



מועצה אזורית בקעת הירדן

ט' אייר, תשפ"ה
7 מאי, 2025

מליאה מספר 3 מתאריך 06/05/2025

משתתפים חברים: דויד אלחייני, איתי אלחייני, תמסית סולומון, בני צדוק, דרור לוי, אופיר מדהלה, שמעון כרמיאל, ידידיה אטון, שחר מידאני, ניר דרור, טליה גולדמן, שמעון אטדגי, אליקו מנדלבאום, ראובן גפני, בן פינץ.

משקיף: רוני גרוס.

מוזמנים: מזכירת הישיבה - אורית ארציאל, נועם וייסלר – ועדה חקלאית.

נושאים לדיון:

1. קווי תחבורה חדשים בבקעת הירדן.
2. מדדים פיננסיים (דו"ח מנג'ר).
3. אישור תקציב ועדים מקומיים והאצלת סמכויות.
4. אישור דו"ח מבקר המועצה 2023.
5. אישור חוקי עזר – מודעות ושלטים.
6. הצגת ועדה חקלאית ומו"פ הבקעה.
7. פתיחה/ סגירה תב"רים.

עדכון נושאים:

1. דו"ח מבקר המועצה נדחה למליאה הבאה המבקר חולה.
 2. תוספת נושא - הקמת וועדת היגוי מפגש הבקעה.
- הצבעה:** מאושר פה אחד.

קווי תחבורה חדשים – שיפור שרות תחבורה ציבורית

משרד התחבורה יחד עם מ.א. בקעת הירדן מקדמים תוכנית לשיפור השרות של התחבורה הציבורית הקיימת בבקעת הירדן. מערך השרות החדש בבקעה יתן מענה בקווים חדשים לשיפור הקשרים הפנימיים בין היישובים למועצה. שיפור הקשר לעיר אריאל, הגדלת תדירות הנסיעות, והסדרת תחנות מרכזיות במועצה ובמפגש הבקעה כמתחמי מעבר מסודרים ונוחים לרווחת הציבור. הוצגה מצגת של הקווים החדשים על צירי התנועה הראשיים בבקעה. נערך דיון במליאה, נתנו הערות לבירור נוסף של קווי התנועה. המליאה מברכת על היוזמה לקידום שרות תחבורה ציבורית במרחב בקעת הירדן.

דו"ח פיננסי של הרשויות - דו"ח מנג'ר

דו"ח מנג'ר מוגש מדי שנה למועצה ע"י בנק מרכנתיל דיסקונט. הדו"ח הוא מידע ניהולי על המצב הפיננסי של הרשות מול רשויות בכלל הארץ לשנת 2023. למליאה הוצגה השוואה פיננסית של מדדי המועצה האזורית בקעת הירדן מול כלל הרשויות בדרג סוציאקונומי 6 ומול המ.א. בדירוג 6-7. הנתונים מסומנים בצבעים ודגלים להדגשה על ההבדלים בין הרשויות השונות. מדדי המועצה טובים מלבד הכנסות עצמיות נמוכות מחוסר באזורי תעשייה. המליאה ציינה את תנופת הפיתוח בבקעת הירדן וההשקעה הבולטת של המועצה בחינוך וברוחה.

הצגת פעילות הוועדה החקלאית ומו"פ בקעת הירדן

הוצג ע"י נועם וייסלר מנהל וועדה חקלאית ומנהל מו"פ בקעת הירדן. נתנה סקירה כללית על החקלאות בבקעת הירדן וסקירה על מו"פ בקעת הירדן. רצ"ב מצגת על נתוני החקלאות בבקעת הירדן ועל פיתוח בעבודת מו"פ בקעת הירדן.



מועצה אזורית בקעת הירדן

הקמת ועדת היגוי מפגש הבקעה

מפגש הבקעה עובר מתיחת פנים בנושא בינוי, תחבורה ונראות המקום וכן לצידו יוקמו חנויות עפ"י מכרז בו זכה היזם.

לשם כך אנו נדרשים להקים ועדת היגוי לגיבוש המלצות להקמת מנהלת מפגש הבקעה.

לועדת היגוי נבחרו – נציג מטעם היזם בראזני, נציג החברה הכלכלית – גילה לוי, נציג המועצה – המהנדס רון דהן, מטעם המליאה – דרור לוי, אליקו מנדלבאום, נציג מושב יפית.
הצבעה: מאושר פה אחד.

אישור תקציב ועדים מקומיים והאצלת סמכויות לשנת 2025

תקציב ועד מקומי לשנת 2025 היישוב מכורה בסך 685,042 ₪.

תקציב ועד מקומי לשנת 2025 היישוב ארגמן בסך 1,217,000 ₪.

החלטה: לאשר תקציב ועד מקומי ארגמן, מכורה לשנת 2025.

הצבעה: מאושר פה אחד.

האצלת סמכויות ועדים מקומיים לשנת 2025

בהתאם לסמכות המועצה מכוח סעיף 112 (א) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) תשל"ט 1979 הוחלט להאציל סמכויות לוועדים המקומיים לשנת 2025 בתחומים הבאים:

1. טיפול בגינון ובינוי בתחום היישוב.
 2. תחזוקת מוסדות ציבור (בתי כנסת, מועדון, מגרשי ספורט, מגרשי משחקים, מרפאה, בריכה, שילוט) הקיימים בתחום היישוב.
 3. תחזוקה שוטפת של תאורת הרחוב ומדרכות.
 4. ניקיון רחובות ושטחים פתוחים בתחומי היישוב.
 5. קיום פעילות תרבות קהילה ודת בתחום היישוב.
 6. טיפול במערכת המים בתחום היישוב.
 7. שמירה ביישוב.
 8. טיפול במערך הניקוז ביישוב.
- החלטה:** בהתאם לסמכות המועצה מכוח סעיף 112 (א) לתקנון המועצות האזוריות (יהודה ושומרון) תשל"ט 1979 מוחלט להאציל לוועד המקומי ארגמן ומכורה שבתחום המועצה את הסמכויות הנ"ל לשנת 2025.
- הצבעה:** מאושר פה אחד.

אישור חוק עזר מודעות ושלטים

חוק עזר בנושא מודעות ושלטים הובא לדיון בפני ועדת היגוי שנבחרה מטעם המליאה ביום 22.4.25. הוועדה נתנה דגשים להתאמה של החוק למרחב בקעת הירדן, נערכה השוואה של החוק מול מועצות שכנות ובהתאם לכך התבקש משרד חכם להתאים את סעיפי החוק. למליאה הוצג החוק לאישור עפ"י המלצת הוועדה. המליאה מבקשת להחריג שלטי הכוונה ושלטי משפחות בתחום היישובים ולאשר שילוט עסקי בלבד, יועבר לבחינת היועץ המקצועי של המועצה ויגיע לאישור במליאה הבאה.

פתיחה תב"רים

1. **תב"ר 1638** – שיפוץ קו האופק – רווחה בסך 774,135 ₪

השתתפות משרד הפנים 400,000 ₪

השתתפות קרן לעבודות פיתוח 374,135 ₪

החלטה: לאשר שיפוץ קו האופק – רווחה בסך 774,135 ₪

הצבעה: מאושר פה אחד.

2. **תב"ר 1639** – תכנית חומש פיתוח המרחב הציבורי ביישובים בסך 2,200,000 ₪

התחייבות קרן לעבודות פיתוח בסך 2,200,000 ₪ (עבור 21 יישובים)

החלטה: לאשר תכנית חומש פיתוח המרחב הציבורי ביישובים בסך 2,200,000 ₪

הצבעה: מאושר פה אחד.



מועצה אזורית בקעת הירדן

הגדלת תב"רים

1. **תב"ר 1578** – הקמת מבנה מחלקת שירותים חברתיים בסך 1,238,498 ₪ להגדיל את התב"ר מקרן לעבודות פיתוח, בסך 1,646,502 ₪ כך שסך התב"ר יעמוד על 2,885,000 ₪
החלטה: לאשר הגדלת השתתפות להקמת מבנה מחלקת שירותים חברתיים כך שסך תב"ר יעמוד על 2,885,000 ₪.
הצבעה: מאושר פה אחד.
2. **תב"ר 1480** – מבנה מרכז משולב לגיל השלישי בסך 10,002,762 ₪ להגדיל את התב"ר מקרן לעבודות פיתוח, בסך 3,000,000 ₪ כך שסך התב"ר יעמוד על 13,002,762 ₪
החלטה: לאשר הגדלת השתתפות מבנה מרכז משולב לגיל השלישי כך שסך התב"ר יעמוד על 13,002,762 ₪.
הצבעה: מאושר פה אחד.
3. **תב"ר 1503** – תשתיות 73 יח"ד נעמה בסך 6,244,800 ש"ח להגדלת התב"ר אשראי מקבלנים וספקים (570), הרי זהב בסך 3,000,000 ₪.
החלטה: לאשר הגדלת תשתיות 73 יח"ד נעמה לסך 9,244,800 ₪.
הצבעה: מאושר פה אחד.
4. **תב"ר 1526** – שיקום מגרש ספורט משכיות בסך 388,894 ₪ להגדלת תב"ר השתתפות בעלים – משכיות, בסך 200,000 ₪.
החלטה: לאשר הגדלת שיקום מגרש ספורט משכיות לסך 588,894 ₪.
הצבעה: מאושר פה אחד.

סגירת תב"רים

1. רצ"ב רשימה של 28 תב"רים בסך 20,572,045 ₪.
סגירת התב"רים מקרן לעבודות פיתוח בסך של 165,950.04 ₪.
החלטה: לסגור 28 תב"רים בסך 20,572,045 ₪ מקרן לעבודות פיתוח בסך של 165,950.04 ₪.
הצבעה: מאושר פה אחד.

אורית ארציאלי
מזכיר/גזבר המועצה

דויד אלחייני
ראש המועצה