

**פרוטוקול ישיבת מועצת העירייה מן המניין מס' 6
שהתקיימה ביום שלישי ל' באב תשפ"ד (3.9.2024)**

השתתפו:

מר יונה יהב, ראש העיר	חיפה שלנו
גב' סופי נקש, ס/מ"מ רה"ע	חיפה שלנו
מר רן בנדר	חיפה שלנו
מר אסף גסטפרוינד	חיפה שלנו
גב' זהבית בן דוד	חיפה שלנו
מר אביהו האן, ס/ומ"מ רה"ע	הירוקים כחול לבן
מר מרדכי בליצבלאו	הירוקים כחול לבן
גב' יעל שנער	הירוקים כחול לבן
עו"ד שרית גולן שטיינברג, ס/רה"ע	חיפה בשבילנו חוזה חדש
עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן	חיפה בשבילנו חוזה חדש
מר יוסי שלום, ס/רה"ע	יש עתיד צעירי חיפה
גב' נטע בוחבוט	יש עתיד צעירי חיפה
מר ישראל סביון, ס/רה"ע	הגמלאים
מר פנחס וגמן	הגמלאים
גב טטיאנה ג'ון	מחוברים לחיפה ביתנו
מר יניב בן שושן	הליכוד
רו"ח אלי בן דיין	הליכוד
עו"ד דוד עציוני	הבית שלנו
מר זאב סוננזון	הבית שלנו
מר רג'א זעאתרה	חד"ש
מר פאחר ביאדסי	חד"ש
גב' סאלי עבד	רוב העיר
מר שרבל דכוור	בל"ד
מר יוסף הניג	האחדות הציונות הדתית
מר קיריל קארטניק	אני חי פה
מר צביקה ברבי	אכפת לי מתושבי חיפה

נעדרו:

מר אורי אוזן, מר ארטיוס חרצ'נקו, עו"ד יעקב בורובסקי (מחלה), מר מיכאל אלפר, מר אברהם שטרן.

נכחו:

מר גדי מרגלית-מנכ"ל העירייה, מר אלי לוטן-ראש מינהל משאבי אנוש, עו"ד ימית קליין-יועצת משפטית לעירייה, גב' ברכה סלע-עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה, מר אוהד דורפמן-ראש מינהל התפעול, גב' אילנה טרוק-ראש מינהל חינוך, קהילה ופנאי, גב' מאירה קיפרמן-ראש מינהל רווחה ושירותים קהילתיים, מר ניר גראואר-מנהל אגף נכסים ושמואות, מר עופר טל-מבקר העירייה, מר דורון שפיר-עוזר ראש העיר, מר אלירן טל-דובר העירייה, מר נעם דביר-עוזר מהנדס העיר, מר צחי זקס-ס/מנהל אגף ומנהל המחלקה לתקציב רגיל, מר ניר בלזיצקי-רכז בכיר להסרטה וניו מדיה, רב אלוף אמיר הראל-מפקד נפת חוף, פיקוד העורף (היוצא), רב אלוף אמיחי קידר-מפקד נפת חוף, פיקוד העורף (הנכנס), גב' דיאנה רוי-מזכירת המועצה הוועדות וממונה מכרזים.

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר.
2. שאילתות.
3. הצעות לסדר יום
 - 3.1 הצעה מס' 15 מאת מר פיני ווגמן
בנושא: הצבת דפיברילטורים מצילי חיים בבנייני מגורים וציבוריים חדשים כתנאי להוצאת היתר.
 - 3.2 הצעה לסדר מס' 16 מאת מר פיני ווגמן
בנושא: סימון חניות יעודיות לאזרחים ותיקים בחניונים ציבוריים מרכזי מסחר.
 - 3.3 הצעה לסדר מס' 22 מאת עו"ד דוד עציוני
בנושא: שיקום מרכזי שכונות חיפה ביחד עם התושבים.
 - 3.4 הצעה לסדר מס' 24 מאת מר זאב סוננזון
בנושא: פיתוח מגרשי ספורט חדשים בעיר – צורך חיוני לתושבי העיר.
4. אישור הסכם בר רשות עם תאגיד עירוני – קהילת הדר – נספח א.
5. אישור מכירת זכויות העירייה בחלק מחלק 156 בגוש 10743 ובחלקות משנה 1+2 בחלקה 166 בגוש 10743 (מתחם המלך חזקיהו) בפטור ממכרז – נספח ב'.
6. אישור המלצות ועדת כספים מס' 5 מיום 7.8.24 – נספח ג'.
7. אישור שינויים בוועדות ובתאגידים.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

ערב טוב לכולם אני מתכבדת לפתוח את ישיבת המועצה. היום יום שלישי 3 בספטמבר. גבירותי ורבותי אני מבקשת להתנצל. יש תקלה טכנית קלה במערכת השמע. מבקשת סבלנותכם ואורך רוחכם על מנת שנוכל לנהל ישיבה חשובה זו במיטבה ולמען כל תושבי עירנו. הנושא הראשון על סדר היום הודעות ראש העיר. ראש העיר בבקשה.

1. הודעות ראש העיר

מר יונה יהב, ראש העיר

שלום לכולם. אני פותח את ישיבת המועצה הזו בלב כבד בעקבות האסון הלאומי שפקד אותנו בהירצחם של ששת אזרחינו. הרש גולדברג פולין, עדן ירושלמי, כרמל גת, אלמוג סרוסי, אלכס לובנוב, אורי דנינו. וכן בהירצחם של שלושה משוטרינו פקד אריק בן אליהו, רב נגד הדס ברנץ, רס"ם רוני שקורי. יהיה זכרם ברוך.

כאזרחי מדינת ישראל וכתושבי חיפה ליבנו כואב עם משפחות החטופים ואנחנו מתפללים לשובם הביתה בשלום ובמהרה של חוטפינו, וכן לשלומם של חיילנו ושוטרינו, ואנחנו יראים ממה שקורה לחטופים, וראינו מה הם עשו להם לפני כמה ימים.

ביום ראשון בשבוע שעבר בשעה חמש בבוקר תקף חיזבאללה את מדינת ישראל באופן נרחב, ואף ניסה לכוון למטרות אסטרטגיות בעומקה של המדינה. אני מבקש להודות לכוחות הביטחון על מסירותם המקצועית. ולכל עובדי העירייה שהיו מעורבים בהערכות, ובמענה לאירועים הביטחוניים של השבוע שעבר. שיתוף הפעולה בין העירייה לכוחות הביטחון ראוי לציון.

לאחר דברי אלוף משנה אמיר הראל יציג בפנינו את הרשמים והמסקנות מאירועי שבוע שעבר ואת תמונת המצב הביטחוני נכון לערב זה. לאחר שנעסוק בנושאים הביטחוניים נעבור לנושאים לא פחות חשובים תרבות וחינוך. ראש מנהל חינוך קהילה ופנאי אילנה טרוק תסקור בפנינו את האירועים המוצלחים שהתקיימו בחודשי הקיץ ותמונת המצב של פתיחת שנת הלימודים החדשה.

בנוסף אני מבקש גם לציין את גאוותנו הרבה על זכייתה של שני בקנוב במדליית זהב ומדליית כסף בענף ההתעמלות האמנותית באולימפיאדת פריז. בהמשך החודש תיערך קבלת פנים לכבודה. חברי המועצה יוזמנו ואני מקווה שיבואו.

כמו כן אנחנו גאים בזכייתה של נוגה אורין באליפות אירופה לנערות בשחמט. מאחל הצלחה לשחקניות השחמט החיפאיות, נוגה אורין ורונית לווינת, באולימפיאדת השחמט שתיערך בשבוע הבא בבודפשט. חברי מועצה יקרים. אנו חיים בתקופה מורכבת ומאתגרת.

אני רואה בעיני רוחי את התושבים המודאגים. את הילדים השואלים שאלות קשות ואת החשש הטבעי שמתעורר בלב כל אחד ואחת מאיתנו לנוכח המצב הקשה. דווקא בימים אלה האחדות החיפאית היא מהותית והכרחית. אל לנו לוותר עליה. כחברי מועצה חובתנו להמשיך ולפעול למען רווחת תושבי חיפה. לשמור על ביטחונם ולפתח את העיר חיפה בעולם. תודה לכם.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה לראש העיר על אלו הדברים. אני מתכבדת להזמין את אלוף משנה אמיר הראל. מפקד נפת חוף פיקוד העורף לסקור את מצבנו לערב זה, תודה.

אל"מ (מיל) אמיר הראל, מפקד נפת חוף

ערב טוב בראשית הדברים אני רוצה להודות לך ראש העיר על שיתוף הפעולה, למנכ"ל, לאוהד, ליאיר. שיתוף פעולה שלא מפתיע אותנו, כי אנחנו מורגלים בו. אבל בתקופה האחרונה זה מאוד מחזק אותנו. מספר מילים על תמונת המצב. אנחנו נמצאים באירוע רב זירתי. זה לא מפתיע אתכם. כולכם רואים טלוויזיה ומכירים את הנושא. המייצב המרכזי כרגע שאנחנו רואים אותו ההתחממות באיו"ש התחממות מאוד משמעותית שמשפיעה בכלל על כלל הזירות. גם אנחנו מחוץ חיפה הנפה שלי מעורבת בגזרה הזאת. גדודים שלנו שרק לפני כמה חודשים היו פה בגזרה הזאת ירדו לעשות תעסוקה מבצעית באיו"ש, ועוד יחזרו לשם בשנה באה. עזה עדיין הזירה הראשית שלנו. ואנחנו מושקעים בצורה מאוד משמעותית. אגב גדודים שלנו היו בעוטף עזה גם בהיבט של חוסן, של הבטחה וגם בהיבט של מתן מענה באירועי החילוף ככל שיידרש. כמו שאמרתי נושא של איומים עם מגוון זירות את הרוב אנחנו שומעים בחדשות, אבל אין היום זירה שהיא שקטה לא מהצפון, לא מעזה, לא מרחוק איראן חותים וכו'. לא מאיו"ש. אנחנו ממשיכים לראות התחממות גם בזירה הצפונית. האירוע המאתגר של יום ראשון האחרון אנחנו לא חושבים שהוא אירוע חד פעמי. אנחנו צופים שעוד יהיו עוד יממות כאלה. אנחנו פה בחיפה חיים כאילו בתחושה של זה עוד לא נגע בנו, אבל המוכנות כאילו זה פה. וכמו שהתייחס ראש העיר היא חלק מהירי כוון לחיפה. ההגנה האווירית שנמצאת פה באזור. אני כמוכן לא נכנס לפרטים. אבל היא התחזקה משמעותית מעוד מאוד בחודשים האחרונים, והיא נמצאת בדריכות הגבוהה ביותר שיש ממש פה בגזרתנו. אז אנחנו במחוז חיפה ובנפה מוכנים לזירה צפונית, וממשיכים לשדרג את עצמנו במוכנות הזאת, ביחד עם לא מעט מופעים עם המגזר האזרחי. בשבוע הבא אנחנו עושים אתכם ביחד הובלה של הרשות אמון בנושא של חומרים מסוכנים. ליווינו אתכם בנושא של כניסה למוסדות החינוך ביום ראשון בבוקר וביום שני ואנחנו נמשיך לאחוז גם בהיבט של אימונים יחד אתכם וגם בהיבט של הליווי. צפי ל- 2025 צר לי שאני לא איש בשורות. אנחנו כל שנה מתכנסים אצלנו ועושים את תוכנית העבודה לשנת 2025 השנה היא נקראת שנת מלחמה. כבר עכשיו אנחנו יודעים לשרטט את הדרך, גם אם לא תהיה מלחמה מאוד עצימה כך שכל הגדודים שלנו יהיו לפחות חודשיים באיו"ש בתעסוקה מבצעית וכל גדוד יבלה גם בגזרה הצפונית בעוד חודש. כך שהמעמסה על אנשי המילואים היא תהיה בלתי סבירה, אבל ככל שאנחנו חיים במציאות

הזאת כנראה זה הדבר שמתבקש וכנראה שנמשיך לשתף פעולה במוכנות שלנו לחירום. תודה רבה ערב טוב.

