

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20
בס"ד

לשכת מנכ"ל

ה' אב, תש"פ
26 יולי, 2020
מועצה 24-20

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר

מס' 24 - מתאריך 22/7/20

- פנימי -

נוכחים:

מר בני כשריאל – ראש העיר
מר גיא יפרח – סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן – סגן ראש העיר
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצת העיר
גב' מעין מור – חברת מועצת העיר
מר אבי רחמים – חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג – חברת מועצת העיר
גב' רוזי ישי – חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא – חבר מועצת העיר
מר אייל פישלר – חבר מועצת העיר
גב' ברנדה הורביץ – חברת מועצת העיר

חסרים:

מר יהודה אסרף – חבר מועצת העיר
גב' ליאת מארק – חברת מועצת העיר
מר אברהם נגר – חבר מועצת העיר
מר חיזקי זיסמן – דובר העירייה
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה

משתתפים:

מר מוטי ברשית – גזבר העירייה
עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
גב' ענת רחמים – ע/בכירה לראש העיר ומנהלת הלשכה



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

**ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20
על סדר היום:**

1. הודעות ראש העיר:

- א. מזל טוב לשמוליק חנוך להולדת הבת.
- ב. עדכון בנושא הקורונה – 113 חולים ; 316 בבידוד.
- ג. עדכון ביקור השרה להגנת הסביבה – ח"כ גילה גמליאל.
- ד. עדכון פגישה עם יריב לוין – יו"ר הכנסת.
- ה. עדכון ביקור אבי בלסברג – יו"ר סוכנות החלל הישראלית בפרויקט הלוויין.
- ו. עדכון על שביתת העובדים הסוציאליים.
- ז. דיווח "פרויקט מחשב לכל ילד" – חולקו 83 מחשבים לילדי רווחה.
- ח. דיווח טקס "פינה חמה" בכניסה לעיר.
- ט. דיווח חלוקת מלגות ל-120 סטודנטים.
- י. ברכות לדודו מתתיהו לבחירתו לציר בליכוד העולמי.

2. אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 1220 - תכנון תב"ע ובינוי 580 יח"ד בגבעת המייסדים (הגדלת תב"ר)

- תקבולים – 4,500,000 ₪ - משרד השיכון
- תשלומים – 4,500,000 ₪ - ע. קבלניות
- לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 8,670,000 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 1221 - תכנון תב"ע ובינוי 2000 יח"ד בנופי סלע מזרח (הגדלת תב"ר)

- תקבולים – 3,000,000 ₪ - משרד השיכון
- תשלומים – 3,000,000 ₪ - ע. קבלניות
- לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 16,100,000 ₪

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 2070 - תכנון תב"ע ובינוי שכונה וגשר המיצדים, שכונת 07 דרום מזרח,

הצלף ו-E1

תקבולים – 5,000,000 ₪ - משרד השיכון

תשלומים – 5,000,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ד. תב"ר 1831, מעבדות מחשבים (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים – 84,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים – 84,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 316,000 וייסגר

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ה. תב"ר 1834 הצטיידות מחשוב מזכירות בה"ס (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים – 72,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים – 72,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 68,000 ₪ וייסגר

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ו. תב"ר 1890 תשתיות מחשוב בבה"ס (הגדלה)

תקבולים – 156,000 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים – 156,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 249,764 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ז. תב"ר 2067 "ישן מול חדש" (הזמנה מס' 1749092)

תקבולים - 5,392,046 ₪ - משרד השיכון

תשלומים - 5,392,046 ₪ - עבודות קבלניות

להלן פירוט העבודות:

- מער' קריאת מדי מים מרחוק (קר"מ) – 2,798,386 ₪
- רח' העירית- עבודות בטיחות וחניות – 1,000,000 ₪
- ביצוע סיבים אופטיים בפארק המרכזי – 349,830 ₪
- רח' הנחלים – ציפוי קירות באבן - 150,000 ₪
- רח' הנחלים- שיקום נתיב הקרונית – 130,000 ₪
- הצללות בשצ"פים – 400,000 ₪
- הצללות בגני ילדים- 250,000 ₪
- החלפת עצי הפיקוס במדרכות רח' הערבה והרותם – 150,000 ₪
- כיכר יהלום- ציפוי אבן – 163,830 ₪

