

בס"ד

לשכת מנכ"ל

ג' תמוז, תשפ"ו
18 יוני, 2026
מועצה - 16-25

רישום החלטות משיבת מועצת העיר מס' 16 מתאריך 22/06/25

- פנימי -

נוכחים:

מר גיא יפרח – ראש העיר
גב' רחל הר זהב – סגנית ומ"מ ראש העיר
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר
מר מוטי פרץ – סגן ראש העיר
גב' ברנדה הורוביץ – משנה לראש העיר
מר יעקב אהרון – חבר מועצה
מר משה סלמי – חבר מועצה
גב' נטלי וינר – חברת מועצה
גב' שירן מירזאי – חברת מועצה
מר אברהם נגר – חבר מועצה
מר שלומי ירוחם – חבר מועצה
גב' יפעת נדב – חברת מועצה
מר רועי חוג'ה – חבר מועצה- הגיע באיחור
מר דוד אבבה – חבר מועצה

חסרים:

מר דודו מתתיהו – חבר מועצה

משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה - בזום
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה
מר גיא ננדזה – גזבר העירייה
מר נתנאל הגר – ע. ראש העיר
מר בן חדד – דובר העירייה
גב' שלומית ביטון – מנהלת אגף פניות הציבור
גב' ספיר מינה – מנהלת לשכת ראש העיר

1. הודעות ראש העיר:

- חברי מועצת העיר, סגנים, הנהלת העירייה, תושבי העיר וראש העיר משתתפים בצערה של משפחת ואן גלדר על נפילתו של גיבור ישראל עומר ואן גלדר ז"ל ;
- ברכות והצלחה לחבר המועצה דודו מתתיהו על פתיחת עסק חדש נוסף במישור אדומים "פריזלי" ולחבר המועצה רועי חוגיה על הקמת עסק חדש – מטווח "מגן ישראל" במישור אדומים ;
- אושר חידוש גיוס חיילי מילואים מפלוגת "בני המקום" (15 חיילים) ;
- אושר גיוס חיילי הגמ"ר לטובת העיר באמצעות מג"ב (10 חיילים) ;
- משטרת מעלה אדומים, היס"מ ופלוגות מג"ב עובדים במתכונת שלדית עם סד"כ כפול.
- הוצבו מיגוניות בסמוך לעמדות שמירה בכניסות לעיר - מהאגם ומשכונת "נופי הסלע" ; נרכשו גנרטורים, מכשירי קשר ;
- בוצעו מספר תרגילים שלדיים ותרגיל רחב היקף ;
- נפתחו מקלטים ציבוריים והוכשרו מקלטים במוסדות חינוך בשכונות בהן יש חוסר במקלטים (מצדים ; בת הנדיב ; שמינית) ;
- הוכנו בשטח נקודות חפ"ק מסודרות ונקודות כינוס ;
- מבוצע טיפול יומיומי במקלטים פרטיים-משותפים וצופרי התרעה ;
- נפתחו 5 שמרטפיות לעובדים חיוניים, הופעל קו חם 24/7 לליווי רגשי בליווי עו"סים ופסיכולוגים ;
- בהתאם להנחיות משרד הכלכלה ומפקד אוגדת איו"ש נפתחו עסקים באזור התעשייה בכפוף לממ"ד תיקני ומערך אבטחה התואם את צו מפקד פקמ"ז (כמות העובדים צומצמה) ;
- תחבורה ציבורית עובדת 35% מהשירותים ;
- מבצע התרמת דם מד"א ;
- מתן תוקף לשכונת "ציפור מדבר" ;

2. אישור תב"ר:

א. תב"ר מס' 2788 – נגישות פיזית ממד צמח השדה (חדש)

תקבולים - 376,420 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 376,420 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 2789 – רכישת רכב ביטחון (חדש)

תקבולים - 149,000 ₪ - קרן כלי רכב

תשלומים - 149,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 2647 – מכולות אשפה (הגדלה)

תקבולים - 130,638 ₪ - קרן כלי אצירה

תשלומים - 130,638 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה סך התב"ר יגיע ל 328,638 ₪