מר יונה יהב, ראש העיר

אתה יכול לתת סקירה על הצד של הים?

אל"מ (מיל) אמיר הראל, מפקד נפת חוף

הצד של הים - אין לי משהו מדויק להגיד, רק שזאת גזרה שאנחנו חשופים אליה כמו כל גזרה אחרת. תראו כטב"מים או כל כלי אחר שמגיע לא משנה מצפון או מדרום הרחוק. הכניסה מהים הפכה להיות אטרקטיבית לא פחות ממקום אחר וגם לזה מנסים לתת מענה כלל שניתן.

מר יונה יהב, ראש העיר

בהצלחה בדרכך החדשה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

מי שאמור להחליף את אמיר זה סגן אלוף עמיחי קידר, שיכהן במקומו של אמיר כמפקד נפת חוף פיקוד העורף המיועד. בהצלחה ליוצא ולנכנס. יישר כוח. ברשותכם אני מתכבדת עכשיו להזמין את אילנה טרוק. ראש מנהל חינוך קהילה ופנאי להציג את מכלול הנושאים עליהם היא אמונה. אילנה בבקשה הבמה שלך.

גב' אילנה טרוק, ראש מנהל חינוך קהילה ופנאי

תודה ערב טוב. שנת תשפ"ה התחילה לפני יומיים, באמצע נעלם לנו יום עם השביתה אבל חזרנו לשגרה. מערכת החינוך במספרים. חמישים ושמונה אלף תלמידים וחמש מאות ושמונה מתוכם, אני לא אפרט תוכלו לקרוא. יש לנו את הפילוח לפי גני ילדים, יסודיים, חינוך מיוחד וכמה מושאים. תקציב החינוך שמונה מאות חמישים מיליון שקלים. שמונים ושמונה אחוז ממוצע עירוני בבחינות בגרות ביחס לארצי, אנחנו בשלושה עשר אחוז מעל הממוצע הארצי. מנהלים חדשים יש לנו עשרה מנהלים חדשים. לימור, יוספה, תמר, שני, שירין, ארז, עדי, לימור, איריס ומירי, אנחנו מאחלים להם הצלחה. הצלחה שלהם הצלחה של כולנו. מיגון במוסדות חינוך התקדמנו מאוד יפה. יש לנו מאתיים שלושים וארבעה גני ילדים ממוגנים. ועוד חמישים גני ילדים כרגע בבניית ממ"סים זה בזוגות, כל שני גנים יש ממ"ס שנבנה. בתי ספר סיימנו בנייה של שישה ובניה עוד שישה. ועד כה עשינו 101 השתלמויות בנושא חירום לצוותים. קצת על שיפוצי קיץ, שימשכו עד אחרי החגים. עד אחרי סוכות. השקעה של עיריית חיפה בשיפוצי הקיץ השנה חמישה עשר מיליון שקלים בהשוואה לשלוש השנים האחרונות היה ארבע נקודה תשע. במשך שלוש שנים השנה חמישה עשר מיליון שקלים ואלה הדברים הגדולים שעשינו בעקרון, איטומים, הצללות, מערכות מיזוג, שיפור חזיתות, הכשרת חצרות ומשטחים, וזה הפילוח לפי מספרי בתי ספר מה עשינו בכל אחד בגנים. רק אני אחזור שלחנו את כל העדכונים להורים, ועדי ההורים בשכונות קיבלו אותם. בחנו אותנו ובדקו

שכל הדברים שמבחינתנו יצאנו לדרך ועבדנו אכן קורים. האתגרים שלנו. מערכת החינוך נמצאת תחת רצף של קורונה, מלחמה והשבתות. כיתות י'ב' עדיין בבית. לצערי, שמערכת על יסודי מושבתת זה פחות מטריד אנשים תראו מה קרה יום אחד שגני הילדים היו מושבתים. המדינה בערה. החינוך על יסודי הושבת התלמידים ישנים יש לפעמים זה יותר קל להורים להעיר אותם בבוקר. זה פחות מעיר אנשים לעשות איתם משהו אבל היה לי ממש חשוב להעיר את עיניכם במדובר בדור מפוספס. שנתיים קורונה עוד שנה מלחמה והם יתגייסו לצבא בשנה הבאה וזה הדור הזה שלא נמצא עכשיו בבתי הספר ויש לזה תוצאות. ואם אנחנו מתמודדים אנחנו מתמודדים עם חוויית לחץ צורך בשינוי. ויש הרבה גירויים במרחב. והצורך הוא בעצם להקנות להם מסגרת יציבה מה שאנחנו לא יכולים לתת לאלה שנמצאים בבתיים. יש לנו אתגר של גידול של מספרים בחינוך המיוחד. יש לנו 6200 ילדים בחינוך המיוחד בעיר. כמעט עשרה אחוז מכלל הלומדים. ואז אם מספר התלמידים גדל מספר המסגרות גדל, הסעות גדלות והתוצאה הקשה לנו לעבודה זה חוסר בכוח אדם. מלוות ומטפלים פרה רפואיים, אלה שני סוגי מקצועות שחסרים לנו. השכר של המלוות נקבע על ידי המדינה, כי קיבלתי ווטסאפ מחברי המועצה למה לא מגדילים את השכר. השכר הוא בכל המדינה. כן זה חלק מהתוצאה והאתגר האחרון שדיברתי עליו הוא גורם לגידול בתופעות של חרדה, דיכאון, אמירות אובדניות. דורש מאיתנו זה יותר טיפולים פרה רפואיים ופסיכולוגיים ואנחנו שם. החזון שלנו לייצר שייכות ורלוונטיות כשאני מדברת על שייכות אני מדברת על בשנים האחרונות ממש עסקנו לייצר לתלמיד הרגשה, שהמקום בית הספר זה הוא מקום בטוח ולייצר לו שייכות. כל התוכניות שלנו כונו לשם ולרלוונטיות. אנחנו עולים מדרגה ואנחנו אומרים התלמיד ומערכת החינוך יצרו לעיר למדינה שייכות. איך עושים את זה. לקהילות שייכות. איך עושים את זה יותר התנדבויות, יותר תלמידים שנמצאים בבתי אבות. יותר מנקים נחלים, יותר מנקים את הים. יותר נמצאים בעיר. יותר מנגנים עבור קהילות שונות בעיר. ורלוונטיות באותה שיטה. אם עד כה עסקנו ברלוונטיות של מערכת החינוך והלמידה והתוכניות לתלמיד ללומד היום אנחנו אומרים הלומד והמערכת צריכים להיות רלוונטיים לעיר ולמדינה, כשאנחנו מסתכלים על זה בצורה עתידית קצת ואומרים אנחנו נשרת שירות לאומי, שירות אזרחי, שירות צבאי. אנחנו נגדל נוער בעבודה שלנו היום יומית יהיה סקרן יותר ירצה להיות חלק מהמדענים של המדינה, ויש לזה תוצאות ובמועצה הבאה תזמינו אותי ואני אתן לכם את התוצאות כמה בוגרים שנמצאים בכל מיני עמדות מפתח. כמה חוקרי מוח. כמה פרסי נובל. אתם יודעים שאנחנו העיר עם מספר פרסי נובל הגדול ביותר בארץ. הם כולם נולדו במערכת החינוך בחיפה. אז אנחנו עושים שינוי כדי שיהיה לנו קצת משמעות והשינוי שאנחנו יוצרים, הוא שינוי שגם אם משהו עוד לא מבין את העומק שלו שינוי מהפכני. החלטנו שני דברים. א. העיר חיפה מלמדת שישה ימים. הקריות לידנו חלקם עברו לחמישה ימי לימוד. אנחנו מבינים בזמן כזה בזמן מלחמה לא עוברים לחמישה ימים זה עוד לילה שבני נוער על ברזלים. אם היום אנחנו מלמדים שישה ימים והיום השישי הוא היום שנמצאים על הברזלים. אם נלמד חמישה ימים וביום שישי לא נלמד יהיו גם יום חמישי על הברזלים ונדליזם יגדל השעמום יגדל והתוצאות איתו. אז בעיר חיפה אנחנו ממשיכים עם שישה ימי לימוד. וזה יצור יותר מוגנות. אבל זה לא מספיק להגיד שישה ימי לימוד אנחנו לוקחים ועושים שבירה באמצע השבוע כדי לתת לתלמידים מינוף אוויר. לתת להם משהו אחר. לקחנו את יום רביעי והחלטנו שיום רביעי הוא יום שובר שגרה שלנו. ביום רביעי תלמידים יצאו לכל המרחב העירוני, שהוא יהפוך למורה הטוב ביותר. הם יהיו במכון לחקר למידה. מדעטק ויחקרו ויבנו רובוטים במרכז הטכנולוגי שלנו.

