



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה מס' 12 מיום 25/8/19
בס"ד

לשכת מנכ"ל

א' אלול תשע"ט
01 ספטמבר 2019
רישום 12-19

רישום החלטות מישיבת מועצת העיר
מס' 12 - מתאריך 25/8/19

- פנימי -

נוכחים:

מר בני כשריאל - ראש העיר
מר גיא יפרח - סגן ומ"מ ראש העיר
מר בוריס גרוסמן - סגן ראש העיר
מר דודו מתתיהו - חבר מועצת העיר
גב' מעין מור - חברת מועצת העיר (הגיעה באיחור)
גב' ליאת מארק - חברת מועצת העיר
מר יהודה אסרף - חבר מועצת העיר
מר אבי רחמים - חבר מועצת העיר
גב' אלינה אייזנברג - חברת מועצת העיר
מר ג'קי עזרא - חבר מועצת העיר
גב' רוזי ישי - חברת מועצת העיר (הגיעה באיחור)
מר אייל פישלר - חבר מועצה (הגיע באיחור)
גב' ברנדה הורביץ-פרוור - חברת מועצת העיר

חסרים:

מר יחיאל וקנין - סגן ראש העיר
מר אברהם נגר - חבר מועצת העיר

משתתפים:

מר שמוליק חנוך - מנכ"ל העירייה
מר חיים שמעוני - מבקר העירייה
מר מוטי ברשית - גזבר העירייה
מר חיזקי זיסמן - דובר העירייה
גב' ענת רחמים-ע. בכירה ומנהלת לשכת ראש העיר
גב' שלומית ביטון - ע/רוה"ע ומנהלת האגף לפניות הציבור

**ישיבת מועצה מס' 12 מיום 25/8/19
על סדר היום:**

1. הודעות ראש העיר:

- א. פתיחת שנת הלימודים - ביום ו' 30/8/19 – ב"אורט תעופה וחלל" ובאמי"ת בנות. חברי המועצה ישובצו לסיורים בפתיחת שנת הלימודים ביום א' – 1/9/19.
- ב. פרסים בחינוך:
 - 5 תיכונים זכו בתגמול דיפרנציאלי בשל היותם מצטיינים בערכים ובהישגים לימודיים – "אורט תעופה וחלל", אורט "דקל וילנאי", אולפנת צביה, אמי"ת בנות ו"אופק ברנקו וייס".
 - דוד גרמן – תלמיד בכיתה יא' באמי"ת איתן ייצג את העיר והמדינה באולימפיאדת הפיזיקה העולמית.
 - אורית שכטר – מנהלת פדגוגית של "אורט תעופה וחלל" זכתה בפרס החינוך של רשת "אורט".
- ג. ארגון ONE ISRAEL FUND – תרם מצלמת אבטחה בשווי 150,000 ₪ לרכב הביטחון של סיירי העיר – יישר כוח לאבי רחמים.
- ד. אירוע סוף הקיץ עם דודו אהרון ביום ג' 3/9/19 בפארק הנוער.
- ה. ביום 8/9/19 יתקיים ערב הוקרה למתנדבים בהיכל התרבות.
- ו. מזל טוב למוטי ברשית ולדודו מתתיהו להולדת הנכד.

2. אישור תב"רים:

א. תב"ר מס' 1217- בית ספר "אלמוג" - תוספת כיתות (הגדלה)

תקבולים – 105,608 ₪ - מ. החינוך (הגדלה)
תשלומים – 105,608 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 7,762,406 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ב. תב"ר מס' 1434- מיחשוב טפסים עירוניים (שינוי שם)

תקבולים – 50,000 ₪ - מלווה
תשלומים – 50,000 ₪ - ע. קבלניות
שינוי שם ל"ציווד ופעולות להגנה מפני איומי סייבר (אבטחת מידע)"

ישיבת מועצה מס' 12 מיום 25/8/19

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ג. תב"ר מס' 1500 - תיקון קרינה בלתי מייננת (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים – 52,126 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים – 52,126 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)

לאחר ההקטנה התב"ר יגיע ליתרה אפס וייסגר

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ד. תב"ר מס' 1389 - הצטיידות מרכז סייבר (הקטנה וסגירת תב"ר)

תקבולים – 37,520 ₪ - מלווה (הקטנה)

תשלומים – 37,520 ₪ - רכישת ציוד יסודי (הקטנה)

לאחר ההקטנה התב"ר יגיע ליתרה אפס וייסגר

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ה. תב"ר מס' 1890 - תשתיות מיחשוב בבתי ספר

תקבולים – 93,764 ₪ - מלווה (מלווה 2019 - 4,118 ₪ + תב"רים 1389+1500)

תשלומים – 93,764 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה מס' 12 מיום 25/8/19

ו. תב"ר מס' 1863 - טיפול במוקד סיכון בטיחותי רח' "אופירה" (ביטול תב"ר)

תקבולים – 200,000 ₪ - מ. התחבורה (הקטנה)
50,000 ₪ - ק. ע. פיתוח (הקטנה)
תשלומים – 250,000 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)
התב"ר נסגר עקב אי קבלת התחייבות ממשרד התחבורה

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ז. תב"ר מס' 1770 - מערכת סינון ואוורור (הקטנת תב"ר)

