



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 19/19

אשר התקיימה ביום שלישי תאריך 6.8.19 בשעה 18:00

באולם הישיבות במועצה המקומית

נוכחים :

1. מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
2. מר ניסים אבו חמד – מ"מ ראש המועצה
3. מר מדיין מקלדה – סגן ראש המועצה
4. מר גסאן והבה – סגן ראש המועצה
5. מר אמיר סאלח – חבר המועצה
6. מר יונס נסראלדין – חבר המועצה
7. מר השאם חאטום – חבר המועצה
8. מר מרזוק קדור – חבר המועצה
9. מר באסל חסון – חבר המועצה
10. מר ודיע חלבי – חבר המועצה
11. דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה

לא השתתפו :

1. מר חכמאת חלבי – חבר המועצה
2. מר עאמר חסיסי – חבר המועצה
3. מר שמס חסון – חבר המועצה
4. מר גמיל עיסמי – חבר המועצה

השתתפו:

1. רו"ח עדואן עדואן – גזבר המועצה
2. עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש הרשות

דאלית אל כרמל, מיקוד: 30056 ת.ד: 13 טל': 04-8301902 פקס: 04-8394301 dalietelcarmel@gmail.com



מועצת דאלית אל כרמל



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

על סדר היום :

1. אישור פרוטוקול מס 18/19.
2. אישור תב"ר מס' 506, 507, 508.
3. אישור הארכת מועד הגשת בקשות לתמיכה.
4. אישור עדכון תקציב.
5. דיווח ראש המועצה.

רפיק : אני מבקש לפתוח ישיבת מליאה מן המניין מס 19/19

נושא מס' 1 : אישור פרוטוקול מס' 18/19

החלטה מס' 61/19 : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את אישור הפרוטוקול 18/19 .

נושא מס' 2 : אישור תב"רים

רו"ח עדואן : תב"ר מס' 506 מיתוג תיירות 2019, תקציב משרד הנגב והגליל

עס" 78,125 ₪

החלטה מס' 62/19 : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 506 .

רו"ח עדואן : תב"ר מס' 507 מרכז צעירים 2019 תקציב משרד הנגב והגליל ע"ס 340 אלש"ח, עבודת שיפוצים במרכז צעירים.

רפיק : מדובר במרכז צעירים בב"ס טכנולוגי, מיועד לשרת בני נוער גילאים 18 עד 35, יהיה רכז מעורבות חברתית ויהיו גם תפקידים אחרים.

החלטה מס' 63/19 : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר מס' 507 .

רו"ח עדואן : תב"ר 508 תיקון מפגע כביש עוקף ח'לת עלי, תקציב 80 אלש"ח קרן עודפי תב"רים.

רפיק : התכנון של עוקף ח'לת עלי נמצא בועדה המחוזית, זה קטע ליד ביתו של אמיר חסון, יש בעיה של פקקי תנועה.

דאלית אל כרמל, מיקוד: 30056 ת.ד: 13 טל': 04-8301902 פקס: 04-8394301 dalietelcarmel@gmail.com



מועצת דאלית אל כרמל



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

באסל חסון : מה מתכננים לעשות בקטע הזה , אנחנו בעלי החלקות ויתרנו על ארבעה מטרים לטובת הכביש .

רפיק חלבי : צריך להכשיר את הקטע . התוואי של הכביש העוקף ברור לגמרי .

מרזוק קדור : הקיר נבדק וזה רחוק מהכביש המנדטורי לפחות ארבעה מטרים .

החלטה מס' 64/19 : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את תב"ר 508 .

נושא מס' 3 אישור הארכת מועד הגשת בקשות לתמיכה

רפיק חלבי : פרסמנו בעיתונות בקשות לתמיכה , כמעט ולא התקבלו בקשות , צריך להאריך עוד חודש כדי לאפשר לשאר העמותות להגיש בקשות .

