



مجلس كسيفه المحلي - ص.ب. 6421 بئر السبع 84162 هاتف : 08-6591320 فاكس: 08-9972731
מועצה מקומית כסיפה - ת.ד. 6421 ב"ש 84162 , טל : 08-6591320 , פקס: 08-9972731

יום ראשון 02 ינואר 2022

פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין מס' 34

בבניין המועצה ביום ד' 22/12/2021 שעה 16:30

חברי מועצה נוכחים:

עו"ד עבד אלעזיז נסאסרה – ראש המועצה
שיח אברהים אלעמור – חבר מועצה
חמיד אבו חמיד – סגן ראש המועצה
סאלם אמטיראת – חבר
אברהים אלדדא – חבר
סאלם אבו רביעה – חבר
מחמד אבו עג'אג' – חבר
מחמד אלעמור – חבר
ראיד אלענאמי – חבר
חמאד אבו ואדי – חבר
חליל אלג'ויני – חבר

חברי מועצה חסרים:

חאלד אבו עגאג – סגן ומ"מ ראש המועצה
סאלם אבו עוביידה – חבר

מוזמנים נוכחים:

עומר אבו עג'אג' – מזכיר המועצה, מרדכי ביטון- גזבר המועצה, מוחמד אבו רביעה – מהנדס המועצה, עו"ד יגאל ברק- יועמ"ש .

עו"ד עבד אלעזיז : שלום לכולם , אנחנו מתחילים מליאת מועצה מן המניין מס' 34 ,
יש תוספת לסדר יום צריך לאשר לדיון.

הצבעה על תוספת לסדר היום.

הצבעה: פה אחד

החלטה: אושרה התוספת לסדר היום לדיון, פה אחד .



مجلس كسيفه المحلي - ص.ب. 6421 بئر السبع 84162 هاتف: 08-6591320 فاكس: 08-9972731
מועצה מקומית כסיפה - ת.ד. 6421 ב"ש 84162, טל: 08-6591320, פקס: 08-9972731

על סדר היום

1. אישור פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין מס' 33.
2. אישור פתיחת/סגירת תב"רים לפי הרשימה המצ"ב.
3. אישור והחלטת המליאה במכרז פומבי מס' 15/2021 העתקת תשתיות בציר המרכזי.
4. תוספת לסדר היום - אישור פתיחת/סגירת תב"רים לפי הרשימה המצ"ב

דיון והחלטות

1. אישור פרוטוקול מליאת מועצה מן המניין מס' 33.

הצבעה: פה אחד

החלטה: מליאת המועצה מאשרת את פרוטוקול מליאת מועצה מס' 33, פה אחד.

2. אישור פתיחת/סגירת תב"רים לפי הרשימה המצ"ב

מחלקה	מס' תב"ר	הפרויקט	סכום שאושר בש"ח	הגדלה/הקטנה בש"ח	סה"כ בש"ח	מס' התחייבות	מקורות המימון	הסבר למליאה
הנדסה	368	תכנון ובניה מעון יום שכי' 13	4,391,440	65,000	4,456,440		קרן פיתוח	הגדלת תבר
הנדסה	530	הקמת תחנה לבריאות המשפחה	2,810,369	131,000	2,941,369		קרן פיתוח	הגדלת תבר
הנדסה	331	בנית גן ילדים שכי' 13	1,929,128	184,000	2,113,128		קרן פיתוח	הגדלת תבר
הנדסה	355	תשתיות למוסדות ציבור	299,000	150,000	449,000		קרן פיתוח	הגדלת תבר
הנדסה	421	שיקום כביש מס' 20	2,800,000	101,000	2,901,000		קרן פיתוח	הגדלת תבר
הנדסה	459	בנית גן ילדים שכי' 31	1,672,435	90,000	1,762,435		קרן פיתוח	הגדלת תבר
הנדסה	538	בתי"ס יסודי חדש שכי' 48	6,412,633	320,000	6,732,633		קרן פיתוח	הגדלת תבר
ר.עסקים	587	רפורמה ברישוי עסקים	425,924	379,322	805,246	1001471083	משרד הפנים	שינוי שם והגדלת תבר
הנדסה/חינוך	609	אופק חדש אלסדיק	73,200		73,200	1001472958	משרד החינוך	פתיחת תבר חדש
גזברות/ע.ל.א.	610	הקמת מערכת טכנולוגיים	416,209		416,209	4502109887	משרד לחיזוק קהילתי	פתיחת תבר חדש
הנדסה	611	תכנון תב"ע למתחם 5 שכי' - 30-43	169,884		169,884	4502104982	רשות הבדואים	פתיחת תבר חדש
הנדסה	612	תכנון תב"ע למתחם 6 שכי' - 25-30 נחל באר שבע	167,310		167,310	4502104984	רשות הבדואים	פתיחת תבר חדש



