



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

1

ישיבת מועצה מס' 70
מיום 17/09/18

לשכת מנכ"ל

י"א תשרי תשע"ט
20 ספטמבר 2018
רישום 70-18

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר
מס' 70 מתאריך 17/9/18

- פנימי -

נוכחים:

מר בני כשריאל - ראש העיר
מר גיא יפרח - סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן - סגן ראש העיר
גב' שרה קמינסקי - ס. ראש העיר
גב' מעין מור - חברת מועצת העיר
מר יהודה אסרף - חבר מועצת העיר
מר גילי כהן - חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים - חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג - חברת מועצת העיר
מר אייל פישלר - חבר מועצה
גב' גבי בר זכאי - חברת מועצת העיר - הגיעה באיחור
ד"ר רוני טורטן - חבר מועצת העיר - הגיע באיחור

חסרים:

מר דודו מתתיהו - חבר מועצת העיר
מר רפי אוברגוט - חבר מועצת העיר
מר יחיאל וקנין - חבר מועצת העיר

משתתפים:

מר שמוליק חנוך - מנכ"ל העירייה
מר מוטי ברשישת - גזבר העירייה
עו"ד גילי רוגל - יועמ"ש
מר חיים שמעוני - מבקר העירייה
מר חיזקי זיסמן - דובר העירייה
גב' ענת רחמים - ע. בכירה ומנהלת לשכת ראש העיר
גב' שלומית ביטון - מנהלת האגף לפניות הציבור



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

2

ישיבת מועצה מס' 70
מיום 17/09/18

על סדר היום:

1. הודעות ראש העיר:

- א. עדכון על פסטיבל סוכות.
- ב. עדכון על טקס הסרת הלוט מהפסל שיתקיים בתאריך 7/10/18 – כולם מוזמנים.
- ג. דיווח על זכייה בפרס 5 כוכבי יופי, מגן עמית קריה יפה ויעילות אנרגיה.
- ד. דיווח על תיכון "אורט דקל וילנאי" - נבחר לביה"ס מצטיין ארצי של רשת אורט.
- ה. דיווח על פרס גנגר למצוינות בחינוך לגב' שרית אנג'ל אור-מנהלת ביה"ס "נופי הסלע".
- ו. עדכון על סדר העלאה והורדה בכניסה לעיר.
- ז. עדכון ביקור נשיא הפילפינים ברשת אורט.

2. אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 1729 - מצלמות ומערכות תצפית לטווח רחוק

תקבולים – 29,250 ₪ - פיקוד העורף

תשלומים – 29,250 ₪ - ע. קבלניות

תוספת לתב"ר 1413 שנסגר ביוני 2018

הצבעה:

בעד 10-

החלטה:

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 1574 - תכנון תב"ע 70 יח"ד ברח' הצלף (הגדלה)

תקבולים – 300,000 ₪ - מ. השיכון (הגדלה)

תשלומים – 300,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 600,000 ₪

הצבעה:

בעד 10-

החלטה:

אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 1221 - תכנון תב"ע ובינוי 2000 יח"ד ב"נופי סלע" מזרח (הגדלה)

תקבולים – 1,500,000 ₪ - מ. השיכון (הגדלה)

תשלומים – 1,500,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 13,100,000 ₪



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה הסתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

3

ישיבת מועצה מס' 70
מיום 17/09/18

הצבעה:

בעד -10

החלטה:

אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 1551 - מצלמות ותשתיות לעל"א (הגדלה)

תקבולים – 130,000 ₪ - המשרד לבטחון פנים (הגדלה)
תשלומים – 130,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 1,638,000 ₪

הצבעה:

בעד -10

החלטה:

אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 1730 - ציוד וריהוט כיתות חדשות גנ"י מגרש 434

תקבולים – 52,000 ₪ - מפעל הפיס
תשלומים – 52,000 ₪ - רכישת ציוד יסודי

הצבעה:

בעד -10

החלטה:

אושר פה אחד

ו. תב"ר מס' 1105 - רכישת רכב פינני אשפה (הקטנה)

תקבולים – 154,655 ₪ - מ. הפנים (הקטנה)
41,022 ₪ - מלווה (הקטנה)
תשלומים - 195,677 ₪ - רכישת ציוד יסודי (הקטנה)
לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 1,104,323 ₪ ויסגר
היתרה ממשרד הפנים תוסב לפרויקט אחר

הצבעה:

בעד -10

החלטה:

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

4

ישיבת מועצה מס' 70
מיום 17/09/18

ז. תב"ר מס' 1549 - שלושה מבנים יבילים לביה"ס אמי"ת בנים ובנות (הקטנה)

תקבולים – 36,823 ₪ - ק. ע. פיתוח (הקטנה)
תשלומים – 36,823 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)
לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 603,177 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ח. תב"ר מס' 1731 - כיתות ותיקים 2019

תקבולים – 43,500 ₪ - המשרד לשיוויון חברתי
תשלומים – 43,500 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ט. תב"ר מס' 1675 - עבודות בטיחות בביה"ס (הקטנה)

תקבולים – 27,300 ₪ - מ. החינוך (הקטנה)
- 18,200 ₪ - מלווה (הקטנה)
תשלומים – 45,500 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)
לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 154,500 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

י. תב"ר מס' 1547 - מגרש דשא מלאכותי (סינטטי) לקהילה (הגדלה)

תקבולים – 86,823 ₪ - ק. ע. פיתוח (הגדלה)
תשלומים – 86,823 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 986,823 ₪



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה הסתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

5

ישיבת מועצה מס' 70
מיום 17/09/18

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יא. תב"ר מס' 1476 - פיתוח פארק "שמיר" - שלב ג' (הגדלה ושינוי מקורות מימון)

תקבולים – 1,756,546 ₪ - משהב"ש (הגדלה)
- 1,000,000 ₪ - מלווה מבנקים (הקטנה)
תשלומים – 756,546 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 1,756,546 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יב. תב"ר מס' 894 – מועדון יום לקשיש (הגדלה)

תקבולים – 1,000,000 ₪ - מלווה מבנקים (הגדלה)
- 500,000 ₪ - השתתפות אחרים (הגדלה)
תשלומים – 1,500,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 6,750,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יג. תב"ר מס' 1732 - רכישת כלי נגינה חינוך מוזיקלי

תקבולים – 80,000 ₪ - מלווה מבנקים (עודפים)
תשלומים – 80,000 ₪ - רכישת ציוד

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

6

ישיבת מועצה מס' 70
מיום 17/09/18

יד. תב"ר מס' 1712 - טלפונים סלולריים (הגדלה)

תקבולים – 32,222 ₪ - מלווה מבנקים (הגדלה)

תשלומים – 32,222 ₪ - רכישת ציוד (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 123,540 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

טו. תב"ר מס' 1733 - 20 משהו (להקת צעירים)

תקבולים – 40,000 ₪ - מפעל הפיס

תשלומים – 40,000 ₪ - עבודה קבלנית

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

טז. תב"ר מס' 1404 - מרכז צעירים 2016 (הגדלה)

תקבולים – 325,000 ₪ - ק. מעלה אדומים (הגדלה)

תקבולים – 375,000 ₪ - מפעל הפיס (הגדלה)

תשלומים – 700,000 ₪ - עבודה קבלנית (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 3,700,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

7

ישיבת מועצה מס' 70
מיום 17/09/18

יז. תב"ר מס' 1321 - אולם ספורט "אלמוג" (הקטנה)

תקבולים – 771,832 ₪ - מפעל הפיס (הקטנה)
תשלומים – 771,832 ₪ - עבודה קבלנית (הקטנה)
לאחר ההקטנה יעמוד התב"ר על סך של 6,015,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

3. הגדלת חוזה 3/18 – רציף העלאה והורדת נוסעים בכניסה לעיר -

במסגרת הפרויקט נדרשת הגדלת ההתקשרות המקורית בשיעור 35% בעקבות תוספות ושינויים במהלך העבודה עפ"י הפירוט הבא:
סה"כ היקף החוזה המקורי (כולל מע"מ) – 595,055 ₪
תוספת בגובה 35% - 208,270 ₪

סה"כ היקף ההתקשרות לאחר ההגדלה יעמוד על 803,325 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

• תוספת לסדר היום:

הצבעה על התוספת לסדר היום:

1. תב"ר מס' 1734 - תב"ע לשיקום כיכר יהלום

תקבולים – 400,000 ₪ - משרד הבינוי והשיכון
תשלומים – 400,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

8

ישיבת מועצה מס' 70
מיום 17/09/18

2. דו"ח כספי לשנת 2017 של התאגיד העירוני "קרן מוזיאון הצייר משה קסטל" (חל"צ).

- הערה: מר רוני טורטן הצטרף לישיבה.
- הערה: הגב' גבי בר זכאי הצטרפה לישיבה.

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט