



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

10.11.2019

פרוטוקול מליאה מן המניין מס' 24/19

אשר התקיימה יום שלישי תאריך 5.11.2019 בשעה 18:00

באולם הישיבות במועצה המקומית

נוכחים:

1. מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
2. מר ניסים אבו חמד – מ"מ ראש המועצה
3. מר גסאן והבה – סגן ראש המועצה
4. מר מדין מקלדה – סגן ראש המועצה
5. מר חכמאת חלבי – חבר המועצה
6. מר אמיר סאלח – חבר המועצה
7. מר מרזוק קדור – חבר המועצה
8. מר השאם חאטום – חבר המועצה
9. מר ודיע חלבי – חבר המועצה
10. מר שמס חסון – חבר המועצה
11. מר דאהש חלבי – מנכ"ל המועצה

לא השתתפו:

1. מר באסל חסון – חבר המועצה
2. מר עאמר חסיסי – חבר המועצה
3. מר יונס נסראלדין – חבר המועצה
4. מר ג'מיל עייסמי – חבר המועצה

השתתפה בישיבה:

- עו"ד רנה לפידות – יועמ"ש המועצה

על סדר היום:

1. אישור פרוטוקולים מס' 21/19, 22/19, 23/19.
2. אישור תב"רים:
 - תב"ר מס' 380 התייעלות אנרגטית.
 - תב"ר מס' 357 אולם ספורט ביי"ס חדשני.
 - תב"ר מס' 400 בניית שתי כיתות גנים.
 - תב"ר מס' 401 בניית שתי כיתות גנים.
 - תב"ר מס' 443 מבנה אגף רווחה.
3. אישור הרכב וועדת שימוע.
4. מכרז מערכות מידע מס' 19/2017.
5. דיווח ראש המועצה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

רפיק חלבי:

ישיבה מן המניין מס' 24/19.

נושא ראשון – אישור פרוטוקולים מס' 21/19, 22/19, 23/19.

החלטה מס' 93/19 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את שלושת הפרוטוקולים מס' 21/19, 22/19, 23/19.

רפיק חלבי:

נושא שני – אישור תב"ר מס' 357.

אישור הגדלת תב"ר מס' 357.

תוספת של 67,320 ש"ח תקציב מפעל הפיס עבור תוספת הנדסית בגין ביסוס קרקע, ובסה"כ התב"ר 5,672,893 ש"ח.

החלטה מס' 94/19 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 357.

רפיק חלבי:

אישור הגדלת תב"ר מס' 380.

התייעלות אנרגטית במסגרתה תוחלף תאורת הכבישים ללד. תיקון התב"ר כך שיכלול אשראי ספקים כלומר הסכום שהקבלן ישלם להתקנת גופי הלד ויוחזר לו מהחיסכון בחשמל.

התוספת –

338,329 ש"ח - תקציב משרד הפנים.

619,800 ש"ח - תקציב משרד התמ"ת.

1,356,201 ש"ח - הלוואות אשראי ספקים.

בסה"כ התב"ר – 2,720,000 ש"ח.

החלטה מס' 95/19 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 380.

רפיק חלבי:

אישור הגדלת תב"ר מס' 400.

בניית שתי כיתות גן מעל גנים קיימים ביסודי ג', הגדלת התב"ר בסכום של 27,456 ש"ח עבור דמי הקמה למערכת מים וביוב. תקציב קרן לעבודות פיתוח, ובסה"כ התב"ר 1,531,294 ש"ח.

החלטה מס' 96/19 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 400.

רפיק חלבי:

אישור הגדלת תב"ר מס' 401.

בניית שתי כיתות גן בשכונת דליה צעירה, הגדלת תב"ר בסכום של 24,653 ש"ח סעיף קרן לעבודות פיתוח עבור דמי הקמה למערכת מים וביוב, ובסה"כ התב"ר 1,528,491 ש"ח.

החלטה מס' 97/19 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 401.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

רפיק חלבי:

אישור הגדלת תב"ר מס' 443.

מבנה אגף רווחה ליד יסודי חדשני, הגדלה בסכום של 374,251 ₪ סעיף קרן לעבודות פיתוח עבור דמי הקמה למערכת מים וביוב, ובסה"כ התב"ר 9,037,328 ₪.

החלטה מס' 98/19 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את הגדלת תב"ר מס' 443.

השאל חאטום:

איך מסבירים שתמיד יש מציע אחד במכרזים?

אמיר סאלח:

פרסמנו מס' פעמים ויש מציע יחיד למכרז אולם ספורט ב"ס חדשני.

רפיק חלבי:

נושא שלישי – אישור הרכב וועדת שימוע.

אנחנו מבקשים למנות ממלא מקום לגזבר או למנכ"ל, מציעים למנות את מר חוסאם חלבי כממלא מקום.

החלטה מס' 99/19 –

מליאת המועצה מאשרת פה אחד את מינוי חסאם חלבי כממלא מקום בוועדת השימוע.

רפיק חלבי:

העברנו לכם את הסדרת חובות קרן השיקום החדשה שהשלימו הליך התאגדות לחברת מקורות בגין קרן שיקום חדשה. מחקו לנו 4,632,823 ₪ מהחובות. נשאר 30% וגם ימחקו. תהיה מחיקה בסה"כ 6,618,319 ₪ של ריבית והצמדה.

נושא רביעי – העברנו לכם רשימת היעדרויות של חברי המועצה וזה לידיעה למען השקיפות.

רפיק חלבי:

ביום חמישי תהיה השבתה של מערכת החינוך וזה עדכון נכון לעכשיו. יש מאבק של השלטון המקומי לצורך קבלת תקציבים. יש מאבק לגבי המשך תכנית החומש.

נושא חמישי – דיווח בעניין מכרז מערכות מידע מס' 19/2017.

ע"פ חוק אני צריך לדווח למליאת המועצה על החלטתי שלא לאשר את המלצת וועדת המכרזים לבחור בחברת אי פי אר כהצעה הזוכה. לפני קבלת החלטה אם לאשר את המלצת ועדת המכרזים, ביקשתי לקבל את החומר שעמד בפני ועדת המכרזים ובפני ועדה המקצועית ולבדוק את הניקוד שנעשה. מצאתי שהניקוד לא נעשה על בסיס שוויוני. בפני הועדה המקצועית נקבעו תרחישים, כל מציע בחר להציג שישה תרחישים מתוך מכלול התרחישים ולכן התרחישים שהוצגו בפני הועדה המקצועית לא היו אחידים ולא שוויוניים ולכן גם הניקוד לא היה אחיד.

השאל חאטום:

המועצה שכרה את היועץ שעשה בדיקה וניקוד.

רפיק חלבי:

בסה"כ היו תשעה תרחישים והמציעים בחרו להציג שישה תרחישים שהם טובים בהם ולכן ההשוואה בין התרחישים לא הייתה שווה. עמדתי היא שיש גם בעיה עם בחירת הדרג המנקד.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

המנקדים נבחרו ע"י גזבר המועצה כאשר הועדה המקצועית צריכה להיבחר ע"י וועדת המכרזים. הגזבר פנה לאגפים השונים וכל אגף נתן שם של נציג/ מנקד. ולכן עמדתי היא שנבחר דרג מקצועי באקראי ולא הנציגים עוסקים בתוכנות ובתחומים שהוצגו בתחום תפקידם. זימנתי את היועץ של המכרז שלמה בן חיים. התרשמתי שהיועץ נתן מצג שונה בפני וועדת המכרזים מהמצג שנתן לי. לי אמר דברים אחרים ואמרתי את זה ליועצת המשפטית ולמבקרת. כתבתי ליועצת המשפטית שיש כאן פגמים. וועדת המכרזים לא התייחסה גם לעניין של חלופה השנים, חלפו שנתיים מיום פרסום המכרז ומאז חלו שינויים בתוכנות ובדרישות הדרג המקצועי.

השאלה האטום:

יש נזק כלכלי למועצה עקב אי קבלת החלטה במכרז. המועצה משלמת 40 אלש"ח וההצעה במכרז 21 אלש"ח.

רפיק חלבי:

אני מדבר על הליך מכרזי שנפלו בו פגמים ולכן החלטתי שלא לקבל את המלצת ועדת המכרזים אני מציע לצאת מיד למכרז חדש. הוגשה תביעה משפטית של חברת EPR.

מרזוק קדור:

כמה חברות השתתפו במכרז?

השאלה האטום:

שלוש חברות שכולן עמדו בתנאי הסף. המועצה שכרה יועץ כדי לעשות ניקוד. יש כשלון בניהול המכרז.

רפיק חלבי:

האם אתה בעד שראש המועצה יקבל החלטה בלי לבדוק אותה?

השאלה האטום:

לא, אני רוצה לשמוע את היועצת המשפטית שהסבירה את עמדתה בוועדת המכרזים. היועץ לא יכול להציג ניקוד לוועדת המכרזים ולראש המועצה להציג ניקוד אחר. זה לא תקין.

רפיק חלבי:

אני לא אסכים למכרז שיש בו פגמים.

השאלה האטום:

למה לחכות שנתיים וזה עולה כסף.

