

7.6.22

פרוטוקול וועדת התקשרויות אשר התקיימה בתאריך 7.6.22

חברי וועדה:

מר מושיקו ארז	- סמנכ"ל העירייה ויו"ר הוועדה
גב' רויטל שרעבי	- ס' גזברית העירייה וחברת ועדה
עו"ד רעות קרמר	- משנה ליועמ"ש לענייני מיסוי מוניציפאלי ומשפט מינהלי וחברת ועדה
שירלי שלום	- מרכזת הוועדה

משתתפים:

מר קיריל קוזיול	- מהנדס העיר, ראש מינהל תכנון ובניה
גב' מירב קפלן	- מתכננת ערים - מנהלת היחידה להתחדשות עירונית, מינהל תכנון ובניה
גב' רונית ספו	- חשבת מינהל תכנון ובניה
גב' נעה בוקריץ	- חשבת אגף התכנון, מינהל תכנון ובניה

1.

מינהל תכנון ובניה – אגף תכנון

קטגוריה ראשית – מתכנני תב"ע

קטגוריה משנית – מתכנני תב"ע, מסמכי עיצוב אדריכלי, הנחיות מרחביות

צירוף למאגר – יועצים מוצעים:

1	בוכמן הוקמן אדריכלים בע"מ
2	גוטמן אסיף אדריכלים בע"מ
3	גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
4	גיורא גור ושות' אדריכלים בע"מ
5	גלור תכנון ואדריכלות בע"מ
6	דרמן ורבקל אדריכלות בע"מ
7	יאיר אביגדור- אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ
8	יעד אדריכלים ומתכנני ערים ונוף בע"מ
9	נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים בע"מ
10	ערן מבל ארכיטקטורה ובינוי ערים בע"מ
11	צ. מוססקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ
12	צחי הלבפשטט אדריכלות
13	קימל אשכולות אדריכלים (1992) בע"מ

נעה בוקריץ: האגף פרסם קול קורא חדש. מבקשים לצרף למאגר 13 מתכננים אשר נבדקו ועמדו בתנאי הסף וניקוד איכות.

מושיקו ארז: מי בדק אותם?

נעה בוקריץ: אני, שרון ורחל.

החלטה – הועדה מאשרת.

2.

מינהל תכנון ובניה – אגף תכנון

קטגוריה ראשית – מתכנני תב"ע

קטגוריה משנית – מתכנני תכניות אב ושלד, עורכי מסמכי מדיניות

צירוף למאגר – יועצים מוצעים:

- | | |
|---|---|
| 1 | גדעון סגל אדריכל ומתכנן ערים |
| 2 | גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ |
| 3 | גלור תכנון ואדריכלות בע"מ |
| 4 | דרמן ורבקל אדריכלות בע"מ |
| 5 | יאיר אביגדור- אדריכלות ועיצוב עירוני בע"מ |
| 6 | נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים בע"מ |
| 7 | עפר גרידינגר |
| 8 | צ. מוססקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ |

נעה בוקריץ: האגף פרסם קול קורא חדש. מבקשים לצרף למאגר 8 מתכננים אשר נבדקו ועמדו בתנאי הסף וניקוד איכות.

מושיקו ארז: מי בדק אותם?

נעה בוקריץ: אני שרון ורחל. הגישו לנו 34 ובינתיים בדקנו 15 מעטפות.

מושיקו ארז: מה שאנחנו עושים למעשה היום הוא לאפשר הצטרפות למאגר לכל אורך חיי המאגר ולא רק פעם בשנתיים. ניתן לצרף יועצים למאגר כל חודשיים.

קיריל קוזיול: ללא פרסום נוסף?

מושיקו ארז: הפרסום מאפשר להצטרף פעם בחודשיים. אין צורך בפרסום נוסף. פתחתנו את זה כדי שמי שפספס יוכל להצטרף וכמובן שמי שלא טוב צריך להוציא מהמאגר בכדי שלא תצטרכו לפנות אליו.

החלטה – הועדה מאשרת.

3.

מינהל תכנון ובניה – אגף תכנון

פנייה מחוץ למאגר העירוני- פרוגרמה והעמדת שטחי ציבור - רמת אליהו

יועצים מוצעים :

אביב ניהול, הנדסה ומערכות מידע בע"מ

ויאפלן

סיטילינק

ד.מ.ר

אהוד פסטרנק

מודלים עירוניים

נעה בוקריץ : העבודה נדרשת על מנת לאפשר את מימוש התכנית להתחדשות עירונית ברמת אליהו כך שניתן יהיה לבנות את השטחים הציבוריים במקביל ובהתאם לתוספת האוכלוסייה. מאגר מתכננים חדש טרם אושר לפיכך מבקשים לפנות למשרדים המפורטים לעיל לשם קבלת הצעות מחיר.

רויטל שרעבי : באיזה היקף עבודה מדובר?

מירב קפלן : בערך 70,000 ₪.

נעה בוקריץ : זה מחיר מקסימום.

מירב קפלן : אחרי שתאשרו נצא למשיק.

החלטה – הועדה מאשרת.

מאשרים :

מושיקו ארז, סמנכ"ל העירייה, יו"ר הועדה _____

רויטל שרעבי, ס' גזברית העירייה, חברת ועדה _____

עו"ד רעות קרמר, משנה ליועמ"ש לענייני מיסוי מוניציפאלי ומשפט מינהלי וחברת ועדה _____

העתקים :

מר דורון מילברג - מנכ"ל העירייה

רו"ח זיו-שפלטור מאיה - מבקרת העירייה

גב' קרן ברק - גזברית העירייה

גב' גלית קונרד - מינהל הכספים, אחראית על חוזים והתקשרויות