

פרוטוקול

מישיבת מועצה מס' 25-12 דיון מיוחד-תקציב - עיריית מעלה אדומים - יום ראשון, כ"ה בשבט תשפ"ה, 23 בפברואר 2025

נוכחים:

מר גיא יפרח – ראש העיר
גב' רחל הר זהב – סגנית ומ"מ ראש העיר
מר יחיאל וקנין – סגן ראש העיר
מר מוטי פרץ – סגן ראש העיר
גב' ברנדה הורביץ – משנה לראש העיר
מר דודו מתתיהו – חבר מועצה
מר יעקב אהרון – חבר מועצה
גב' נטלי וינר – חברת מועצה
מר משה סלמי – חבר מועצה
גב' שירן מירזאי – חברת מועצה
מר אברהם נגר – חבר מועצה
מר שלומי ירוחם – חבר מועצה
גב' יפעת נדב – חברת מועצה
מר רועי חוג'ה – חבר מועצה
מר דוד אבבה – חבר מועצה

משתתפים:

עו"ד גילי רוגל – יועמ"ש לעירייה
מר שמוליק חנוך – מנכ"ל העירייה
מר חיים שמעוני – מבקר העירייה
מר גיא ננדזה – גזבר העירייה
גב' רות לוטטי – ס. גזבר העירייה
מר נתנאל הגר – ע. ראש העיר
מר בן חדד – דובר העירייה
גב' שלומית ביטון – מנהלת אגף פניות הציבור
גב' ספיר מינה – מנהלת לשכת ראש העיר

על סדר היום:

1. אישור תקציב רגיל 2025.
2. אישור תקציב פיתוח 2025.
3. אישור תקציב מבקר העירייה 2025.

4. אישור תקן כוח אדם 2025.

5. אישור השתתפות העירייה בתקציב המועצה הדתית.

6. גיוס הלוואות מבנקים לתקציב פיתוח.

ישיבת המועצה

גיא יפרח:

אני עובר לישיבה הנוספות, דיון מיוחד בנושא תקציב העירייה. אני אגיד שאני יודע שכשמשפרים לכם את האמת אל מול השקרים אתם צועקים, אני מבקש לשמור על תרבות הדיבור.

רועי חוג'ה:

תפתח את המיקרופון.

גיא יפרח:

אני אתן לכם, כמו שאני לא קטעתי, אני מבקש שתקבלו - - -

רועי חוג'ה:

אבל תפתח את המיקרופון.

גיא יפרח:

אני מבקש שתדעו, האמת תצא.

רועי חוג'ה:

למה אתה סוגר את המיקרופון?

גיא יפרח:

שקרים ייבעטו. אני מבקש להפסיק להיות עם תרבות דיבור כזאת.

רועי חוג'ה:

אז אתה יכול לפתוח את המיקרופון?

גיא יפרח:

אני אפתח את המיקרופון כשאני אתן את רשות הדיבור.

רועי חוג'ה:

לא, זה לא עובד ככה.

גיא יפרח:

הנה החלטתי.

רועי חוג'ה:

אדוני, נתת לי – אני לא מבין, למה אתם בשקט? אבל המבקר נתן לך - - -

גיא יפרח:

זו ההחלטה שלי. נקודה.

רועי חוג'ה:

לא אכפת לך ממה שהמבקר אמר?

גיא יפרח:

אכפת לי תמיד ממה שאומר המבקר.

רועי חוג'ה:

אז הוא אמר לך תפתח את המיקרופונים.

גיא יפרח:

אני עכשיו עובר לסעיף - - -

רועי חוג'ה:

גילי רוגל, מה קורה עם זה?

גילי רוגל:

אני אסביר לך מה קורה.

גיא יפרח:

אני ממליץ, רועי, להפסיק לדבר ולהתנהג בצורה יותר מכובדת.

גילי רוגל:

המיקרופון זה כאשר תקבל רשות דיבור תוכל לדבר, לא כדי להפריע.

