מועצה מקומית רמת-ישי

לשכת ראש המועצה, מנכ"ל, גזבר, מח' תפעול, מח' הנדסה,
מח' רישוי עסקים, מח' גבייה, הנה"ח, כ"א ומבקר.
רח' הערבה 11, רמת ישי.
טל. 04-9039800 פקס. 04-9835679

מח' נכסים ורכש:
מגדל המים
טל. 04-9931565.
טלפקס. 04-9833254

מח' שירותים חברתיים, מח' חינוך.
רח' הארז 44.
טל.9931698, 9832802-04
פקס. 04-9837421

מען למכתבים ת.ד. 667 רמת ישי מיקוד 3009500 אתר המועצה www.ramat-yishay.co.il

בס"ד

י' בטבת, תש"פ
7 בינואר, 2020

לכבוד

_____

_____

א.ג.נ,

פרוטוקול מספר 30
מישיבת מועצה מן המניין
שהתקיימה בתאריך 06.01.2020
בספריה הציבורית

מצ"ב פרוטוקול ישיבת מועצה.

לעיונך.

בכבוד רב,

עוזי פריד
מנכ"ל/מזכיר המועצה

העתקים
חברי מועצה
משתתפים

מועצה מקומית רמת-ישי

לשכת ראש המועצה, מנכ"ל, גזבר, מח' תפעול, מח' הנדסה, מח' רישוי עסקים, מח' גבייה, הנה"ח, כ"א ומבקר. רח' הערבה 11, רמת ישי. טל. 04-9039800 פקס. 04-9835679

מח' נכסים ורכש: מגדל המים 04-9931565. טל 04-9833254. טלפקס

מח' שירותים חברתיים, מח' חינוך. רח' הארז 44. 04-9832802, 9931698. טל פקס. 04-9837421

מען למכתבים ת.ד. 667 רמת ישי מיקוד 3009500 אתר המועצה www.ramat-yishay.co.il

בס"ד

י' בטבת, תש"פ
7 בינואר, 2020

פרוטוקול מספר 30
מישיבת מועצה מן המניין
שהתקיימה בתאריך 06.01.2020
בספריה הציבורית

משתתפים: עפר בן אליעזר, סבינה לוי, אסף אוברלנדר, ניר חבקין, יונתן הירשפלד, רותם לוי.

חסרים: שלומי ביטון, עמית טננבאום, ליבי אלקריף.

נוכחים: אפי קיזל – יועמ"ש, נגה בבלי – גזברות, קרן דרוקמן-אדיב – מבקרת המועצה, סיגלית ברזאני – עוזרת ראש המועצה.

הישיבה נפתחה בשעה: 20:04

סדר יום:

1. דיון בדו"חות הביקורת.
2. אישור ועדת איכות הסביבה.
3. אישור פרוטוקול ועדת ספורט.
4. אישור פרוטוקול ועדת תמיכות.
5. הצגת ואישור חוק העזר לחנייה.
6. הארכת הסכם עם הדואר.
7. החכרת שטח והענקת זיקת הנאה לחח"י בגוש: 11184 חלק חלקה 517 לשם התקנת תחנת טרנספורמציה והנחת כבלים ופעולות שחח"י רשאית לבצע על פי רישיונה.
8. רישום הפקעות כליל החורש.
9. מיקום ישיבה בטקסים.

עפר - פותח את ישיבת המועצה.

עוזי - מקריא את בקשות רותם לתיקון כמה פרוטוקולים.

עפר - את טעות הסופר של היות רותם בישיבה או לא, צריך לתקן. את כל יתר הבקשות אני דוחה.

רותם - בפרוטוקול צריך לציין את מועד הישיבה ואתם נוהגים בניגוד לחוק.

יועמ"ש - צריך לרשום את שעת הישיבה. אשר לשאר הנושאים המועצה תכריע אם זה מקובל או לא.

ניר - מרגע שהצטרפו עוד חברי מועצה, אז למה כל הדיון על שעת הפתיחה מעניין בכלל?

