



17.7.2024

תקציר החלטות - ישיבת מליאה שלא מן המניין
מיום 16.7.2024 מספר ישיבה 08/2024

ישיבת מליאת מועצת העיר שלא מן המניין מספר 08/2024 ביום שלישי ה- 16.07.2024 שעה 18.00 בראשות עו"ד פראס בדחי - ראש העיר.

משתתפים:

1. חברי מועצת העיר:

נוכחים

- פראס בדחי - ראש העירייה
- נזיה מסארווה - סגן ממלא מקום ראש העיר
- סאמי זיד - סגן ראש העיר
- חסן אבו פנה - סגן ראש העיר
- הייתם זחאלקה - חבר מועצת העיר, משנה לראש העיר
- וליד כנאענה - חבר מועצת העיר
- עבד אלטיף מסרי - חבר מועצת העיר
- אמג'ד אבו פנה - חבר מועצת העיר
- מחמוד אבו עטא - חבר מועצת העיר
- נדיר זחאלקה - חבר מועצת העיר

נעדרו:

- זוהיר יחיא - חבר מועצת העיר
- מוסטפא עסלי - חבר מועצת העיר
- עלי אסמאעיל - חבר מועצת העיר
- אחמד זחאלקה - חבר מועצת העיר

2. מוזמנים:

- שאדי ראבי - מנכ"ל העירייה
- חוסין מצארווה - גזבר העירייה
- מר מוחרס אבוליל - מבקר העירייה

על סדר היום:

- אישור פרוטוקול מליאת מועצת העיר מיום 10.6.2024, ישיבה מס' 7/2024. מצ"ב.
- נושאים כספיים: הגדלת מכרז הסעות רווחה וחינוך מיוחד כפר קרע.
- אישור תבחינים למתן תמיכות לשנת 2024 - עיריית כפר קרע. מצ"ב.
- הצטרפות העירייה כזימת בתוכנית מפורטת מס' 354-1334762. קידום הסדרת כביש בגין צו הריסה. מצ"ב חוות דעת מחלקת ההנדסה.
- אישור חוזה בכירים - מנהל יחידת בריאות, במימון מלא של משרד הבריאות ובכפוף לאישור משרד הפנים.
- עדכון וועדות העירייה - מינוי וועדת כספים.
- שונות ועדכונים.



תקציר החלטות

ראש העיר פותח את הישיבה, ומברך את חברי מועצת העיר.

אישור פרוטוקול מליאת מועצת העיר מיום 10.6.2024, ישיבה מס' 7/2024. מצ"ב.

- עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: מביאים לאישור מועצת העיר את הפרוטוקול של מליאת המועצה מספר 07/2024 מיום 10.6.2024 ואשר צורף לסדר יום הישיבה.

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת, בפה אחד, את פרוטוקול מועצת העיר מס' 07/2024 מיום 10.6.2024. מלבדי חברי מועצת העיר - מר נדיר זחאלקה ומר מחמוד אבו עטא, שלא נכחו באותה הישיבה.

נושאים כספיים: הגדלת מכרז הסעות רווחה וחינוך מיוחד בכפר קרע.

- מר חוסין מצארווה - גזבר העירייה: הסכם ההסעות בעירייה עם שני הקבלנים הינו לתקופה של 3 שנים עד אוגוסט 2023 ועומד על סך תקציב של כ-8 מיליוני ש"ח (בכל תקופת ההתקשרות). לאור תקופת הבחירות, הסכם ההתקשרות עם הקבלים הוארך באופן חריג ובאישור יועמ"ש העירייה עד סוף מרץ 2024 או מיצוי הגדלה של 25% מהיקף ההתקשרות, המוקדם מבניהם. בחודשים פברואר/מרץ 2024 העירייה נכנסה לתקופת בחירות נוספת ולתקופת המלחמה, והסכם ההתקשרות הוארך עד יוני 2024 במגבלה עד 25% מהיקף סך ההתקשרות ב 3 שנים שקדמו למועד ההארכה. כעת אנו נמצאים בשיעור הגדלה העולה על 25% ונדרש אישור מליאת המועצה להגדלה בכדי להמשיך לתת שירותי הסעות בעיר במיוחד לתלמידי החינוך המיוחד והרווחה בעיר. יובהר כי סך ההגדלה, לאחר אישור המועצה כאן, לא יעלה על 50% מהיקף ההתקשרות המקורי עם שני הקבלים לאורך כל תקופת ההתקשרות.

כמו כן יובהר כי העירייה יצאה למכרז חדש במהלך חודש מאי 2024 ובמסגרתו נבחרו שני קבלני הסעות אשר יתחילו במתן השירות (תחילת ההתקשרות בהתאם במסמכי המכרז וההסכם החדש) מחודש ספטמבר 2024.

- עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: לאור ההסבר שניתן ע"י גזבר העירייה, נביא לאישור מועצת העיר את הגדלת חוזה והסכם ההתקשרות בנושא ההסעות בהיקף של עד 25% מהיקף ההתקשרות עד יוני 2024.

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת, בפה אחד, את הגדלת חוזה ההסעות רווחה וחינוך מיוחד בכפר קרע ב-25% מהיקף ההתקשרות עד יוני 2024, ובכך סה"כ הגדלה המכרז מהחוזה המקורי לא יעלה על 50%.

אישור חוזה בכירים - מנהל יחידת בריאות, במימון מלא של משרד הבריאות ובכפוף לאישור משרד הפנים.

- עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: פורסם לאחרונה מכרז כוח אדם בעירייה: מנהל יחידת בריאות. הליך המכרז הסתיים ונבחר, במסגרת וועדת הבחינות בנוכחות משתתפי משרד הבריאות, המועמד סאדק מסארווה לתפקיד - מנהל יחידת בריאות בעירייה, התפקיד נמצא בליווי מקצועי שוטף מלא עם משרד הבריאות. יצוין כי המכרז פורסם בהתאם להוראות משרד הפנים ומשרד הבריאות.

מדובר על אישור בכירים כמפורט בתנאי המכרזים לפי חוזים אישיים בחוזים בכירים בדירוג 30%-40%, באישור משרד הפנים. אבהיר כי שכר מנהל יחידת הבריאות הינו במימון משרד הבריאות ותקציב שהתקבל במסגרת פרויקט הקמת יחידת בריאות בעירייה, והינו במימון מלא של המשרד לשוויון חברתי במסגרת תוכנית והחלטות ממשלה 550 ו-922.

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת, בפה אחד, דרגת חוזה אישי/ בכירים למר סאדק מסארווה - מנהל יחידת הבריאות בעירייה.

הצטרפות העירייה כיזמת בתוכנית מפורטת מס' 354-1334762. קידום הסדרת כביש בגין צו הריסה. מצ"ב חוות דעת מחלקת ההנדסה.

בפתח הדיון, מר נדיר זחאלקה הודיע כי הוא נמצא בחשש לניגוד עניינים ולא ישתתף בדיון. מר נדיר זחאלקה יוצא מאולם המליאה.

עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: צורפה להזמנת חברי מועצת העיר חוות דעת מהנדסת העיר לתב"ע נקודתית 354-1334762, הסטת כביש 34 כפר קרע. תוכנית זו באה על מנת להסדיר מצב קיים בשטח האמור, התווית דרך ומתן מענה תכנוני חדש שתואם את המצב הקיים בשטח וע"פ סלילת הדרך מטעם העירייה, ולפי הגדרות הקימות בפועל ומבלי לפגוע באינטרס הציבורי. נדגיש בזאת כי, צעד כזה מצד העירייה להצטרף כיזמת בתוכנית באה כיוזמה לעזור ולהיתר לצד קידום תכנוני כאמור ובמטרה למנוע צו הריסה עתידי שיוטל על בעל הנכס/השטח במסגרת התוכנית - מר חוסני זחאלקה. יודגש כי עם אישור התוכנית העירייה יכולה להפקיע את הכביש ומאפשרת הוצאות היתר בניה של בית מגורים קיים בשטח של בעל הנכס כחוק. העירייה משתתפת ב-50% בהוצאות התכנון לעריכת התכנית וקידומה, אשד מוערך בכ-15 אלש"ח.