רועי חוג'ה:

לא, לא, לא, מיקרופון זה מיקרופון, כל חברי - - -

גילי רוגל:

למי שרוצה להפריע?

רועי חוג'ה:

לא, כל חברי - - -

גיא יפרח:

אתה מוקלט בכל מקרה.

רועי חוג'ה:

המועצה פה חייבים להיות עם המיקרופונים, כולם שווים בשווים בישיבת מועצה.

גילי רוגל:

אתה מפריע גם עכשיו.

גיא יפרח:

גילי, אני מבקש לא לענות לו. התנהגות כזו אני מבקש - - -

רועי חוג'ה:

אם נתת לגיא מיקרופון אתה חייב לתת לי גם, זה שוויון.

גיא יפרח:

אני עובר - - -

רועי חוג'ה:

אתה מבין שזה שוויון או שגם את זה אתה לא מבין? זה א'-ב'.

גיא יפרח:

לך לבית משפט, רועי, תודה.

רועי חוג'ה:

לך לבית משפט, לך לבית משפט.

גיא יפרח:

אני ממשיך עם - - -

רועי חוג'ה:

גיא, הנה, אתה גיבור רק כשיש לך סמכות, יש לך תואר, חוץ מזה אתה לא כזה גיבור. כן, תצחק, מה אתה צוחק?

גילי רוגל:

די.

רועי חוג'ה:

אתה יכול לצחוק עד מחר.

גיא יפרח:

אני צוחק. ממך בעיקר.

רועי חוג'ה:

ממני בעיקר? אתה כל החיים שלך באת אליי לשמוע עצות, עכשיו אתה צוחק ממני בעיקר?

גיא יפרח:

כל החיים שלי היית - - -

רועי חוג'ה:

אליי באת. כל החיים באת אליי.

גיא יפרח:

טוב, אני לא רוצה לרדת לרמה הזאת. הלאה.

גילי רוגל:

רגע, תפתח את הישיבה.

גיא יפרח:

אני פותח ישיבת מועצה, דיון מיוחד מספר 12/25, אישור תקציב רגיל לשנת 2025. ברשותכם אני אראה כאן מצגת קצרה. אני אתן את רשות הדיבור לפני המצגת ליושבת ראש ועדת הכספים, רחל הר זהב, בבקשה.

רחל הר זהב:

ערב טוב. אני אדבר רק על הדברים הטובים והנכונים. אנחנו מביאים לפה היום את התקציב לשנת 2025, התקציב עומד על כ-430 מיליון שקלים, הוא משקף את סדרי העדיפויות שהציגה ההנהגה העירונית בראשות ראש העיר ובראשם ההשקעה המשמעותית בחינוך, ברווחה ובביטחון. 50% מהתקציב מיועד לחינוך ונוער. 50% מהתקציב, השקעה חסרת תקדים, מתוך הבנה כי התלמידים הם דור העתיד שלנו וראוי שנשקיע בהם את המשאבים הטובים ביותר. 20% מופנים לרווחה כדי להבטיח שלכל תושב ותושבת יהיה רשת ביטחון חברתית ראויה שבימים אלה זה חשוב במיוחד. 10% לביטחון, שזה ברור מאליו, זה צורך הכרחי בימים אלה יותר מתמיד.

אני חייבת להגיד משהו, העבודה על התקציב הייתה מתאגרת מאוד, שעות ארוכות של דיונים, חישובים ויצירתיות נדרשו כדי להגיע לתוצאה הזו, במיוחד על רקע הקיצוצים הכבדים מאוד שהוטלו על כלל הרשויות בארץ בעקבות המלחמה והשלכותיה על תקציבי המדינה. אבל לכל אורך הדרך ולמרות שאני מאוד אוהבת מספרים, מעבר לשורות התקציב חשבתי על הבנות שלי, שגם נמצאות כאן איתי, ולמרות שאמא לא הרבה בבית אני חושבת עליכן ואיך אנחנו יכולות להבטיח שהעיר המדהימה הזאת תהיה עוד יותר טובה בשבילן ובשביל כל ילד וילדה שגדלים כאן וכמובן בשביל העתיד של כל תושבי מעלה אדומים.

