



מועצה מקומית רכסים

לשכת מנכ"ל

פרוטוקול ישיבת מועצה מן המניין מס' 07/2021
התקיימה ביום רביעי כ' בתמוז תשפ"א 30.06.2021
בשעה 19:05 בחדר הישיבות בבניין המועצה.

פרוטוקול

נוכחים:

מר דן כהן- ראש המועצה
מר אברהם ישעיה דנציגר
מר שמעון עמר
מר פנחס ברויאר
מר יצחק חדד
מר שלמה הומינר
מר מרדכי סטפנסקי

חסרים: מר יצחק רייך-סגן רה"מ ומ"מ

מר איתמר ויס
מר שי חקשורי
מר מאיר מלכה

נוכחים נוספים: עו"ד אלדר כהן -יועמ"ש

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקול 05.2021.
2. אישור פתיחת תב"ר 2109 : מרחבי הכלה בבתי ספר (שיפוץ חדרים ללימוד יחידני אוהל שרה /דרכי תורה) ע"ס 111,800 ₪ במימון משרד החינוך.
3. אישור פתיחת תב"ר 2110 : גן חדשני (שיפוץ חצר גן תדהר) ע"ס 78,500 ₪ במימון משרד החינוך.
4. אישור פתיחת תב"ר 2111 : מתקני כושר גופני (אור חדש) ע"ס 82,300 ₪ במימון משרד החינוך.
5. אישור פתיחת תב"ר 2112 : קדם מימון לתכנון מרכז פסגה ע"ס 315,630 ₪ במימון משרד החינוך.
6. הגדלת תב"ר 2025 : שיקום ושיפוץ רחוב הגפן, סכום מקורי 695,389 ₪ ההגדלה ע"ס 75,000 ₪ סה"כ לאחר ההגדלה 770,389 ₪ במימון משרד הפנים.
7. אישור הקצאה, הסכם הקצאה ונספח להסכם ההקצאה גוש 11145 חלקה 276 למול עמותת "אוהל תורה" שע"י שלום בן חמו.



מועצה מקומית רכסים

לשכת מנכ"ל

סעיף 1: אישור פרוטוקול 05.2021.

ר"ה: האם יש הערות לגבי פרוטוקול?

מעלה להצבעה

אישור פה אחד

המועצה מאשרת פרוטוקול 05/2021.

סעיף 2: אישור פתיחת תב"ר 2109: מרחבי הכלה בבתי ספר (שיפוץ חדרים ללימוד יחידני אוהל שרה /דרכי תורה) ע"ס 111,800 ₪ במימון משרד החינוך.

ר"ה: לכל בית ספר יש תכנון מדויק איך לשפץ את מרחבי ההכלה האלה במוסדות הנ"ל לאחר התכנון יוצאים לביצוע.

מעלה להצבעה

אישור פה אחד

המועצה מאשרת פה אחד את פתיחת תב"ר 2109: מרחבי הכלה בבתי ספר (שיפוץ חדרים ללימוד יחידני אוהל שרה /דרכי תורה) ע"ס 111,800 ₪ במימון משרד החינוך.

סעיף 3: אישור פתיחת תב"ר 2110: גן חדשני (שיפוץ חצר גן תדהר) ע"ס 78,500 ₪ במימון משרד החינוך.

ר"ה: ישנם קריטריונים שלפיהם אפשר לעשות שיפוץ בגן תדהר נפעל לפיהם.

מעלה להצבעה

אישור פה אחד

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 2110: גן חדשני (שיפוץ חצר גן תדהר) ע"ס 78,500 ₪ במימון משרד החינוך.

סעיף 4: אישור פתיחת תב"ר 2111: מתקני כושר גופני (אור חדש) ע"ס 82,300 ₪ במימון משרד החינוך.



מועצה מקומית רכסים

לשכת מנכ"ל

ר"ה: היות ואור חדש הוא מוסד פנימייתי עם מתחמי דשא גדולים אפשרי להתקין את מתקני הכושר האלה, ההנהלה של אור חדש בקשו, לקחנו מתכנן שיפעל לפי קריטריונים של משרד החינוך ויבדוק איזה סוג מתקנים אפשרי להתקין ולפי זה נפעל.

הומינר: המקום יהיה פתוח ?

ר"ה: בשעות פעילות של הפנימיה יש שומר במקום עצמו וכשביה"ס אינו פעיל המקום יהיה פתוח חופשי לתושבי הישוב.

מעלה להצבעה

אישור פה אחד

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 2111 : מתקני כושר גופני (אור חדש) ע"ס 82,300 ₪ במימון משרד החינוך.

סעיף 5: אישור פתיחת תב"ר 2112 : קדם מימון לתכנון מרכז פסגה ע"ס 315,630 ₪ במימון משרד החינוך.

ר"ה: מרכז פסגה הינו מקום להכשרת מורות גננות וסיעות תפקידי חינוך, המקום הינו מקום יוקרתי בתמיכתם של הרבנים , מרכז פסגה אושר במשרד החינוך להקמה ברכסים בעמלה של הגב' עדינה פלונצק ע"ה, כרגע אנו בשלבי התכנון ברגע שנקבל היתר נצא למכרז .

הומינר: להנציח את גב' פלונצק ע"ה.

ר"ה: ברגע שנגיע לשלב הזה זה אפשרי.

מעלה להצבעה

אישור פה אחד

המועצה מאשרת פתיחת תב"ר 2112 : קדם מימון לתכנון מרכז פסגה ע"ס 315,630 ₪ במימון משרד החינוך.

סעיף 6: אישור הגדלת תב"ר 2025 : שיקום ושיפוץ רחוב הגפן, סכום מקורי 695,389 ₪ ההגדלה ע"ס 75,000 ₪ סה"כ לאחר ההגדלה 770,389 ₪ במימון משרד הפנים.



מועצה מקומית רכסים

לשכת מנכ"ל

ר"ה: היה חסר לנו כסף להשלמת הפרויקט של שיפוץ רחוב הגפן, בדקנו במשרד הפנים והיו לנו יתרות מכל מיני תב"רים ובקשנו לעשות הסבה של הכסף לטובת הפרויקט הנ"ל שנוכל לסיים, משרד הפנים אישר את הסכום והגדלת התב"ר, יש זכיון שמביא את כל האישורים ויש צורך באישור משטרה, סוכם עם אגד ומשרד התחבורה מסלול חלופי לאוטובוסים הנוסעים במסלול הנ"ל.

מעלה להצבעה

אישור פה אחד

המועצה מאשרת הגדלת תב"ר 2025: שיקום ושיפוץ רחוב הגפן, סכום מקורי 695,389 ההגדלה ע"ס 75,000 ₪ סה"כ לאחר ההגדלה 770,389 ₪ במימון משרד הפנים.

סעיף 7: אישור הקצאה, הסכם הקצאה ונספח להסכם ההקצאה גוש 11145 חלקה 276 למול עמותת "אוהל תורה" שע"י שלום בן חמו.

ר"ה: בשנת 2017 ועדת הקצאות המליצה להקצות שטח לבניית בית כנסת, היות ועד היום לא נעשה כלום, הוא ביקש כעת עקב תקציב שיש לו לחדש את ההקצה ולאחר שוועדת ההקצאות בדקה וראתה שהוא עומד בכל תנאי הסף חידשה מסמכים ובקשה להעביר לאישור מליאה, זה עדיין ממתין לאישור משרד הפנים, אם משרד הפנים יחליטו שעבר הרבה זמן וצריך לצאת לפרסום חדש נצא לפרסום.

חדד: מה זה נספח?

ר"ה: ישנו נספח שהיועמ"ש הוציא.

יועמ"ש: הנספח עושה סדר איך צריך להתקדם לגבי הפרויקט, יש גם קריטריונים של זמן לא למשוך יותר מידי זמן, נספח זמנים עם שלבי ביצוע המהנדס בדק ואישר את זה לפי קריטריונים שלו יש הגבלה בזמן, אם לא יעמוד בזמנים ההקצאה חוזרת לרשות.

ברויאר: נצטרך לשלם עלויות?

ר"ה: בד"כ במקרה כזה אם נגמר הזמן ההקצאה חוזרת למועצה, לוקחים שמאי ששם את המבנה ויוצאים לפרסום ובודקים מי העמותה שמעוניינת לקחת את הפרויקט ולשלם לעמותה את שווי העבודה של מה שכבר בנוי בשטח.



רכסים
ממלכת התורה בצפון

מועצה מקומית רכסים

לשכת מנכ"ל

מעלה להצבעה

אישור פה אחד

המועצה מאשרת הקצאה, הסכם הקצאה ונספח להסכם ההקצאה גוש 11145 חלקה 276
למול עמותת "אוהל תורה" שע"י שלום בן חמו.

הישיבה הסתיימה ב-15:19

רשם: יוסף חיים לקון
מנכ"ל המועצה

דן כהן
ראש המועצה