החלטה:

לאחר שמועצת העיר בחנה ושקלה את הרעיון התכנוני, מטרות התוכנית המבוקשת, היבטים תכנוניים, ולאחר ששקלה חשיבות קידומה ובחנה את תרומתה למרחב הציבורי, למערך התחברותי ולעידוד פיתוח עירוני בתחום היישוב, מליאת מועצת העיר מאשרת, בפה אחד, להצטרף כיזמת נוספת בתוכנית לקידום התוכנית המפורטת 354-1334762.

עדכון וועדות העירייה - מינוי וועדת כספים.

עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: בהתאם לפקודת העיריות, אנו מביאים לאישור מועצת העיר את מינוי וועדת הכספים בעירייה שהינה וועדת חובה. אני מציע כי נמנה את חברי וועדת הנהלה ואת חבר מועצת העיר - מר נדיר זחאלקה כנציג מסייעה שאינה מיוצגת בוועדת ההנהלה, כוועדת הכספים של העירייה. ובכך הרכב וועדת הכספים יהיה:

וועדת הכספים (חובה):
יו"ר הועדה - עו"ד פראס בדחי
נזיה מסארווה - סגן ומ"מ ראש העיר
סאמי זייד
חסן אבו פנה
וליד כנענה
הייתם זחאלקה
מחמוד אבו עטא
עבד אלטיף מסרי
מר נדיר זחאלקה

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת, בפה אחד, את הרכב וועדת הכספים כמפורט לעיל.

אישור תבחינים למתן תמיכות לשנת 2024 - עיריית כפר קרע. מצ"ב.

חבר מועצת העיר - מר מחמוד אבו עטא יוצא מאולם הישיבות, מסיבות אישיות, בשעה 19.00.
 עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: כמדי שנה, מובא בפני מועצת העיר תבחיני התמיכות לשנת 2024 ואשר יוצג על ידי מנכ"ל העירייה כיו"ר וועדת התמיכות. צורף לזימון מועצת העיר.

מר שאדי ראבי - מנכ"ל העירייה: וועדת התמיכות בעירייה המורכבת ממנכ"ל, גזבר ויועמ"ש העירייה התכנסה כדי לדון בתבחיני התמיכות שנקבעו לשנת 2024 בהתאם להוראות מנכ"ל משרד הפנים 4/2006. התבחינים נבדקו בקפדנות מול היועץ המשפטי של העירייה. נוהל מתן התמיכות כאן מובא לאישור מליאת מועצת העיר וזאת לאחר אישור תקציב העירייה ע"י משרד הפנים לשנת 2024 בחודש האחרון ואישור וועדת התמיכות ומתן חוות דעת משפטית על תקינות הנוהל. תבחיני התמיכות מתייחס לתמיכות העירייה מתקציבה למוסדות השונים בנושאים: שירותי רווחה, דת, צעירים ותנועות נוער, מדע ומחקר, ספורט ומתייחס לתנאי הסף לעניין הגשת הבקשות לתמיכות, אופן חלוקת התמיכות לפי הנושאים השונים ואופן הגשת הבקשות ע"י טופס הגשה מסודר שיוגש באתר האינטרנט של העירייה לכלל הציבור, מיד לאחר אישור מליאת המועצה לתבחינים כפי שהובא בדיון כאן. נציין כי, מיד לאחר אישור המועצה תצא הודעה מסודרת לציבור בדבר תמיכות העירייה למוסדות. יצוין עוד כי, בנוסף לנושא התמיכות הישירות שהעירייה תיתן לעמותות הזכאיות, כמדי שנה, התווסף לנוהל, בסעיף 8, נושא - נושא תמיכות עקיפות לפיו, העירייה רשאית לבחון בקשות לתמיכות עקיפות מאת גופים לשימוש במתקני הרשות. לדוגמא, עמותה או קבוצת ספורט שמעוניינים להגיש בקשה לשימוש במתקני הרשות בהנחה או בפטור מתשלום מכוח נוהל "שימוש במתקני העירייה יולי 2024"

מר נדיר זחאלקה, חבר מועצת העיר: מעלה נקודה חשובה לגבי תנאי הסף הכלליים להגשת בקשה לתמיכה - הוספת תנאי הכרחי בדבר אישור ניהול תקין של העמותה המגישה את בקשה התמיכה.