אני מאמינה שהתקציב הזה מביא איתו בשורות גדולות, חשובות, ואני אגיד אפילו מהפכניות. ראש העיר יציג תיכף את כל הפרטים וניתן יהיה לראות כמה התקציב הזה מדויק, אחראי ובעיקר חושב קדימה לטובת תושבי העיר.

אני רוצה להגיד תודה למנכ"ל העירייה, לגזבר ולסגניתו, הם עשו איתנו לילות כימים כדי שנצליח להביא לפה בשורות של ממש. ואני חייבת להגיד תודה לראש העיר שהוביל את התהליך הזה במנהיגות אמיתית, במקצועיות שאין שנייה לה, ואני אומרת לכם, תקציב זה משהו שצריך לדעת לעשות והוא יודע לעשות, ואני מראש יודעת שיהיו פה כאלה שיקשיבו באמת ויהיו כאלה שפחות, אבל תושבי העיר מעלה אדומים הולכים לקבל פה הרבה הרבה מאוד דברים חדשים וטובים. תודה רבה.

גיא יפרח:

תודה רבה, רחל. זו הזדמנות לומר לרחל, ברשותכם, תודה רבה, שכיושבת ראש ועדת הכספים הובילה יחד איתנו את הנושא התקציבי והזדמנות לומר תודה כמו שהיא אמרה - - -

רועי חוג'ה:

- - -

גיא יפרח:

לשמוליק מנכ"ל העירייה, לגזבר העירייה גיא, לרוית הסגנית, לכל הצוות המקצועי ולחברי ועדת הכספים.

אני אציג כמה דברים ממש בקצרה את ההיילייטים של התקציב. הדבר הראשון, אנחנו עשינו כמה צעדי התייעלות, אנחנו צמצמנו וביטלנו משרות לוגיסטיות והקפאנו ודחינו איוש של משרות. מדובר פה בהמון המון כסף שחסכנו בכוח אדם. כמו שהסברתי, לא צריך להסתכל על כמות המשרות כי יש משרות שהן ממומנות, עו"סים ממומנים ברובם - - -

רועי חוג'ה:

אז תסביר לנו איזה משרות, לא רק שורה, כותרת.

גיא יפרח:

אתה מוזמן לבוא ולשאול ואני אסביר.

רועי חוג'ה:

אז לא ראינו כלום.

רחל הרזהב:

אתה מוזמן, יכולת לשאול בוועדת כספים. כשעזבתי את ועדת הכספים שאלתי יש שאלה? כלום, לא שאלת כלום, למה לא שאלת שם?

רועי חוג'ה:

את מי אני אשאל?

רחל הר זהב:

מי יו"ר הסיעה פה? אתה לא שם, הוא יו"ר הסיעה, למה הוא לא שאל?

רועי חוג'ה:

אני בפני עצמי פה.

גיא יפרח:

חבר'ה, חבר'ה.

דובר:

הוא לא צריך לשלום, הוא יודע את הכול.
(מדברים ביחד).

גיא יפרח:

חבר'ה, אנחנו עשינו רפורמה

רחל הר זהב:

הוא יו"ר הסיעה או אתה? לא הבנתי.

רועי חוג'ה:

אני פה בזכות עצמי, כל אחד בזכות עצמו פה. כל אחד יכול לשאול שאלות, אנחנו לא כמוכם, ש - -

-

גיא יפרח:

אני ממשיך.

שלומי ירוחם:

את מבינה יותר טוב, מה את מבינה? זה שעכשיו אמרת את המילים זה גם כי אמרו לך, מעבר לזה
להסתכל על זה - - -

רחל הר זהב:

לא, שלומי, אני לא כמוך, רועי לא אומר לי מה להגיד.

רועי חוג'ה:

רגע, את פה, למה את - - -

גיא יפרח:

חבריה, תנו לי רגע. סיימנו, שמענו, תקשיבו.

רועי חוג'ה:

שאלתי שאלה רצינית.

גיא יפרח:

אני אענה בסוף, לא לקטוע אותי.

רועי חוג'ה:

אמרת צמצמת משרות, איזה משרות? תספר לנו.

גיא יפרח:

רועי, תשאל בסוף, פעם אחרונה שאני אומר. אני אענה לכם. תנו לי לסיים ואני אענה לכם.

רועי חוג'ה:

אה, פתאום מצגת, זה מזכיר לי את המצגות בפייסבוק, סתם עושים מצגות, בלי נתונים. תראה לי נתונים.

גיא יפרח:

אני ממשיך, חברים. אנחנו הקמנו את המחלקה לפיתוח כלכלי במימון משרד הפנים כדי לייצר מנופים כלכליים. הדבר הנוסף, עשינו רפורמה בהשקיה - - -

רועי חוג'ה:

מה זה אומר מנופים כלכליים? תסביר לנו.

גיא יפרח:

הרפורמה בהשקיה אומרת ש - - -

רועי חוג'ה:

לא זה, השני. להסביר, להסביר.

גיא יפרח:

אני אתן לך לשאול את השאלות, רועי, ובסוף אני אענה.

רועי חוג'ה:

אבל - - -

גיא יפרח:

אתה רוצה שאני לא אתייחס אליך?

רועי חוג'ה:

לא, אני רוצה שתסביר - - - אבל אתה מציג - - -

גיא יפרח:

תרשום את השאלות, אני אענה על הכול אחר כך.

רועי חוג'ה:

די עם הלענות על הכול.

דובר:

לנו אין שאלות, אז - - -

רועי חוג'ה:

מה זה - - - תסביר לי.

גיא יפרח:

הבנתי, הבנתי, נגמר הסיפור. רפורמה בהשקיה של המים - - -

רועי חוג'ה:

105 מיליון שקל חוב והלוואות. מצגות.

גיא יפרח:

של המים. אנחנו עושים חיסכון קודם כל בהשקיה באופן כללי, בצירי הביטחון ובמקומות אחרים. אנחנו מחליפים את הפרחים העונתיים בדברים אחרים באיי התנועה שיהיו גם יפים, גם חדשניים וגם יש שם חיסכון.

רועי חוג'ה:

אבל מצד שני לא - - -

גיא יפרח:

ואנחנו הורדנו תקורות של התאגידים. אנחנו גייסנו כספים ממוסדות ממשלתיים. אני יכולתי פה לרשום כספים שאנחנו מקבלים גם ככה ממוסד ממשלתי, יש דברים שאתה מקבל ביי הוק וביי קרוק. כמו שאמרתי, אתה מקבל כסף על סיעות, יכול היה להיות פה תקציב מנופח ממוסד החינוך שאנחנו מקבלים תקציב על סיעות. אני מדבר על תקציבים שהם תקציבים מיוחדים לעיר מעלה אדומים, שזה הישג ענק. אנשים יכולים הרבה פעמים לצעוק זה וזה, בסוף צריך להביא את הכסף

או מתרומות או ממשרדים ממשלתיים. אני לא מדבר על תקציב שגם ככה מגיע לך, לא משנה אם אתה מעלה אדומים, רעננה או סכנין.

רועי חוג'ה:

זה אתם שמים בגירעון כל פעם?