הם יהיו במוזיאונים יצאו לטבע העירוני שהתברכנו בו. יש לנו הר ויש לנו עדות ויש לנו דתות ויש לנו. העיר הזאת יש בה עושר מטורף ואת כולו אנחנו מנצלים לטובת למידה כל המרחב העירוני הופך למורה. יש לנו גן חיות ויש לנו טיגרס, ונמצא את בתי החולים שהם גם מקום ללמידה. יש לנו בגריות ברפואה. יש לנו בית ספר שמלמד את התלמידים להיות שפים וקונדיטורים. וכל המרחב הזה כל כולו לטובת התלמידים ולטובת למידה אחרת וכמובן גם כל מרחבי הספורט בעיר הזאת הם לטובת התלמידים. כל אלה כל הדברים שעכשיו הרצנו אותם בשנייה וחצי יהפכו לחלק מהמקומות שאליהם יוצאים תלמידים בימי רביעי, וכשאני אומרת תלמידים אני מתכוונת ילדים ותלמידים מגן ועד יב' כל התלמידים שלנו בימי רביעי או יצאו החוצה או יכנס אליהם משהו פנימה. מה זה יכנס אליהם משהו פנימה. למשל בגני ילדים אני אקח דוגמא אחת בכל אחד. בגני ילדים תיכנס הסימפוניית החיפאית בהרכבים קטנים. תלמד אותם קצב. תלמד אותם להקשיב. תלמד אותם אם הם ילמדו להקשבה יהיו פחות הפרעות קשב וריכוז והם יהיו חברי מועצה מצוינים בעתיד. וכמובן בכל התוכניות כולל גני ילדים אנחנו לא מוותרים על התנדבות. בתי ספר יסודיים יהיו בחוות חקלאיות, מדעסק. יכנס להם ספורט ואומנויות כבר נכנס כי פתחנו את השנה. ספורט אומנויות לחימה. אתלטיקה. התעמלות אומנותית, אנחנו נעסוק הרבה יותר מעבר בחינוך לחיים משותפים, אבל אנחנו נעשה את זה בצורה חווייתית ואנחנו הכנסנו כבר כלים טכנולוגיים לנושא. התלמידים שלנו התחילו לעבוד בצורה שהם מייצרים פודקסטים, הם משדרים את הפודקסטים. כל התפיסה משתנה והופכת לחווייתית יותר, וכמובן אני שמה דגש, כי ראש העיר תמיד שואל את זה אנחנו מדברים על בדגש על ערבית מדוברת ולא ספרותית. וכמובן בתי ספר יסודיים יצאו להתנגד כי אנחנו עסוקים גם להיות רלוונטיים לעיר ולמדינה, והם יתנדבו בבתי אבות, בניקוי נחלים כל מה שדיברנו קודם. בתי ספר על יסודיים אני אזכיר רק תוכנית אחת. את קירות בית הספר גבולותיהם. תוכנית דגל כיתות ח ט במשך חצי שנה, אותו תלמיד יוצא בכל יום רביעי לאותו מקום שהוא בחר. יכול להיות שתלמיד מבית ספר אחר בחר את אותה תוכנית. הם נפגשים יחד לאן הם יוצאים? לתיאטרון, הם לומדים לכתוב מחזות, הם לומדים להיות שחקנים. הם מכירים את העומקים של התיאטרון. הם יוצאים למרכז הטכנולוגי. לומדים לבנות רובוטים. לומדים לבנות כל מיני דברים טכנולוגיים, ויוצאים לבתי חולים, יוצאים לטכניון, יוצאים לאוניברסיטה. כל תלמיד בוחר את התוכנית לפי הג'אנר שמתאים לו ובמשך חצי שנה כל יום רביעי הוא שם. הוא לא בבית הספר. כמובן בדגש בתיכונים על התנדבויות. החינוך המיוחד גם הוא תוכנית בחוץ יש להם למידה והתנסות במרחב העירוני כשהם מגיעים לטכניון אנחנו מלמדים אותם לנסוע באוטובוס. לעלות להשתמש בכרטיסיה לדעת להשתמש בכלל בתחבורה ציבורית והכנה לחיים וכמו שראש העיר אמר אנחנו גם נדבר פה על הקיץ. כדי שלא נדבר הרבה בואו נראה את זה. התחלנו באוגוסט ושלחנו את ספטמבר. בכל חודש נשלח לכולכם ומי שיעזור לי איך מגיעים לחברי המועצה לקבוצה אחת. יצרנו בוטסאפ תוכנית שנקראת על יד הבית. כל מה שקורה בעיר. חילקנו את זה לששת החבלים, אבל קראנו לזה על יד הבית, כי אף אחד לא רוצה לקרוא למשהו שהוא כיפי חבל. אבל זה הולך לפי החבלים של החירום בעיר כשאתם פותחים את זה למי שכבר ראה את זה נותנת הסבר מעמיק, ומי שלא ראה את זה, אני מקווה שעכשיו יעבירו לכם בהתחלה כשפותחים את זה אתם רואים את החלק הזה בחלק הזה יש מה שקשור לחבל שלכם. אם פה חבל של רמות כרמל. ספטמבר מתחיל פעילות ליד הבית. זה ספטמבר 2024 שייך לחבל רמות כרמל. יש בהתחלה את האירועים המובילים שנמצאים באזור הזה ואז כשלוחצים על הלינק, נפתח כל מה שאתם

רואים פה ולפי קטגוריות שאתם יכולים לבחור או של ילדים או מופעי בידור או הרצאות וסדרות. והכל בכף היד. אני אשלח שוב שתבדקו אם הפנמתם את שיעורי הבית. אז לא פשוט כל מה שאנחנו עושים אבל אנחנו יודעים פה בחיפה אנחנו רוצים לחיות. תודה על ההקשבה.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה לאילנה. תודה רבה לצוות שלה.

גב' אילנה טרוק, ראש מנהל חינוך קהילה ופנאי

אני מבקשת מהצוות לקום. כל העבודה הזאת היא לא שלי. של הצוות קומו בבקשה. תודה רבה.

מר יונה יהב, ראש העיר

גם תודה ליוסי שלום. אם שמתם לב אנחנו מכניסים שינוי בהרכב של שבוע הלימודים ואנחנו עושים את זה משני טעמים טעם ראשון שיום לימודים משעממים וחייבים להכניס בהם תוכן. בצורה ואתגר חדשים אבל אותו דבר אנחנו מתחייבים להכניס גם במבנה של בתי הספר. כל בתי הספר שיבנו מעכשיו ואילך יבנו במבנה שלא ראיתם כדמותו. הוא יהיה שונה לחלוטין מבתי הספר הרגילים. ואנחנו חושבים שיצור הרבה יותר עניין לשהות בתוך בית הספר. זה דבר ראשון. דבר שני אנחנו נחשוף את בתי הספר להרבה מאוד מומחים, שרוצים לבוא ולהציג את מרכולתם. יש לנו עניין שיציגו את מרכולתם. ויביאו את הילדים להיות חלק מזה. גם במסגרת הערכות הביטחונית כבר צירפנו תלמידים של יב' למבוגרים כדי שילמדו אותם בעיקר על הסלולר. אז הזקנים שנשארים לבד בבתיים לא תמיד יודעים לתפעל את הסלולר הילדים האלה, שיגיעו אליהם ללמד אותם יגרמו לכך שיהיה אפשרי הרבה יותר גדול ביכולת לפעול. זה מה שרציתי להגיד.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה לראש העיר. מאחלים שנה טובה לכולם. שנת לימודים פורה ושקטה ובטוחה. וברשותכם אנחנו עוברים לנושא הבא על סדר היום דרך אגב הישיבה משודרת בפייסבוק.

עו"ד דוד עציוני, חבר מועצה

משתתף בצערו של גזבר העירייה מרמלשטיין שאיבד את אימו ואנחנו מכאן כולם שולחים לו חיבוק ענק ואוהבים אותו והוא איש יקר ובאמת שלא ידע צער.

מר יונה יהב, ראש העיר

תודה רבה.

2. שאלות ותשובות ראש העיר

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

עוברים לסדר היום סעיף 2. תשובות לשאלות. תשובה לשאלתה מס' 19 מאת אלי בן דיין בנושא אי עצירת ההגירה השלילית מחיפה. שאלה עוקבת בבקשה לפי כל הכללים.

2.1 שאלתה מס' 19 מאת מר אלי בן דיין

בנושא: אי עצירת ההגירה השלילית מחיפה

אנו למדים מנתונים של הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה כי ממשיכה המגמה של נטישת העיר והמשך ההגירה השלילית, כ 1,885 תושבים נטו. 1,885 משפחות אשר גם הם מאבדים את אמונם בהנהגת העיר ובוחרים לנטוש את העיר למקומות אשר הם חושבים אשר יזכו לשיפור אורח החיים שלהם. אומנם ישנה האטה אשר יכולה להיות מוסברת בהמון פרמטרים שאינן קשורים בקשר ישיר למצב העיר אלה בעיקר בגין השפעות כלכליות ואקסוגניות אך זאת "נחמת טיפשים".

כידוע לך, קיימת סימביוזה בין נכונות העירייה והרצון לסייע לעסקים ועידוד תעסוקה, פיתוח תשתיות, השקעה בחינוך עידוד בנייה והפיכת את העיר למקום אטרקטיבי וחיזוק הזהות והשייכות של התושבים לעיר שבו תושבי העיר אשר ירצו להמשיך לגור בה ושתהיה עוגן מרכזי בחייהם ובגידול ילדיהם. אותם תושבים במרבית המקרים אינם עוזבים את העיר לאזורים "מרוחקים" אלה פונים לערי הלווין של העיר הגדולה חיפה מה שמעצים ומחדד את חוסר הטיפול המתמשך. נכון להיום הנהגות העיר נכשלו כישלון מוחלט והמגמה לא נעצרת. נטישת הדור הצעיר ודור הביניים של העיר משפיעה לא רק על הדור הצעיר של העיר אלה גוררת גם נטישת הדור הוותיק שלא פעם בוחר לעזוב עם ילדיהם ונכדיהם את העיר.

לדאבוני עד כה אנו לא רואים מיקוד בנושא ובניית תוכנית אסטרטגית לטוח הקצר והבינוני. מתחילת הכהונה הנהגת העיר הנוכחית עסוקה בעיקר ב"כיבוי שריפות" של שלהי כהונתה של עינת קליש.

בסופו של יום אדוני ראש העיר הנתונים הללו מדגישים את הצורך בחשיבה מחודשת ובמציאת פתרונות אשר יכללו שילוב בין שיפור התשתיות, עידוד בנייה השקעה מאסיבית בחינוך ופיתוח עירוני.

לאור דברי לעיל אבקש לדעת:

1. מה תוכנית הפעולה שלך לפתרון הבעיה?
2. האם נבנית תוכנית עבודה סדורה עם יעדים כמותיים? אם כן מהי התוכנית? מי אחראי עליה?
3. כיצד התקציב שאושר לפני מספר שבועות מביא לידי ביטוי את החשיבה לעצירת המגמה ואף היפוכה?

תשובת ראש העיר לשאלתה מס' 19
מאת מר אלי בן דיין
בנושא: הגירה שלילית מחיפה

הפכנו וחיפשנו חומר כדי ללמוד מה עשה בנושא זה חבר המועצה, אך לדאבונו לא מצאנו.
הנושא מטופל על ידי המרכז למחקר כלכלי חברתי בליווי גורמי המקצוע. כמו כן, הוקמה ועדה לשינוי מאזן ההגירה בעיר בראשות אילן בק.
עיריית חיפה התקבלה לתכנית "הזירה" במימון "קרן בלומברג", מרכז פרס לחדשנות ושלוש ומשרד הפנים ותקבל תקציב ל-3 שנים לטובת בחינת הסוגיה הנ"ל לעומק ובכלים חדשניים.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

קודם כל בהחלט רואים שנעשים דברים. זה לא חדש הצוות המקצועי ידע לעשות. אבל בסופו של דבר הציבור אומר את דברו. ואני קראתי את התשובה שלך אדוני ראש העיר לא כל כך הבנתי למה התייחסת שאלתה התייחסה לנתונים אמפיריים, שלצערנו הרבה תושבים בוחרים לעזוב את העיר, ואין מילה אחרת להגיד לנטוש את העיר, וההגירה השלילית היא ממשיכה. אני לא יודע מה אתה לא מצליח להבין מאיפה הגיעו הנתונים. יש פשוט נתון שנקרא לשכה המרכזית לסטטיסטיקה אתה יכול לקרוא גם את השנתון הסטטיסטי שהעירייה הזאת מפרסמת, ותגלה לצערי הרב העיר הזאת סובלת מסטגנציה, אין גידול בעיר ולא צריך להיות גאון להסתכל מסביבנו לראות את ההתפתחות של ערי הלוויין מסביבנו. ולהבין רבים מהתושבים גם מחברי הקרובים ראוי להגיד בוחרים לעזוב את העיר. ואנחנו עם כל הדברים הנהדרים שנעשים ורוצים לעשות, אני לא מצליח להבין איך אנחנו למעשה עוצרים את הדימום הזה ומצליחים להביא קודם כל להישארות של צעירות וצעירים פה בעיר. ולצערי הרב צעירים וצעירות עוזבים את העיר ואנחנו יכולים להמשיך לטמון את הראש בחול ולהסתכל על מצגות יפות. השאלה היא כזאת. מה היא באמת התוכנית העבודה של ראש העיר איך לעצור את ההגירה השלילית שנעשית בחמש השנים האחרונות זאת האמת, ואם פה מישהו חושב שזאת לא האמת, אז כנראה לא חי במציאות הזאת.

מר יונה יהב, ראש העיר

באיזה שטח אתה רוצה שאני אענה לך?