רפיק חלבי:

המנכ"ל לא היה בין המנקדים. הגזבר ניהל את המכרז הוא פנה לאנשים והביא את המנקדים.

השאלה האטום:

היועץ התקבל בוועדת שלושה.

שם חסון:

מהם הפגמים?

רפיק חלבי:

התרחישים שהוצגו היו 6 מתוך 9 תרחישים, כל חברה הציגה רק שישה תרחישים כך שהניקוד ניתן שלא על פי תרחישים זהים. פעלתי ע"פ הנוהלים וכתבתי מכתב ליו"ר וועדת המכרזים וליועצת המשפטית.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

שם חסון:

האם אתה בעד יציאה למכרז חדש?

רפיק חלבי:

אני בעד מכרז חדש.

מרזוק קדור:

האם הזמנתם את החברה לשימוע?

אמיר סאלח:

היה שימוע, בשנתיים האלה חלו שינויים במערכות ויש קידמה. בשנת בחירות לא היה ניתן לעשות שינויים במערכת. חברת EPR לא מספקת חלק מהפונקציות שהרשות מפעילה כגון בתחום השכר.

שם חסון:

היה יועץ.

עו"ד רנה לפידות:

וועדת המכרזים התכנסה ודנה, בחנו את ההצעות על בסיס חוות דעת של היועץ, כאשר מדובר בשלוש חברות אשר עומדות בתנאי הסף ואבחנה בניהן נעשתה ע"פ הניקוד. בחנתי את עמידותן של החברות בתנאי הסף בהתאם לחוות הדעת של היועץ, וועדת המכרזים המליצה לבחור בחברת EPR. וועדת המכרזים המליצה לראש המועצה אשר בחן את המכרז ושמע את היועץ לגבי הניקוד. ראש המועצה התרשם שהיועץ הציג בפניו נתונים שלא הוצגו בפני וועדת מכרזים. ראש המועצה זכותו שלא לקבל את המלצת וועדת המכרזים. החוק מחייב את ראש המועצה לדווח למליאת המועצה במצב בו הוא מחליט שלא לקבל את המלצת וועדת המכרזים. הוגשה עתירה ע"י חברת EPR.

מרזוק קדור:

האם היועץ נתן המלצה אחרת בכתב?

עו"ד רנה לפידות:

נבקש מהיועץ תצהיר.

רפיק חלבי:

וועדת המכרזים צריכה לקבוע את הרכב הוועדה שתנקד. החלפת מערכות מידע בתוך מועצה זה דבר קריטי וחשוב.

חכמאת חלבי:

ראש המועצה בדק את ההליך וראה שיש פגמים.

שם חסון:

אם היה הליך נכון לא היינו מגיעים למצב הזה.

ניסים אבו חמד:

ראש המועצה קבע שתהליך הבחירה של הזוכה לא היה נכון.

מרזוק קדור:

היועץ נבחר ע"י הרשות, חשוב שייתן חוות דעת כתובה.



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل

החלטה:

הועדה שמעה את הודעת ראש המועצה והשיקולים שהביאו להחלטתו שלא לקבל את המלצת ועדת המכרזים.

נושא שישי – אזכרה לפרופ' קייס.

רפיק חלבי:

אני מזמין לאזכרה של פרופ' קייס פרו ז"ל באולם ביי"ס עתיד. היה פסטיבל הכנאפה, היו כ- 15 אלף מבקרים, היה אירוע מדהים. תודה לחכמאת וענבל שעשו עבודה נהדרת.

שמש חסון:

מבקש להעיר לעניין עבודות תאגיד מים וביוב התאגיד צריך לדאוג להשיב את המצב לקדמותו במקומות שעושים בהם קווים.

הישיבה ננעלה בשעה 18:37

דאהש חלבי,
מנכ"ל המועצה המקומית
דלית אל כרמל

רפיק חלבי,
ראש המועצה המקומית
דלית אל כרמל

העתקים:

- מר רפיק חלבי – ראש המועצה המקומית
- חברי המועצה
- רו"ח עדואן עדואן - גזבר המועצה
- עו"ד סועאד חסון - מבקרת המועצה
- אינג' נסרין דקסה – מהנדסת המועצה
- מר חוסאם חלבי – מנהל אגף הרווחה
- מר פארס והבה – מנהל מחשוב במועצה
- מר יוסי בן דוד - חשב מלווה, מועצה מקומית
- עו"ד רנה לפידות - יועמ"ש המועצה המקומית
- הממונה על מחוז חיפה - משרד הפנים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד הפנים - ירושלים
- הממונה על הרשומ"ק - משרד מבקר המדינה - חיפה



המועצה המקומית דלית אל כרמל

المجلس المحلي دالية الكرمل