مجلس كسيفه المحلي - ص.ب. 6421 بئر السبع 84162 هاتف : 08-6591320 فاكس: 08-9972731

מועצה מקומית כסיפה - ת.ד. 6421 ב"ש 84162 , טל : 08-6591320 , פקס: 08-9972731

- הגדלת תב"ר מס' 368 תכנון ובניה מעון יום שכי' 13, בסך 65,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 4,456,440 ₪.
מורדי: אנחנו מגדילים את התב"ר ב65,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח לאחר ששילמנו למתכנן, וסוגרים את התב"ר .
סאלם: חבל להפסיד את הכסף, סוכם עם משפחת אבו עגאג להעתיק למגרש ציבורי אחר.
עו"ד עבד אלעזיז: גם אם מעתיקים למקום אחר צריכים לתכנן מחדש, אני דברתי עם משפחת אבו עגאג והם לא מסכימים. מחמד אבו עגאג אני מבקש שתבדוק לנו מקום חדש שנוכל להקים מעון יום חדש.
הצבעה: פה אחד
החלטה: המליאה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 368, בסך 65,000 ₪ מקרן עבודות פיתוח, סה"כ התב"ר יהיה על סך 4,456,440 ₪ וסגרת התב"ר, מאושר פה אחד.
- הגדלת תב"ר מס' 530 הקמת תחנה לבריאות המשפחה, בסך 131,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 2,941,369 ₪.
עבד אלעזיז : גם התחנה לבריאות המשפחה אותו דבר יש התנגדות מצד התושבים להקמת התחנה אנחנו מעבירים אותה למקום אחר .
מחמד אבו עג'אג' : אני מציע להשאיר את התב"ר פתוח ותנו לי לבדוק מקום.
מורדי: זה לא משנה, ברגע שנתארגן מקום חדש, נפתח אותו מחדש.
עו"ד עבד אלעזיז: דברנו עם בעלי הקרקע להקים ליד בית ספר אלאמל ויש מקום מוכן, לא הייתה הסכמה .
הצבעה: פה אחד
החלטה: המליאה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 530 , בסך 131,000 ₪ מקרן עבודות פיתוח, סה"כ התב"ר יהיה על סך 2,941,369 ₪ וסגרת התב"ר, מאושר פה אחד.
- הגדלת תב"ר מס' 331 בנית גן ילדים שכי' 13, בסך 184,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 2,113,128 ₪.
הצבעה: פה אחד
החלטה: המליאה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 530 , בסך 131,000 ₪ מקרן עבודות פיתוח, סה"כ התב"ר יהיה על סך 2,113,128 ₪.אושר פה אחד.
- הגדלת תב"ר מס' 355 תשתיות למוסדות ציבור, בסך 150,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 449,000 ₪.
הצבעה: פה אחד
החלטה: המליאה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 355 תשתיות למוסדות ציבור, בסך 150,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 449,000 ₪, אושר פה אחד.
- הגדלת תב"ר מס' 421 שיקום כביש מס 2, בסך 101,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 2,901,000 ₪.



مجلس كسيفه المحلي - ص.ب. 6421 بئر السبع 84162 هاتف : 08-6591320 فاكس: 08-9972731
מועצה מקומית כסיפה - ת.ד. 6421 ב"ש 84162 , טל : 08-6591320 , פקס: 08-9972731

הצבעה: פה אחד

החלטה: המליאה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 421 שיקום כביש מס 2, בסך 101,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 2,901,000 ₪, אושר פה אחד.

- הגדלת תב"ר מס' 459 בנית גן ילדים שכ' 31, בסך 90,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 1,762,435 ₪.

הצבעה: פה אחד

החלטה: המליאה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 459 בנית גן ילדים שכ' 31, בסך 90,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 1,762,435 ₪, אושר פה אחד.

- הגדלת תב"ר מס' 538 בה"ס יסודי חדש שכ' 48 בסך 320,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 6,732,633 ₪.

הצבעה: פה אחד

החלטה: המליאה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 538 בה"ס יסודי חדש שכ' 48 בסך 320,000 ₪ מקרן לעבודות פיתוח, סה"כ התב"ר 6,732,633 ₪, אושר פה אחד.