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

במה שתחליט אדוני. מה שתחשוב שזה הדבר הכי חשוב. אני יכול להגיד לך מה אני חושב שחשוב. נושא החינוך זה מספר אחד שצריך להיות פה להשקיע בו ולהשאיר את הנוער ואת הילדים זו דעתי. אתה יכול לענות על זה. אתה יכול גם לדבר על הנושאים הכלכליים. זה בסדר או הבנייה יש מיליון ואחד דברים תשתיות.

מר יונה יהב, ראש העיר

אני מקווה שהיית קרוי למצגת של אילנה.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

ראיתי ואמרתי ופרגנתי.

מר יונה יהב, ראש העיר

תשובה ראשונה. אנחנו יוצרים שכונות חדשות, בונים בהיקפים גדולים. יוצרים פה מקומות עבודה. אנחנו במשא ומתן עם חברות גדולות להביא את הארד קור שלהם לפה. ואנחנו מאמינים מה שהיום משאיר בן אדם במקומו זה קודם כל מקום עבודה. אחר כך מקום מגורים ואני מקווה שנצליח לעשות את שניהם.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

קודם כל תודה על התשובה. אני לא חושב שמקום העבודה הוא רק עוגן. היום מקום עבודה הוא לעיתים מרוחק ממקום מגורים שלך. אנשים לטעמי מחפשים דברים אחרים אבל אני מכבד את התשובה שלך.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה. שאילתה הבאה מספר 25 מאת צביקה ברבי בנושא פינוי מבנים לא חוקיים באצטדיון אתלטיקה.

2.2 שאילתה מס' 25 מאת מר צבי ברבי

בנושא: פינוי מבנים לא חוקיים באצטדיון האתלטיקה

במרכז האתלטיקה קיימים מבנים שהוצבו על ידי מכבי נווה שאנן באופן לא חוקי. המבנים צורכים חשמל ומים על חשבון הציבור, ותופסים שטח ציבורי, מסכנים את הציבור עם תשתית חשמל פיראטית.

נשלחו למועדון מכתבי התראה לפנות את המבנים הלא חוקיים בהנחיית היועצת המשפטית ימית קליין, וכן ניר גראור מאגף הנכסים, ועד ליום זה המבנים לא פונו. שאלתי:

1. מדוע למרות מכתבי ההתראה ודרישות הפינוי טרם פונו המבנים?
2. מי מבצע את אכיפת ההנחיה? מי מוביל את הטיפול בנושא?
3. מה נעשה עד כה לאחר 5 חודשים?
4. מדוע לא עוצרים את הפעילות של מכבי נווה שאנן עד לביצוע ההנחיה? מדוע מרשים להם להשתמש במרכז האתלטיקה?

תשובת ראש העיר לשאילתה מס' 25

מאת מר צבי ברבי

בנושא: פינוי מבנים לא חוקיים באצטדיון האתלטיקה

הורתי להסיר לאלתר את כל המתקנים שהוצבו ע"י העמותות השונות שלא כדין.

מר צבי ברבי, חבר מועצה

ימית קליין הוציאה מסמך למכבי נווה שאנן על המכולות שנמצאות במרכז אתלטיקה בכביש דורי לכאורה לא חוקיים. והיא נתנה הנחיה לפנות אותן. המכולות שנמצאות שם ראש העיר אמורות להיות בעצם השטח אמור להיות לשטח הערכות לקבוצות. במקום זה יש מכולות, של קבוצה מ-2016. חשמל ומים אם אני זוכר, שיגיד לי ניר גראואר, אם אני טועה אין חוזה התקשרות אם הקבוצה לוקחת משם חשמל ומים, ואני שואל למה עד חצי שנה לוקח לנו לפנות, ימית, את המבנים משם, שעדיין לא זזה אפילו ידית של דלת. שאלת השאלות. מה הקבוצה הזאת. איך השתלטה על כלל המתחם חוקי או לא חוקי?

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

אני מפנה אותך לתשובת ראש העיר באופן מפורש אחרי שישבנו אצלם הנחה אותנו יחד עם מנכ"ל העירייה לפנות את כל המבנים הלא חוקיים. לא רק של מי שהוצג בפנינו כי חובה שלו לעשות את זה באופן מלא וכולל. צביקה אנחנו לא נוהגים איפה ואיפה. מי שלא פועל כדין ומוציא מבנים מצאנו עוד כמה עמותות שלא כדין גם בקריית חיים וגם במקומות אחרים בחיפה, ולכן ההתנהלות תהיה מול כולם. כמו שאתה אומר זה לקח זמן למפות את כל המבנים על ידי הרשות הספורט. לא כל דבר לצערי תלוי בשירות המשפטי, בשעה שכל הנתונים בידנו, הפעולה תהיה מול כולם. באופן עקבי, ענייני ושווה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה. אנחנו עוברים לתשובת ראש העיר לשאלתה מספר 26 מאת טטיאנה ג'ון יעקב בורובסקי וארטיוס חרצ'נקו בנושא הנצחתו של סמל אלכסי אשר נייקוב. תודה רבה. רק שאלה עוקבת בקשה.

2.3 שאילתה מס' 26 מאת גב' טטיאנה ג'ון, עו"ד יעקב בורובסקי, מר ארטיוס חרצ'נקו בנושא: הנצחתו של סמל אלכסי-אשר נייקוב ז"ל

לפני 26 שנה אלכסי-אשר נייקוב ז"ל הקריב את חייו עת חסם בגופו מכונית תופת בדרך לפיגוע באוטובוס מלא תלמידים מבה"ס אותו ליווה בתפקיד של לוחם הנדסה קרבית.

סיפור גבורתו הפך למודל לחיקוי של עולה חדש שהפך את מדינת ישראל וחיפה לביתו.

בשנת 2020 סוכם עם גורמי עיריית חיפה להנציח את אלכסיי נייקוב במועדון שחמט שאמור היה להיפתח בחיפה, בקרית אליעזר. מסיבה בלתי ברורה נושא השחמט שתוקצב בשנים הקודמות אופס בתקציב השנה יחד איתו בוטלה הנצחת אלכסיי נייקוב שמהווה סמל ומופת לכל אזרח ודאי ל-80000 יוצאי חבר העמים בחיפה.

השאלות שלנו:

1. מי ביטל את תקציב מועדון השחמט ומדוע בוטל עד איפוס?
2. האם הנצחתו של אלכסיי נייקוב כרוכה בביטול התקציב, ובאיזה אופן מתכוונת עיריית חיפה להנציח את סמל אלכסיי-אשר נייקוב ז"ל?
3. ראש העיר מתבקש להורות החזרת התקציב למועדון השחמט, כמו כן להודיע את אופן הנצחתו של גיבור ומודל לחיקוי לאזרחי חיפה.

תשובת ראש העיר לשאלתה מס' 26
מאת טטיאנה ג'ון, עו"ד יעקב בורובסקי, ארטיום חרצ'נקו
בנושא: הנצחתו של סמל אלכסיי-אשר נייקוב ז"ל
תקצוב ענף השחמט התבטל לפני שנתיים בהנחיית ראש העיר הקודמת. התקציב כלל פעילות ב- 6 בתי ספר והיווה חלק משיתוף פעולה עם איגוד השחמט. בתום השיפוץ יפעל ברחוב אבנר מרכז קהילתי, אשר יפעיל בתוך מסגרותיו השונות גם מסגרת קבועה לפעילות שחמט. במקום מתוכנן אירוע להנצחת החייל וקביעת לוח זיכרון לזכרו ומורשתו, כפי שאושרה בישיבת מועצה מיום 16.2.21.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

תקציב לשחמט בבתי ספר ותקציב מועדון שחמט ברחוב אבנר זה שני סעיפים שונים. הם גם היו במחלקות שונות. אחד חינוך השני ספורט. אחד פרויקט פעילות השני הפעלת מועדון. בריכוז הוצאות תרבות וספורט שהיה לנו קיבלנו את זה בשנת 24 התקציב אופס.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

מה השאלה העוקבת בבקשה.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

לכאורה מועדון שחמט ממומן מתקציב ממשלתי שלושה מיליון במקרה של שימוש למטרה אחרת על העיר להחזירו למדינה. רק שלשום חיפאית הוכרזה כאלופת אירופה בשחמט לנערו. היא התאמנה בעיר שכנה נשר. לדעתי זו בושה לעיר בה גדלה אלופת אירופה חוגי שחמט, תחרויות שחמט מתקיימות בנשר. ברחובות ולא בחיפה. בחיפה כנראה תרבות רק של עולים חדשים. ומותר להם לקצץ תקציבים. שאלה. יש היסטוריה למועדון. שמו של סמל אלכסיי נייקוב ז"ל להנצחתו. השאלה כמה אפשר להתעלם אימא שכולה, שיותר משלוש שנים קמה בבוקר ומחכה מתי היקר מכל. היה לה הקריבה, זה בן שלה גיבור אמיתי יונצח בעיר שהוא כה אהב שהעיר הייתה ביתו. למה אחרי יותר משלוש שנים יכולה להסתיים הפרשה הזאת. תקציב, מה קורה עכשיו, בתשובה לא קיבלתי לא תאריך, לא מועד מתי זה יקרה.

גב' אילנה טרוק, ראש מנהל חינוך קהילה ופנאי

אנחנו לקראת סיום של התאמת ספריית אבנר. יפה נוף עשו לנו את כל ההתאמות. השבוע או מקסימום שבוע הבא אנחנו מקבלים מסירה, ואני מקווה מיד אחרי החגים נוכל לעשות כניסה.

גב' טטיאנה ג'ון, חברת מועצה

מאוד אודה שתעדכנו אותי, למשפחה מאוד כואב.

גב' אילנה טרוק, ראש מנהל חינוך קהילה ופנאי

בהחלט נעדכן. אין שאלה נעדכן את כולם.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תשובת ראש העיר לשאילתה מס' 28 מאת טטיאנה ג'ון בנושא היעדרותו של ראש מנ"מ בשעת חירום. אני עוברת לתשובה הבאה.

3.4 שאילתה מס' 28 מאת גב' טטיאנה ג'ון
בנושא: היעדרותו של ראש המנ"מ בשעת חירום

הננו נמצאים בתקופה מכריעה לביטחון המדינה. מדינת ישראל, צפון הארץ וחיפה במיוחד נמצאים בכוננות מוגברת לאור החשש ממתקפת טילים מצד החיזבאללה בגבול הצפון ומתקפת טילים איראנית ממזרח. לא לפני זמן פרסם החיזבאללה סרטון וידאו מתוך כטב"ם שנשלח לאזור חיפה ובו תיעוד של אזורים ומתקנים רגישים: בסיס חיל הים, שדה התעופה, מתקן רפאל ושכונות במטרופולין. לא זו בלבד שבמהלך כהונתו ראש העיר יונה יהב נסע פעמיים לחו"ל, נודע לנו כי מנכ"ל העירייה גדי מרגלית מתוכנן לטוס גם הוא לחו"ל. האם להנהלת העירייה ולעומדים בראשה נראה הולם שמנכ"ל המערכת שמונה לפעול לתפקד בשעת חירום תוך פתיחת מחסות המוניים, ציודם בגנרטורים וציוד אחר, העברת מונשמים מהאוכלוסיה הקשישה וכיוצא בזה, ישהה בחו"ל במידה ותתקיים מתקפת טילים? כמי שפורסם שהוא זה שעומד בראש המנ"מ מי אמור להחליפו? מי אמור לתת הוראות לראש מינהל התפעול בשעת חירום כשמנכ"ל העירייה נעדר?

