

יום שני כ"ט אב תשע"ז  
 21 אוגוסט 2017

## הנדון: פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מס' 6.17

תאריך: 13.8.17  
 מיקום: חדר מליאת המועצה  
 שעה: 19:30

### נוכחים:

מר גבריאל-גבי נעמן, ראש המועצה המקומית  
 מר מיכאל סלובדוב, סגן ומ"מ בתואר לראש המועצה  
 גב' שיפרה וקנין, סגנית בתואר לראש המועצה  
 מר ישראל אואקראט, סגן בתואר לראש המועצה  
 גב' יפה יעקובי, חברת מועצה  
 מר דוד דר, חבר מועצה  
 מר מנו שלי, חבר מועצה

### משתתפים:

מר שלומי פלניצקי, מנכ"ל המועצה  
 מר שמוליק רוזנגרטן, גזבר המועצה  
 עו"ד מאור אטיאס, יועץ משפטי  
 מר נדב בהט, ע. מנכ"ל  
 מנהלי מחלקות המועצה  
 חברות קבוצת מנהיגות נשית

### חסרים:

עו"ד עופרי סידה, סגן בתואר לראש המועצה  
 הרב פרחים, חבר המועצה

### על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול הנהלה 4.17 לפי סעיפים 1-10:

1. אישור פרוטוקול מליאה 2-5.17 מצ"ב:
2. אישור השתתפות הרשות בשי לעובדים לראש השנה מצ"ב: ₪ 36,000
3. אישור תב"רים:
- א. הרשאה לישן מול חדש מצ"ב: ₪ 513,617
- ב. ניתוח עיקור וסירוס חתולי רחוב מצ"ב: ₪ 50,000
- ג. פתיחת תב"ר ביצוע חניות מצ"ב: ₪ 35,000
- ד. פתיחת תב"ר מגרשי דשא סינטטי בקהילה מצ"ב: ₪ 672,750



מד" בוקר מתעוררים תושבי שלומי לצלילים ולצבעים של היער, החורש והים. הטבע המרהיב של צפון-מערב הגליל עוטף ברעננות את הרחובות והבתים בכל יום מחדש. השילוב הנדיר של טבע, קהילה ועיר - יוצר ישוב בוטיק מיוחד וסביבה איכותית בה משתלבים ערכי צמיחה, קהילה ויצירה.

הכנסות קרן הטוטו : 600,000 ₪  
קרן היטל השבחה : 72,750 ₪

115,000 ₪

ה. פתיחת תב"ר סל תרבות עירוני 2017 מצ"ב :

ו. אישור סגירת תב"רים מצ"ב

4. הארכת תוקף הסכם עם קבלן פינוי האשפה עד 31.12.17

5. הארכת תוקף הסכם עם קבלן שירותי מחשוב יעקוב בידני עד 31.12.17

6. השתתפות גזבר המועצה בסיור לימודי לגזברים בגרמניה 2,000 ₪

7. הצגת עבודת מנהלי המחלקות :

- א. מנהל מחלקת שפ"ע, מר יוסי לוי
- ב. נהל מחלקת ביטחון, מר דרור דהן
- ג. מנהל מחלקת איכות סביבה, מר יוסי בן לולו
- ד. מנהלת מרכז צעירים, גב' לירון לינדר
- ה. מנהל מחלקת הנדסה, מר טל חמי
- ו. מנהלת מחלקת רווחה, גב' מירב רונן
- ז. מנהל פרויקטים, עו"ד אמיר זיסקינד
- ח. גזבר המועצה, מר שמואל רוזנגרטן
- ט. מנכ"ל המועצה, מר שלומי פלניצקי

ראש המועצה פותח את הישיבה ומברך את הנוכחים.  
פוח במספר עדכונים

מציין כי בשבוע האחרון הייתה פעילות ענפה בתחום התרבות בשלומי, הפעילות יועדה לכלל המגזרים: הדתי, הורים וילדים צעירים פעילויות הקיץ היו בסדר גודל של כמעט 120 אלף ₪. לא הייתה פעילות כזו שנים. גם בחודש ספטמבר הקרוב צפויות פעילויות דומות מכספים של משרד התרבות והספורט וכספי מפעל הפיס.

