

## פרוטוקול ישיבת מועצה 1/18 מיום 30/1/18

### משתתפים

יוסי דולה-יו"ר וחבר קואליציה  
ליאורה כהן-חברת קואליציה  
יחזקאל חכם-חבר קואליציה  
איילת כהן-חברת קואליציה  
עודד הלפרין-חבר קואליציה  
חנה לוי אטלי-חברת אופוזיציה  
שקד גולדמן-חבר אופוזיציה

### נעדרו

נדב רחמים-חבר קואליציה--באישור ראש המועצה.  
ניצן אדרי-חברת קואליציה --באישור ראש המועצה.

### נוכח

שלמה אלקחר

### על סדר היום:

- (1) העברת דף תבר"ים המצ"ב, לחברים.
- (2) אישור פתיחת מסגרת לפרויקט סלילת כביש מחבר שכ' הערמונים לכביש גזית, כמפורט בהצעת החלטה 1/18, המצ"ב.
- (3) אישור שינוי מתווה חגיגות ה-70, כמפורט בהצעת מר עודד הלפרין שמספרה 2/18, המצ"ב.
- (4) אישור שדרוג מט"ש - כמפורט בהצעת החלטה 3/18, המצ"ב.
- (5) אישור הגדלת מסגרת לתכנון ומדידות - כמפורט בהצעת החלטה 4/18, המצ"ב.
- (6) אישור סגירת תבר 647 - פעולות אבטחה וציוד בית ספר רבין - כמפורט בהצעת החלטה 5/18, המצ"ב.
- (7) אישור הקצאת תקציב עד 200,000 ₪ לרכישת מחשבים לביה"ס במסגרת תבר 599, מפורט בהצעת ההחלטה 6/18, המצ"ב.
- (8) אישור פתיחת מסגרת חדשה לטובת שיפוץ תשתיות דרכים חקלאיות, כמפורט בהצעת החלטה 7/18, המצ"ב.
- (9) אישור הגדלת שכר מהנדס המועצה כמפורט בהצעת החלטה 8/18, המצ"ב.
- (10) אישור הדו"ח הכספי הסקור למחצית שנת 2017, כמפורט בהצעת החלטה 9/18, המצ"ב.
- (11) אישור תכנון ובינוי של מבנה מ.ד.א מתחת לחדרי חוגים בקאנטרי, כמפורט בהצעת החלטה 10/18, המצ"ב.

- 12) אישור סגירת תב"ר 631 הצטיידות ושיפוצים מוסדות חינוך, כמפורט בהצעת החלטה 11/18, המצ"ב.
- 13) אישור פתיחת מסגרת פרויקט סלילת כביש מחבר שכ' בנימין לכביש 65, כמפורט בהצעת החלטה 12/18, המצ"ב.
- 14) אישור המלצת ועדת השמות לקריאת שמות רחובות חדשים, כמפורט בהצעת החלטה 13/18, המצ"ב.
- 15) אישור דוחות הביקורת השנתיים של המבקרים מטעם משרד הפנים, כמפורט בהצעת החלטה 14/18, המצ"ב.
- 16) אישור סגירת תבר 651 – שינויים והתאמות בי"ס רבין-כתה תקשורתית- כמפורט בהצעת החלטה 15/18 המצ"ב.
- 17) הגדרת חובת נאמנות של חבר מועצה – למועצה.
- 18) דיווח ראש המועצה בנושא פיתוח ומה נעשה ומה צפוי להתבצע עד סוף 2018, כמו גם בנוגע לכלבת ועוד, וכן בעניין מצבו הרפואי האישי.

## החלטות

(1)

דף התבר"ים נמסר לעיון חברי המועצה.

(2)

המועצה מאשרת את פתיחת מסגרת לפרויקט סלילת כביש מחבר שכ' הערמונים לכביש גזית כמפורט בהצעת החלטה 1/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, וגב' חנה לוי אטלי ומר שקד גולדמן ומר עודד הלפרין הביעו את דברם נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן הצביעה בעד גב' חנה לוי אטלי חברת האופוזיציה.  
נמנע: מר שקד גולדמן חבר האופוזיציה.  
לפיכך הצעת החלטה 1/18 המצ"ב, בנושא פתיחת מסגרת לסלילת כביש מחבר שכ' הערמונים גזית מאושרת.

(3)

המועצה מאשרת את שינוי מתווה חגיגות העצמאות ה-70 למדינת ישראל, כמפורט בהצעת החלטה 2/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, וגב' חנה לוי אטלי ומר שקד גולדמן ומר עודד הלפרין הביעו את דברם נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 2/18 המצ"ב, בנושא שינוי מתווה חגיגות עצמאות מאושרת פה אחד.

(4)

המועצה מאשרת את הגדלת מסגרת תב"ר 628 לשדרוג המט"ש כמפורט בהצעת החלטה 3/18, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 3/18 המצ"ב, בנושא שדרוג המט"ש מאושרת פה אחד.

(5)

המועצה מאשרת את הגדלת המסגרת לסעיף תכנון ומדידות המיועד לתב"ר 629 כמפורט בהצעת החלטה 4/18, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, ומר שקד גולדמן הביע את דברו נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 4/18 המצ"ב, בנושא הגדלת מסגרת לסעיף תכנון ומדידות מאושרת פה אחד.

(6)

המועצה מאשרת את סגירת תבר 647 - פעולות אבטחה וציוד בית ספר רבין, כמפורט בהצעת החלטה 5/18, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 5/18 המצ"ב, בנושא סגירת תב"ר 647 פעולות אבטחה וציוד בית ספר רבין מאושרת פה אחד.

(7)

המועצה מאשרת את הקצאת סכום של עד 200,000 ₪ לטובת הצטיידות האגף החדש של ביה"ס, כמפורט בהצעת החלטה 6/18 המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, וגב' חנה לוי אטלי הביעה את דברה נערכה הצבעה.

בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.

לפיכך הצעת החלטה 6/18 המצ"ב, בנושא הקצאת סכום לטובת הצטיידות האגף החדש של בית ספר רבין מאושרת פה אחד.

(8)

המועצה מאשרת את פתיחת מסגרת תבר חדשה לטובת שיפוץ תשתיות דרכים חקלאיות כמפורט בהצעת החלטה 7/18, המצ"ב.

- לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 7/18 המצ"ב, בנושא פתיחת מסגרת תבר חדשה לטובת שיפוף תשתיות דרכים חקלאיות, מאושרת פה אחד.
- (9)  
המועצה מאשרת את הגדלת שכר מהנדס המועצה מ 90% משכר מנכ"ל ל 95% משכר מנכ"ל, כמפורט בהצעת החלטה 8/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 8/18 המצ"ב, בנושא הגדלת שכר מהנדס המועצה, מאושרת פה אחד.
- (10)  
הדיון בנושא הדו"ח הכספי הסקור למחצית שנת 2017, לבקשת חברת המועצה הגברת חנה לוי אטלי שביקשה עוד שהות ללמוד את הדו"ח, הסכים ראש המועצה להוריד סעיף זה מעל סדר היום ולהעבירו לישיבה הבאה.
- (11)  
המועצה מאשרת את התכנון ובינוי של מבנה מ.ד.א בכפר בקומה המפולשת בקאנטרי כמפורט בהצעת החלטה 10/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, ומר שקד גולדמן הביע את דברו נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 10/18 המצ"ב, בנושא תכנון ובינוי מבנה מ.ד.א, מאושרת פה אחד.
- (12)  
המועצה מאשרת את סגירת תבר 631 – הצטיידות ושיפוצים מוסדות ציבור, כמפורט בהצעת החלטה 11/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 11/18 המצ"ב, בנושא סגירת תב"ר 631 בהצטיידות ושיפוצים מוסדות חינוך, מאושרת פה אחד.
- (13)  
המועצה מאשרת את פתיחת מסגרת לפרויקט סלילת כביש מחבר שכ' בנימין לכביש 65 כמפורט בהצעת החלטה 12/18, המצ"ב.

לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם  
לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 12/18 המצ"ב, בנושא פתיחת מסגרת לפרויקט סלילת כביש מחבר  
שכ' בנימין לכביש 65, מאושרת פה אחד.  
(14)

המועצה מאשרת את המלצת ועדת השמות לקריאת שמות רחובות חדשים בשכונת  
כרמי בנימין וכן שני כיכרות, כמפורט בהצעת החלטה 13/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, ומר יחזקאל חכם יצא מהישיבה נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 4 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם  
לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 13/18 המצ"ב, בנושא המלצת ועדת השמות, מאושרת פה אחד.  
(15)

המועצה מאשרת את דוחות הביקורת השנתיים של המבקרים מטעם משרד הפנים  
לשנת 2016, כמפורט בהצעת החלטה 14/18, המצ"ב  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, וגב' חנה לוי אטלי הביעה את דברה נערכה  
הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם  
לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 14/18 המצ"ב, בנושא דוחות הביקורת השנתיים, מאושרת פה  
אחד.  
(16)

המועצה מאשרת את סגירת תבר 651 - שינויים והתאמות בי"ס רבין-כתה תקשורתית,  
כמפורט בהצעת החלטה 15/18, המצ"ב.  
לאחר שניתנה זכות הדיבור לחברים, נערכה הצבעה.  
בעד האישור: הצביעו 5 חברי ההנהלה הנוכחים בישיבה ושקיימו דיון בנושא עוד קודם  
לכן בישיבת ההנהלה, וכמו כן 2 חברי האופוזיציה שנכחו בדיון.  
אין מתנגדים ואין נמנעים.  
לפיכך הצעת החלטה 15/18 המצ"ב, בנושא סגירת תב"ר 651 שינויים והתאמות בי"ס  
רבין, מאושרת פה אחד.  
(17)

חברי המועצה קיבלו את החומר שהכין היועץ המשפטי למועצה בנוגע למסמך סודיות  
הנדרש ובמהלך הישיבה קיבלו את דברי ההסבר שלהלן:



## דברי הסבר לחברי המליאה בקשר לסעיף 17 שעל סדר היום בנושא "חובת נאמנות"

סעיף זה כפי שיפורט בהמשך עלה בו צורך לאור התנהלות שגויה לטעמי, מצד חברת המועצה הגב' חנה לוי אטלי, יו"ר ועדת הביקורת.

ראשית אין חולק על כך שחבר מועצה רשאי לעיין בכל מסמך ולהביאו לידיעת הציבור אם הוא סובר שהמידע הוסתר מהציבור, ואו שהמועצה פועלת שלא על פי דין ובשקיפות הראויה. זו היא זכות מלאה ואף חובה המוטלת על חבר מועצה ועל אחת כמה וכמה על חבר אופוזיציה לפעול כך.

ובכל זאת מדוע נזקקנו לחדד את נושא הנאמנות ונדרשנו למסמך הסודיות ולדיון בנושא זה? זאת הואיל ופעילותה של הגברת לוי אטלי בנוגע לסופרמרקט י.א (יוסף אבזק) מרכז מזון, עימו נהלה המועצה משפט לגביית חובות ארנונה, גבלה לכאורה בהפרת הנאמנות המתבקשת מחבר מועצה. וכאשר גב' לוי אטלי פנתה לאחרונה וביקשה לעיין גם במסמכי הקאנטרי קלאב, והואיל וגם בנושא זה אנו מצויים במחלוקת משפטית קשה עם הנאמן של החברה שפשטה את הרגל חב' "אופיצי", הפניתי את בקשתה לעיין במסמכים לחוות דעת היועץ המשפטי למועצה, אשר קבע כי במקרים כאלה בהם יש מחלוקת משפטית זכותה של המועצה לדרוש הצהרת סודיות מחבר מועצה המבקש לעיין בחומרים כאלה, והיועץ המשפטי ניסח את המסמך שהומצא לעיונכם.

כל זאת נעשה מטעמי זהירות, על מנת להגן על המועצה, בשל העובדה שבעבר גב' לוי אטלי בתוקף תפקידה, פנתה למועצה לעיון בחומרים הקשורים לחברת "סולר ארבל" ומאוחר יותר התברר כי היא שיתפה פעולה עם תושב כפרנו, שכפי הנראה סייע למר יוסף אבזק, במשפטו עם המועצה. גב' לוי אטלי לקחה חומר כתוב מהמועצה ומסרה אותו לידיה והוא צירף זאת לכתב הגנתו, והיועץ המשפטי של המועצה נאלץ להתמודד עם טענה מצוצה מהאצבע, שהסתמכה על מסמכים אלו, שכביכול המועצה נוהגת באכיפה בררנית כלפיו.