תשובת ראש העיר לשאילתה מס' 28
מאת טטיאנה ג'ון
בנושא: היעדרותו של ראש המנ"מ בשעת חירום

עיריית חיפה בימים אלה מתואמת לחלוטין עם שלטונות הצבא, אשר הנחו את העירייה להישאר בשגרה. במסגרת השגרה, כפי שאת יודעת, לפעמים יוצאים לחופש.

אין לנו כל עניין לשנות את הנחיות צה"ל בעניין הישארות בשגרה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תשובת ראש העיר לשאילתה מספר 30 מאת אלי בן דיין. בנושא סיום כהונת ראש העיר ראש העיר מודיע לתושבים שבחרו בו ברוב מוחץ לכהן כראש העיר וימלא את תפקידו עד תום. אני מצטטת.

2.4 שאילתה מס' 30 מאת רו"ח אלי בן דיין
בנושא: סיום כהונת ראש העיר

לפני מספר חודשים הציבור החיפאי הביע את רצונו בקלפי בחזרתך לניהול העיר והעירייה כראש העיר לקדנציה הנוכחית. כנציג ציבור מטעם סיעת הליכוד, מפלגה אשר חרטה וחורטת על עצמה את הבחירה הדמוקרטית (בניגוד ללא מעט מפלגות אשר לא מקיימות הליך בחירה כלל אני מכבד את רצון התושבים. בשבועות האחרונים הובהר לי ממקורות שונים, כי ישנו סיכום או הבנות אשר הינך מתעדת לא לסיים את הקדנציה ולמעשה לפרוש בשנה האחרונה. על פי פקודת העיריות סעיף 24 ב:

חדל ראש הרשות לכהן מכל אחת מהסיבות המנויות בפסקאות (1) עד (4) של סעיף 24א(א), שנה או פחות לפני מועד הבחירות כאמור בסעיף 3, תבחר המועצה ממלא מקום לראש הרשות מבין חבריה לפי הוראות סעיף 26 והוא יכהן עד בחירת ראש הרשות במועד הבחירות האמור.

באופן הזה תאפשר את מינוי אחד מחברי מועצת העיר המכהנים כיום. לנוכח הדברים ולמען הסרת הספקות אבקש :

1. האם ישנו הסכם או הבנה שלך או של מי מטעמך על הפסקת כהונתך בשנה האחרונה?
2. האם הינך מתכנן לסיים את כהונתך עד תום?
3. האם הינך מתעדת להתמודד גם בבחירות הבאות? כך אולי תוסר העננה לגבי הפסקת כהונתך טרם זמנה.

תשובת ראש העיר לשאילתה מס' 30
מאת רו"ח אלי בן דיין
בנושא: סיום כהונת ראש העיר

אני מודה לתושבים שבחרו בי ברוב מוחץ לכהן כרה"ע ואמלא את תפקידי עד תום.

אם היית מקדיש מאמצים לטובת התושבים, לא היה לך זמן להקדיש מאמצים לשמועות חסרות שחר.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

בסדר גמור שאת מקריאה את זה. תמשיכי בסדר.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אם היית מקדיש מאמצים לטובת התושבים לא היה לך זמן להקדיש מאמצים לשמועות חסרות שחר.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

קודם כל תודה על התשובה מעט הומוריסטית וצינית של ראש העיר. זה את גם רוצה לשאול שאלת המשך?

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ ראש העיר

אותך אין לי מה לשאול.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

זה ברור. לפחות זה הדדי. אז שאלת המשך שלי. קודם כל תודה על התשובה אני אומר את זה לא בציניות. אני אומר את זה באמת. אבל מכיוון שהנושא הזה הוא נושא רציני, בניגוד לכמה מחברי המועצה שחושבים שהוא לא רציני. אני לוקח את זה מאוד ברצינות, וכמו שאתם יודעים אני גם אוהב להביא את הדברים בצורה עניינית ורצינית. בהחלט אביא את זה להצעה לסדר אל הבית הזה על מנת שנצביע על זה. ואני מצפה ממך אדוני ראש העיר זאת שאלת המשך, כי אני מבין שזה עניין חוקי האם שתוגש אותה הצעה לסדר. לפחות מבחינה דקלרטיבית, כי לא דבר צריך להיות מבחינה חוקית ואת זה יועצת המשפטית תגיד, כי זה בהחלט על פי חוק. הצהרה אכן מה שרשמתי פה הוא לא דבר מופרך. לא. זה הכל. אני מאחל לך כמובן שתסיים את הקדנציה כי אכן נבחרת.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אלי ראש העיר רוצה להגיב בבקשה.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

אני חושב שאני לא מביך את עצמי. אני חושב שיש חברי מועצה שמביכים את עצמם יותר. אתם לא צריכים להגן על ראש העיר. זה בסדר הוא יודע להגן על עצמו.

מר יונה יהב, ראש העיר

אני רוצה לשאול אותך. אתה מצפה שאני אעזוב?

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

חס וחלילה נהפוך הוא.

מר יונה יהב, ראש העיר

אה. יפה

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

זו בדיוק הנקודה. אנחנו לא רוצים שתעזוב. אנחנו רוצים שתישאר עד סוף הקדנציה. כי נבחרת עד סוף הקדנציה. לא תעזוב בשלהי הקדנציה. זאת הייתה מטרת השאלה. ואם אתה מתכוון להישאר עד סוף הקדנציה. זה רצון הבוחר. אם הייתם קוראים את מה שכתבתי הייתם מבינים. אני שמח זה מה שאתה עונה.

מר יונה יהב, ראש העיר

אני שמח שאתה תומך שלי.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

לא תמכתי בך. תמכתי בדוד עציוני.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים לנושא הבא על סדר היום.

רו"ח אלי בן דיין, חבר מועצה

תודה על התשובה דרך אגב.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה לכולם שלקחו חלק בשאילתה כל כך מיוחדת.

אנחנו עוברים להצעות לסדר. הצעה לסדר מספר 15 מאת פיני ווגמן הצבת דפיברילטורים מצילי חיים בבנייני מגורים וציבוריים חדשים כתנאי להוצאת היתר. פיני בקשה.

3. הצעות לסדר

3.1 הצעה לסדר מס' 15 מאת מר פיני ווגמן
בנושא: הצבת דפיברילטורים מצילי חיים בבנייני מגורים וציבוריים חדשים
כתנאי להוצאת היתר

- (1) כידוע לך הצבת דפיברילטורים בבניני צבור ואחרים הצילו חיים במקרים רבים.
 - (2) מאחר ובחיפה יש כ- 63,000 אזרחים ותיקים יש לחזק בקרבם את תחושת הביטחון והדאגה לבריאותם.
 - (3) הצבת דפיברילטורים בבניינים חדשים יגבירו את תחושת הביטחון והדאגה לאזרחים הוותיקים.
 - (4) למותר לציין כי דפיברילטורים מיועדים לכל האוכלוסייה ללא הבדלי גיל. על כן יוזמה זאת תשרת את כלל תושבי העיר.
 - (5) הצעתי היא:
- 5.1 לחייב את מהנדס העיר לדרוש הצבת דפיברילטורים כתנאי לקבלת היתר או טופס 4 ואני מניח שגם היזמים יברכו על כך.
 - 5.2 לחייב מוסדות צבור כולל בנייני עירייה להציב דפיברילטורים במקום בולט עם שלוט.
 - 5.3 במידה ודרושה חקיקת עזר לכך יש לבקש מהשרות המשפטי לטפל בכך בלוח זריז.

מר פיני ווגמן, חבר מועצה

הצעה שלנו היא בעצם תוכנית לקידום בריאות ותוכנית מצילת חיים, כי אנחנו יודעים היטב שאנשים חווים דום לב ומהירות תגובה באמצעות דפיברילטורים היא מצילת חיים לכן הצעתנו היא שאנחנו בבניינים רבי קומות, מוסדות ציבור נקדם תוכנית פעולה באמצעות משרד מהנדס העיר כדי שמי שיקבל היתר בניה או שיקבל טופס 4 יקבל את האישור. קודם כל יש להתקין את הדפיברילטורים בבניינים ואנחנו מבינים זו תהיה תגובה או בעצם שירות מצוין לאוכלוסייה המבוגרת ולכלל התושבים בעיר הזו.

מר יונה יהב, ראש העיר

אנחנו נפנה לקבלנים כדי שיעשו זאת.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה לראש העיר. הצעה לסדר מס' 16 מאת פיני ווגמן בנושא סימון חניות ייעודיות לאזרחים וותיקים בחניונים ציבוריים ומרכזי מסחר.

- 3.2 הצעה לסדר מס' 16 מאת מר פיני ווגמן
בנושא: הנדון: סימון חניות ייעודיות לאזרחים וותיקים בחניונים ציבוריים ומרכזי מסחר

- (1) כידוע לך כוח הקניה של 63,000 אזרחים ותיקים הינו משמעותי ביותר ורבים מהעסקים עושים את הכול כדי שיבקרו אצלם.
- (2) מביקורים שלך ורבים אחרים היינו עדים לכך שאזרחים ותיקים הם עיקר הלקוחות במסעדות בתי קפה וחנויות בשעות לפני ועד הצהריים.
- (3) רבים מהם פנו אלי כי הם מתקשים במציאת חניה בקרבת המעליות או דרגונים והמרחק הרב מקשה עליהם.
- (4) כנ"ל בחניונים ציבוריים.
- (5) הנני מציע כי:
- (5.1) שעיריית חיפה תאמץ את היוזמה שקיימת כבר בערים אחרות ולחייב סימון מוסכם של חניה לאזרחים ותיקים עם תו חניה על הרכב (מגיל 70+).
- (5.2) מודל זה קיים גם בעולם בערים שונות בו רוכשים כבוד גדול לאזרחים ותיקים.
- (5.3) במידה ויש ספקות בנחיצות מציע שהעירייה תקיים פיילוט.
- (5.4) במידה וישנה בעיה משפטית לבקש מהשרות המשפטי להיערך לכך בהתאם.
- (5.5) למנות לכך "פרויקטור" מתוך העירייה להוביל את ה"פרויקט".

מר פיני ווגמן, חבר מועצה

אנחנו יודעים היטב שאוכלוסייה מבוגרת משתמשת ונמצאת בקניונים ומרכזי קניות רחבים מתקשים למצוא חניות, ולמעשה יש כאן כמו בערים אחרות אפשר לסמן את החניות לאנשים המבוגרים בסימון מיוחד על מנת להגדיל את האפשרויות וההזדמנויות לאנשים מבוגרים להחנות את רכבם, ולעשות את הקניות שלהם ואת השירותים שהם זקוקים להם. אני חושב שזה יוזמה מבורכת. היא קיימת בכל מיני מקומות. גם בארץ וגם בעולם, ואני מצפה שאנחנו נפנה וניזום פניה למרכזי הקניות על מנת שנעשה פעילות בתחום הזה. אני קודם כל רוצה לברך אל רני שנענה במרכז שהוא מנהל אותו ליזום סוג כזה של פעילות, ואני מקווה שגם אחרים שנפנה אליהם יעשו את זה. אני מדבר מגיל 70 ומעלה, כפי שיש את תווי החניה לציבור הזה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

שרית בבקשה.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית ראש העיר

אנחנו נבחן את זה. אני כן אומרת שחוק התכנון ובניה במסגרת תוכניות נותנת תקן חניה מאוד ברור לסוגי האוכלוסייה השונים. כמו חניות נכים. יחד עם זאת

אנחנו בהחלט נבדוק במסגרת תוכנית אב לחניה, שאנחנו מעדכנים. כבר בקדנציה הקודמת, שנשלחה לבוידם. אנחנו בודקים אותה ומעדכנים ומתאימים אותה. ונרצה להביא אותה לכאן במסגרת הוועדה המקומית אגב זה, אני מבקשת מהצוות המקצועי גם לבחון את ההצעה שלך לגבי החניות הציבוריות. באשר לחניונים של המרכזים המסחריים הם בבעלות פרטית, אנחנו בהחלט אגב התוכנית אב לחניה גם נייצר פניה יזומה אליהם. ונציע להם את ההקצאה הזו.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים להצעה לסדר מספר 22 מאת דוד עציוני בנושא שיקום מרכזי שכונות חיפה ביחד עם התושבים.

3.3 הצעה לסדר מס' 22 מאת עו"ד דוד עציוני בנושא: שיקום מרכזי שכונות חיפה ביחד עם התושבים

לאורך הקדנציה הקודמת קידמה ראש העיר תכניות מתאר לכמה שכונות. התוכניות הללו לא כללו שיתוף ציבור אמיתי, וכדרכה בקודש גם לא התייחסו כל כך לצרכים האנושיים של התושבים. לאור כל זאת צוברות התכניות הללו אבק במגירות ולא יותר. המצב כיום הוא שמרכזי השכונות של חיפה מוזנחים, נטולי תקווה לשיקום מהותי וממתינות כחפץ שאין להן הופכין לתהליכי התחדשות עירונית והקלת תכניות התמ"א ההרסניות. המצב הזה בלתי נסבל וגורר התרחקות וירידה בתנועת תושבים במרכזי השכונות, סגירת עסקים ופגיעה פיזית לעתים בתושבים הנתקלים בבורות ובתשתיות פגומות במרכזי השכונות. עם תחילתה של קדנציה חדשה בא גם הזמן למעשים עם חשיבה ארוכת טווח המשלבת את התושבים בתהליכי קבלת ההחלטות. למרכזי שכונות כמו מרכז הכרמל, מרכז זיו, רחוב חניתה, עין הים, שער העלייה, שפרינצק, ציר אח"י אילת, בת גלים, רחבת סירקין ועוד ועוד מגיעה חשיבה חדשנית המחברת את כל התשתיות העתידיות שהעיר יכולה להציע לתושביה במרכז השכונה שלהם. כל זאת צריך להיעשות, סוף סוף, בשקיפות – ולא מעל ראשי התושבים. ביחד עם התושבים החיים בשכונות הללו והמשתמשים במרכזים הללו ולא מרחוק.

- לאור זאת אני מבקש שמועצת העיר תחליט להעלות לדיון את נושא "שיקום מרכזי השכונות ביחד עם התושבים" במסגרת ישיבה של מועצת העיר.
- במסגרת הדיון הזה אבקש שמועצת העיר תתייחס לנושאים הבאים:
- לקבוע לוח זמנים לדיונים לאורך כל הקדנציה בהם יועלו לדיון השכונות בזו אחר זו. בדיון הקרוב כבר תועלה לדיון השכונה הראשונה.
 - הדיון יתבסס ניתוח פרופיל שכונתי ועל נתונים שיאפסו על ידי גורמי העירייה השונים שיציגו מיפוי מלא של מצב מרכזי השכונות מבחינה פיזית, תכנונית, תפעולית, קהילתית וכד', במתכונת של פרופיל שכונתי.
 - מועצת העיר תאשר שכל המידע שייאסף יועבר לאתר נגיש לכלל הציבור טרם הדיון ושם גם יופיעו כוונות עתידיות של העיר בעניין מרכזי השכונות.
 - בדיון יוחלט שכל מהלך שיתבצע בעניין שיקום מרכזי השכונות והתאמת השירותים לצרכים ייעשה בשקיפות ותוך שיתוף ציבור מלא.

- מועצה העיר מחליטה על הקמת וועדת היגוי שתורכב מתושבים, חברי מועצה מהקואליציה והאופוזיציה ודרג מקצועי של העירייה, אשר יפגשו וימליצו על מהלכים במרכזי השכונות.

עו"ד דוד עציוני, חבר מועצה

חברים אני אקריא חלק מהצעה, ואז אני אגיד לכם את הפתרון, שכרגע מסתמן מול סופי שישבתי איתה לפני הישיבה בנושא, בקדנציה קודמת קידמה ראש העיר תוכנית לכמה שכונות. תוכניות לא כללו שיתוף ציבור אמיתי. לאור כל זאת התוכניות האלה במגירות ולא יותר. המצב הוא שמרכזי השכונות של חיפה מוזנחים. נטולי תקווה לשיקום מהותי. וממתינות כחפץ שאין להם הופכין. התחדשות עירונית הקלתה התמ"א המצב פשוט בלתי נסבל. זה מה שגורם להתרחקות וירידה בתנועת התושבים. סגירת עסקים ופגיעה פיזית לעיתים בתושבים הנתקלים בבורות ובתשתיות במרכזי השכונות. עם התחלת הקדנציה הזאת מצופה גם מעבר לדיבורים יתבצעו גם מעשים, תוכניות ארוכות טווח משלבות את התושבים תהליכי קבלת החלטות, מרכזי שכונות, אתם מכירים את המרכזים. אבל אפשר לציין מרכז כרמל, זיו, דניה, עין הים, שפרינצק, שער עליה, אחי אילת, קריית חיים מזרחית ומערבית. רחבת סירקין ועוד. מגיעה להם חשיבה חדשנית המחברת את כל התשתיות. את זה צריך לעשות בשקיפות מלאה ולא מעל ראשי התושבים. התושבים חכמים לא פחות מאיתנו. ביחד עם התושבים החיים בשכונות האלה אנחנו נוכל להפיק לקחים ולהביא את השכונות האלה למצב הטוב ביותר, לכן ביקשתי שמועצת העיר תחליט לעלות לדיון את הנושא. ישבתי עם סופי שנתנה לי כל מיני רעיונות נוספים לתוכנית, שאני חושב שהם באמת מבורכים. אנחנו נזקק את זה ונביא את זה בשנית באופן מזוקק על מנת לעשות שיתוף ציבור אמיתי ולפעול יחד עם הנהלת העיר. תודה.

עו"ד שרית גולן שטיינברג, סגנית ראש העיר

בקדנציה הקודמת. שאתה היית חלק מההנהלה שלה לא הובאו תוכניות מתאר לוועדה המקומית אלה תוכניות אב לשכונות בעיקר בהקשר תוכניות אב בהקשר של התחדשות עירונית תוכנית אב לשכונות החוף. תוכנית אב לשכונת נווה שאנן. תוכנית אב לקריית חיים. בימים אלה גם התוכניות האלה עוברות בדיקה מחדש כדי להתאים אותן לעולם המציאותי לפחות היו מותאמות לעולם האמיתי, אלא יותר לעולם המצגות כדי באמת להביא אותן לאישור הוועדה המקומית. בד בבד לצד התוכניות האלה יש מסמכי מדיניות, שיובאו גם לכאן לאחר שיתופי ציבור. צריך לעשות קצת הבחנה, כי ההצעה גם לא תואמת את הכותרת. יש מרכזי שכונות זה המרכז השכונתי בתוך שכונה. מרכז מסחרי זה פן אחד של הסתכלות, ויש תוכנית אב לשכונה שכוללת את ההסתכלות כלל שכונתית. מה שאנחנו כן הולכים לעשות תוכנית אב לשכונה או תוכניות תב"ע לשכונה רלוונטיות במקום, שאין הצעות וכבר לא מוצאו התכנונים. למרבה המזל הטוב אפשר להגיד שבמרבית השכונות בחיפה, יש כבר תוכניות והצעות יזמיות. איפה שאין, אנחנו עובדים היום על שלוש תוכניות גדולות עם משרד השיכון. שלושת התוכניות האלה לשכונת הדר מזרח. לאזור חליסה ופז. ותוכניות שהולכות לעבור שיתופי ציבור. הוצגו גם חלקן לראש העיר, וכמובן גם יגיעו לכאן בבוא העת זה בוודאי. מה שכן, זה מה שבעיקר מעניין הייתה לנו ישיבה גדולה עם מנכ"ל העירייה על ההבנה מה שחסר ברמת השכונה. זו תוכנית אב לתשתיות וניהול

התשתיות וניהול הפרויקטים היזמיים. אנחנו רואים את זה בעיקר עכשיו בנאות נבון, שמתחילה להיבנות, ואנחנו רואים את זה בשכונות הבנויות כמו בת גלים וקריית אליעזר. אנחנו כן הולכים להכין תוכנית אב לשכונות. כמו שהגדיר המנכ"ל כמובן שכל אחת מהתוכניות אב האלה יעברו שיתופי ציבור, ותמיד אשמח לשבת איתך ולשמוע הערות נוספים. או שתשב עם מהנדס העיר. תודה רבה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים להצעה לסדר הבא. הצעה מס' 24 מאת זאב סוננזון בנושא פיתוח מגרשי ספורט חדשים בעיר. צורך חיוני לתושבי העיר.

3.4 הצעה לסדר מס' 24 מאת מר זאב סוננזון בנושא: פיתוח מגרשי ספורט חדשים בעיר – צורך חיוני לתושבי העיר

בעיר חיפה קיים פער אדיר בין הביקושים למתקני ספורט לבין ההיצע שהעיר מספקת. התופעה הזו נכונה לכל ענפי הספורט ובאה לידי ביטוי בפיתוח איטי ולא מספק של מתקנים בכלל ושל תכנית כלל עירונית לפיתוח ספורט ומודעות לאורך חיים בריא וספורטיבי בפרט.

תופעת המחסור בתשתיות באה לידי ביטוי למשל בביקושים הגדולים למגרשי כדורגל לכל הגילים המקבלים מענה חלקי בלבד. אך יש ביקושים נוספים למגרשים עבור ענפי ספורט פחות נפוצים כמו רוגבי, פוטבול, בייסבול ועוד שאינם מקבלים מענה כמעט בכלל. בנוסף לכך, קיימים ביקושים נטולי מענה הולם לענפי ספורט המתקיימים באולם, וכן ביקושים לפעילות בחופי הים ובענפי השייט הדורשת הרחבה והסדרה. גם בתחום הבריכות העירוניות ניתן להשתפר באופן דרמטי ולפתח בריכות נוספות אשר יאפשרו הרחבה של פעילות שחייה, כדור מים ופנאי.

בנקודה זו יש לציין מתקני ספורט שעדיין לא מיצו את פיתוחם. אצטדיון האתלטיקה שכבר עשרות שנים עומד בו מבנה היציע כשלב בנייה בלוי שאינו מאפשר לפתח בתוכו את כל מגוון השירותים שמתקן כזה אמור לספק. אצטדיון סמי עופר אמור היה לעמוד בליבה של קריית ספורט, בהמשך לחזונו של ראש העיר, בה אמורים היו להיבנות גם מגרשי אימונים, בריכת שחיה ואולם כדורסל חדש. אבל כל זה קיים כרגע רק על הנייר. וחשוב גם לציין את המסלול לרכיבת אופני שטח אשר פותח בעיר בהשקעה ניכרת ונזנח.

ערים קטנות מחיפה כבר הבינו מזמן את חשיבותו של הספורט (ותחרותי, חובבני, עממי ופנאי) כמשאב חיוני ובסיסי לאיכות חיי התושבים. תכניות אב עירוניות נכתבות חדשות לבקרים בערים הללו והן מלמדות על הצורך לתכנן באופן מקצועי את משאבי הספורט שעיר צריכה לספק ואת פיתוחם באופן מדורג לאורך השנים.

בחיפה המצב אף חמור עוד יותר, מכיוון שברחבי העיר פזורים מגרשי ספורט רבים בשכונות הנמצאים במצב של הזנחה, ולמעשה יצאו מכלל שימוש. המצב קשה גם בחופי הים, בהם פעילות ספורט החופים אינה זוכה לתשתיות ראויות כלל וישנו מחסור גדול בתשתיות בתחום זה.

- לאור זאת, ובגלל הצורך הדחוף ליצור מענה ההולם לצרכי הספורט בעיר, אני מבקש שמועצת העיר תחליט להעלות לדיון במועצת העיר את נושא זה באופן נרחב ויסודי. בדיון זה אבקש את הדברים הבאים:

1. סקירה מקיפה של מצב מתקני הספורט בעיר כנגד הביקושים הקיימים היום.
2. דיון בתכנון תכנית אב לספורט עבור העיר, אשר תתכלל את הביקושים היום ובראייה עתידית של עשור קדימה, וכן תציב אבני דרך ואומדנים להקמת המענים הדרושים. תכנית כזו צריכה כמוכן להתבצע תוך שיתוף ציבור מלא.
3. אבקש בדיון לשים דגש על פיתוח תשתיות הספורט בחופי הים (מגרשים ומתקני שירות) – כולל מתקנים ראויים לפוצ'יוולי, כדורגל חופים, כדורעף חופים, פיתוח גוף ועוד.
4. אבקש לשים דגש בדיון על ענף השייט.
5. **אבקש שמועצת העיר תחליט על ביצוע תכנית אב לספורט בעיר שהעבודה עליה תחל עוד בשנה זו.** על תכנית זו להתייחס גם לנושא קידום אורך חיים בריא וספורטיבי בקרב כל הגילים.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

בעיר חיפה קיים פער אדיר בין הביקושים למתקני ספורט לבין ההיצע שהעיר מספקת. התוצאה הזו נכונה לכל ענפי הספורט, ובאה לידי ביטוי פיתוח איטי ולא מספק של מתקנים בכלל, ושל תוכנית כלל עירונית של פיתוח ספורט ומודעות לאורח חיים בריא וספורטיבי בפרט. תופעת המחסור בתשתיות באה לידי ביטוי למשל בביקושים הגדולים למגרשי כדורגל לכל הגילאים המקבלים מענה חלקי בלבד. אך יש ביקושים נוספים למגרשים עבור ענפי ספורט פחות נפוצים כמו רוגבי, פוטבול, בייסבול ועוד, שאינם מקבלים מענה כמעט בכלל. בנוסף לכך קיימים ביקושים לענפי ספורט המתקיימים באולם, וכן ביקושים לפעילות בחופי הים ובענפי שיט, הדורש את הרחבה והסדרה גם בתחום הבריכות העירוניות ניתן להשתפר באופן דרמטי ולפתח בריכות נוספות אשר יאפשרו הרחבה של פעילות שחייה כדור מים ופנאי. בנקודה זו יש לציין מתקני ספורט, שעדיין לא מצאו את פיתוחם. אצטדיון אתלטיקה שכבר עשרות שנים עומד מבנה כשלד בנייה, שאינו מאפשר לפתח בתוכו את כל מגוון השירותים של מתקן כזה אמור לספק. אצטדיון סמי עופר אמור היה לעמוד בליבה של קריית ספורט בהמשך של חזונו של ראש העיר, חבל שהפסיקו לך את החמש שנים האלה. יכולת לעשות את זה שלא ראש העיר בה אמורים היו להיבנות גם מגרשי אימונים, בריכת שחייה ואולם כדורסל חדש. אבל כל זה קיים כרגע רק על הנייר, וחשוב לציין את המסלול לרכיבת אופני שטח אשר פותח בעיר בהשקעה ניכרת ונזנח. ערים קטנות מחיפה כבר הבינו מזמן את חשיבותו של הספורט, תחרותי, חובבני, עממי, ופנאי כמשאב חיוני ובסיסי לאיכות חיו של התושבים. תוכניות אב עירוניות נכתבות חדשות לבקרים בימים הללו והן מלמדות על הצורך לתכנן באופן מקצועי את משאבי הספורט שער צריכה לספק ופיתוחם באופן מדורג לאורך השנים. בחיפה המצב אף חמור עוד יותר כיוון שברחבי העיר פזורים מגרשי ספורט רבים בשכונות, הנמצאים במצב של הזנחה ולמעשה יצאו מכלל שימוש. המצב קשה גם בחופי הים, בהם פעילות ספורט החופים אינה זוכה לתשתיות ראויות בכלל, ישנו מחסור גדול בתשתיות בתחום זה. לאור זאת ובגלל הצורך הדחוף ליצור מענה לצרכי הספורט בעיר אני מבקש

שמועצת העיר תחליט לעלות כדיון במועצת העיר את הנושא הזה באופן חד ויסודי. בדיון אבקש את הדברים הבאים: 1. סקירה מקיפה של מצב מתקני הספורט בעיר כנגד הביקושים הקיימים כיום. 2 דיון בתוכנית אב לספורט עבור העיר אשר תתכלל את הביקושים היום ובראייה עתידית קדימה וכן תציב אבני דרך ואומדנים להקמת המענים הדרושים. תוכנית כזאת צריכה כמובן להתבצע תוך שיתוף ציבור מלא. 3. אבקש בדיון לשים דגש על פיתוח תשתיות הספורט בחופי הים, מגרשים ומתקני שירות. כולל מתקנים ראויים כמו כדורגל חופים, כדור עף, פיתוח גוף ועוד. ואני רוצה שיהיה לי גוף כמו ברבי. אבקש לשים דגש בדיון על ענף השיט. 5. אבקש שמועצת העיר תחליט על ביצוע תוכנית אב לספורט בעיר שעבודה עליה תחול עוד בשנה הזאת. על התוכנית זה להתייחס לנושא קידום אורח חיים בריא וספורטיבי לכל הגילאים.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ ראש העיר

ברשותך אני מציעה שנתאם ונשב יחד עם כל הצוות המקצועי של החינוך והספורט. אגף הספורט נמצא לו חלק ברה ארגון ונשב עם כל הגורמים.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

סופי כמו תמיד כשאת נותנת לי עצות מקצועיות אני בטוח, שהפעם גם אני מקבל את ההצעה שלך וככה גם אציג אותך.

4. אישור הסכם בר רשות עם תאגיד עירוני – קהילת הדר

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו ברשותכם עוברים לנושא הבא. אישור הסכם בר רשות עם תאגיד עירוני – קהילת הדר אנחנו ניגשים להצבעה. ברשותכם הצבעה בעד נגד או סיכום בבקשה. בעד 25 אין נגד אין נמנעים. הסעיף הבא.

תוצאות ההצבעה:

בעד – 25 – מר יונה יהב, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרויד, גב' זהבית בן דור, מר יוסף הניג,

גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, מר פניני ווגמן, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, גב' סאלי עבד, מר רג'א זעאתרה, מר פאחר ביאדסי, מר אלי בן דיין, גב' טטיאנה ג'ון, עו"ד דוד עציוני, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור, מר יוסי שלום, עו"ד שרית גולן שטיינברג, מר אביהו האן, גב' סופי נקש, מר ישראל סביון.

נגד – 0

נמנע – 0

ה ח ל ט ה

הוחלט לאשר הסכם בר רשות עם תאגיד עירוני – קהילת הדר – נספח א'.

5. אישור מכירת זכויות העירייה בחלק מחלקה 156 בגוש 10743 ובחלקות משנה 1+2 בחלקה 166 בגוש 10743 (מתחם המלך חזקיהו) בפטור ממכרז

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אישור מכירת זכויות העירייה בחלק מחלקה 156 גוש 10743 ובחלקות משנה 1+2 בחלקה 166 בגוש 10743 (מתחם המלך חזקיהו) בפטור ממכרז. אנא הצבעה.

גב' סופי נקש, סגנית ומ"מ ראש העיר

הכסף שהיה צבוע בינתיים זמנית עד ביצוע המכירה רק נהיה שהיה צבוע בהלוואות ישוחרר ויחזור לסעיף ההלוואות.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה רבה סיכום בבקשה. בעד 19 אין נגד. אחד נמנע. תודה רבה.

מר אביהו האן, סגן ומ"מ ראש העיר

תכניסי להצבעה. גם אביהו, גם שרית וגם את יוסי.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אז זה בעד 21 בעד תודה.

תוצאות ההצבעה

בעד – 21 – מר יונה יהב, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרויד, גב' זהבית בן דור, מר יוסף הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, מר פיני ווגמן, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, גב' סאלי עבד, מר רג'א זעאתרה, מר פאחר ביאדסי, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור, מר יוסי שלום, עו"ד מר ישראל סביון, עו"ד שרית גולן שטינברג. מר אביהו האן.

נגד – 0

נמנע – 1 – גב' טטיאנה ג'ון.

ה ח ל ט ה:

הוחלט לאשר מכירת זכויות העירייה בחלק מחלקה 156 בגוש 10743 ובחלקות משנה 1+2 בחלקה 166 בגוש 10743 (מתחם המלך חזקיהו) בפטור ממכרז – נספח ב'.

6. אישור המלצות ועד כספים מס' 5 מיום 7.8.2024

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

אנחנו עוברים לאישור המלצות ועדת כספים מספר 5 מיום 7.8.24 רגע.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

יש לי הערה ולא יודע אם זה קשור לזה. יש לי הערה פניתי פעם שעברה פה גברת ימית, שאני מעריך אותך מאוד, עוד לא קיבלתי תשובה ממך. שלחתי לך תזכורת ואני חוזר לסעיף חמש. אומר קהילה אני לא מבין את העברית אבל לא משנה. קהילה תקצוב משתף שכבר שינו את הכספים שם אלף ואחד פעמים התקציב הקודם. זה היה משהו אחר, אני פה ביקשתי שיסבירו לי, לא הסבירו לי, אפילו שימית אמרה שיתנו לי הסבר. עכשיו עוד פעם יש לי שאלות. אני לא מוכן. אני רוצה להחריג. מבקש להחריג את סעיף 5 נראה לי פה לא הגיוני ואני גם רוצה לעלות שאלות לגבי הסעיף הזה. אם אפשר.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

סעיף חמש מחיקת חובות ארנונה.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אני מדבר בטבלה.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

קודם כל תדייק. זה בסדר. כדי שפעם הבא.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

סליחה מתנצל. אנחנו בחודש אלול מותר לי.

עו"ד ימית קליין, יועמ"ש לעירייה

במסגרת הפניה שלך אלינו. למרות שאמרת, אם כבר הרמתי לי להנחתה, שקיבלת את התשובה שלך במועצה, עדיין כתבת מכתב, שלא קיבלת תשובה. זה בסדר. או ישאל את השאלות. מי שביקשה סופי להסביר ואביהו יענה. לכן אנחנו כן מתייחסים לדברים ששאלת. ועכשיו אביהו גם יענה לך.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

תודה. בפרוטוקול המקומי של ועדת הכספים הופיע תקציב בנושא קהילה תקצוב משתף בסכום של 372,000 ₪. כעת עולה פרוטוקול מתוקן עם תקציב של 233,000 ₪ חדש. השאלה היא מה פשר העדכון? שאלה שנייה מה תוכנית העבודה, וכמה מהתקצוב נוצל עד עכשיו? 2. מדוע מאושרת תוספת לנושא הזה בסך 260,000 ₪. מהי תוכנית העבודה למה התקציב מיועד ומי תמחר את זה. 3. מי הגורם המקצועי אשר תמחר את הפעילות הזאת תחת איזה סמכות/מסגרת. 4. מה הקריטריון לתקצוב ועדי שכונות ומהו התקציב המיועד לכל ועד. 5. האם יתוקצבו רק הוועדים שהתקיימו בבחירות. 6. מה הוא המנגנון המשפטי והחוקי לתקצוב ועדים קהילתיים. 7. מדוע כל הנושא לא מתנהל בשקיפות? הוא מתנהל בשקיפות לא הכי טובה. זה השאלות שלי לגבי הסעיף הזה חמש. בטבלה שאני אהיה מדויק.