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 2456 – תכנון והקמת גני ילדים דרך קדם מגרש 202 (הקטנה)

תקבולים - 1,000,000 ₪ - קרן אגרות מבני ציבור

תשלומים - 1,000,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההקטנה סך התב"ר יגיע ל 5,477,632 ₪

הצבעה:

בעד – 13

החלטה:

אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 2456 – תכנון והקמת גני ילדים דרך קדם מגרש 202 (הגדלה)

תקבולים - 1,449,081 ₪ - משרד החינוך

תשלומים - 1,449,081 ₪ - ע. קבלניות

לאחר ההגדלה סך התב"ר יגיע ל 6,926,713 ₪

הצבעה:
בעד – 13
החלטה:
אושר פה אחד

- ו. תב"ר מס' 2712 - מערכות גילוי אש (שינוי שם)
שם חדש: עבודות בטיחות

הצבעה:
בעד – 13
החלטה:
אושר פה אחד

- ז. תב"ר מס' 2424 - אירועי קיץ לילדים ונוער (סגירת תב"ר)
יתרה - 2,579 ₪ מפעל הפיס
היתרה תעבור לקרן עודפי תבר"ים

הצבעה:
בעד – 13
החלטה:
אושר פה אחד

תוספת לסדר היום:

הצבעה לתוספת לסדר היום:

הצבעה:
בעד – 13
החלטה:
אושר פה אחד

- א. תב"ר מס' 2762 - הקמת כיתות חדשות לבתי ספר (הגדלה)

תקבולים – 230,000 ₪ - קרן אגרות מבני ציבור
תשלומים – 230,000 ₪ - ע. קבלניות

לאחר הגדלה סך התב"ר יגיע ל-750,000 ₪

הצבעה:
בעד – 14
החלטה:
אושר פה אחד

- הערה: חבר המועצה רועי חוג'ה הצטרף לישיבה.



3. דוח הממונה על תלונות הציבור לשנת 2024 – דוח שנתי מס' 12.

4. חוק עזר למעלה אדומים – אגרת אבטחת עובדים פלסטינאים, התשפ"ה-2025 – מצ"ב
נוסח חוק העזר; דברי הסבר יועמ"ש העירייה; אישור משרד הפנים וחברת בקרה לתחשיב;
תחשיב החוק.

הצבעה:

בעד – 10 גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.
נגד – 4 שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.
החלטה:
אושר

5. אישור פתיחת חשבון בנק ייעודי בבנק לאומי לצורך ניהול כספי האגרה במשק סגור.

הצבעה:

בעד – 10 גיא יפרח; רחל הר זהב; יחיאל וקנין; מוטי פרץ; ברנדה הורוביץ; נטלי וינר; יעקב אהרון; משה סלמי; אברהם נגר; שירן מירזאי.
נגד – 4 שלומי ירוחם; יפעת נדב; רועי חוג'ה; דוד אבבה.
החלטה:
אושר

6. הקצאת קרקע לעמותת "שים שלום הבזלת" 580672145 ע"ר רחוב הצור 6 מגרש 434 מעלה אדומים:

וועדת ההקצאות בישיבתה מיום 22.05.2025 אישרה את תקינות הליך הקצאת המבנה שבנדון. הוועדה המליצה בפני מועצת העיר על אישור ההקצאה המבוקרת, בהעדר התנגדויות וע"פ התבחינים. ביום 11.03.25 אישרה מועצת העיר מס' 13-25 את הליך ההקצאה. בהתאם לנוהל הקצאת מקרקעין ולסעיף 115 לתקנון המועצות המקומיות. **מצ"ב נוסח ההסכם שנערך ומובא לאישור המועצה. מצ"ב חוות דעת יועמ"ש בנושא תקינות הליך ההקצאה. לאור האמור לעיל מתבקשת מועצת העיר לאשר את ההסכם.**

הצבעה:

בעד – 14

החלטה:

אושר פה אחד

מר גיא יפרח
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט