

כ"ג כסלו, תשפ"ה
24 דצמבר, 2024

פרוטוקול מס' 17/2024

ישיבת וועדת מכרזים מיום 23.12.2024

משתתפים:

מר יעקב זורגר	-	יו"ר הוועדה
מר חביב פרץ	-	חבר הוועדה
מר יצחק טנגי	-	חבר הוועדה

חסרים:

מר שלמה מליחי	-	חבר הוועדה
גב' אלונה חדד	-	חברת הוועדה

נוכחים:

עו"ד איתי קידר	-	יועמ"ש העירייה
מר יצחק שריקי	-	גזבר העירייה
גב' מור מוש	-	רכזת ביטוחים ופרויקטים
גב' מיטל ארגמן	-	חשבת מינהל תפעול
מר יוסי פרטוק	-	מינהל תפעול
זהבה עובדיה	-	מזכירת הוועדה

על סדר היום:

1. מכרז מס' 19/2024 - ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחוב ברחבי העיר עפולה - פתיחה
2. מכרז מס' 22/2024 - ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה - פתיחה
3. מכרז מס' 27/2024 - אספקה, הובלה והתקנת מזגנים במוסדות העירייה וגופי הסמך - פתיחה
4. מכרז מס' 23/2024 - ביטוחי רכוש וחבויות - דיון
5. מכרז מס' 11/2024 - מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה, הוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה והחברה העירונית לחינוך עפולה בע"מ - דיון חוזר

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אחר צהריים טובים לכולם, אני רוצה לפתוח את הישיבה, על סדר היום 5 נושאים, הנושא הראשון, **מכרז מס' 19/2024 - ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחוב ברחבי העיר עפולה – פתיחה, בבקשה איתי.**

נציגי המציעות נכנסים לחדר הישיבות כדי לצפות בפתיחת המעטפות

1. מכרז מס' 19/2024 - ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור תאורת רחוב ברחבי העיר עפולה – פתיחה

גב' מיטל ארגמן, חשבת אגף שפ"ע, רפרנטית המכרז: המכרז הינו בשיטת הערכת איכות המציעים בלבד, בכדי ליצור מאגר מציעים. בנוגע למחיר, תיערך התמחרות בין הזוכים, לכל עבודה ספציפית, כאשר תינתן הנחה ביחס למחירים שפורסמו במחירון דקל/עבודות חשמל, הנחה שלא תיפחת מ-30%. אנחנו פותחים את המעטפות לזיהוי המציעים בלבד ובדיקת ערבויות.

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: התקבלו 8 מעטפות

מעטפה מס' 1

המציע: דידי כפיר הציג ערבות בנקאית מס' 17644/005 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק הפועלים בע"מ סניף עפולה.

מעטפה מס' 2

המציעה: כהן בנימין תאורה בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 648-019900/43-30-1495-0105/4 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק לאומי לישראל בע"מ סניף לוד.

מעטפה מס' 3

המציעה: חשמל זועבי בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 1-623-0670-00-921599-274 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ סניף דבוריה.

מעטפה מס' 4

המציעה: אלקה חשמל ואלקטרוניקה בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 048102477 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק מזרחי טפחות בע"מ סניף קרית אתא.

מעטפה מס' 5

המציעה: ת.ח עבודות חשמל ותקשורת בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 970-751500/33-30-1495-0018/9 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק לאומי לישראל בע"מ סניף לוד.

מעטפה מס' 6

המציעה: אור עד מהנדסים 1987 בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 183/2024/672203/00085 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 הבנק הבינלאומי הראשון לישראל סניף פאגי בני ברק.

מעטפה מס' 7

המציעה: זריהן הנדסת חשמל בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 0-002-0670-00-167618-0000003 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק דיסקונט לישראל בע"מ סניף עפולה.

מעטפה מס' 8

המציעה: א.א.כ.י שירותי חשמל ואחזקה בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 399515/000028 ע"ס 50,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק הפועלים בע"מ סניף חולון.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אנחנו ממשיכים, הנושא הבא, **מכרז מס' 22/2024 - ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה - פתיחה, בבקשה איתי.**

2. מכרז מס' 22/2024 - ביצוע עבודות חשמל ואחזקה שנתית עבור מוסדות חינוך ומבני ציבור בעיר עפולה - פתיחה

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: התקבלו 5 מעטפות

מעטפה מס' 1

המציעה: כהן בנימין תאורה בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 648-019900/43-30-1495-0106/2 ע"ס 25,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק לאומי לישראל בע"מ סניף לוד.

מעטפה מס' 2

המציע: דידי כפיר הציג ערבות בנקאית מס' 17644/007 ע"ס 25,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק הפועלים בע"מ סניף עפולה.

מעטפה מס' 3

המציעה: חשמל זועבי בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 1-623-0670-00-921599-272 ע"ס 25,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק מרכנתיל דיסקונט בע"מ סניף דבוריה.

מעטפה מס' 4

המציעה: זריהן הנדסת חשמל בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 0-002-0670-00-167618-0000004 ע"ס 25,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק דיסקונט לישראל בע"מ סניף עפולה.

מעטפה מס' 5

המציעה: א.א.כ.י שירותי חשמל ואחזקה בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 399515/00032 ע"ס 25,000 ₪ בתוקף עד 28.2.2025 בנק הפועלים בע"מ סניף חולון.

נציגי המציעות יוצאים מחדר הישיבות

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אני מבקש לקיים וועדת איכות למכרזים 19/2024 ו- 22/2024. חברי הוועדה: יו"ר וועדת מכרזים, אבישי שאול מהנדס העיר, אורן אקיקוס פרויקטור אגף שפ"ע ויוסי פרטוק מנהל מחלקת חשמל.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אנחנו ממשיכים, הנושא הבא, **מכרז מס' 27/2024 - אספקה, הובלה והתקנת מזגנים במוסדות העירייה וגופי הסמך - פתיחה, בבקשה איתי.**

3. מכרז מס' 27/2024 - אספקה, הובלה והתקנת מזגנים במוסדות העירייה וגופי הסמך - פתיחה

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: התקבלו 3 מעטפות

מעטפה מס' 1

המציעה: קורטוב שירותי קירור ומיזוג אויר (אביקזר) בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 672-308300/78-30-1495-0005/8 ע"ס 20,000 ₪ בתוקף עד 12.3.2024 בנק לאומי לישראל בע"מ סניף לוד.

הצעתה עומדת על: 4% הנחה

מעטפה מס' 2

המציעה: אלקטרה מוצרי צריכה (1951) בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 640401/00781 ע"ס 20,000 ₪ בתוקף עד 12.3.2025 בנק הפועלים בע"מ סניף חולון.

הצעתה עומדת על: 8.69% הנחה

מעטפה מס' 3

המציעה: טורנדו מוצרי צריכה בע"מ הציגה ערבות בנקאית מס' 036202400097 ע"ס 20,000 ₪ בתוקף עד 12.3.2025 בנק הבינלאומי הראשון לישראל בע"מ סניף ראש העין.

הצעתה עומדת על: 13% הנחה

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אנחנו ממשיכים, הנושא הבא, מכרז מס' 23/2024 - ביטוחי רכוש וחבויות - דיון, בבקשה מור.

4. מכרז מס' 23/2024 - ביטוחי רכוש וחבויות - דיון

גב' מור מוש, רכזת ביטוחים ופרויקטים: אני רוצה לצרף בזום את ד"ר מיכאל מירון יועץ ביטוחי של העירייה, בבקשה.

ד"ר מיכאל מירון, יועץ ביטוחי: ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ נתנה הצעה מפתיעה לטובה וזו התוצאה.

מר יצחק שריקי, גזבר העירייה: אתה מכיר את החברה? אתה ממליץ?

ד"ר מיכאל מירון, יועץ ביטוחי: בוודאי.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: מהצד שלך, מבחינה מקצועית, מה ההסבר על הפער של פי 5 בצד ג?

ד"ר מיכאל מירון, יועץ ביטוחי: אף אחד מאיתנו לא צריך הסבר של גחמה, שאיפה או מאמץ יתר של חברות ביטוח, הם יודעים להחליט מה שהם רוצים, ספציפית, בענף החבויות ובמיוחד בצד ג בהחלט יכולים להיות פערים בשוק הביטוח גם בעסקים בלי קשר לעירייה, אין סתם תעריף, כמו ברכוש ששם הפערים קטנים מאוד בדרך כלל, אבל בחבויות יש יותר מרווחים.

מר יצחק שריקי, גזבר העירייה: אתה יודע מה זה אומר? שהעבודה שאנחנו עושים בוועדת הביטוח יש בה ברכה.

ד"ר מיכאל מירון, יועץ ביטוחי: לגמרי, זה הוכח במשך הרבה שנים, במצטבר, העירייה חסכה מיליונים בזכות וועדת הביטוח ווועדת המכרזים.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: למה רשמת על איילון שזו הצעה תכסיסנית?