עפר - נוסיף לפרוטוקול שהישיבה התחילה ב-21:45.
מי בעד התיקונים כפי שעפר הציג? תתוקן שעת תחילת הישיבה 21:45 בפרוטוקול מס' 29 ויתוקן עניין נוכחות רותם בישיבה בפרוטוקול מס' 24. כל יתר בקשות רותם לא יתוקנו.

בעד – 4 (עפר, יונתן, סבינה, ניר)
נגד - 2 (אסף, רותם)
נמנע – /

מועצה מקומית רמת-ישי

לשכת ראש המועצה, מנכ"ל, גזבר, מח' תפעול, מח' הנדסה, מח' רישוי עסקים, מח' גבייה, הנה"ח, כ"א ומבקר.
רח' הערבה 11, רמת ישי.
טל. 04-9039800 פקס. 04-9835679

מח' נכסים ורכש:
מגדל המים
טל. 04-9931565.
טלפקס. 04-9833254

מח' שירותים חברתיים, מח' חינוך.
רח' הארז 44.
טל.9931698, 04-9832802
פקס. 04-9837421

מען למכתבים ת.ד. 667 רמת ישי מיקוד 3009500 אתר המועצה www.ramat-yishay.co.il

בס"ד

החלטה מס' 2020-30-001 - תיקון שעת תחילת הישיבה – 21:45 בפרוטוקול מס' 29 ותיקון נוכחות רותם בישיבה בפרוטוקול מס' 24 – מאושרים.

1. **<u>דיון בדו"חות הביקורת</u> -**

עפר - מעלה לדיון את דו"ח הביקורת הכספי של מבקר משרד הפנים לשנת 2018.

אסף - הדו"ח נדון בוועדת ביקורת.

עפר - עד היום לא יצא דו"ח ועדת ביקורת. הישיבה הייתה בחודש נובמבר.

רותם - מתמקד בכך שבשנת 2018 עלה שכרו של היועמ"ש ב-20%. משרד הפנים כתב שההעלאה אינה תקנית.
מקריא את התייחסות מבקרת המועצה.
לדבריו, ביקש התייחסות גם מתייסיר ולא קיבל.

עפר - מציע לבקשת ניר לסגור את הישיבה.

בעד – פה אחד
נגד - /
נמנע – /

החלטה מס' 2020-30-002 - סגירת הישיבה לקהל – מאושרת.

הישיבה נסגרה לקהל.

רותם - אני רוצה להצביע על כך שהביקורת אמרה שיש בעיה.

עפר - המבקר קיבל תשובה מהמבקרת ותייסיר שהעלאה של 20% היא חוקית.
כותב המבקר גם שלא נערך דו"ח ל-2018 והוא באותו דו"ח כותב גם שיש דו"ח ל-2018.
קיבלת תשובה שהעלאה הייתה חוקית. אתה רשאי לפנות למי שאתה רוצה, באיזה רשות או גורם שנראה לך.

הישיבה נפתחה לקהל.

רותם - בדו"ח הכספי בסעיף מס' 10 בתקציב לא ראיתי בהכנסות את הכסף מרשות המים. למה זה לא מופיע בתקציב?

עפר - זה לא הדיון וזה כן מופיע בתקציב.

קרן - הדו"ח אמור להיות על המלצות ועדת ביקורת ואין פרוטוקול ועדת הביקורת אפילו.

עפר - האופוזיציה דורשת מאתנו לעבוד לפי החוק ואני מקפיד על כך. יחד עם זאת, אני מאפשר להם לא לעבוד לפי החוק. עברו חודשיים מהישיבה ועדיין לא יצא דו"ח ישיבה. זה נראה הגיוני? תקין?

2. **<u>אישור פרוטוקול ועדת איכות הסביבה</u> -**

עפר - מעלה לאישור את דו"ח ועדת איכות הסביבה. עלי לציין שכל הדו"חות עולים לאתר.

לאחר דיון במהות הדו"ח עפר הוריד מסדר היום את אישור הפרוטוקול.