התקיימה ישיבה עם שר הרווחה בנושא מעונות היום בישוב. הוא הקים צוות שיחד עם המועצה יקדם את החלטת הממשלה לשלומי. ראש המועצה מבצע מאמצים גדולים יחד עם ראש ערית קריית שמונה וראש מועצת מטולה וכחלק מכך עוברים הם משר לשר, בשביל לגבש ולקדם את החלטת הממשלה אשר תכלול כ-100 מיליון ₪.

קייטנות הקיץ פעלו ואפשרו לילדי שלומי ליהנות מקייטנות במחיר 600 ₪ לשבוע, קייטנה של בנק הפועלים אשר הייתה בחינם וקייטנות בחודש אוגוסט בעלות 800 ₪ ל-17 ימים.

המועצה הגישה בקשה להיכלל בתוכנית ניצנים של משרד החינוך- הפעלת מערך לימודים ארוך בגני תרום חובה. בקשת המועצה אושרה ותכלול פעילות מבוקר ועד השעה ארבע אחר הצהריים כולל העשרה והזנה. כמו כן, גם כיתות א'-ב' יהנו מיום לימודים ארוך עד השעה 16:00 בעלות 350 ₪ לחודש.

שיפוצי הקיץ בבי הספר – נעשים שיפוצים נרחבים בסדר גודל של כמיליון מאתיים ₪. מגרשי ספורט בשני בתי הספר, תקרות אקוסטיות ומיזוג בבית הספר הרב מימון, שדרוג כיתות, חדרי מדעים ואנגלית ברב מימון. כך גם מעונות היום של המתנ"ס הושקעו כ-160 אלף ₪ כולל דשא סינטטי.



מדי בוקר מתעוררים תושבי שלומי לצלילים ולצבעים של היער, החורש והים. הטבע המרהיב של צפון-מערב הגליל עוטף ברעננות את הרחובות והבתים בכל יום מחדש. השילוב הנדיר של טבע, קהילה ועיר – יוצר ישוב בוטיק מיוחד וסביבה איכותית בה משתלבים ערכי צמיחה, קהילה ויצירה.

מסיוור שערך ראש המועצה בנווה רבין הבחין במעון יום שמצבו רע מאד. לכן החליט להשקיע כ-200 אלף ₪ בשיפוץ בכדי ולהפוך אותו למעון יום האסטטי ביותר בשלומי כראוי לחינוך ילדנו.

הרשות ביצעה תרגיל פתע לכלל המחלקות יחד עם הקואליציה הישראלית לטראומה בשיתוף עם פיקוד העורף. עלינו להשתפר מאד בתחום המוכנות. רוב המנהלים הם מנהלים חדשים ונדרש מהמועצה לעשות המון תרגילים בכדי להגיע למוכנות לחירום.

קיימת האפשרות שבשעת חירום הישוב שלומי יאלץ להתפנות לירושלים ועל כן עלינו להעריך בהתאם ולבנות יחד עם הצבא תוכנית פינוי מסודרת. כמו כן עלינו להקים מכלול פינוי אשר יעסוק בכך.

1. אישור פרוטוקול מליאה 2-5.17 מצ"ב:

ראש המועצה  
מצגי את הסעיף ושואל את הנוכחים האם יש להם הערות

הצבעה  
7 בעד, אין מתנגדים ואין נמנעים - מאושר פה אחד

2. אישור השתתפות הרשות בשי לעובדים לראש השנה מצ"ב : 36,000 ₪

ראש המועצה  
מסביר כי חלק מהסכום יגיע לעובדים וחלק מזה יגיע לנותני השירות. ההפרש בין מימון הועד לבין מה שחסר לנו זו השתתפות שלנו. שואל את הנוכחים האם יש להם הערות

הצבעה  
7 בעד, אין מתנגדים ואין נמנעים - מאושר פה אחד

3. אישור תב"רים:

א. הרשאה לישן מול חדש מצ"ב: 513,617 ₪

ראש המועצה  
מסביר כי מכל יחידת דיור שהמינהל משווק בשכונה החדשה נכון להיום 14 אלף ₪ מופרשים מאותן רכש ונכנסים לסעיף "ישן מול חדש" בשלומי. עד לפני שנה הסכום היה 4,400 ₪. לכן מצטברים שם סכומים מעת לעת. כסף זה יכול לבוא לידי ביטוי ביישוב הוותיק ובשכונת פסגת שלומית הוותיקה בשל התיישנות מעל 20 שנה.