- הגדלת תב"ר מס' 587 רפורמה ברישוי עסקים, בסך 379,322 ₪ ממשד הפנים, סה"כ התב"ר 805,246 ₪.

עו"ד עבד אלעזיז: זה כולל הדרכות, רישוי עסקים יש מוסדות כמו קופות חולים, ויש עסקים שניתן להסדיר אותם .

סאלם אבו רביעה: זה כולל העסקת עובדים?

עו"ד עבד אלעזיז: כן מנהל מחלקה.

סאלם אבו רביעה: רבותי, אתם יודעים שזה מאוד רגיש, כרגע בכסיפה כמעט 90% מהעסקים ללא היתר.

עו"ד עבד אלעזיז: דיברנו על זה, בכל ישיבה עם משרד הפנים, אמרנו להם את זה, אבל בכל זאת יש עסקים שניתן להסדיר אותם, גם אזור תעשייה יהיה בעתיד הקרוב.

הצבעה: פה אחד

החלטה: המליאה מאשרת הגדלת תב"ר מס' 587, בסך 379,322 ₪ ממשד הפנים, סה"כ התב"ר יהיה על סך 805,246 ₪, אושר פה אחד.

- פתיחת תב"ר מס' 609 אופק חדש אלסדיק, בסך 73,200 ₪ ממשד החינוך.

הצבעה: פה אחד

החלטה: המליאה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 609 אופק חדש אלסדיק, בסך 73,200 ₪ ממשד החינוך, אושר פה אחד.

- פתיחת תב"ר מס' 610 הקמת מערכת טכנולוגיים, בסך 416,209 ₪ מהמשרד לחיזוק וקידום קהילתי.

סאלם אבו רביעה: מה זה תב"ר 610?



مجلس كسيفه المحلي - ص.ب. 6421 بئر السبع 84162 هاتف: 08-6591320 فاكس: 08-9972731
מועצה מקומית כסיפה - ת.ד. 6421 ב"ש 84162, טל: 08-6591320, פקס: 08-9972731

מורדי: זאת הרשאה ממשרד לביטחון פנים להשלמת נושא המצלמות טכנולוגיה למוקד בכסיפה.

הצבעה: פה אחד

החלטה: המליאה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 610 הקמת מערכת טכנולוגיים, בסך 416,209 ₪ מהמשרד לחיזוק וקידום קהילתי, אושר פה אחד.

- **פתיחת תב"ר מס' 611 תכנון תב"ע למתחם 5 שכ' 43-30, בסך 169,884 ₪ ממשרד החקלאות הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב. מחמד- מהנדס המועצה : זה הציר לכוון בית הספר אלאמל. מחמד אבו עג'אג': בעניין התכנון של הקטע הזה, אני מבקש מי"ר המליאה להסיר את הסעיף מסדר יום, בעניין הזה יש צורך לקיים ישיבה עם בעלי העניין. עו"ד עבד אלעזיז: אני מסיר מסדר יום. **מוסר מסדר יום.****

- **פתיחת תב"ר מס' 612 תכנון תב"ע למתחם 6 שכ' 30-25 נחל באר שבע, בסך 167,310 ₪ ממשרד החקלאות הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב.**

הצבעה: פה אחד

החלטה: המליאה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 612 תכנון תב"ע למתחם 6 שכ' 25-30 נחל באר שבע, בסך 167,310 ₪ ממשרד החקלאות הרשות לפיתוח והתיישבות הבדואים בנגב, אושר פה אחד.

3. אישור והחלטת המליאה במכרז פומבי מס' 15/2021 העתקת תשתיות בציר המרכזי.

עו"ד עבד אלעזיז: המכרז הובא לעיוני לאחר ההחלטה של ועדת המכרזים שלא הכריעה בהחלטה, במליאת המועצה האחרונה הובא לסדר יום והוחלט במליאת המועצה להחזיר לוועדת המכרזים להחלטה, ועדת המכרזים שוב לא הכריעה. לא הייתה ברירה אלא להביא את זה שוב פעם למליאה, מאותם נימוקים מהמליאה שעברה ובהתאם לנימוקים שצוינו בפרוטוקול של המליאה מיום 1/12/2021 יש שתי חברות, או שאנחנו בוחרים בר.ג.ס או א.ע התיכון.