ד"ר מיכאל מירון, יועץ ביטוחי: אני אסביר, זו נקודה זה לא כל המכרז, איילון לא פירטה את המיון לגבי ביטוח רכוש, חברה ש. שלמה כן פירטה 09%, מה המשמעות של לא לפרט? איילון שומרת לעצמה את הזכות לשחק עם המיון לכשיהיה שינוי, בדרך כלל מגדילים ומוסיפים ציוד אז המיון כפול, סכום הביטוח חדש, אם היא לא רשמה, היא יכולה להגיד אצלנו זה פרומיל, זה תרגיל, זו עוד נקודת זכות לחברה ש. שלמה שכן התחייבה על מיון.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: תודה רבה מיכאל, נעבור להצבעה, מי בעד המלצת ד"ר מיכאל מירון להמליץ על ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ כזוכה במכרז?

החלטה: חברי הוועדה מצביעים פה אחד בעד המלצת ד"ר מיכאל מירון להמליץ על ש. שלמה חברה לביטוח בע"מ כזוכה במכרז

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אנחנו ממשיכים, הנושא האחרון, **מכרז מס' 11/2024** - מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה, הוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה והחברה העירונית לחינוך עפולה בע"מ - דיון חוזר

5. מכרז מס' 11/2024 - מתן שירותים משפטיים לעיריית עפולה, הוועדה המקומית לתכנון ובניה עפולה והחברה העירונית לחינוך עפולה בע"מ - דיון חוזר

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: ראשית אפנה בבקשה שאלה ליועמ"ש ישנה סוגיה משפטית שעניינה במחלוקת בשאלת סמכות וועדת המכרזים בדירוג המציעים. ההרכב של הוועדה המנקדת נקבע מראש ללא תאום איתנו חברי הוועדה, זו וועדה קריטית שמשפיעה בפועל על תוצאות המכרז בהיקף של 70%. האם בכך לא ניטלה סמכות הוועדה?

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: אני רק ממליץ לך, כמו כולם, אתם אלה שמחליטים, יש המון חומרים שהוגשו, אתה רוצה לקרוא קלסרים על גבי קלסרים? תקנות המכרזים אומרות שאתם בודקים את ההצעות, לא אנחנו, אתה לא עושה את זה, אתה מסתמך על מיטל, על אבישי, על אנשי המקצוע ועל המלצות שלהם אותם אתה מאשר כ"חותמת גומי". ישבנו בעלי תפקידים בכירים בוועדה אלה שמקבלים את רוב השירותים המשפטיים השוטפים בחרנו על סמך שאלות רבות ששאלנו שאלות שהוכנו מראש לצורך הניקוד.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: מה שאתה אומר זה שוועדת איכות לא מושפעת מאיתנו? זה לא לוקח מאיתנו את הסמכות?

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: זה לא לוקח מהוועדה את הסמכות לאשר את ההמלצה או לדחות אותה, בסוף אתם רואים את כל הנתונים, יכולתם להחליט ששלמה חברה לא מספיק טובה ואתם ממליצים על המציעה השניה, זו זכותכם זו סמכותכם. כמו שהצעתי, בואו נעלה אותם שוב בזום תשמעו אותם ותתרשמו מהאנשים ומהניקוד של הוועדה, יכול להיות שתגידו שאנחנו שיכורים והניקוד שלנו לא היה נכון.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: זו היתה ההצעה שלי בישיבה הקודמת, אבל אחרי שוועדת האיכות ניקדה, יש בעיה שאנחנו ננקד מחדש, זה יצור בלגן איך נחשב את הניקוד?

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: הרעיון הוא שלא תנקד מחדש, שתתרשם אם העבודה שהוועדה הממליצה עשתה נכונה וראויה בעיניכם.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: מה שאתה אומר כעת, זה שוב נטילת סמכות של הוועדה שאין לנו אפשרות לנקד מחדש ולוועדה המקצועית יש 70% משקל בידיה?

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: הניקוד שנקבע נועד לתת לוועדה הממליצה כלים למתן המלצה בפני וועדת המכרזים, נקבע ש70% מהניקוד הוא האיכות ו30% המחיר, אתם כוועדה יכולים להחליט שהתוצאה שהגיעה אליה הוועדה לא נכונה ואתם רוצים להמליץ על זוכה כלשהו, לאו דווקא הזוכה שהומלץ עם הניקוד הגבוה ביותר. זה כמו עובד או מומחה שממליץ לך שאומר לך שהוא ממליץ על מציע מסויים.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אני לא יכול להפוך אחרי שהמכרז פורסם.

