



פרוטוקול ישיבת מועצה מיוחדת מס' 08-2017
יום רביעי בתאריך 18.06.2017 שעה 20:30 בערב

נוכחים :

1. מאמון עבד אלחי, עו"ד-ראש העיר
2. סאמר היטלי, עו"ד - חבר
3. ד"ר וליד נאסר - חבר
4. ד"ר סאמר סמארה- חבר
5. מר' חוסאם סולטאן - חבר
6. מר' מחמוד נאסר- חבר
7. מר' שאדי עקפה - חבר
8. מר' חוסני סולטאני- חבר
9. מר' מועין קאסם - חבר
10. מר' מג'די מסארוואה- חבר
11. מר' עבד אלסלאם קשוע- חבר
12. מר' בסאם אבו חיט- חבר
13. מר' ראיד קאסם - חבר

נעדרים :

1. סאמח עיראקי, עו"ד- מ"מ ראש העיר

סגל עובדים :

1. מוניר נאסר, עו"ד -יועמ"ש העירייה
2. גל סמו - מחלקת גביה
3. רוי"ח חאלד עיראקי- מבקר העירייה
4. רוי"ח יוסף חאסקיה- גזבר העירייה

מאמון- ערב טוב לכל המכובדים, נתחיל בישיבה מס' 8/2017 - אישור צו ארנונה לשנת 2018.

גל: מקדם המעבר משנת 2017 לשנת 2018 הוא 2.18%. זהו מקדם "אוטומטי" והוא חל על כל הסיווגים בצו הארנונה.

בעמוד 4 של צו הארנונה שחולק לכם עם הזימון לישיבה, בעקבות השגה וערר שהגיש תאגיד המים והביוב, התברר שאין לעירייה (כך נטען ע"י התאגיד בהשגות ובערר) סיווגים הולמים לנכסים ולמתקנים הקיימים במכון הטיהור ועל מנת "לפתור" את הבעיה לכאורה שהצביע עליה התאגיד, הגדרנו ארבעה סיווגים חדשים לרבות קרקע תפוסה. יש לציין, התאגיד הוא גוף עסקי רגיל. מלבד זאת, אין שום שינוי בצו.

יוסף: התאגיד חייבנו אותו בארנונה והגענו לפשרה במסגרת הערר וכאן אנו נסדיר את העניין.

מועין: אנחנו מבקשים הפחתה על כל הסיווגים כי הארנונה יקרה .

גל: לא ניתן להפחית מבלי לקבל את אישור משרד הפנים ובמקרה של הפחתה, העירייה נדרשת להסביר מניין היא תשלם את החוסר בהכנסות שיווצר לה.

עיריית אל-טירה

טירה המשולש-44915
טל. 09-7751416, 09-7751414
פקס : 09-7938792



بلدية الطيرة

الطيرة المثلث - 44915
هاتف : 09-7751416, 09-7751414
فاكس : 09-7938792

חוסני: לפי שיטת החישוב משלמים יותר (הכוונה לשיטת חישוב: ברוטו-ברוטו).

גל: התעריף של עיריית אל-טירה הוא ברובו תעריף המינימום, שנקבע בחוק ולכן לא יאשרו לכם הפחתה.

חוסאם: אני מציע אם רוצים לעזור לאזרחים, אפשרי רק במחסנים אם יכולים להפחית במחסנים.

חוסני: יש מועדוני תרבות שאין להם כוונות רווח, אני מבקש להוסיף את הסעיף הזה כסיווג חדש.

גל: אם מועדוני התרבות מופעלים ע"י עמותות רשומות, הם יכולים לקבל פטור ממשד הפנים (לפי נוהל משרד הפנים).

חוסני: מה הבעיה להוסיף את הסיווג.

גל: מי שמנהל את מועדון תרבות יבוא אלי ואני אסביר לו ואפילו אתן לו את הטפסים ואדריך אותו מה עליו לעשות, את הטפסים מחזירים אלי ואני מגיש אותם לוועדת ההנחות של העירייה. אבל חשוב להדגיש, כי אם מדובר במפלגות שמפעילות את המועדונים יש בעיה, כי הן לא עמותות רשומות.

מאמון: אנחנו יכולים לסווג מועדוני תרבות ללא כוונות רווח המשרתים את תושבי טירה, בתעריף 34.68 ש"ח זה המינימום. בעיריית הוד השרון יש בצו תעריף מיוחד לסניפי מפלגות, מאחר ומדובר בסיווג משנות ה-80. אפשר להוסיף סיווג חדש מועדוני תרבות ללא כוונת רווח והתעריף יהיו 34.68 כמו התעריף המינימלי למגורים, והכל בכפוף לכך, שמשרד הפנים יאשר את בקשת העירייה.

מועין: אני מציע הנחה 15%.

מאמון: אני מציע להוסיף את הסיווג למועדונים ללא כוונת רווח לצו הארנונה ולהצביע.

אני מבקש הצבעה להצעה הראשונה עם סיווג החדש מועדוני תרבות ללא כוונת רווח בתעריף של 34.68 ש"ח למ"ר.

החלטה- הוחלט לאשר פה אחד.


חאים פזילה