חברת ר.ג.ס זכתה במכרז במליאת המועצה, היא יותר יקרה בחצי אחוז מהצעת א.ע. התיכון, א.ע. התיכון עתרה לבית המשפט ובית המשפט החזיר לדיון בוועדת המכרזים כדי שתנמק את ההחלטה.

חליל אלג'ויינה: השאלה אם אנחנו בוחרים בר.ג.ס הוא יעתור לבית המשפט?

יועמ"ש: הסוגיה לא מי יותר טוב, הסוגיה- א.ע. התיכון, האם לפסול אותם או לא לפסול אותם, ראש המועצה נימק באריכות בישיבה הקודמת למה צריך לפסול אותם.
חליל אלג'וייני : למה לא לפסול אותם בוועדת מכרזים?



مجلس كسيفه المحلي - ص.ب. 6421 بئر السبع 84162 هاتف : 08-6591320 فاكس: 08-9972731
מועצה מקומית כסיפה - ת.ד. 6421 ב"ש 84162, טל : 08-6591320, פקס: 08-9972731

עו"ד עבד אלעזיז: אנחנו הבאנו את זה לוועדת המכרזים לאחר החלטת בית המשפט להחזיר לוועדת המכרזים ולנמק את החלטתה, ועדת המכרזים לא קיבלה החלטה, על כן הבאנו את הנושא למליאת המועצה, חברי המליאה קבלו את הנימוקים וצריך לקבל החלטה במליאת המועצה, מי בעד?

סאלם אבו רביעה: לגבי ההחלטה בוועדת המכרזים האחרונה, אכן הייתה החלטה, נכון לא הייתה הכרעה, שניים הצביעו א.ע התיכון, שהוא הזול ביותר ושניים הצביעו ר.ג.ס, שהוא האמצעי ואחד הצביע בעד הגבוה ביותר ואז היה תיקו, צריך להצביע מי בעד מי.
יועם"ש: רשאי ראש המועצה להביא למליאת המועצה לדיון והחלטה.

אברהים: הנימוקים, הם מדברים בעד עצמם.

חמיד: אני בחרתי ביקר ביותר, התייחסתי מקצועית בעניין המכרז לאחר התייעצויות עם גורמי מקצוע, לכן בחרתי ביקר. אני יכול לשנות את דעתי. א.ע התיכון לא ניתן לבחור בו הוא חייב 80 מיליון שקל יש לו תקלה עם ספקים והוא יתקע אותנו לעוד שלוש שנים.

מחמד אבו עג'אג' : הוא הגיש ערבות בתוקף?

חמיד: כן, אבל הוא חייב.

עו"ד עבד אלעזיז: חברים זה פרויקט שצריך להוציא לפועל,

הצבעה: מי בעד ר.ג.ס ירים את ידו, **5 חברים בעד.**

מי בעד א.ע התיכון, **6 חברי בעד.**

סיכום: 5 חברים בעד חברת ר.ג.ס לביצוע העבודה, 6 חברים בעד א.ע. התיכון לביצוע העבודה.

החלטה: חברי המועצה ברוב חברים מאשרים את חברת א.ע. התיכון לביצוע העבודה

במכרז פומבי 15/2021 - העתקת תשתיות בציר המרכזי.



مجلس كسيفه المحلي - ص.ب. 6421 بئر السبع 84162 هاتف : 08-6591320 فاكس: 08-9972731
מועצה מקומית כסיפה - ת.ד. 6421 ב"ש 84162 , טל : 08-6591320 , פקס: 08-9972731

תוספת לסדר יום

4. אישור פתיחת/סגירת תב"רים לפי הרשימה המצ"ב

מחלקה	מס' תב"ר	הפרויקט	סכום שאושר בש"ח	הגדלה/הקטנה בש"ח	סה"כ בש"ח	מס' התחייבות	מקורות המימון	הסבר למליאה
ספורט/הנדסה	613	שידרוג מגרש כדורגל 2021	895,862		895,862	1001420604	משרד תרבות והספורט	פתיחת תבר חדש

▪ פתיחת תב"ר מס' 613 שידרוג מגרש כדורגל 2021, בסך 895,862 ₪ ממשרד תרבות והספורט.

הצבעה: פה אחד

החלטה: המליאה מאשרת פתיחת תב"ר מס' 613, בסך 895,862 ₪ ממשרד תרבות והספורט, אושר פה אחד.

הישיבה ננעלה.

בכבוד רב,

עומר אבו עג'אג'
מזכיר המועצה

עו"ד עבד אלעזיז נסאסרה
ראש המועצה