מרזוק קדור : עוד חודש זה כמעט סוף שנה והשאלה האם זה אקטואלי ?

רפיק חלבי : למשל התמיכה בבתי תפילה מבחינת תשלום המים . רוצים לתמוך בעמותות ספורט לפני תחילת עונת המשחקים .

עו"ד רנה לפידות : בחודש ספטמבר קובעים את התמיכות לשנה הבאה לפי נוהל תמיכות .

ניסים אבו חמד : ההגשה בחודש אוגוסט , וועדת התמיכות תתכנס בספטמבר .

החלטה מס' 65/19 : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הארכת מועד הגשת בקשות לתמיכה לתקופה של עד חודש .

נושא מס' 4 : אישור עדכון התקציב

רפיק חלבי : לא נעלה את זה להצבעה היום . יש הצעה שיסביר אותה רו"ח עדואן .

רו"ח עדואן : יצאנו למכרז פינוי אשפה בשנת 2018 , חברת ע.י.ר שירותים מוניציפליים זכתה במכרז . היו צריכים להתחיל ב 01.05.19 אבל לא התחילו לכן נאלצנו להאריך את חוזה העבודה לקבלן הקיים בשנה נוספת וזה אושר במליאה .

הפערים בין מחירי המכרז לבין הסכום שמקבל הקבלן הקיים זה מתבטא ב 2.5 מיליון ₪ בשנה .





המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

ביקשנו לחלט את הערבות של הקבלן שלא נכנס לעבודה ונערך שימוע במשכ"ל, עדיין לא קיבלנו את החומר מהמשכ"ל. אנחנו מכינים תביעה משפטית כתוצאה מזה שהקבלן הפר את החוזה.

התחייבנו לאיזון תקציבי ולכן צריך לקצץ מסעיפים תקציביים אחרים במקביל ל 2.5 מיליון ₪ עליה בהוצאות האשפה. נבחרו סעיפים כמו הסעות תלמידים קיצוץ 900 אלש"ח. יש שיטה אחרת להסעות שזה כרטיס נטען שמסובסד ע"י המדינה 50%. צריך להסיע את התלמידים מכיתה ז' עד י' לפי שיטת כרטיס נטען. תלמיד המחזיק בכרטיס יהיה לו יותר קל מבחינת זמני ההסעה.

מרזוק קדור: האם אלה הסעיפים למחצית השניה של השנה או שמדובר בסעיפים ששייכים למחצית הראשונה של השנה?

רו"ח עדואן עדואן: בעיקר סעיפים שלא נוצלו במחצית הראשונה של השנה.

רפיק חלבי: בנושא ההסעות עדיין אין שמות של רחובות ועדיין לא ניתן לקבוע את המרחקים. ההסעה של תלמידי ב"ס אלאשראק לא מאושרת ע"י משרד החינוך. המציאות מורכבת ובעייתית אם נקצץ בהסעות תהיה מהומה ציבורית.

מרזוק קדור: מהו סכום החיסכון בקיצוץ בהסעות.

רו"ח עדואן: 900 אלש"ח.

מרזוק קדור: מהו סכום התמיכות.

רו"ח עדואן עדואן: 150 אלש"ח.

מרזוק קדור: האם הקיצוץ בהסעות יפגע בהכנסות של ההסעות ממשרד החינוך?

רו"ח עדואן עדואן: זה לא פוגע, אנחנו מקבלים לפי מספר התלמידים. אני קיימתי ישיבה עם חברת הסעות בנוגע להסדר כרטיס חופשי חודשי. בחברה אמרו שאין להם בעיה.

השאם חטום: אפשר לחפש סעיפים אחרים בתקציב, למה לפגוע בתלמידים?

גסאן והבה: התלמידים מקבלים משהו חילופי, זה טוב לילדים שיהיו עצמאיים, יותר עירניים ואחראיים.

מרזוק קדור: האם הגרעון נוצר רק בגלל האשפה?





המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

רפיק חלבי : בסעיף השכר הביצוע פחות מהתקציב ב 9% .

רו"ח עדואן עדואן : חיפשתי סעיפים לא פוגעים .

רפיק חלבי : אפשר לעבור את היעד בגביה ב 900 אלש"ח , אבל מה יקרה בשנה הבאה?

רו"ח עדואן עדואן : כדי לאזן 2.5 מיליון ₪ , צריך סעיף גדול .

רפיק חלבי : אפשר לצמצם את התוספות בשכר כמו רכב ושעות נוספות וכוננות וזה יחסוך 600 אלש"ח עד סוף השנה .

אמיר סאלח : זה יפגע בשירות לתושב , ואינני מפקד או נבהל מזה.

מרזוק קדור : האם הקיצוץ הזה משאיר אותנו בלי גרעון עד סוף השנה .

רו"ח עדואן עדואן : אנחנו נשיג את היעד .

אמיר סאלח : אפשר לסיים את השנה עם גרעון .

רפיק חלבי : הממונה על המחוז אמר שאם התהליכים נכונים , אפשר שיהיה גרעון . אם נגבה ארנונה יותר מיליון ₪ , זה פותר את הבעיה .

מרזוק קדור : צריך לקבל את הדוח הרבעוני הראשון , היינו צריכים לדון בו .

רו"ח עדואן עדואן : אתמול קיבלתי דוח מבוקר לשנת 2018 ויש לנו דוח חצי שנתי מבוקר לשנת 2019 .

רפיק הרבעון הראשון היה בעייתי כי שוברי הגביה נשלחו לתושבים בסוף מרץ. הדוח החצי שנתי משקף מצב יותר טוב .

מרזוק קדור : שיהיה לנו חומר כולל דוח חצי שנתי ע"מ שנקבל החלטה .

רפיק חלבי : אחרי החג נדבר עם חברת ההסעות. אני מציע לאשר את השינויים בשאר הסעיפים ונשאיר בינתיים את סעיף ההסעות .

החלטה מס' 66/19 : מליאת המועצה מאשרת פה אחד את השינויים התקציב הרגיל מלבד השינוי בסעיף ההסעות.





המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

רפיק חלבי : הצלחנו להשיג הלוואה מבנק הפועלים במסגרת תוכנית הבראה סכום של 2 מיליון ₪ . הרשות אישרה תוכנית הבראה בחודש 12/2018 שכוללת הלוואות , בנק הפועלים מבקש נוסח : תמורת ההלוואה , אני מבקש את אישור המועצה לשעבד לבנה"פ את ההכנסות העצמיות של הרשות המקומית , למעט הכנסות ממים וביוב , הנובעות מכלל הנכסים המצויים בכלל שטחה של הרשות המקומית .

עו"ד רנה לפידות : השעבוד צריך להיות עד סכום ההלוואה תוך הפחתה של פרעון ההלוואה .

החלטה מס' 67/19 : מליאת המועצה מאשרת פה אחד ללוות הלוואה מבנה"פ ע"ס 2 מיליון ₪ , בתמורה לכך המועצה מאשרת משכון הכנסות עצמיות עס" 2 מיליון ₪ תוך הפחתת המשכון בהתאם לפרעון ההלוואה בריבית של 2.75% לשנה .

רפיק חלבי : מחר תהיה ישיבה עם ארז קמיניץ , נדבר על תוכנית המתאר וגם הבניה שהיתה ללא היתר . המהנדסת תציג את התכנון , אנחנו נציג את הבעיות שלנו . אנחנו מבקשים לאשר את המלצות הועדה הגיאוגרפית . אנחנו מבקשים לאשר צירוף איזור אום אלשוקף כאזור חקלאי . דורשים להרחיב את תחום הפיתוח ח'לת נסאר אלרנדה ואלונסה . מבקשים עוד שטח לשכונה לחיילים משוחררים . הצבא ורמ"י אשרו את כל התוכניות של דליה צעירה ב' . אחרי החג יהיה שיווק קרקעות . מבקשים שטח נוסף לבית מלון ביזמות פרטית ומבקשים להגדיל את השטח של איזור התעשייה החדש .