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

ח. תב"ר 2025 – החלפת תאורה לתאורות לד בבריכה המקורה – (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים - 30,000 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים - 30,000 ₪ - עבודות קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה יעמוד התב"ר על סך אפס ₪ וייסגר

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

ט. תב"ר 1847 – שיפוצים ובטיחות קאנטרי ומבנה המתנ"ס - (הגדלה)

תקבולים - 30,000 ₪ - מלווה (הגדלה)

תשלומים - 30,000 ₪ - עבודות קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 115,000 ₪

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

י. תב"ר מס' 1748 - נגישות פיזית פרטנית - בית ספר "אלמוג" (הגדלה)

תקבולים - 8,222 ₪ - מ. החינוך (הגדלה)

תשלומים - 8,222 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 287,130 ₪

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

יא. תב"ר מס' 2068 - נגישות פיזית פרטנית - בית ספר "תומר רחל"

תקבולים - 772 ₪ - מ. החינוך

תשלומים - 772 ₪ - רכישת ציוד יסודי

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

יב. תב"ר מס' 2069 - נגישות פיזית פרטנית - בית ספר מ"מ "צמח השדה"

תקבולים - 255,553 ₪ - מ. החינוך

תשלומים - 255,533 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

יג. תב"ר מס' 2071 - נגישות פיזית פרטנית – בית ספר תיכון "דקל וילנאי"

תקבולים - 319,000 ₪ - מ. החינוך
תשלומים - 319,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

יד. תב"ר מס' 2072 - נגישות אקוסטית – גן "ענבר"

תקבולים - 30,000 ₪ - מ. החינוך
תשלומים - 30,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

טו. תב"ר מס' 2073 - נגישות אקוסטית – גן "אנפה"

תקבולים - 30,000 ₪ - מ. החינוך
תשלומים - 30,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

3. עדכון שכר ע. בכירה ומנהלת לשכת רה"ע - בהתאם לאישור משרד הפנים, מועצת העיר
מתבקשת לאשר עדכון שכרה של הגב' ענת רחמים, עוזרת בכירה ומנהלת לשכת ראש
העיר (משרת אמון), ב-5%, הגדלה משיעור 50% לשיעור 55% שכר בכירים, בהתאם
לגודל הרשות (דרגת רשות 5); עדכון השכר הקודם בוצע בתאריך 01.06.2014. (6 שנים).

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

4. מינוי עו"ד חנה כהן כמנהלת מחלקת נכסים של העירייה כדלהלן :
"הסמכת עו"ד חנה כהן כרשמת נכסים של העירייה , לצורך ניהול פנקסי המקרקעין של העירייה וביצוע רישום הנכסים על פי הוראות הדין".

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

5. אישור תבחינים להקצאת מקרקעין למוסד העוסק בפעילות התנדבות למען הקהילה בתחום השאלת ציוד רפואי ושיקומי.
וועדת ההקצאות מיום 15/7/20 דנה בתבחינים ואישרה אותם. מצ"ב התבחינים לאישור המועצה.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד

6. דו"חות – תאגידים עירוניים:

- החברה הכלכלית לפיתוח מעלה אדומים בע"מ
- מעלה אדומים חברה לתכנון ופיתוח בע"מ
- מעלה אדומים – מפעלי תרבות בע"מ (חל"צ)
- קרן מוזיאון הצייר משה קסטל (חל"צ).

הצבעה:

בעד – 12

החלטה

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה מס' 24 מיום 22/7/20

תוספת לסדר היום:

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

א. תב"ר מס' 2074 - נגישות אקוסטית - תיכון "דקל וילנאי"

תקבולים - 60,000 ₪ - מ. החינוך
תשלומים - 60,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד - 12

החלטה

אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט