,771 ₪ מציינ מועצה, 270,700 ₪ התחייבות, סה"כ: 318,471 ₪ - תקציב מהמשרד לביטחון לאומי.
7. תב"ר 657- שינוי מיקום שלוחת מתנ"ס לגוש 17369, חלקה 13.
8. ביה"ס חב"ד- הסרת מורשה חתימה יוסי איפרגן ואישור מורשי החתימה :
מנהלת ביה"ס הנכנסת- הגב' אורלי לוגסי ת.ז. 036208288 , מנהלנית ביה"ס הגב' פרי עשור ת.ז. 026506048.





9. אישור מספר חדש לתוכנית תב"ע שאושרה להגשה במליאה מספר 13/23.
10. החלפת נציגה של סיעת "למען יבנאל" במועצה הדתית- לילך סולניקוב תחליף את מיטל גוזלן.
11. שונות.

שנר פותח את הישיבה, מברך את חבר המועצה גילעד קרמר על נישואי ביתו נעמה ואת חוסאם מהנדס המועצה שנכנס לתפקיד, ומאחל שיהיה בהצלחה.

1. אישור פרוטוקולים קודמים - ישיבת מועצה 4/24, ישיבת מועצה טלפונית 5/24 (תב"ר חירום):

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את פרוטוקולים 4/24 ו- 5/24.

2. אישור שכר מהנדס מועצה- חוסאם אבו עיד, מועסק בהיקף של 60% משרה בחוזה אישי, בהיקף של 90% משכר מנכ"ל החל מיום 12/09/2024:
יבשלב זה מהנדס המועצה יוצא מהישיבה.

שנר מסביר על חלקיות משרה, 3 ימי עבודה ובהמשך אנחנו רוצים לעלות את משרת המהנדס ל- 80% משרה, כי יש צורך בכך.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את שכר מהנדס המועצה חוסאם עבו עיד בהיקף של 60% משרה בחוזה אישי, 90% משכר מנכ"ל החל מיום 12/9/24.

3. אישור שכר מנכ"ל המועצה- יהושע מרמור, מועסק בהיקף של 100% משכר בכירים במשרה מלאה מיום 1/6/24, בהתאם לדרגת הרשות המקומית:
יבשלב זה מנכ"ל המועצה יצא מהישיבה.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את שכר מנכ"ל המועצה יהושע מרמור, בהיקף של 100% משכר בכירים, במשרה מלאה מיום 01/06/24, בהתאם לדרגת הרשות המקומית.
יבשלב זה מנכ"ל המועצה חזר לישיבה.

4. תב"ר חדש 895- שיפוץ והצטיידות מועדון ביתנו- תקציב מקרנות הביטוח הלאומי, מצ'ינג מועצה 57,896 ₪ התחייבות 500,000 ₪ סה"כ: 557,896 ₪:

יהושע: מסביר שזה מתחלק עבור שיפוץ ופיתוח וקיבלנו הרשאה חתומה.
גילעד מציע לבנות שם ממ"ד, יהושע מסביר שזה לא אפשרי. העבודות מביטוח לאומי הן עבור פיתוח, חצר והצטיידות.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר חדש 895 שיפוץ והצטיידות מועדון ביתנו.





5. תב"ר חדש 896- סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2024 – תקציב משרד התחבורה ובטיחות בדרכים, מצ'ינג מועצה 12,655 ₪, התחייבות 113,891 ₪ סה"כ: 126,546 ₪: יהושע: ישנה בעיה במושבה של נושא התמרור ואנחנו רוצים להכין תכנית תמרור רשותית לכל המושבה.

שניר: אתם גם יכולים להיפגש עם המהנדס ולהגיד לו מהם הצרכים. כמו כן ניתן שהמהנדס ייקבע פגישה עם נתיבי ישראל על הציר הראשי.
משה סולימן: יש כבישים עם בורות והרוסים.
שניר: כשנקבל תקציב פיתוח, נסדר אותם.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר חדש 896 סימון כבישים והתקני בטיחות לשנת 2024.

6. תב"ר חדש 897- התכנית למניעת אלימות ולמאבק בסמים ואלכוהול- 2024, 47,771 ₪ מצ'ינג מועצה, 270,700 ₪ התחייבות, סה"כ: 318,471 ₪ - תקציב מהמשרד לביטחון לאומי: יהושע: האחראית על התכנית של הבט"פ היא ענבל כהן צמח.
ניסים: מה עם נושא המצלמות ורכב ביטחון ליישוב?
שניר: עדיף בכסף הזה לעשות פעילות לילדים והנוער, קורסים, למידת מקצוע דברים שיעסיקו ויקדמו אותם.
גילעד: מבקש לראות תכנית מפורטת, מה נעשה עם הכסף.
בשלב זה מוצג פירוט התקציב של התכנית.

נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר חדש 897- התכנית למניעת אלימות ולמאבק בסמים ואלכוהול, 2024.