תקבולים – 60,000 ₪ - מלווה (הקטנה)
תשלומים – 60,000 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)
לאחר ההקטנה יגיע התב"ר לסך של 90,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ח. תב"ר מס' 1891 - שיפוץ מקלטים

תקבולים – 60,000 ₪ - מלווה
תשלומים – 60,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ט. תב"ר מס' 1892 - חידוש מבנים – מרכז השכלה לנוער – היל"ה

תקבולים – 100,000 ₪ - מ. החינוך
תשלומים – 100,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה מס' 12 מיום 25/8/19

י. תב"ר מס' 1866 - הרחבת "חנה וסע" (ביטול תב"ר)

תקבולים – 1,275,000 ₪ - מ. התחבורה (הקטנה)
225,000 ₪ - ק. ע. פיתוח (הקטנה)
תשלומים – 1,500,000 ₪ - ע. קבלניות (הקטנה)
התב"ר נסגר עקב אי קבלת התחייבות ממשרד התחבורה

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יא. תב"ר מס' 1699 - העתקת מסוף אגד (הגדלה)

תקבולים – 272,000 ₪ - מ. התחבורה (הגדלה)
48,000 ₪ - ק. ע. פיתוח (הגדלה)
תשלומים – 320,000 ₪ - ע. קבלניות (הגדלה)
לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 620,000 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יב. תב"ר מס' 1893 - הצללה פארק שמיר

תקבולים – 80,000 ₪ - ק. ע. פיתוח
תשלומים – 80,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יג. תב"ר מס' 1894 - מעגל תנועה ככר הספרייה

תקבולים – 90,000 ₪ - ק. ע. פיתוח
תשלומים – 90,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד



עיר של הצלחות

עיריית מעלה אדומים

MA'ALE ADUMMIM MUNICIPALITY

זוכת פרס הקהילה המתנדבת
Winner of the Volunteering Community Award

זוכת פרס איכות הסביבה
Winner of the Environmental Quality Award

זוכת פרס התרבות
Winner of the Culture Award

זוכת פרס החינוך
Winner of the Education Award

ישיבת מועצה מס' 12 מיום 25/8/19

יד. תב"ר מס' 1895 - רכישת ציוד לקאנטרי

תקבולים – 30,000 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים – 30,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

טו. תב"ר מס' 1712 - טלפונים סלולריים (הגדלה)

תקבולים – 42,000 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים – 42,000 ₪ - רכישת ציוד יסודי

לאחר ההגדלה יגיע התב"ר לסך של 212,240 ₪

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

טז. תב"ר מס' 1896 - סקר בטיחות קרינה בלתי מייננת בבניין העירייה

תקבולים – 23,000 ₪ - ק. ע. פיתוח

תשלומים – 23,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

יז. תב"ר מס' 1897 - מערכות רע"ד במוסדות חינוך

תקבולים – 40,000 ₪ - משרד החינוך

תשלומים – 40,000 ₪ - ע. קבלניות

הצבעה:

בעד – 10

החלטה:

אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 12 מיום 25/8/19

3. סגירת תב"רים – מצ"ב טבלה.

- הערה: אייל פישלר הצטרף לישיבה.

4. הגדלת חוזה מעל 25% עבודות פיתוח ומסלעות למיגור שפני סלע (לישמניה) מספר חוזה

מכרז 8/17.

סכום חוזה מקורי 2,886,226 ₪.

הגדלת חוזה קיים בסכום של 1,040,000 ₪ המהווים 36% (11% מעבר ל- 25%),

בהתאם לסעיף 3(17) לכללי המכרזים (יהודה ושומרון) דברי רקע והסבר בנספח המצ"ב.

הצבעה:

בעד – 11

החלטה:

אושר פה אחד

5. מוצע לאשר תוספת לחוזה בכירים בהיקף של 5% משכר מנכ"ל חדש ברשויות מקומיות

עד 50,000 תושבים, למהנדס העיר, מר יונתן לובל ת.ז. 064764764. תוספת השכר תוקצבה

כדין במסגרת תקציב 2019.

- הערה: מעיין מור הצטרפה לישיבה.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד

6. הסבת זכויות במגרש 433/2-07 בתב"ע 420/1/7/22 למד"א -

מוצע לוותר על מגרש מס' 433/2 על מנת שיוקצה ע"י הממונה על הרכוש הממשלתי איו"ש

למד"א. הוויתור יהא בתוקף בתנאי שהממונה יסכים להחכיר את המגרש ישירות למד"א

ללא מכרז וללא תמורה.

הצבעה:

בעד – 12

החלטה:

אושר פה אחד

ישיבת מועצה מס' 12 מיום 15/2/19

• הערה: רוזי ישי הצטרפה לישיבה.

7. הסבת זכויות במגרש 401/2/2 בתב"ע 420/2/4/6/1 למחסן מל"ח אזורי של משרד

הפנים-

מוצע לוותר לטובת מינהל הדיור הממשלתי על מגרש 401/2 בתנאי שהממונה על הרכוש הממשלתי באיו"ש יחכור את המגרש ישירות למינהל הדיור הממשלתי בפטור ממכרז.

הצבעה:

בעד-13

החלטה:

אושר פה אחד

רשמה: ענת רחמים

מר בני כשריאל
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה

העתקים: מנהלי אגפים
מעקב ביצוע
פרוטוקול מוקלט