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: בסופו של דבר מי שנותן את ההמלצה זה אנחנו כוועדה ממליצה לנו נקבעו כללים איך נקבע את הניקוד ועל סמך מה יקבע הניקוד. תחליט הוועדה שהמציע בעל הניקוד הגבוה ביותר לא נראה בעינייה אלא מציע אחר, זו סמכותה, אנחנו לא נכנסים בנעליה.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: מה שאתה אומר שאנחנו לא חייבים לקבל את ההמלצה של הוועדה? זה לא ככה אחרי שניתן ניקוד איך נתערב ונקבע אחרת?

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: לאחר מחשבה נוספת, אני רוצה להעלות להצבעה ביטול של המכרז ויציאה להליך מחודש ומתואם מול וועדת המכרזים מהסיבות כדלהלן:

1. כפי שהיועמ"ש אמר בדיון הקודם לאחר שוועדת האיכות כבר ניקדה וראיינה את המציעים, לכאורה, כבר אין לנו חברי הוועדה דרך לנקד או אפילו שיקול דעת בבחירת ההרכב, כך שהסמכות נשללה מאיתנו.

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: לבטל מכרז זה המקרה הכי קיצון, הכי חריג, אתה צריך טעמים כבדי משקל בשונה מקבלת החלטה מנוגדת להמלצה. יצרת אצל המציעים ציפייה, הם נמצאים בתוך התהליך, הם השקיעו כספים ומאמצים, הגיעו לראיונות. ביטול מכרז נחשב הצעד הכי קיצוני, בתי המשפט מעדיפים לקיים את הליכי המכרז בשינוי כזה או אחר על פני ביטולו אתם רוצים לנסות להגיע להליך שיפוטי אני מעריך את הסיכויים כמאד נמוכים. למה להגיע לזה? אתם מבינים שהעירייה תוציא הוצאות נוספות מאחר והמשרד המייצג הינו אחד המציעים וידרש משרד חיצוני, אני לא אגן על עמדת הוועדה שמנוגדת לחוות דעתי המשפטית.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: אנחנו עדיין סבורים, שכוועדת מכרזים לא ניתן לנו שיקול דעת במכרז, לכן אנחנו ממליצים לצאת בהליך מחודש שנוכל להיות חלק מהמכרז, היינו שוקלים אולי לצרף את מהנדס העיר, מנהלת אגף הון אנושי שצורכים גם הם שירותים משפטיים, לנו לא היה שיקול דעת במכרז.

עו"ד איתי קידר, יועמ"ש העירייה: יש לך עדיין שיקול דעת מלא. תקנות המכרזים לא מקנות לוועדה סמכות לערוך או לפרסם מכרז, הוועדה מתקיימת מכח הסמכות שניתנה לה ותפקידיה שנקבעו בחוק. אין לך שום חוות דעת משפטית שאומרת לך שרצוי לבטל, אתה רוצה לבטל, תבטל זו החלטה שלך, אני מחווה דעתי שהמכרז צריך להתקיים, נראה אותך מנהל הליך משפטי בניגוד לחוות דעתו של היועץ המשפטי של העירייה. הוועדה התעוררה רק במכרז הזה ודורשת להשתתף בכל הוועדות המקצועיות.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: ללא קשר למכרז הנוכחי, לאחר מכרז הניקיון הצהרנו שלא נעלה לדיון מכרזים בהם אנחנו לא שותפים בוועדת איכות, וכן לדוגמא, במכרז של הרווחה שהתקיים לאחר הניקיון היינו שותפים לוועדת האיכות.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה : אנחנו מכבדים ולא באים נגדך, יש לנו את הזכות לא לקבל. אם ממשיכים עם המכרז הקיים יוצא שבפועל אנחנו משמשים כחותמת גומי במכרז ואין לנו את האפשרות לבדוק ולנקד את איכות ההצעות ו/או להוסיף מנקדים נוספים, וועדת האיכות שמונתה לא עברה את אישור הוועדה. לדעתנו, נפל פגם מהותי בכך שלנו יש את הסמכות למנות וועדה מקצועית ולהסתייע במומחים וכאן הכתיבו לנו מראש.

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה : משנפלו פגמים אלו ובמצב שטרם נפתחו הצעות המחיר אני מבקש להעלות להצבעה את ביטול המכרז ויציאה למכרז חדש מתואם עם וועדת המכרזים. מי בעד ביטול המכרז?

הצבעה:

בעד: יעקב זורגר, יו"ר הוועדה, חביב פרץ, חבר הוועדה, יצחק טנג'י, חבר הוועדה

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה: הישיבה הסתיימה, תודה רבה לכולם.

זהבה עובדיה, מזכירת הוועדה

מר יעקב זורגר, יו"ר הוועדה

בהתאם לסמכותי לפי סעיף 148 לפקודת העיריות אני מאשר את ההחלטות נשוא

פרוטוקול מס' 17/2024

אבי אלקבץ, ראש העיר