



פרוטוקול וועדת התקשרויות – התקיים בזום

ביום 26/01/2021

חברי הוועדה:

מר מושיקו ארז	- סמנכ"ל העירייה	יו"ר הוועדה
גב' רויטל שרעבי	- ס' גזברית העירייה	חברת ועדה
עו"ד נעמה כליף חזרתי	- משנה ליועמ"ש	חברת ועדה

משתתפים:

צביקה קמיל

אילן רפאלי

ציפי ברוש

1. מינהל הנדסה – אגף תכנון – עיר

תיקי תיעוד – מבני מגורים – מתחם 4 - צריפין - גרואג הראל

צביקה קמיל-בהליך ההתמחרות הראשון ניתנה אותה הנחה משני מציעים – גרואג הראל ונאור מימר אשר נתנו 20% הנחה. ההתמחרות נעשתה לפני כחצי שנה ולא קודמה העבודה עקב המתנה להרשאה תקציבית מרמ"י.

בסבב השני של ההתמחרות שנערך בין השניים, גרואג הראל נתן הנחה גבוהה יותר. (24% הנחה לפני מע"מ לעומת 22.5%)

נבקש מהוועדה לאשר את הצעת המחיר הזולה ביותר של גרואג הראל.

מושיקו ארז- למה נדרש תיק התיעוד מבקש הסבר

צביקה קמיל- תיקי תיעוד אנחנו עושים ומקבלים תקציב מרמ"י לעניין זה. משרד הבטחון עושה את עבודות הפינוי וההריסה במקום התיעוד אנחנו עושים.

מושיקו ארז- מי מבצע את השימור?

צביקה קמיל- חכ"ר יבצעו

מושיקו ארז- בכמה מבנים מדובר?

צביקה קמיל- 14 מבנים בסביבות 20 מטר כל אחד,

מושיקו ארז- אני מבין שמדובר על 14 מבנים לשימור וחובת הביצוע היא חלק מהתב"ע

צביקה קמיל- תיק התיעוד זה הבסיס, לאחר תיק התיעוד אפשר לתכנן ואז לצאת לביצוע

מושיקו ארז- אתם מבקשים לאשר את ההצעה הזולה ביותר?

צביקה קמיל- נכון

מושיקו ארז- האם אפשר למקסם את ההנחה ל- 35%?

רויטל שרעבי- זה אחרי הנחה נוספת של העירייה

מושיקו ארז- מדובר בעבודה אחת, האם אפשר לתת פה הנחה לגודל?

צביקה קמיל- אני אבדוק מולם לגבי הנחה נוספת



מושיקו ארז- תבקש 35% הנחה גם אם זה יהיה פחות נאשר את בסבב, מה היקף ההתקשרות איתם?

צביקה קמיל- 174,800 ₪

מושיקו ארז- רק האדריכלים בתיק תיעוד?

צביקה קמיל- בתיק תיעוד יש גם נספח הנדסי וגם מדידות שמבצעים מודדים , האדריכלים מתכללים את הכל

מושיקו ארז- איפה העלויות הללו?

צביקה קמיל- העלויות הללו יוגשו בנפרד

מושיקו ארז- כמה יועצים יש במאגר? 5 והאם פנינו לכולם?

צביקה קמיל- 15 ספקים, פנינו לכולם בכלל הפרויקטים, היו שלושה פרויקטים חילקנו בניהם.

נעמה כליף חזרתי- לא רואה בעיה לאשר ולא חושבת שזה המקרה לבקש עוד הנחה

מושיקו ארז- צביקה יעשה כמיטב יכולתו להשיג הנחה נוספת, ובמידה וכן יאושר בסבב נמתין לתשובתו של צביקה

החלטה-

יש לבקש הנחה נוספת ולהביא לאישור בסבב מיילים לאחר עדכון תוצאותיה.

מחוץ לסדר יום

מינהל איכה"ס אגף תברואה/ קיימות

הצעת מחיר לחיבור חוות דעת אקולוגית - ד"ר בועז שחם

מושיקו ארז- עלה צורך להתייחס לחוו"ד אקולוגית שתחזק את ההתנגדות אילן רפאלי- גילנו שהחוו"ד האקולוגית לא מספיק מבוססת, קיבלתי המלצה על בחור שיכול לעזור לנו בנושא כולל להביא התייחסות וגיבוי של רשות הטבע והגנים לנושא. ומתברר שלאור צפי הקמה של המתקן קיים סיכון גדול של פגיעה בבעלי חיים ממינים נדירים והוא ציין בפני בתסקיר שנעשה שיש חוסרים שקיימים. התרשמתי מאוד מהבחור ומבקש להפעיל אותו באופן מידי תוך התחייבות שלו שעד מחר בבוקר הוא מעביר אלי את הדוח.

רויטל שרעבי- הצורך הדחוף הוא ברור והסכום הוא יחסית נמוך, יש לנו כבר חוו"ד זו חוו"ד שניה? אילן רפאלי- יש כבר חוו"ד שעשתה בעבר, אבל היא לא מספיק נוגעת בכל האלמנטים עו"ד נעמה כליף חזרתי- חשוב לדעת מה אנחנו מאשרים ומה הנתונים כדי לאשר? האם יש מאגר בנושא?

רויטל שרעבי- יש מאגר?

ציפי ברוש- אין מאגר

עו"ד נעמה כליף חזרתי- להבא מבקשת לנמק למה אין הצעות מחיר נוספות, מבקשת לשים לב.

מבחינתי אפשר לאשר לאור הדחיפות.

מושיקו ארז- במקרה זה לוח הזמנים קצר

החלטה- הוועדה מאשרת



מאשרים:

מושיקו ארז, סמנכ"ל העירייה, יו"ר הועדה: _____

רויטל שרעבי, ס' גזברית העירייה, חברת ועדה: _____

עו"ד נעמה כליף-חזרתי, משנה ליועמ"ש, חברת ועדה: _____

העתקים:

מר דודי גיל	- מנכ"ל העירייה
רו"ח זיו-שפלטור מאיה	- מבקרת העירייה
גב' קרן ברק	- גזברית העירייה
גב' גלית קונרד	- מינהל הכספים, אחראית על חוזים והתקשרויות