גיא יפרח:

לכן אני אומר שמשרד הפנים – שמנו כאן 1.8 מיליון שקלים שזה בעיקר מממן שתי משרות חשובות לעיר לפיתוח ולקידום השירות. תקציב משרד הרווחה, תקציב משרד השיכון. המשרד לביטחון לאומי, הזדמנות לומר פה תודה לשניים שבאמת שיחקו אותה. זה תקציב חסר תקדים שמעלה אדומים מקבלת. יכול להיות ש'חרבות ברזל' הייתה קטליזטור, אבל מוטי ושירן עבדו קשה יחד איתי כדי לגייס את הכסף הזה, זה משרדג את המצב הביטחוני של מעלה אדומים באופן מאוד מאוד משמעותי. הבאנו כסף מהקרן החוץ תקציבים ממשרד הביטחון. תבדקו אותי כמה רשויות מצליחות בכלל לגעת בקרן החוץ תקציבית, קיבלנו את זה. הזדמנות לומר תודה גם ליעקב, לטרמינל בידוק. ממשרד התיירות קיבלנו כסף דרך הצת"פ, עוד הישג משמעותי לטובת פארק שמיר. ממשרד התחבורה קיבלנו כסף, ממשרד ההתיישבות קיבלנו כסף. כל מה שאמרתי זה מאוד ייחודי למעלה אדומים, זה נכון לכמה יישובים ביהודה ושומרון, צריך לומר, זה סייר הקרקעות וכו', זה לא רק אנחנו, אבל זה גם כסף שהוא די לא רגיל. הצלחנו לשכנע את קרן שלם לשים פה כמעט 4 מיליון שקל כדי לטפל במרכז יום תעסוקתי לילדים עם צרכים מיוחדים. זה הישג ענק. הצלחנו לשכנע את רמ"י במקביל לזה שאנחנו מרחיבים את ההרחבה הדרומית, לשים לנו כסף לתכנון. אנחנו העברנו תב"ר כזה בפעם הקודמת, מדובר פה על תוכנית העבודה ל-2025, שכנענו אותם שיש הצדקה לשים עוד 5.5 מיליון שקל. תוציאו שקל מרמ"י, מאוד קשה לשכנע אותם. הם מאמינים במעלה אדומים, הם מאמינים בתוכנית שהצגתי להם, וזה כדי לתכנן את ההרחבה הצפונית, כדי לייצר עוד מנופים כלכליים למעלה אדומים. משרד התרבות והספורט, כסף גדול. המשרד להגנת הסביבה, ייחודי לגמרי למעלה אדומים, אנחנו מקבלים כסף עבור שינוע של פסולת על ידי המשרד להגנת הסביבה. ותרומות. יש פה עוד אחרים שסייעו. אני קורא לכולם לעבוד קשה ולסייע בגיוס תרומות. גייסנו לשנה הזאת 2.35 מיליון שקל מתרומות. הזדמנות להגיד תודה לפדרציית ברוורד, לבני ציון ולסם פיליפ ולעוד תורמים נוספים שעזרו לנו בעניין הזה.

רועי חוג'ה:

- - - התרומות האלה. צריך להביא את התרומות האלה שנראה אותן בישיבת מועצה.

גילי רוגל:

נוהל תרומות דורש דיווח, כשיש תרומה ראש העיר מדווח - - -

גיא יפרח:

גילי, אני מבקש לא לענות באמצע. אני מדבר עכשיו, הוא לא קיבל זכות דיבור. בסוף אם הם רוצים לשאול שאלות הם מוזמנים לשאול שאלות. רוב התרומות, אני רק אגיד, מגיעות לקרן מעלה אדומים ויוצאות ישירות לפרויקט ולא בהכרח נכנסות לעירייה.

רועי חוג'ה:

למה?

גיא יפרח:

כי ככה מבצעים. אם הן נכנסות לעירייה אנחנו כמובן מביאים את זה במסגרת תב"רית, בצורה מסודרת, מציגים אותה. עשינו את זה כבר כמה פעמים השנה וככל שזה עובר דרך קרן מעלה אדומים, שם התורמים מקבלים סעיף 46, יש לנו גם את מעלה אדומים פאודיישן בארה"ב, בניו יורק, יש לנו גם את קרן מעלה אדומים בישראל, פה זה סעיף 46, שם זה חוקי מס שונים, כדאי להם לתרום לעמותה והעמותה יוצאת לטובת הדבר הזה.