לכן בשל ניסיוננו העגום עם הגברת לוי אטלי, ועל מנת למנוע העברת חומרים דומים בעתיד הקשורים בעניינים משפטיים, הגדרנו את נושא הנאמנות כאמור, בהנחיית היועץ המשפטי למועצה והבאנו אותו לידיעתכם.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

(18)

## דיווח ראש המועצה

(1)

ראש המועצה מברך את ביה"ס כדורי, ואת מנהל הכפר, מנהלת בית הספר, המורים, המשפחות והילדים על ההישג המרשים של תוצאות הבגרות שהתפרסמו לאחרונה והצביעו על שיעור של 95% זכאים, מתוך תלמידי כפר תבור הלומדים במוסד זה.

(2)

ראש המועצה הוסיף ברכה ואיחולי המשך הצלחה גם לביה"ס היסודי שלנו. למנהל מחלקת החינוך, למנהלת ביה"ס, ליו"ר ועד ההורים, למשפחות והתלמידים על התוצאות האחרונות של מבחני המיצ"ב שהצביעו על שיפור והתקדמות. ראש המועצה ציין שיש עוד הרבה מה לעשות בבית הספר ובפרט באקלים הבית ספרי ונראה שהיום ביה"ס נמצא בנסיקה, ראש המועצה מציין כי הוא נותן את אמונו בכל העוסקים במלאכה לרבות ההורים שימשיכו לשתף פעולה ויצעידו את ביה"ס היסודי שלנו עוד יותר גבוה.

(3)

ראש המועצה הוסיף תודה למהנדס המועצה, למפקח ששון, לאורי ולכל הצוות שלו על עבודות הפיתוח והתחזוקה של מערכות הניקוז בכפר שתוצאותיהן ניכרו בגשמים העזים שירדו לאחרונה ושזה לא מובן מאליו שהמערכות תפקדו כהלכה והתודה היא לעוסקים במלאכה זו לטובת ורווחת התושבים.

(4)

ראש המועצה מסר דו"ח מפורט לחברים על הנעשה בתחום הפיתוח והתכנון ומצבו הבריאותי, והמצ"ב.

(5)

ראש המועצה מסר לחברים דו"ח של הוטריןרית הרשותית ובו דיווח על הנעשה בתחום מיגור הכלבת, והמצ"ב.

(6)

ראש המועצה מסר לחברים עותק ממכתב חברת נתיבי ישראל (המצ"ב) שבו הם מודיעים על התנגדותם לביטול מעבר החציה במתכונתו הנוכחית ובו גם התנאים לביטול זה, שמבחינתנו גזירה לא אפשרית.

(7)

ראש המועצה מסר לעיני חברי המועצה מכתב אישי לחברת המועצה גב' חנה לוי אטלי.

יוסי דולה  
ראש המועצה

רשם-שלמה אלקחר.



## דיווח לתחילת שנה בעניין תקציבים, פיתוח, בינוי ותכנון למועצה, וכן דיווח על מצב בריאותי ישיבה מס' 1/18

עם תחילת השנה להלן דיווח על הנעשה בתקופה האחרונה בתחומים שבנדון:

### תקציב 2017

עדיין לא ניתן לקבוע סופית את המספרים אך מנתונים ראשוניים נראה שהצלחנו לסיים גם את שנת 2017 באיזון חרף ההוצאות הכבדות לחינוך ובעיקר לחינוך המיוחד.

### תקציב פיתוח

גם בנושא זה הסתיימו כל המטלות ללא גרעונות וכל התבר"ם מאוזנים.

### הפולאות

בנושא זה של הקטנת עומס המילוות של המועצה התקדמנו כצפוי והם עומדים לסוף השנה בשיעור של פחות מ- 20% מהתקציב השוטף ולפי הצפוי בסוף שנת 2018 השיעור יגיע ל- 17% בלבד שמהווה שיעור עומס זניח ביחס לממוצע הארצי.

### מערכות תאורה

לאחרונה השלמנו את הורדת כל הפנסים שעל עמודי חברת החשמל בצד המערבי של הישוב ובמקומם ביצענו מערכות תאורה חדשות עם פנסי לד, וכמו כן התקדמנו התקדמות משמעותית לקראת החלפת כל הפנסים לפנסי לד, בעיקר בשכונת האלונים, שם גם המשכנו בהחלפת עמודים רקובים לחדשים. בנושא זה נמשיך בכל רחבי הישוב עד שנסיים את כל הנדרש בתחום זה, במהלך השנה הבאה ונראה גם שנגלוש ל- 2019 שנה שבה יסתיים כל התהליך הזה שבו כל הפנסים יהיו על מערכות שלנו וכולם יהיו פנסי לד. בנוסף לכך החלפנו גם את פנסי האצטדיון לכדורגל לפנסי לד, דבר שישפר את התאורה ויחסוך גם הוא כסף רב במרוצת השנים.

### בינוי

א. התחלנו לאחרונה בבינוי תוספת חדרי החוגים לקאנטרי, פרויקט שצפוי להסתיים עד אוגוסט השנה.

ב.



בקרוב נקדם תכנון ובינוי של תחנת מ.ד.א בקומה המפלשת של הפרויקט הנ"ל ובכך נקבע שירות חשוב זה אצלנו לטובת הקהילה.

ג. בקרוב נקבל את ההרשאות לבניית הגנים החדשים בשכונת "כרמי בנימין", ואז נפרסם את המכרז לבנייתם כולל ביסוס ורצפת בית הכנסת החדש, שבנייתו תושלם בעתיד בהתאם לגיוס הכספים שמבוצע בשיתוף המועצה הדתית.

ד. לאחרונה ביצענו שיפוץ בחדר המורים בבית הספר ובהמשך בהתאם לאפשרות התקציב נמשיך ונשפץ את חדר המנהל והמזכירות.

ה. בבינוי בית המועצה נעסוק כמו שנקבע בתכנית הפיתוח לשנת 2018, רק אם יגוייס תקציב מתאים.

## תכנון

א. התכנית בשכונת הערמונים לתוספת 9 מגרשים קיבלה תוקף לאחרונה.

ב. ארבע התכניות לבינוי האחרות, בשכונת השזיפים דרום, בשכונת כרמי בנימין, בשכונת הברושים ובשכונת החרובים, מצויות בהכנה ומתקדמות כנדרש במוסדות התכנון, או מצויות בשלב סיום לקראת הגשתם למוסדות אלו.

ג. תכנית גן שיזף לתוספת מבני ציבור אושרה להפקדה, ותכנית דומה בשכונת האלונים מצויה בשלבים מתקדמים.

ד. תכנית קריית החינוך תסיים את תקופת ההפקדה במחצית פברואר השנה, ולהערכתי תקבל תוקף תוך כחודשיים מתאריך זה ואז נוכל להתחיל בפעולות הנדרשות לקבלת תקציב לתכנון ובינוי ביה"ס לחינוך מיוחד שיבנה כפעולה ראשונה במתחם זה.

ה. אנו ממשיכים בתכנון הצמתים "צומת בנימין" בשכונת "כרמי בנימין", ואת הכיכר על הכביש לגזית, כיכר "התבור" כולל החיבור משם "לשכונת הערמונים".

## עבודות סליפה ושיקום בשכונות וותיקות

א. לאחר שביצענו את השיקום ברחוב קק"ל, ובחלק מרחוב חרוב וכן בחלק מרחוב רקפת. בקרוב נתחיל בעוד כמה רחובות על פי הנחיות מהנדס המועצה ובהתאם להקצאת הכספים על ידי הגזבר. כמו גם לאחר סיום העבודות לריצוף רחובות אגוז ופקאן, נמשיך בקרוב ע"פ הסדר שקבענו להתקדם בשכונה זו "שכונת השקדים" ממזרח למערב ובקרוב נבצע זאת ברחוב ליבנה ולאחר מכן בדובדבן, עד שנגיע לשכונת השזיפים שגם שם

מתוכננות עבודות דומות בהמשך, עד לסיום פרויקט רב שנתי זה. בינתיים ביצענו "עזרה ראשונה" ברחוב קורנית. בנוסף מבצעים כעת עב' המשך לשיקום רחוב רקפת לכיוון צפון, כולל סלילת כיכר, שם הגענו להסכם עם בעלים שגבולם גלש בזמנו לתחום הציבורי על מנת לאפשר את ביצוע הכיכר במקום. בדומה הגענו גם להסכמה עם 2 בעלים שגלשו לתחום הציבורי ברחוב ליבנה וגם שם נסדיר את המצב בעת ביצוע עבודות השיקום ונשיב את השטח לרשות הציבור. כמו כן בוצע שיפור בטיחותי בסיבוב במפגש הרחובות טופז/שוהם בשכ' כרמי בנימין, ובקרוב נבצע גם שיפורים ברח' אודם בתיאום הדיירים שם.

ב.

אנו ממשיכים בעבודות בשכ' השקמים מזרח, שם צמצמנו את העבודה לאור העובדה שמי שהגיש תכנית לבניה ביטל אותה לאחרונה ומשך אותה מהועדה לתכנון, ולפיכך אנו מסתפקים כעת בהשלמת העבודות שהחלו כמו ביוב וניקוז והכשרת הדרך לעבר מאגרי הביוב והסדרת הכביש העליון, וכאשר יבקשו לבנות במקום שוב, נחזור ונמשיך בעבודות.

### קווי מים

א.

ביצענו עב' הנדסית מורכבת בתיאום עם חברת מקורות ועל חשבונה להעברת קו המים החקלאי והמסיבי מאזור הגבול שבין בתי "שכ' השזיפים" ומיקמנו אותו קרוב לצד הדרומי של רחוב עירית. בכך שחררנו שם את בעלי הקרקעות ובעלי הבתים הבנויים בשכונה זו, מבעיה מסוכנת.

### כ"א

אנו ממשיכים במשא ומתן עם הנוגעים בדבר, וגם עוסקים כיום בתכנון של שידרוג המט"ש, כמו כן אנו עוסקים בהכנות לחציית כביש מע"צ לכנרת, עבור הקו החדש וחיבור שכונת "כרמי בנימין" באמצעות קו זה למט"ש.

### עבודות פיתוח והמשק שיווק בשכ' כרמי בנימין

כידוע השלב הראשון הסתיים ועימו נוצל התקציב לעבודות הפיתוח והתשתיות של משרד השיכון כמעט לחלוטין, כיום אנו עובדים מולם על קבלת הראשה לשלב הבא דבר שיאפשר את המשך הפיתוח לקראת שיווק מנה נוספת של מגרשים ליזמים שיבנו במקום כמו כן יאפשר התקציב הנוסף את סיום עב' הפיתוח באזורים המאוכלסים כבר ויאפשר גם לשפר לבקשתם של התושבים שם את הטיעון שיפור, לאחר שיסוכם הנושא עם אנשי משרד השיכון.



## ענינים

- א. הסדרנו את המדרון המוזנח מתחת לבית הנוער בית איציק וכעת גם עוסקים בגינונו ע"י עובדי המועצה (אזור חג המעלות).
- ב. השלמנו את השילוט הנדרש על הבתים לשימור, בספריה ובבית המוסיקה.
- ג. הצבנו שתי יצירות "אומנות" קטנות בחזית גני הילדים "בשכונת האלונים" ובחזית בית המוסיקה, ובכך הסתיים פרויקט הפיסול לקדנציה זו.
- ד. בקרוב נבצע רכישת מחשוב חדש לבית הספר היסודי על מנת לחדש את הציוד שהתיישן, בהשקעה של כ- 200.000 ₪.

מצב כפואי fe – בבדיקה האחרונה שעברתי (סי טי) לא ניתן היה לקבוע בבירור את המצב ולכן נקבעה בדיקה נוספת באפריל וכשאדע פרטים ברורים אמשיך ואדווח. בינתיים מצבי סביר ולעניות דעתי תפקודי לא נפגע.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

"עם שאינו מכבד את עברו, יהווה שמו דא ועגידו ארט כערקא"  
יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 1 על סדר היום – דף תבר"ים

מוגש בזאת דף התבר"ים לעיון חברי המועצה.

