

المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

תאריך : יום שלישי 30 יוני 2020

פרוטוקול ישיבת המועצה המקומית לא מן המניין מס' 08/2020
שהתקיימה ביום שלישי ה- 30/06/2020 בשעה 18:00 בבניין המועצה המקומית עספיה

בראשות :

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית

וחברי המועצה המקומית :

1. מר רמזי אבו סעדה – חבר המועצה
2. מר לביב תלחמי – סגן ראש המועצה
3. מר איוב שרוף – חבר המועצה
4. מר כיוף עלאא – ממלא מקום ראש המועצה
5. מר מחרז מחרז – סגן ראש המועצה
6. מר סאבא דני – חבר המועצה
7. מר סיף אימן – חבר המועצה
8. גב' עזאם סמירה – חברת המועצה
9. מר סולטאן חמדאן – חבר המועצה
10. מר רוזי רוחאנא – חבר המועצה

והשתתפו בישיבה :

1. עו"ד אופיר רשף – יועץ משפטי
2. מר עבד בדראן – גזבר המועצה
3. עו"ד מואנס עלו – מבקר המועצה
4. מר אחמד חסון – מהנדס המועצה
5. מר סאיב ותד – הנהלת חשבונות

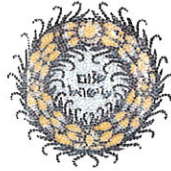
נעדר מהישיבה :

1. מר סמיח עזאם – חבר המועצה

על סדר היום:

1. אישור צו המסים לשנת 2021
2. אישור העלאה חריגה לשנת 2021 למגורים.

עמוד: 1 מתוך: 3



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

מר בהיג' מנצור:

אני פותח ישיבה לא מן המניין 8/2020 מיום 30/6/20.

סדר היום:

אישור צו המיסים למועצה המקומית עספיה לשנת 2021 ואישור העלאה חריגה בארנונה של 5% למגורים.

בשנה שעברה אישרנו העלאה של 5% בארנונה ואושרה תוספת אחוזית של 5% ומשרד הפנים החזיר את הבקשה ודורש לאשר בנוסח הבא: העלאה חריגה בארנונה של 5%.
כזכור לכם, אנו אישרנו 5% שנת 2020 ואישרנו הנחה 5% למי שמשלם עד סוף אפריל בכפוף לאישור משרד הפנים וגם הטבה של תו חניה שנתי לתושבים בעלות של 40 ₪.

מר רוזי רוחאנה:

ההנחה שקיבלנו בתחילת השנה של 5% זו הייתה הטבה של חברי המועצה שביקשו לתת לתושב, והתו 40 ₪ זה לא הטבה ואם הישיבה היום רק על תיקון הנוסח ולא תהיה העלאה נוספת מעבר ל-5% שאישרנו בעבר ורק על תיקון הנוסח אז אין לי בעיה עם זה.

מר רמזי אבו סעדה:

ההנחה למשלמים במזומן שהוצעה על ידי חבר המועצה עד 30/4 והייתה מגפת קורונה שהחלה במרץ וביקשתי בישיבה הקודמת לתת עוד הארכה ל-3 חודשים להנחה/הטבה כי אנשים לא באו לשלם.

כמו כן, אני מבקש להכניס סעיף בצו המסים - תעריף לתאגידים. אני מבקש שנחייב את התאגיד בתעריף המקסימלי.

מר פרח שרוף:

התאגיד מחויב במשרדים ובמתקנים ושטח תפוס כמו כל חברה אחרת ואי אפשר להקים סעיף נפרד.

יועמ"ש המועצה:

התאגיד חברה בע"מ ומחויבת לפי סעיפי הצו ומחויב כמו כל חברה אחרת, ולדעתי אי אפשר לעשות סעיף ספציפי רק לתאגיד.

גב' סמירה עזאם:

אפשר לדעת במה מחויב התאגיד ועל מה הוא משלם?

מר עבד בדראן:

התאגיד משלם כמו כולם ואני אציג לכם במליאה הבאה את השטחים והסיווגים ומה העלות של כל סיווג והתשלומים של התאגיד.

מר רמזי אבו סעדה:

מבקש לחייב את התאגיד במקסימום כמו בנקים וחברות ביטוח.

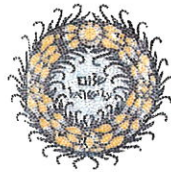
עו"ד אופיר רשף:

שב ומדגיש, התאגיד הוא חברה. אי אפשר לעשות סיווג לתאגיד המים בלבד, ולדעתי יש עם זה בעיה ואתה לא יכול.

מר בהיג' מנצור:

מר רמזי אתה יכול לעלות כל בקשה וזכותך לשלוח בקשה לדיון והיועמ"ש מסביר לך ואתה לא מסכים. ואם תרצה היועמ"ש יכול להכין חוות דעת משפטית בנושא.

עמוד: 2 מתוך: 3



المجلس المحلي عسفا
המועצה המקומית עספיה
מזכיר המועצה המקומית

מר מחרז מחרז:

הבנתי שאנו אישרנו בעבר את ההעלאה ויש בעיה בניסוח ויש לתקנו.

מר מחרז מחרז:

האם אפשר לדעת מה התעריף שיהיה ושלא תהיה עליה מעבר לתעריף המוצע ?

מר עבד בדראן:

המחיר למגורים 38.49 וזה המחיר שיהיה ב- 2021.

מר איוב שרף:

שלחתם על צו המיסים לשנים 2020-2021, משבר הקורונה ואנשים מובטלים וזה לא הזמן להעלות.

מר רמזי אבו סעדה:

המועצה הצביעה ואישרה של 2020 ואנחנו מצביעים על 2021.

מר סולטאן חמדאן:

אני לא הייתי ואני רואה שאין עליה נוספת של 5% ממה שאישרנו בעבר ולכן אני בעד.

מר בהיג' מנצור:

מבקש להעלות להצבעה.

מי בעד אישור צו המסים למועצה המקומית עספיה לשנת 2021 ואישור העלאה חריגה למגורים של 5% הכוללת את שיעור העדכון.

החלטה:

בעד- מר בהיג' מנצור, מר לביב תלחמי, מר כיוף עלא, מר מחרז מחרז, מר סאבא דני, מר סייף איימן, גב' עזאם סמירה, מר סולטאן חמדאן
נגד- מר איוב שרף, מר רמזי אבו סעדה
נמנע- מר רוזי רוחאנא

החלטה: צא המסים למועצה המקומית לשנת 2021 כולל העלאה חריגה בארנונה למגורים אושר ברוב קולות.



בהיג' מנצור
ראש המועצה המקומית

הישיבה ננעלה בשעה 19:00

פרח שרף
מזכיר המועצה

העתקים:

1. מר בהיג' מנצור – ראש המועצה המקומית
2. רו"ח פאזי חנא – הממונה על המחוז – משרד הפנים
3. מר מוני מעתוק – ראש אגף שכר וכוח אדם ברשויות המקומיות – משרד הפנים
4. חברי המועצה המקומית עספיה
5. מטה המועצה
6. תיק ישיבות מליאה לא מן המניין.

עמוד: 3 מתוך: 3