עו"ד פראס בדחי [ראש העיר]: למרות שהתבחינים למתן תמיכות של העירייה הינם כפופים באופן מלא להוראות נוהל תמיכות במוסדות ציבור על ידי רשויות מקומיות שפורסם בחוזר מנכ"ל משרד הפנים 4/2006 ובו צוינו תנאי הסף ביניהם גם את נושא ניהול תקין של מבקש התמיכה, הערת חבר מועצת העיר מתקבלת.

ובכן, מביאים לאישור מליאת מועצת העיר את התבחינים למתן תמיכות לשנת 2024 בכפוף להוספת הערת חבר מועצת העיר מר נדיר זחאלקה לתנאי הסף הכלליים של התבחינים, את נושא אישור ניהול תקין של העמותה כתנאי הכרחי שיחול על נושאי התמיכה.

החלטה:

מליאת מועצת העיר מאשרת, בפה אחד, את התבחינים למתן תמיכות לשנת 2024 - עיריית כפר קרע, בכפוף להוספת תנאי "אישור ניהול תקין של המוסד הציבורי" לתנאי הסף הכלליים בנוהל.

עדכון ושונות

- טיפול בחזירי בר בעיר: נביא לידיעת חברי מועצת העיר וכלל הציבור כי העירייה שכרה, לפני מספר ימים, את שירותיו של יועץ מומחה לטיפול בבעיית חזירי הבר והכלבים המשוטטים בעיר בעלות של כ-18 אלש"ח לחודשיים. ואנו מקווים כי נצליח להביא לפתרון הבעיה ונוריד את רמת הסיכון לציבור הרחב הנובעת מתופעה זו בעיר.
- נוהל שימוש במתקני העירייה: בהמשך לדיון חברי מועצת העיר בישיבה מלפני חודשיים, אעדכן כי נוהל שימוש במתקני העירייה עודכן כפי שהומלץ על ידי חברי מועצת העיר לפיו התווסף סעיף "חריגים" המאפשר לוועדת חריגים להמליץ בגין בקשות שיוגשו לוועדה, על אישור שימוש במתקני העירייה באחוז הנחה שיכול להגיע עד פטור מלא. באפשרות הציבור לראות את כלל נהלי העירייה באתר העירייה - מידע ושקיפות.



לשכת מנכ"ל העירייה

- ספריה עירונית - אעדכן כי הוחלט להאריך את שעות פעילות הספרייה העירונית לשעה 20:00. וזאת לאחר פרישת שתי עובדות לפנסיה, ויציאת העירייה לשני מכרזים כוח אדם לספרן בספריה (לפי 50% כל תקן).
 - קייטנות- אעדכן שני דברים
1. לגבי השתתפות הורים השנה - התעריפים נקבעים בהתאם להוראות משרד החינוך ביחס למצב הסוציו אקונומי של העירייה בשנת 2024 העומד על 5 (לפני שנת 2024 המדד עמד על 4) לפיו נקבע כי השתתפות רשויות הינה 300 ₪ לילד. אדגיש כך, גם הסבסוד שהעירייה מקבלת ממשרד החינוך כתוצאה מעליית המדד ירד בהתאם.
 2. שמחים לעדכן כי השנה, עיריית כפר קרע מפעילה, ובהצלחה רבה, 6 קייטנות קיץ עם פעילויות מושקעות, בשונה מכל רשות אחרת באזור.

ראש העירייה מודה לחברי מועצת העיר, הישיבה ננעלה בשעה 19:30.

בכבוד רב,

שאדי ראבי

מנכ"ל העירייה

עו"ד פראס בדחי

ראש העיר