דברי הסבר

כמנהגנו אנו מוסרים דו"ח שוטף בכל ישיבת מועצה על מצב התקציבים הבלתי רגילים ובו ניתן לעקוב אחר התקדמות גיוס הכספים וההוצאות לעבודות המבוצעות במסגרות אלו.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 2 על סדר היום – הצעת החלטה 01/18

המועצה מתבקשת לאשר את פתיחת מסגרת לפרויקט סלילת כביש מחבר שכ' הערמונים לכביש גזית ע"ס 3,000,000 ממקורות המימון הבאים: משרד התחבורה וקרנות המועצה.

תב"ר יוגש לאישור הממונה כנדרש בתקנות ע"י גזבר המועצה ויתכן בשלבים בהתאם ליכולת הקצאת הכספים.

דברי הסבר  
משרד התחבורה אישר בקשתנו לסלילת כביש יציאה משכונת הערמונים לכביש גזית מס' 7276. אומדן ראשוני לביצוע הפרויקט כ 3,000,000 ₪.  
בשלב זה התקבלה התחייבות להשתתפות משרד התחבורה למימון 140,000 ₪ לטובת תכנון הפרויקט.  
מצ"ב הרשאת התכנון.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 3 על סדר היום – הצעת החלטה 02/18

המועצה מתבקשת לאשר את שינוי מתווה חגיגות העצמאות ה-70 למדינת ישראל.

#### דברי הסבר

בשנים האחרונות אנו חוגגים את יום העצמאות בכפרנו במופע קהילתי בפארק המעיין, מופע זה הינו מבורך במיוחד בהתחשב בעובדה שהוא מופק על ידי כוחות מקומיים, בשונה מרשויות אחרות, שם משלמים סכומי עתק לאמנים חיצוניים, עם זאת לאחר המופע רבים מהתושבים- בני נוער ומבוגרים כאחד מעוניינים להמשיך ולחגוג את הולדתה של המדינה ונאלצים לנדוד מחוץ לכפר.

לכבוד חגיגות יום העצמאות ה-70 אני מציע לקיים פסטיבל אשר יכלול דוכנים של בעלי עסקים מקומיים, דוכני מזון, אטרקציות לילדים ונוער והרקדות למבוגרים- פסטיבל זה יתקיים לאחר החגיגות המסורתיות ויופק גם הוא בהובלת המתנ"ס ותושבים מתנדבים. אני סבור כי פסטיבל זה ימשוך אליו תושבים רבים, ימנע מבני הנוער שלנו לנדוד למקומות בילוי מחוץ לכפר, יחזק את תחושת הקהילתיות בכפר ויעניק במה לבעלי עסקים מקומיים.

מן הראוי לציין את חגיגות ה-70 באופן שונה מהחגיגות המסורתיות ולטעמי הצעה זו תהווה מענה ראוי לצרכי התושבים ופסטיבל זה יהיה חוויה קהילתית בדומה לפסטיבל ה"מסחג" אותו אנו חוגגים בסוכות.

ב ב ר כ ה ,

עודד הלפרין  
סגן ומ"מ ראש המועצה

ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 4 על סדר היום – הצעת החלטה 03/18

המועצה מתבקשת לאשר הגדלת מסגרת תב"ר 628 לשדרוג המט"ש לרמה שלישונית במימון משותף עם יקב התבור ועם מפעל בר בכפר, ל- 6.000.000 ₪.

דברי הסבר

בעבר קדמנו ואישרנו במועצה המקומית מט"ש נפרד למפעלים ואנו תכננו לשדרג את המט"ש שלנו לאחר הפרדת שפכי המפעלים הנ"ל ולצורך זאת פתחנו מסגרת וקיים גם תב"ר משותף שמספרו 628 – כמופיע ברשימת מסגרות התקציב והתבר"ים.

הואיל והמשרד להגנת הסביבה מתנגד להקמת מט"ש נפרד אנו מחוייבים לשדרג את המט"ש שלנו שיוכל לקלוט גם את שפכי המפעלים הנ"ל.

לפי כך פנינו אליהם לבצע זאת במשותף עמנו ואנו מקדמים באמצעות היועץ המשפטי הסכם עמם למימון המשותף שעקרונותיו הם מימון שלנו בהיקף של 25% מההוצאה ו- 75% שיוטלו עליהם. ההערכה של המתכנן שהעלות הכללית תסתכם בכ- 5.000.000 ₪ ולכן ההשתתפות היא בהתאמה ליחס הנ"ל שהומלץ ע"י מתכנן הביוב, ולפי כך אנו מבקשים להגדיל את המסגרת הקיימת והתב"ר יוגש להגדלה לאישור הממונה כמתחייב ויתכן בשלבים לאחר קבלת ההתחייבות מהמפעלים הנ"ל.

ההסכם עצמו לאחר שיגובש סופית על ידי היועץ המשפטי למועצה יובא לאישור המליאה טרם חתימתו על ידינו.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 5 על סדר היום – הצעת החלטה 04/18

המועצה מתבקשת לאשר את הגדלת המסגרת לסעיף תכנון ומדידות המיועד לתב"ר 629 בעוד 250 אלש"ח.

תב"ר יוגש לאישור הממונה כנדרש בתקנות ע"י גזבר המועצה ויתכן בשלבים בהתאם ליכולת הקצאת הכספים.

דברי הסבר  
בתב"ר הנ"ל על מנת להשלים את כל עבודות התכנון שבקנה המנוהלות ומוזמנות ע"י מהנדס המועצה ושלבטח יכנסו גם לתקופה של אחר הקדנציה הנוכחית, יש להסדיר את המסגרת בשל ריבוי העבודות במסגרת זו ועל מנת שלא יהיה חוסר בתב"ר.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 6 על סדר היום – הצעת החלטה 05/18

המועצה מתבקשת לאשר את סגירת תבר 647 - פעולות אבטחה וציוד בית ספר רבין

דברי הסבר  
עם סיום הפרויקט וקבלת כספי משרד החינוך, מתבקשת המועצה לאשר את סגירת  
התבר כנדרש היתרה תועבר לקרן עודפי תברים.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 7 על סדר היום – הצעת החלטה 06/18

המועצה מתבקשת לאשר הקצאת סכום של עד 200,000 ₪ לטובת הצטיידות האגף החדש של ביה"ס במחשבים במסגרת תבר 599 - תכנון ובינוי שלב ג' בי"ס רבין ובכלל זה הגדלת מסגרת התבר ב 200,000 ₪ נוספים.