מועצה מקומית רמת-ישי

לשכת ראש המועצה, מנכ"ל, גזבר, מח' תפעול, מח' הנדסה, מח' רישוי עסקים, מח' גבייה, הנה"ח, כ"א ומבקר.
רח' הערבה 11, רמת ישי.
טל. 04-9039800 פקס. 04-9835679

מח' נכסים ורכש:
מגדל המים
טל. 04-9931565
טלפקס. 04-9833254

מח' שירותים חברתיים, מח' חינוך.
רח' הארז 44.
טל.9931698, 04-9832802
פקס. 04-9837421

מען למכתבים ת.ד. 667 רמת ישי מיקוד 3009500 אתר המועצה www.ramat-yishay.co.il

בס"ד

3. **<u>אישור פרוטוקול ועדת ספורט</u> -**

רותם - מי כתב את הפרוטוקול?

עפר - לא יודע. אני נועל את הפרוטוקול ב-PDF ומקבלו משלומי.
מי בעד?

בעד – 5 (עפר, יונתן, סבינה, ניר, אסף)
נגד - 1 (רותם)
נמנע – /
החלטה מס' 003-30-2020 - פרוטוקול ועדת ספורט – מאושר.

אסף - מצוין בפרוטוקול מרוץ בן חקון לאופניים ואני רוצה לתת שאפו גדול למתנ"ס ולוועדת ספורט שהרימו אירוע לתפארת.

4. **<u>אישור פרוטוקול ועדת תמיכות</u> -**

עפר - פרוטוקול ועדת תמיכות עולה לדיון.

אסף - 3 עמותות הגישו בקשות איחוד והצלה נדחו כי הם לא עושים פעילות למען הישוב כפי שמופיע בתבחינים. אני יודע שהם מעורבים בהרבה פעילויות ספורט שמתקיימות ביישוב.
מציע לשקול מחדש את בקשתם, אולי הם כן עומדים בקריטריונים.

עפר - אם אנחנו פונים לאחד, אנחנו חייבים לפנות לכולם וזה לא אפשרי.

אסף - גם עמותת שדה התעופה הגישה ונכתב שהם לא עומדים בתבחינים.
לדעתי, נושא השדה משפיע על החינוך והבריאות של הישוב וזה לא נכון היה לפסול אותם בגין אי עמידה בתבחינים אלו.

עפר - המועצה תומכת במאות אלפי שקלים בתקציב העמותה. ב-2018/2019 היה תקצוב של מאה אלף שקל בכל שנה. ב- 2020 בשוטף זה 50 אלף שקל.
אין לנו המנדט להצביע בעד או נגד החלטות ועדת התמיכות. הצבעתנו פורמלית בלבד בעצם, וגם אם הם טעו בשיקול דעת אין מה לעשות, למעט אם אנחנו חושבים שתרמו למי שלא מגיע.

יועמ"ש - ועדת תמיכות היא מקצועית ואתם לא אמורים להתעסק בזה כלל. הוועדה החליטה את שהחליטה.

עפר - כשלא נתנו כסף, אין לנו מנדט. כשנתנו כסף, יכול להיות וטו שלנו. כל זאת כדי למנוע מראית עין פוליטית בחלוקת הכסף.
מי בעד אישור ועדת תמיכות?

בעד – 5 (עפר, יונתן, סבינה, ניר)
נגד - 2 (אסף, רותם)
נמנע – /

החלטה מס' 004-30-2020 - פרוטוקול ועדת תמיכות – מאושר.

מועצה מקומית רמת-ישי

לשכת ראש המועצה, מנכ"ל, גזבר, מח' תפעול, מח' הנדסה, מח' רישוי עסקים, מח' גבייה, הנה"ח, כ"א ומבקר.
רח' הערבה 11, רמת ישי.
טל. 04-9039800 פקס. 04-9835679

מח' נכסים ורכש: מגדל המים
טל. 04-9931565
טלפקס. 04-9833254

מח' שירותים חברתיים, מח' חינוך.
רח' הארז 44.
טל.9832802, 9931698-04
פקס. 04-9837421

מען למכתבים ת.ד. 667 רמת ישי מיקוד 3009500 אתר המועצה www.ramat-yishay.co.il

בס"ד

5. <u>הצגת ואישור חוק העזר לחניה</u> -

עפר - הצגתי לכם את חוק החניה. לא קיבלתי התייחסות מאף אחד, מעבר לתיקונים של יונתן.