ב. ניתוחי עיקור וסירוס חתולי רחוב מצ"ב: 50,000 ₪

ראש המועצה  
ישנן פניות רבות בדבר חתולים ברחובות. החוק אוסר על ניווד חתולים ולכידת חתולים לכן החלטת המדינה היא לסרס אותם בכדי שלא יתרבו. עיקר הבעיות בסעיף זה שישנם גופים שמסרסים חתולים ומחזירים לאותו הרחוב גם חתולים מערים שכנות. אנחנו מבצעים פעולות בקרה בכדי להימנע ממקרים אלו.

ישראל  
אואקראט  
שואל מי מבצע את סרוס החתולים

ראש המועצה  
משיב כי ישנו וטרינר אשר נבחר בהליך מכרזי תחת פיקוח משרד החקלאות



מדי בוקר מתעוררים תושבי שלומי לצלילים ולצבעים של היער, החורש והים. הטבע המרהיב של צפון-מערב הגליל עוטף ברעננות את הרחובות והבתים בכל יום מחדש. השילוב הנדיר של טבע, קהילה ועיר - יוצר ישוב בוטיק מיוחד וסביבה איכותית בה משתלבים ערכי צמיחה, קהילה ויצירה.

₪ 35,000

ג. פתיחת תב"ר ביצוע חניות מצ"ב:

מסביר כי לפני כשנה וחצי המועצה החליטה כי כל אדם אשר מבקש להרחיב את ביתו צריך להראות מעל מאה עשרים מטר-חנייה שניה. במידה והוא לא מראה חניה עליו לשלם כופר חניות בגובה 12 אלף ₪ כמכירה של חניה וירטואלית. במיוחד בשכונות הצפוניות שם קיימת מצוקה של חניות. בכל כמה חודשים אנחנו נגדיל את התב"ר

ראש  
המועצה

₪ 672,750

ד. פתיחת תב"ר מגרשי דשא סינטטי בקהילה מצ"ב:

הכנסות קרן הטוטו: 600,000 ₪  
קרן היטל השבחה: 72,750 ₪

מסביר כי משרד התרבות והספורט מעביר למועצה תקציבים גדולים מאד לבניית מגרש דשא סינטטי שחבק, אולם ספורט, ארבע מגרשי תניס ועוד. סעיף זה מאשר תבר עבור מגרש שחבק.

ראש  
המועצה

₪ 115,000

ה. פתיחת תב"ר סל תרבות עירוני 2017 מצ"ב:

ו. אישור סגירת תב"רים מצ"ב

מבקש להוסיף לסדר היום סעיף נוסף

ראש  
המועצה

₪ 100,00

ז. אישור תב"ר שיקום שכונות ממשרד השיכון

מציג את הסעיף ושואל את הנוכחים האם יש להם הערות על כלל סעיפי התב"רים

ראש  
המועצה

**הצבעה 7 בעד, אין מתנגדים ואין נמנעים - מאושר פה אחד**

4. הארכת תוקף הסכם עם קבלן פינוי האשפה עד 31.12.17

מסביר כי המועצה פרסמה מכרז פינוי אשפה ואף לא אחד הגיש הצעה. מצד שני אשכול גליל מערבי בונה מכרז פינוי אשפה אשכולי. אך גם הוא מתקדם לאט. בינתיים החוזה עם הקבלן הגיע לסיומו לאחר חמש שנים. מבקש מהמליאה לאשר הארכת של חצי שנה בכדי שהמועצה תוכל להסדיר את נושא המכרז.

ראש  
המועצה

הסיבה המשוערת בגינה לא התקבלו הצעות היא המחיר התשלום החודשי העומד על כ-147 אלף ₪ ככל הנראה מחיר זה הפסדי לקבלני האשפה.

מסביר כי ישב יחד עם היועץ שלנו לנושא המכרז ויחד עם גזבר המועצה וביצע חשיבה האם על המועצה לפרסם מכרז נוסף במחירים אלו.