דברי הסבר

עם סיום בניית תוספת הכיתות בביה"ס רבין, הקצתה המועצה את הכספים הנדרשים לטובת הצטיידות ביה"ס. נושא שעדין לא קיבל מענה הינו תחום המחשוב ועל כן מתבקשת המועצה לאשר הקצאת עד 200,000 ₪ במסגרת תבר 599 לטובת רכישת ציוד מחשבים לאגף החדש של ביה"ס.

מקור המימון לרכישת המחשבים יבוא מקרן היטל השבחה ותבר יישלח לאישור הממונה כנדרש.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

גדעון פלג  
מנהל מח' החינוך

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 8 על סדר היום – הצעת החלטה 07/18

המועצה מתבקשת לאשר פתיחת מסגרת תבר חדשה לטובת שיפוע תשתיות דרכים חקלאיות בסך 34,700 ₪ במימון משרד החקלאות בסך 31,230 והיתרה מקרן עבודות חקלאיות.

דברי הסבר  
בעקבות פניה שנעשתה למשרד החקלאות לקבלת פיצויים עבור נזקי טבע שהתרחשו בשטחים החקלאיים בכפר תבור, אושרה הקצבה בסך 31,200 ₪ מול השתתפות של 3470 ₪. סכום השתתפותנו יוקצה מתוך קרן עבודות חקלאיות. המועצה מתבקשת לאשר פתיחת התבר.

מצ"ב התחייבות משרד החקלאות.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה





ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 9 על סדר היום – הצעת החלטה 08/18

המועצה מתבקשת לאשר: את הגדלת שכר מהנדס המועצה מ 90% משכר מנכ"ל ל 95% משכר מנכ"ל.

דברי הסבר

על פי הסיכום בין המרכז לשילטון מקומי והממונה על השכר ובהתאם להנחיה של סגן הממונה על השכר במשרד האוצר, נקבע כי שיעור השכר לתפקיד המהנדס ברשות המקומית לא יעלה על 95% משכר מנכ"ל.  
תוספת השכר כפופה לאישור המועצה ולאישור משרד הפנים. לפיכך מתבקשת המועצה לאשר התוספת הנ"ל.

בברכה,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
גזבר ומזכיר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 10 על סדר היום – הצעת החלטה 09/18

המועצה מתבקשת לאשר את הדו"ח הכספי הסקור למחצית שנת 2017 המצ"ב.

דברי הסבר  
ע"פ הנחיות משרד הפנים יש להביא דו"ח זה לדיון בועד ההנהלה ובמליאת המועצה.  
דוח זה נערך ע"י מבקרי המועצה מטעם משרד הפנים. דוח זה מוגש בנוסף לדוח  
הרבעוני 2/17 שכבר הובא לידיעתך חברי המועצה בישיבה מס' 7/17 – דוח אשר נערך  
ע"י המועצה.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 11 על סדר היום – הצעת החלטה 10/18

המועצה מתבקשת לאשר תכנון ובינוי של מבנה עבור מ.ד.א בכפר בקומה המפולשת בקאנטרי מתחת לחדרי החוגים הנבנים כיום ולממן זאת מאותו התב"ר ולבצע בעלויות שלפי אומדן ראשוני לשלב הבינוי הנדרש כעת, יסתכמו בכ 150.000 ₪ ועוד מע"מ.

יודגש כי כעת מדובר רק בשלב הראשוני, של חלוקה בלבד, על מנת להתאים את הבינוי למבנה ובעתיד על פי החלוקה הפנימית קרוב לוודאי שנדרש לעוד תקציב, אך דיה לצרה בשעתה.

דברי הסבר

על מנת לקבע שרות חשוב זה בכפרנו אנו מחפשים מזה זמן רב בהתאם לדרישות מ.ד.א להקים מבנה כזה בכפר. מסקירה שביצענו מצאנו כי המקום המוצע לעיל הוא המיטבי ביותר והזול ביותר לביצוע, והכולל כבר גם מקום חנייה מסודר ונגישות מצויינת ליציאה וכניסה מהירה להיענות לקריאות לטיפול.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה

"עם שאינו מכבד את עברו, יהווה שמו דא ועגידו ארט כערפא"  
יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 12 על סדר היום – הצעת החלטה 11/18

המועצה מתבקשת לאשר את סגירת תבר 631 – הצטיידות ושיפוצים מוסדות ציבור.

דברי הסבר  
עם סיום הפרויקט, מתבקשת המועצה לאשר את סגירת התבר כנדרש היתרה תועבר לקרן עודפי תברים.  
כזכור תבר 645 נפתח לטובת המשך מימון שיפוצים והצטיידות במוסדות ציבור.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 13 על סדר היום – הצעת החלטה 12/18

המועצה מתבקשת לאשר את פתיחת מסגרת לפרויקט סלילת כביש מחבר שכ' בנימין לכביש 65 ע"ס 3,000,000 ממקורות המימון הבאים: משרד התחבורה, משרד השיכון קרנות המועצה.

תב"ר יוגש לאישור הממונה כנדרש בתקנות ע"י גזבר המועצה ויתכן בשלבים בהתאם ליכולת הקצאת הכספים.

(לגבי השתתפות משרד השיכון היא תכלול כפי הנראה בתב"ר המיועד לפיתוח שכונת בנימין והכסף שידרש להשלמת ההוצאה לביצוע הצומת ישולם ישירות מתב"ר זה) כלומר בשלב זה עד להתבהרות התמונה מול משרד השיכון אנו נשלח תב"ר לאישור הממונה רק אם ההרשאה ממשרד התחבורה והשלמה ממקורותינו מהיטל השבחה שכפי הנראה לא יהיה צורך בה, זאת לאור העובדה שמשרד השיכון ישלם את ההוצאה הנדרשת כאמור בהתאם לסיכום עימו שטרם נחתם ותתכן אפשרות גם שמשרד התחבורה יגדיל את השתתפותו בהתאם לתוצאות המכרז. בכל מקרה מכרז יפורסם רק לאחר שהגזבר יהיה בטוח שהנושא הכספי מכוסה.

דברי הסבר

משרד התחבורה אישר בקשתנו לסלילת כביש יציאה משכונת כרמי בנימין ימינה אל כביש 65 וכניסה לשכונה ימינה מכיוון דרום. אומדן ראשוני לביצוע הפרויקט כ 3,000,000 ₪ (כעת אנו עוסקים בתכנון מפורט לאחר שבוצע תכנון ראשוני והתקבל היתר בניה). בשלב זה התקבלה התחייבות משרד התחבורה למימון 1,300,000 ₪ מעלות הפרויקט.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

מוטי ויסלדר  
מהנדס המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 14 על סדר היום – הצעת החלטה 13/18

המועצה מתבקשת לאשר המלצת ועדת השמות לקריאת שמות רחובות חדשים בשכונת כרמי בנימין "קריסטל" ו- "לשם" וכן שני כיכרות, האחד בשכונות כרמי בנימין במפגש הרחובות טופז ושוהם בסיבוב – והשני "כיכר מקס אופיר". בגבול בין שכ' הגפנים לברושים, במפגש הרחובות רקפת/לוטם שיקרא "כיכר חכם-יונה ניסן ורחל".

דברי הסבר  
בהמשך לדיון בוועדת השמות, מוצע למליאת המועצה לאמץ את המלצת ועדת השמות בהתאם למפורט בפרוטוקול הועדה מיום 17.1.2018 המצ"ב לנוחיותכם.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 15 על סדר היום – הצעת החלטה 14/18

המועצה מתבקשת לאשר את דוחות הביקורת השנתיים של המבקרים מטעם משרד הפנים לשנת 2016 ולהנחות את בעלי התפקידים לקיים את המלצות הביקורת.

דברי הסבר  
ועדת הביקורת קיימה דיון בדוחות הכספיים.

מליאת המועצה מתבקשת לאשר דוחות הביקורת לשנת 2016.

ככלל, אנו מייחסים חשיבות רבה לדוחות הביקורת השונים, הן דוחות המבקר והן דוחות המבקר מטעם משרד הפנים.

בעלי התפקידים הונחו לפעול באופן מידי בהתאם להמלצות המבקר.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה



"עם שאינו מכבד את עברו, יהווה שמו דא ועגידו ארט כערפא"  
יגאל אלון, בן המושבה מסגה - כפר תבור 1918-1980



ישיבת מועצה 01/18 שתתקיים ב- 30/1/18  
סעיף 16 על סדר היום – הצעת החלטה 15/18

המועצה מתבקשת לאשר את סגירת תבר 651 - שינויים והתאמות בי"ס רבין-כנה תקשורתית.

דברי הסבר  
עם סיום הפרויקט וקבלת כספי משרד החינוך, מתבקשת המועצה לאשר את סגירת התבר כנדרש היתרה תועבר לקרן עודפי תברים.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה

שלמה אלקחר  
מזכיר וגזבר המועצה

## דיווח לתחילת שנה בעניין תקציבים, פיתוח, בינוי ותכנון למועצה, וכן דיווח על מצב בריאותי ישיבה מס' 1/18

עם תחילת השנה להלן דיווח על הנעשה בתקופה האחרונה בתחומים שבנדון:

**תקציב שוטף**  
עדיין לא ניתן לקבוע סופית את המספרים אך מנתונים ראשוניים נראה שהצלחנו לסיים גם את שנת 2017 באיזון חרף ההוצאות הכבדות לחינוך ובעיקר לחינוך המיוחד.

**תקציבי פיתוח**  
גם בנושא זה הסתיימו כל המטלות ללא גרעונות וכל התבר"ם מאוזנים.

**הלוואות**  
בנושא זה של הקטנת עומס המילואות של המועצה התקדמנו כצפוי והם עומדים לסוף השנה בשיעור של פחות מ- 20% מהתקציב השוטף ולפי הצפוי בסוף שנת 2018 השיעור יגיע ל- 17% בלבד שמהווה שיעור עומס זניח ביחס לממוצע הארצי.

**מערכות תאורה**  
לאחרונה השלמנו את הורדת כל הפנסים שעל עמודי חברת החשמל בצד המערבי של הישוב ובמקומם ביצענו מערכות תאורה חדשות עם פנסי לד, וכמו כן התקדמנו התקדמות משמעותית לקראת החלפת כל הפנסים לפנסי לד, בעיקר בשכונת האלונים, שם גם המשכנו בהחלפת עמודים רקובים לחדשים. בנושא זה נמשיך בכל רחבי הישוב עד שנסיים את כל הנדרש בתחום זה, במהלך השנה הבאה ונראה גם שנגלוש ל- 2019 שנה שבה יסתיים כל התהליך הזה שבו כל הפנסים יהיו על מערכות שלנו וכולם יהיו פנסי לד. בנוסף לכך החלפנו גם את פנסי האצטדיון לכדורגל לפנסי לד, דבר שישפר את התאורה ויחסוך גם הוא כסף רב במרוצת השנים.

בינוי  
א.

התחלנו לאחרונה בבינוי תוספת חדרי החוגים לקאנטרי, פרויקט שצפוי להסתיים עד אוגוסט השנה.

ב.

בקרב נקדם תכנון ובינוי של תחנת מ.ד.א בקומה המפולשת של הפרויקט הנ"ל ובכך נקבע שירות חשוב זה אצלנו לטובת הקהילה.

ג.

בקרוב נקבל את ההרשאות לבניית הגנים החדשים בשכונת "כרמי בנימין, ואז נפרסם את המכרז לבנייתם כולל ביסוס ורצפת בית הכנסת החדש, שבנייתו תושלם בעתיד בהתאם לגיוס הכספים שמבוצע בשיתוף המועצה הדתית.

ד. לאחרונה ביצענו שיפוץ בחדר המורים בבית הספר ובהמשך בהתאם לאפשרות התקציב נמשיך ונשפץ את חדר המנהלת והמזכירות.