מר אביהו האן, סגן ומ"מ ראש העיר

תודה על שאלות הרבות שאתה שואל. אנחנו במסגרת הקואליציה ובמסגרת הקידום של שיתוף השכונות לתוך הפעילות של העיר. ואנחנו חושבים ואנחנו אומרים את זה שוב להבדיל מהקדנציה הקודמת שאתם הייתם שם. הסיעה שלך הייתה.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אנחנו סיעה חדשה.

מר אביהו האן, סגן ומ"מ ראש העיר

בקדנציה הקודמת איך היא אמרה ועדי שכונות זו פיקציה אנחנו חושבים שהשיתוף של ועדי שכונות בפעילות של העיר זו פעילות חשובה מאוד. ואנחנו פועלים ומקדמים תוכנית, וכרגע אנחנו יושבים ומתכננים אותה כדי לחבר את השכונות לפעילות של העיר, מפני שאנחנו מחשיבים גם את התושבים. וגם את הנציגות שלהם בצורה מאוד משמעותית. במסגרת הזאת אנחנו מקדמים מספר היבטים. היבט אחד אנחנו מקדמים תקנון מסודר. שכרגע אנחנו עובדים עליו, הוא יגיע למועצת העיר כולם יראו אותו. כולם יקראו אותו. אנחנו גם נעשה תהליך של שיתוף התקנון יחד עם הפעילים השכונתיים

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אז תחכה עם התקציב הזה. אביהו סליחה שאני מפריע לך. שנינו מאותה שכונה. אתה

מר אביהו האן, סגן ומ"מ ראש העיר

תן לי לסיים. דבר נוסף מעבר לכך אנחנו מכינים תקציב מה שאתה ראית במסגרת הזאת אנחנו קוראים לזה תקציב שהוא יכלול מספר היבטים. היבט אחד זה בחירות דמוקרטיות. לוועדי שכונות בעיר. זה אחד הנושאים שאנחנו מאוד מחשיבים הרבה מאוד ערים עושות את זה. גם אנחנו פועלים כדי לקדם את זה וזה חלק מהתקציבים אני מבין שאולי קשה לך ולסיעה שלך לקבל את העיקרון שאנחנו מקדמים את התהליך הזה של בחירות דמוקרטיות אבל זה חלק ממה

שאנחנו עושים להבדיל מהקדנציה של ראשת העיר קליש, שחשבה שהתהליך זה הוא לא נכון לביצוע. ואנחנו הצבענו לה יותר מפעם אחת לקדם אותו. דבר נוסף אנחנו במסגרת הזאת גם חושבים לקדם, אנחנו קוראים לזה תקציב השוטף תהליך שקורה לא רק במדינת ישראל במספר לא מעט של ערים גם בעולם, שבו אנחנו נותנים תקציב קטן לא גבוה. על פי אלגוריתם מסודר שאנחנו נציג אותו גם פה במועצת העיר, כדי לתת לוועד השכונה הנבחר כסף מסוים שהוא ינוהל במסגרת העיר, כדי שיוכל לעשות פעילויות קטנות בשכונה לטובת התושבים. את כל התהליך הזה אנחנו מקדמים. זה יוצג במועצת העיר. זה יקבל את האישור של מועצת העיר ותוכל אם קשה לך עם זה ואם קשה לסיעה שלך בנושא כמוכן תוכל להצביע גם בצורה דמוקרטית, כפי שאתה חושב לנכון. כרגע אנחנו פועלים ונציג את הכל במסגרת הזאת.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אחרי שדיברת אני יותר קצר מאביהו. אנחנו לא לפני חנוכה אתה לא תסובב אותנו. מה שקורה פה אתה עכשיו דיברת אין מקום אחד שמראה על מה אתה מבקש כסף. אנחנו עינת קליש, לא עינת קליש. אני גם רוצה ועדים לא ועדים. זה יושב לימינך ראש העיר של כולנו. בקדנציה השלישית שלו הוא דיבר על הוועדים של השכונות שאני חושב שזה היה רעיון גדול, ואני תומך ברעיון שלו. אבל אתה מעלה פה רעיונות. מסובב את כולם כמו מקום זה בלי לתת נתונים. בלי לתת שום דבר. אתה רק רוצה פה כסף. אז קל להשמיץ. אני כן רוצה אני לא רוצה אני אביהו הכי גדול. אתה ענק, אבל לא הבאת שום דבר על מנת שנוכל ללמוד לאיפה הולך הכסף בכלל. תביא לנו למועצה לאיפה הולך הכסף. אני הראשון שאצביע בעדך.

מר אביהו האן, סגן ומ"מ ראש העיר

זאב אני מבין שקשה לך.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

לא קשה לי. תפסיק עם אישי. בלי אישי בקשה. תציג תקבל כסף.

מר אביהו האן, סגן ומ"מ ראש העיר

אנחנו נציג כסף.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

לא תציג אם יש פה יסמנים שיצביעו לך בעד, כי אתה רוצה כסף בשביל לא יודע מה בלי לתת על מה אתה מוציא את הכסף. שיהיה לך לבריאיות. אני לא מוכן שעל המצפון של כולם פה. אתה תביא את מה שצריכים לראות פה כולם. על מה הולך הכסף. אני הראשון שאצביע לך. ואל תדבר אייתי באופן אישי אביהו תודה רבה.

מר רג'א זעאתרה, חבר מועצה

הערה למען הסדר הטוב, זאב. וכולם, בדרך כלל רזולוציות כאלה וכל סעיף כזה נדון יותר בוועדה כספים בגלל ועדה ממליצה. בגלל זה באים לוועדת הכספים ושואלים.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אבל אני לא בוועדת כספים. שימו את זה על השולחן שנראה. אתה יכול לתת לי תשובה.

מר רג'א זעאתרה, חבר מועצה

בפורום כזה לא עשרים שלושים סעיפים. בשביל זה יש ועדת כספים.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

בשביל מה אני פה?

מר רג'א זעאתרה, חבר מועצה

אבל רזולוציות כאלה בוועדת כספים.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

אבל אני לא יושב בוועדת כספים.

מר רג'א זעאתרה, חבר מועצה

לצערנו עד עכשיו בוועדת כספים אף אחד לא מגיע מהאופוזיציה.

מר יונה יהב, ראש העיר

אנחנו עושים ניסיון חוזר בנושא. למה אני אומר ניסיון חוזר, כי בקדנציה השנייה שלי ניסינו להרים את הנושא.

מר זאב סוננזון, חבר מועצה

שלישי אני חושב. בדקתי.

מר יונה יהב, ראש העיר

ראינו את נושא ועדי שכונות והתחלנו בשכונה אחת, איפה שהצופים תמיד עושים את הכנות שלהם. והיו צריכים להיות במועצה של ועדי השכונות רק 31 איש ורק 31 הגיעו להצבעה. אנחנו אז נאלצנו את כל הרעיון הזה לפסול. יש רעיונות חדשים ומחודשים. אני יודע מניסיון רב שנים בשכונות. שהמסה מגיעה בנושאים שמעניינים אותה. אם למשל עכשיו בדניה תשים שכונה ענקית בדרום של דניה. כל השכונה מתאגדת. הדברים אחרים, זה לא קרה בדיוק. יכול להיות שיש שינוי

בתפיסה יכול להיות שינוי בגישה. כל זה נדע אחרי מעשה. לקחת ייצוג של התושבים. ויש בהרבה מאוד שכונות הוועדים מתארגנים סביב אישיו שנוצר בתוך השכונה. נראה מה יקרה. ניתן לניסיון הזה לצאת לדרך. ורע לא יצא מזה.

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

תודה לראש העיר. האחרונים שטרם הצביעו מוזמנים להשלים הצבעה. סיכום בבקשה. בעד 21 נגד 2 אין נמנעים.

תוצאות ההצבעה

בעד – 21 – מר יונה יהב, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרויד, גב' זהבית בן דור, מר יוסף הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, מר פני ווגמן, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, גב' סאלי עבד, מר רג'א זעאתרה, מר פאחר ביאדסי, מר שרבל דכוור, מר יוסי שלום, עו"ד מר ישראל סביון, עו"ד שרית גולן שטינברג. מר אביהו האן, גב' סופי נקש.

נגד – 2 – גב' טטיאנה ג'ון, מר זאב סוננזון.

נמנע – 0

ה ח ל ט ה

הוחלט לאשר המלצות ועדת כספים מס 5 מיום 7.8.24 – נספח ג'.

7. אישור שינויים בוועדות ובתאגידים

גב' ברכה סלע, עוזרת בכירה למנכ"ל העירייה

סעיף אחרון. שינויים בוועדות ותאגידים. הצבעה. סיכום בבקשה. בעד 23 אין נגד אין נמנעים. תודה רבה לכם. המשך ערב נעים וחודש טוב.

תוצאות ההצבעה

בעד – 23 – מר יונה יהב, מר רן בנדר, מר אסף גסטפרויד, גב' זהבית בן דור, מר יוסף הניג, גב' יעל שנער, מר מוטי בליצבלאו, עו"ד ענבל בית הלחמי ריבן, מר צבי ברבי, מר פני ווגמן, גב' נטע בוחבוט, מר קיריל קארטניק, גב' סאלי עבד, מר רג'א זעאתרה, מר פאחר ביאדסי, גב' טטיאנה ג'ון, מר זאב סוננזון, מר שרבל דכוור, מר יוסי שלום, עו"ד מר ישראל סביון, עו"ד שרית גולן שטינברג. מר אביהו האן, גב' סופי נקש.

נגד – 0

נמנע – 0

ה ח ל ט ה
הוחלט לאשר שינויים בוועדות ובתאגידים כלהלן

הי סנטר

מר ניר גראואר – נציג עירייה

שקמונה

עו"ס שרית גלסברג – נציגת עירייה

חברת נוף כרמל ים בע"מ (חברת בת של חברת יפה נוף)

מר אסף גסטפרוינד – יו"ר – חבר מועצה
גב' טטיאנה ג'ון – חברת מועצה
גב' מורן הללי – צור – נציגת ציבור
מר אוהד דורפמן – נציג עירייה
גב' אינה שילמן – נציגת עירייה

פארק מדעי החיים (חברת בת של החברה הכלכלית)

עו"ד שרית גולן שטיינברג – חברת מועצה
מר אמנון מחרז – נציג ציבור
מר עידו בירן – נציג ציבור
גב' אתי אסולין – נציגת עירייה

כלכלית ניהול פרויקטים בע"מ (חברת בת של החברה הכלכלית)

מר רני בנדר – חבר מועצה
גב' מיטל אדרי – נציגת עירייה

ועדת בריאות

מר זאב סוננזון – חבר במקום מר אורי אוזן

ועדת רווחה

גב' רחל עידו – חדלה לכהן לבקשתה

ועדת תרבות

גב' רחל עידו – חדלה לכהן לבקשתה

ועדת חינוך

גב' רחל עידו

- חברה

ועדה להנצחת זכרם של חללי טרור

מר רמי לוי

- חבר - נציג ציבור

הישיבה נעולה

יונה יהב
ראש העיר

ברכה סלע
עוזרת בכירה
למנכ"ל העירייה

נספחים: 3