7. תב"ר 657- שינוי מיקום שלוחת מתנ"ס לגוש 17369, חלקה 13: שניר: החלטנו להשתמש בכסף עבור מוסדות ציבור ביי"ס חב"ד וגם לישיבה שאנחנו מסדרים (ליד המבנה ששימש את קידום נוער) להבאת מבנים יבילים.
נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את תב"ר 657- שינוי מיקום שלוחת מתנ"ס לגוש 17369, חלקה 13.

8. ביה"ס חב"ד- הסרת מורשה חתימה יוסי איפרגן ואישור מורשי החתימה: מנהלת ביה"ס הנכנסת- הגב' אורלי לוגסי ת.ז. 036208288, מנהלנית ביה"ס הגב' פרי עשור ת.ז. 026506048 בנוסף למורשה החתימה הקיים- שניר אריש ראש המועצה שאושר בישיבת מועצה 2/24:

יוסף איפרגן שהיה מנהל ביה"ס חב"ד סיים את תפקידו ולכן הרשאתו מסתיימת.
מורשי החתימה שנוספו והעדכניים הם:
שניר אריש ראש המועצה, ת.ז. 25722893, אורלי לוגסי מנהלת ביה"ס חב"ד, ת.ז. 036208288
ופרי עשור מנהלנית ביי"ס, ת.ז. 26506048. סה"כ 3 מורשי חתימה לביי"ס חב"ד.





**נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את הוספת ועדכון מורשי החתימה-
ביה"ס חב"ד.**

9. אישור מספר חדש לתוכנית תב"ע שאושרה להגשה במליאה מספר 13/23:
בפרוטוקול ישיבת המועצה מס' 13/23 מיום 25/12/23, אושר בסעיף 2 בסדר היום "אישור
תוכנית תב"ע מספר 251-1246149...". לאור בעיות ועיכובים בהגשת תוכנית תב"ע זו, אנו
נדרשים להגיש את אותה התוכנית אולם עם מספר תוכנית אחר, על כן נדרש פרוטוקול אישור
המליאה להגיש את התוכנית במספרה החדש כחלק מהמסמכים שיש להגיש לוועדה מחוזית,
מספר התוכנית החדש הינו: 251-1379320.

**נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את אישור מספר חדש לתוכנית תב"ע
שאושרה להגשה במליאה מספר 13/23 שמשפרו: 251-1379320.**

10. החלפת נציגה של סיעת "למען יבנאל" במועצה הדתית- לילך סולניקוב תחליף את מיטל
גוזלן:

שניר: מיטל גוזלן עזבה, לילך סולניקוב תחליף אותה ותהיה הנציגה של סיעה "למען יבנאל".
**נוכחי מליאת המועצה מאשרים פה אחד את מינויה של הנציגה לילך סולניקוב
לסיעה "למען יבנאל" במועצה הדתית, וסיום תפקידה של מיטל גוזלן.**

11. שונות:

■ עלי באר:

שניר: אנחנו מובילים מהלך להוציא את עלי- באר מהאגודה השיתופית ושהם יהיו באחריות
תאגיד מי רקת. לעומת הרשות, עלי באר לא מתנהלים כמו שמצופה, אין הכנה לחירום והוצא
גם מכתב. בגלל חוסר אמון של המועצה באגודת המים עלי באר, אני בעד שיהיה תאגיד אחד
שירכז את כל התחומים, אנחנו מצויים בתהליך מסודר מול שר האנרגיה ומשרד ענ"ד שעוסק
בכך. השכונות החדשות כבר לא יהיו משויכות אליהם. אנחנו נקבע מי ינהל את זה ויטפל במים
של התושבים. תהיה ביקורת קשה על אגודת המים עלי באר- חקלאות תישאר שלהם ומי
שתייה תאגיד אחר.

גילעד: אני חייב להגיד שאני לא מסכים עם שניר ועלי באר נותן מענה טוב לתושבים, בנוסף
אני גם חבר הנהלה. אני לא תומך במהלך הזה ומאמין שגם חברי גיא ברוש לא. חייב להגיד
ביושר שאנסה לעצור את זה ולא מסכים עם הטענות.

שניר: אתה לא בכובע שלא להסכים, עלי באר ספק מים מוכר על ידי המדינה/ רשות המים.
המדינה מחליטה ואני אעשה את כל המאמצים לקחת את זה. הם קיבלו מכתב, יוזמנו לשימוע,
יצינו הכול ויוכח מה שיש שם.

משה סולימן: האם יש פיקוח על המחיר שלהם?

גילעד: יש פיקוח על מחיר המים.





שניר: אתה משלם על השעון לא על המים. אני כראש רשות אקבע מי ייתן שירות. הוא מבצע עבודות חופר בתשתיות ולא מחזיר את המצב לקדמותו.

■ **שכונת סמדר עילית:**

יהושע: בישיבת מועצה הקודמת נשאלתי בנושא סטטוס התכנון של שכונת סמדר עילית, שוחחתי עם מיכל ארבל מתכננת המרחב ברשות מקרקעי ישראל (החליפה את עידית הוברמן). התוכנית מקודמת בהתאם להסכמות קודמות, המסמכים בהכנה ותוגש לוועדה המרחבית לאחר החגים, ויוגשו להפקדה לקראת סוף שנת 2024. משרד אדריכל אילן איזון יתאמו מועד להצגה.

שניר: צריך חברה שבודקת את כל הנושאים ומלווה את הפרויקטים של המועצה מול המשרדים ומקדם אותם.

■ **רעש חזק ומסיבות בשטח:**

ניסים: יש לנו כל מיני חוות כאלו ביבנאל בשטחים וגם בבתיים, זה רעשים בלתי סבירים, מוזיקה רועשת בכל ימות השבוע ובני נוער שלנו הולכים לשם וצורכים סמים. פיניתי משם נוער שצרך סמים חזקים. צריך לעשות סדר בנושא הזה שיאכוף את הדברים האלו, יפעילו לחץ או כל מה שיש ברשות.

שניר: כל מי שאמרת ודיברת, הגיעו אליהם הועדה ונתנו קנסות. לרשות אין סמכות להרוס, זו רק הועדה המרחבית ונושא הרעש- משטרה. פשוט מאוד צריך לא להרפות מהמשטרה עד שיעשו משהו כנדרש.

■ **מוסד לימודי- ישיבת בנים מגזר חרדי:**

גילעד: נושא הישיבה, מבקש לדעת מה קורה שם.

שניר: זו ישיבה תיכונית של משרד החינוך ואיך שלא תבדוק כל השטחים החומים של המועצה ממוקמים ליד בתי מגורים בתוך המושבה או בכביש הראשי. אני לא רוצה בתור ראש מועצה לעשות איפה ואיפה, למשל כשבריכת שחייה הועמדה לשימוש יער לא באתם לשאול למה? אני מחפש לבנות ולא להרוס, המקום הזה שייך למועצה, המבנה והרחבה הגדולה. כרגע לומדים שם 60-80 תלמידים ואני רוצה לתת מענה ומקום הולם, סביבה נוחה ולכן החלטתי שזה הפתרון המקום שמתאים להם. בסה"כ יהיו שם שני מבנים מסודרים עם חומה שלא מפריע לאף אחד ובנוסף זה המקום הכי אידאלי ליד מקלט. חוץ מזה בהמשך אנחנו מעבירים את כולם לשטח של המגרש כדורגל שיש שם תהליך של שינוי תב"ע למוסדות חינוך חרדי/ ברסלב.

גילעד: למרות ששניר מנסה להגיד שאני בא מטעמים עדתיים.

שניר: לא אמרתי את זה וגם לא חושב שאתה כזה.

גילעד: אני לא צבוע, אני מסתכל על הישוב ורוצה שהמועצה תתנהל בצורה הכי טובה. לא ייתכן שזה יקרה באישון לילה ובלי תהליכים מסודרים מראש, אם זה יער או כל דבר לא בסדר זה חמור מאוד, בטח ובטח שזה משרד החינוך.

שניר: יש לנו אישור מהנדס ובכל מקרה המועצה תפעל כחוק.





יבנאל • בית גן • משמר השלושה • סמדר

המועצה המקומית יבנאל

גילעד: אמרת לי למצוא מקום אחר, בדקנו ויש עוד אופציות. אני לא מתנגד לעשות דברים, מתנגד לדברים לא חוקיים.

משה כהן: אני בחיים לא אצביע נגד תלמידים או נושא שקשור לחינוך, רווחת הילדים קודמת.

שניר: אם יש היתר, אין לך התנגדות?

גילעד: אם יש היתר אין התנגדות.

שניר: מעלים להצבעה את המבנים.

גילעד: אתה לא יכול להביא את זה עכשיו להצבעה, אני רוצה לבדוק ואולי נמצא מקום מתאים בצורה מסודרת, ויותר מזה מבקש לעדכן על שינוי ייעוד של שטחים ששייכים למועצה.

ליאור יועז"ש: אם זה שטח חוס ויש היתר, עם כל הכבוד למליאה זו החלטה של ראש הרשות מה לעשות בשטח הזה, התקצוב (שאושר) על ידי תב"ר הוא באישור המליאה.

שניר: למרות שזה בסמכותי, אני רוצה לעלות את זה להצבעה כעניין עקרוני.

גילעד: נמנע, כי לא ניתנה לי הזדמנות לבחון מקום אחר.

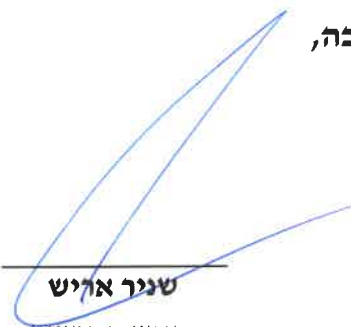
גיא: גם אני נמנע.

חברי מליאת המועצה מאשרים ברוב קולות { 7-בעד, 2-נמנעים(גילעד וגיא) } -

את הקמת הישיבה לאחר קבלת היתר מהועדה.

הישיבה ננעלה.

בברכה,


שניר אריש
ראש המועצה


דיצה צעירי
גזברית המועצה



אתר אינטרנט:

www.yavneel.muni.il



פקס:

04-6708313



טלפונים:

04-6708344 / 346 / 347



מען לשליחת דואר:

ת.ד. 158, מיקוד 1522500