נסיבות שונות אשר כוללות את חודש הרמדאן ותחלופת עובדים אצל קבלן הניקיון יצרו לכלוך רב בישוב. קבלן האשפה זומן למועצה והחליף כשביעים פחים וביצע עבודה ניכרת בשבועיים האחרונים.

נבחנת אפשרות נוספת של מכרז דרך משכ"ל, אך המחיר במכרז הינו פי שניים ממה שהמועצה משלמת כיום בהתאם להצעות המחיר שקיבלה המועצה.

כמו כן, נשקלת האפשרות של קניית משאיות אשפה והפעלתן על ידי המועצה.

שואל את הנוכחים האם יש להם הערות

ראש  
המועצה



מד"י בוקר מתעוררים תושבי שלומי לצלילים ולצבעים של היער, החורש והים. הטבע המרהיב של צפון-מערב הגליל עוטף ברענונות את הרחובות והבתים בכל יום מחדש. השילוב הנדיר של טבע, קהילה ועיר - יוצר ישוב בוטיק מיוחד וסביבה איכותית בה משתלבים ערכי צמיחה, קהילה ויצירה.

**הצבעה 7 בעד, אין מתנגדים ואין נמנעים - מאושר פה אחד**

5. הארכת תוקף הסכם עם קבלן שירותי מחשוב יעקוב בידני עד 31.12.17
- ראש המועצה מבקש להאריך את ההסכם עד דצמבר 2017, ומסביר כי המועצה בוחנת כרגע אפשרויות רבות לנושא הפייסבוק, אתר אינטרנטי ושירותי דוברות
- מנו שלי שואל מדוע נעשת בחינה זו דווקא עכשיו
- ראש המועצה מסביר כי עתה קיים כסף מהמינהל לטובת נושאים אלו. במהלך שנה הבאה - שנת בחירות המועצה לא תוכל לעשות שום דבר בתחום ההסברה ושיווק השכונות החדשות מצב שכזה יצור נזק חמור לרשות ועלינו לקדם סוף סוף את נושא הדוברות לישוב. יעקוב בידני כיום מתפעל את אתר המועצה.

ראש המועצה שואל את הנוכחים האם יש להם הערות

שפרה וקנין מציינת כי תחום הדוברות לא קשור ליעקוב בידני והוא נושא מאד חשוב

**הצבעה 6 בעד, דוד דר מתנגד - מאושר ברוב קולות**

6. השתתפות גזבר המועצה בסיור לימודי לגזברים בגרמניה

ראש המועצה מציג את הסעיף ושואל את הנוכחים האם יש להם הערות

**הצבעה 7 בעד, אין מתנגדים ואין נמנעים - מאושר פה אחד**

7. הצגת עבודת מנהלי המחלקות : מנהלי המחלקות עולים ומציגים את עשייתם מצ"ב המצגת.

- י. מנהל מחלקת שפ"ע, מר יוסי לוי
- יא. נהל מחלקת ביטחון, מר דרור דהן
- יב. מנהל מחלקת איכות סביבה, מר יוסי בן לולו
- יג. מנהלת מרכז צעירים, גבי לירון לינדר
- יד. מנהל מחלקת הנדסה, מר טל חמי
- טו. מנהלת מחלקת רווחה, גבי מירב רונן
- טז. מנהל פרויקטים, עו"ד אמיר זיסקינד
- יז. גזבר המועצה, מר שמואל רוזנגרטן
- יח. מנכ"ל המועצה, מר שלומי פלניצקי

ראש המועצה מברך על קיום האירוע ואת המנהלים על העשייה הרבה. מודה לנוכחים וחותרם את הישיבה.

בכבוד רב,  
גבריאל גבי נעמן  
ראש מועצה מקומית שלומי



מדי בוקר מתעוררים תושבי שלומי לצלילים ולצבעים של היער, החורש והים. הטבע המרהיב של צפון-מערב הגליל עוטף ברענונות את הרחובות והבתים בכל יום מחדש. השילוב הנדיר של טבע, קהילה ועיר - יוצר ישוב בוטיק מיוחד וסביבה איכותית בה משתלבים ערכי צמיחה, קהילה ויצירה.