ה. בבינוי בית המועצה נעסוק כמו שנקבע בתכנית הפיתוח לשנת 2018, רק אם יגוייס תקציב מתאים.

#### תכנון א.

התכנית בשכונת הערמונים לתוספת 9 מגרשים קיבלה תוקף לאחרונה.

ב. ארבע התכניות לבינוי האחרות, בשכונת השזיפים דרום, בשכונת כרמי בנימין, בשכונת הברושים ובשכונת החרובים, מצויות בהכנה ומתקדמות כנדרש במוסדות התכנון, או מצויות בשלב סיום לקראת הגשתן למוסדות אלו.

ג. תכנית גן שיזף לתוספת מבני ציבור אושרה להפקדה, ותכנית דומה בשכונת האלונים מצויה בשלבים מתקדמים.

ד. תכנית קריית החינוך תסיים את תקופת ההפקדה במחצית פברואר השנה, ולהערכת תקבל תוקף תוך כחודשיים מתאריך זה ואז נוכל להתחיל בפעולות הנדרשות לקבלת תקציב לתכנון ובינוי ביה"ס לחינוך מיוחד שיבנה כפעולה ראשונה במתחם זה.

ה. אנו ממשיכים בתכנון הצמתים "צומת בנימין" בשכונת "כרמי בנימין", ואת הכיכר על הכביש לגזית, כיכר "התבור" כולל החיבור משם "לשכונת הערמונים".

#### עבודות סלילה ושיקום בשכונות וותיקות א.

לאחר שביצענו את השיקום ברחוב קק"ל, ובחלק מרחוב חרוב וכן בחלק מרחוב רקפת. בקרוב נתחיל בעוד כמה רחובות על פי הנחיות מהנדס המועצה ובהתאם להקצאת הכספים על ידי הגזבר. כמו גם לאחר סיום העבודות לריצוף רחובות אגוז ופקאן, נמשיך בקרוב ע"פ הסדר שקבענו להתקדם בשכונה זו "שכונת השקדים" ממזרח למערב ובקרוב נבצע זאת ברחוב ליבנה ולאחר מכן בדובדבן, עד שנגיע לשכונת השזיפים שגם שם מתוכננות עבודות דומות בהמשך, עד לסיום פרויקט רב שנתי זה. בינתיים ביצענו "עזרה ראשונה" ברחוב קורנית. בנוסף מבצעים כעת עב' המשך לשיקום רחוב רקפת לכיוון צפון, כולל סלילת כיכר, שם הגענו להסכם עם בעלים שגבולם גלש בזמנו לתחום הציבורי על מנת לאפשר את ביצוע הכיכר במקום. בדומה הגענו גם להסכמה עם 2 בעלים שגלשו לתחום הציבורי ברחוב ליבנה וגם שם נסדיר את המצב בעת ביצוע

עבודות השיקום ונשיב את השטח לרשות הציבור. כמו כן בוצע שיפור בטיחותי בסיבוב במפגש הרחובות טופז/שוהם בשכ' כרמי בנימין, ובקרוב נבצע גם שיפורים ברח' אודם בתיאום הדיירים שם.

ב.

אנו ממשיכים בעבודות בשכ' השקמים מזרח, שם צמצמנו את העבודה לאור העובדה שמי שהגיש תכנית לבניה ביטל אותה לאחרונה ומשך אותה מהועדה לתכנון, ולפיכך אנו מסתפקים כעת בהשלמת העבודות שהחלו כמו ביוב וניקוז והכשרת הדרך לעבר מאגרי הביוב והסדרת הכביש העליון, וכאשר יבקשו לבנות במקום שוב, נחזור ונמשיך בעבודות.

קווי מים

א.

ביצענו עב' הנדסית מורכבת בתיאום עם חברת מקורות ועל חשבונה להעברת קו המים החקלאי והמסיבי מאזור הגבול שבין בתי "שכ' השזיפים" ומיקמנו אותו קרוב לצד הדרומי של רחוב עירית. בכך שחררנו שם את בעלי הקרקעות ובעלי הבתים הבנויים בשכונה זו, מבעיה מסוכנת.

ביוב

אנו ממשיכים במשא ומתן עם הנוגעים בדבר, וגם עוסקים כיום בתכנון של שידרוג המט"ש, כמו כן אנו עוסקים בהכנות לחציית כביש מע"צ לכנרת, עבור הקו החדש וחיבור שכונת "כרמי בנימין" באמצעות קו זה למט"ש.

עבודות פיתוח והמשך שיווק בשכ' כרמי בנימין

כידוע השלב הראשון הסתיים ועימו נוצל התקציב לעבודות הפיתוח והתשתיות של משרד השיכון כמעט לחלוטין, כיום אנו עובדים מולם על קבלת הראשה לשלב הבא דבר שיאפשר את המשך הפיתוח לקראת שיווק מנה נוספת של מגרשים ליזמים שיבנו במקום כמו כן יאפשר התקציב הנוסף את סיום עב' הפיתוח באזורים המאוכלסים כבר ויאפשר גם לשפר לבקשתם של התושבים שם את הטיעון שיפור, לאחר שיסוכם הנושא עם אנשי משרד השיכון.

שונות

א.

הסדרנו את המדרון המוזנח מתחת לבית הנוער בית איציק וכעת גם עוסקים בגינונו ע"י עובדי המועצה (אזור חג המעלות).

ב.

השלמנו את השילוט הנדרש על הבתים לשימור, בספריה ובבית המוסיקה.

ג.



הצבנו שתי יצירות "אומנות" קטנות בחזית גני הילדים "בשכונת האלונים" ובחזית בית המוסיקה, ובכך הסתיים פרויקט הפיסול לקדנציה זו.

ד.  
בקרוב נבצע רכישת מחשוב חדש לבית הספר היסודי על מנת לחדש את הציוד שהתיישן, בהשקעה של כ- 200.000 ₪.

מצב רפואי שלי – בבדיקה האחרונה שעברתי (סי טי) לא ניתן היה לקבוע בבירור את המצב ולכן נקבעה בדיקה נוספת באפריל וכשאדע פרטים ברורים אמשיך ואדווח. בינתיים מצבי סביר ולעניות דעתי תפקודי לא נפגע.

ב ב ר כ ה ,

יוסי דולה  
ראש המועצה