אסף - שאלות: האם ניישם את החוק ? באיזה אזורים ייושם? מה יהיה משך החניה?

עפר - כן, החוק ייושם:
באזור התעסוקה – תהיה חניה בכסף למעט לתושבי היישוב במגבלת זמן.
בתוך רמת ישי – תהיה כנראה חנייה רק לבעלי תו האזור. את האזורים עצמם תקבע ועדת תכנון וזה יגיע לאישור המליאה. סימון בכחול לבן יטופל גם הוא. מי שלא מהישוב, ישלם מהדקה הראשונה. תהיה הבחנה בין תושבי רמת ישי לבין תושבים מחוץ לרמת ישי וגם לגבי התושבים נצטרך להחליט אם תהיה הגבלת זמן או לא וכמה זמן.

רותם - מה מטרת החוק?

עפר - המטרה לפתור את כל בעיות החניה ביישוב ולהסדיר את החניה.

רותם - צריך להכין חניון צדדי ל- carpool.

עפר - אנחנו לא נעשה זאת כדי לא להגביל את החניות באזור התעסוקה. זכותך לפנות לשר התחבורה שיקצה חניון כזה.

יונתן - גם בעלי העסקים ישמחו לתחלופת רכבים שמייצרת להם הכנסה.

אסף - האם יהיו מדחנים?

עפר - לא הוחלט עדיין, ואני כן אפעל שיהיה אי שוויון לטובת תושבי רמת ישי.

רותם - שעות ראשונות חייבות להיות חינם.

ניר - כל הכבוד לחוק, הוא יחייב אכיפה. אפשר כרטיסים, אפשר פנגו.
בעלי עסקים רוצים תחלופת מכוניות וזה הכי חשוב לעסקים.

עפר - החוק מאפשר הכל.

יונתן - נותן סקירה על הפתרונות שהחוק מציע ותמיד נוכל ללמוד ולשפר ולתקן.

עפר - מבקש לאשר את החוק. להריץ אותו מול הרגולטור. שאפו לדניאל ממשרד אפי שטיפל בחוק.
כל הרזולוציות ליישום החוק יגיעו לשולחן המליאה.

בעד – פה אחד
נגד - /
נמנע – /

החלטה מס' 005-30-2020 - חוק העזר לחניה – מאושר.

6. <u>הארכת הסכם עם הדואר</u> -

עפר - נגמר הסכם עם חברת הדואר בסניף שברחוב מעלה שיטים. העברנו להם בקשה להעלות את שכר הדירה על המבנה ועל תאי החלוקה. הם טענו שהמבנה שלהם ולפיכך, דרשנו מהם לפנות את המבנה מהקרקע שלנו ולהוסיף תאי דואר לחלוקה בפרדס, או לשלם שכ"ד על כלל המבנים. מבקש להסמיך אותי להמשיך את ההסכם עם הדואר ברוח הדברים הנ"ל

מועצה מקומית רמת-ישי

לשכת ראש המועצה, מנכ"ל, גזבר, מח' תפעול, מח' הנדסה, מח' רישוי עסקים, מח' גבייה, הנה"ח, כ"א ומבקר.
רח' הערבה 11, רמת ישי.
טל. 04-9039800 פקס. 04-9835679

מח' נכסים ורכש: מגדל המים
טל. 04-9931565
טלפקס. 04-9833254

מח' שירותים חברתיים, מח' חינוך.
רח' הארז 44.
טל.04-9832802, 9931698
פקס. 04-9837421

מען למכתבים ת.ד. 667 רמת ישי מיקוד 3009500 אתר המועצה www.ramat-yishay.co.il

בס"ד

בעד – פה אחד
נגד - /
נמנע – /

החלטה מס' 006-30-2020 - הסמכת ראש המועצה לנהל מו"מ עם דואר ישראל להארכת ההסכם – מאושרת.

7. <u>החכרת שטח והענקת זיקת הנאה לחח"י בגוש 11184 חלק חלקה 517</u> -

עפר - החכרת שטח והענקת זיקת הנאה לחח"י בגוש 11184 חלק חלקה 517 לטובת התקנת תחנת טרפו לשכונה המערבית.
הנושא הוצג באחת מישיבות המליאה.
מי בעד?