השאלה חטום : מה קורה עם האנשים שנמצאים היום בתביעות לגבי בתים ועסקים ?

רפיק חלבי : מס' הבתים שנתבעו קרוב לשלושים בתים . יש הקפאת הליכים בבית המשפט .

השאלה חטום : יש לנו דיון בעוד חודש על ביזיון בית המשפט על זה שלא הרסנו .

מרזוק קדור : היועץ המשפטי לממשלה לא יתערב בדיונים בבית המשפט אבל צריך לדאוג שהבתים האחרים לא יגיעו לאותו מצב .

רפיק חלבי : אפשר לעשות הקפאת הליכים .

עו"ד רנה לפידות : צריך נימוקים , רק בית המשפט יכול לעשות את זה .

רפיק חלבי : נושא בית ספר אלאשראק , ב"ס חט"ב ותיכון באלאשראק במצב לא טוב ואי אפשר לפתוח את בתי הספר . הצענו להם את בית הספר הטכנולוגי אבל בהיג לא הסכים בניגוד לדעה של חברי הועד מדליה . אפשר לקבל את תלמידי התיכון , הבעיה זה חט"ב כי



המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

זה מחייב החלטה של משרד החינוך . רוצים לשפר את האגף הדרומי של ב"ס רונסון . אחרי הישיבה לא קיבלנו עדכון .

אחרי החג נעשה כיכר ליד ביתו של שאכר אבו חמוד וכיכר נוסף ליד בנה"פ לשעבר . יש גם עבודה של פסי האטה וגם שיקום הכביש מצומת מוחרקה עד לצומת דליה צעירה .

תהיה עבודת הכנה בביוב של ח'לת עלי . הסתיימה עבודת ביוב בואדי אלפש . החיבור לבתים בחינם .

מרזוק קדור : בשכונת ח'לת עלי עבודת הביוב שלב א' לא בסדר .

אמיר סאלח : בקטע בין ביתו של חסאם חלבי עד לביתו של פואד ראפע , זה נבדק וסודר . תהיה עבודה מביתו של זוהדי עיסמי עד ביתו של שייך אבו עזאם .

רפיק חלבי : התכוונו לעשות ישיבה חגיגית . אני מאחל לכולם חג שמח . אלה ימים של חשבון נפש , אם פגעת במישהו צר לי מאד . חג שמח לכולם .

יונס נסראלדין : כולנו ביחד למען טובת הכפר , כלפי פנים אפשר לעשות ביקורת , כלפי חוץ כולנו מלוכדים . צריך לפתוח את ציר החירום של ניר עציון . מאחל לכולם חג שמח .

חברי המועצה מאחלים חג שמח לכל תושבי הכפר .

הישיבה ננעלה בשעה 18:48

דאהש חלבי

מנכ"ל המועצה המקומית

דלית אל כרמל

רפיק חלבי

ראש המועצה המקומית

דלית אל כרמל





המועצה המקומית דלית אל כרמל
المجلس المحلي دالية الكرمل

העתקים:

- מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
- חברי המועצה
- מר פאיז חנא-הממונה על מחוז חיפה משרד הפנים
- רו"ח עדואן עדואן-גזבר המועצה
- עו"ד סועאד חסון – מבקרת המועצה המקומית
- עו"ד רנה לפידות- יועמ"ש המועצה המקומית
- מר יוסי בן דוד- חשב מלווה מועצה מקומית
- מר פארס והבה – מנהל מחשוב במועצה
- הממונה על הרשומ"ק-משרד הפנים-ירושלים
- הממונה על הרשומ"ק- משרד מבקר המדינה-חיפה