בעד – פה אחד
נגד - /
נמנע – /

החלטה מס' 007-30-2020 - החכרת שטח והענקת זיקת הנאה לחח"י בגוש 11184 חלק חלקה 517 לשם התקנת תחנת טרנספורמציה והנחת כבלים ופעולות שחח"י רשאית לבצע על פי רישיונה – מאושרת.

8. <u>רישום הפקעות כליל החורש</u> -

עפר - נשלחה מפה של הסדרה רישומית של ההפקעות שבוצעו בכליל החורש. לא לוקחים שטח מאף אחד. מבקשים לאשר את רישום ההפקעות והסדרתם.

אסף - החלק האדום במפה רשום לכאורה שזה תהליך הפקעה מחדש והוא נוגע בגדרות של בתים. לפיכך אף אחד מ-3 הבתים לא יגעו להם בגדר.

עפר - ההפקעה בוצעה בפועל. לא נוגעים בשום גדר שהיא. כל הבתים שבנו, נבנו כבר לפי התכנית שאסף ראה צבוע באדום. לפיכך, לא יצטרכו להזיז כלום. זה בתים חדשים והיות והכל בוצע כבר בהתאם להפקעות שבוצעו בעבר.
מאשר את מה שאסף אומר והכל כמובן בתנאי שבנו על פי ההיתר.

בעד – פה אחד
נגד - /
נמנע – /

החלטה מס' 008-30-2020 - רישום הפקעות כליל החורש – מאושרת.

9. <u>מיקום ישיבה בטקסים</u> -

עפר - מעלה את עניין מיקום הישיבה בטכסים רשמיים. אנחנו שומרים מקומות בשורות הראשונות לחברי המועצה. מבקש ממי שלא בא, שיודיע מראש. ואם המקום תפוס מאיזו סיבה, אני מבקש לידע אותי, מכבוד חברי המועצה שמשקיעים מזמנם.

אסף - שישלחו הזמנה.

עפר - לכל טקס שיש מקום לחברי המועצה, יש להוציא הזמנה במייל לטקס הספציפי - באחריות המנכ"ל.

מועצה מקומית רמת-ישי

לשכת ראש המועצה, מנכ"ל, גזבר, מח' תפעול, מח' הנדסה, מח' רישוי עסקים, מח' גבייה, הנה"ח, כ"א ומבקר. רח' הערבה 11, רמת ישי. טל. 04-9039800 פקס. 04-9835679

מח' נכסים ורכש: מגדל המים טל .04-9931565 טלפקס. 04-9833254

מח' שירותים חברתיים, מח' חינוך. רח' הארז 44. טל.04-9832802, 9931698 פקס. 04-9837421

מען למכתבים ת.ד. 667 רמת ישי מיקוד 3009500 אתר המועצה www.ramat-yishay.co.il

בס"ד

עפר - מספר עדכונים:

- קיימנו שיתוף ציבור על פארק כליל החורש.
- נערכה הרצאת בריאות לנשים.
- במסגרת יום המורה חולק שי למורים ולגננות.
- חנכנו את חדר המחשבים והספרייה בחטיבה.
- התקיים תרגיל של מכלול החינוך שנחל הצלחה גדולה.
- קיימנו את קייטנת חנוכה למרות אי תמיכת משרד החינוך.
- בסוף השנה בוצעה פעולה עם סיירת ההורים כולל נוכחות מסיבית של המשטרה.
- שאפו לניסים על ההיערכות המוצלחת לקראת הגשמים.
- התקיימה גם ארוחת מצווה עם הרב ותודה לאסף שעזר בכך. קיבלנו על כך פידבקים מצוינים למרות שבעבר טענו שיש בכך הדתה. שאפו לרב ובני ביתו שעסקו בהרמת האירוע.

עפר - נועל את הישיבה.

הישיבה ננעלה בשעה: 21:30
רושם הפרוטוקול: עוזי פריד

בכבוד רב,

עוזי פריד

_____

עוזי פריד

מנכ"ל/מזכיר המועצה

_____

עפר בן-אליעזר

ראש המועצה המקומית