רועי חוג'ה:

מי הבעלים של העמותה?

גיא יפרח:

אין בעלים לעמותה, אתה איש משפטים אלוהים ישמור.

רועי חוג'ה:

מי מחזיק בעמותה?

גיא יפרח:

די, אתה מפריע לי, בסוף תקבל זמן דיבור.

רועי חוג'ה:

איזה שטויות אתה מדבר. מי מחזיק בעמותה?

(מדברים ברקע)

גיא יפרח:

חינוך. אנחנו מתחילים לימודי אנגלית מגן הילדים. זה משהו מדהים, אנחנו עושים פה מהפכה, מגן טרום חובה בשנה הבאה יתחילו ללמוד אנגלית. עשינו את זה כמובן בשיתוף פדגוגי של משרד החינוך ושל היועצת הרלוונטית ללימודי אנגלית, זה מהפכה ענקית לעיר מעלה אדומים. זה לא רק בגן הילדים, משרד החינוך מלמד אנגלית מכיתה ג' באופן רשמי על ידי משרד החינוך, זאת אומרת שאנחנו נתחיל מגן הילדים, נמשיך בכיתות א' ו-ב' ובכיתה ג' הם יתחילו את תוכנית הלימודים הרשמית של משרד החינוך. זה מאוד משמעותי.

רועי חוג'ה:

גי'א יפרח:

לימודי בינה מלאכותית, AI. הייתה פעם המהפכה התעשייתית, הייתה אחר כך המהפכה הדיגיטלית, מהפכת האינטרנט, המהפכה הבאה של העולם זה מהפכת ה-AI. אנחנו נתחיל ללמד AI כבר בכיתה ב'.

אנחנו גייסנו תרומה למכון לחקר המוח בחטיבת הביניים. הקמת חווה חקלאית שאתם יכולים לראות אותה בסמוך לבית הספר תעופה וחלל, אנחנו מקימים שם חווה חקלאית, מגיעים לשם ילדים, לומדים חקלאות ולומדים גם ביו-טכנולוגיה שזה בעצם חקלאות מתקדמת. דבר מדהים ומקסים.

אנחנו משקיעים מיליון שקלים השנה, סכום חסר תקדים, לשיפוצים במבני החינוך כדי שילדים שלנו יהיה ממעונות היום, גני הילדים ובתי הספר מקומות ראויים להיות בהם. השנה זה השקעה מאוד משמעותית, מבנה חדשה באולפנה צביה, חדרי שלוה בכל בתי הספר בעיר.

דוברת:

פסיכולוגים לגנים.

גי'א יפרח:

נכון, פסיכולוגים שהכנסנו לגנים ובכל בית ספר. קולנוע קהילתי, שאנחנו נפרט בהמשך, אמפי-פארק שאנחנו נשיק אותו. יש עוד תקציב אחד שאני מקווה לגייס ממושרד השיכון ואיתו אנחנו נגיע לאמפי-פארק במעלה אדומים.

דובר:

מתי הפתיחה שלו?

גי'א יפרח:

בעזרת ה' אני מקווה שזה יהיה השנה, יכול להיות שזה יידחה לשנה הבאה, הכול תלוי בכסף שאני אצליח לקבל ממושרד השיכון.

דובר:

זה תינוק.

גי'א יפרח:

כל אחד והקונוטציות שלו, אבל זה פודטראק שייפתח השנה בעזרת ה' באגם, בר מסעדה, זכו הפטריקס ועגלות קפה שייכנסו לתוך העיר מעלה אדומים השנה. אנחנו נקים פארק יום הולדת במעלה אדומים. יש עוד המון שדרוג והקמה של מגרשי ספורט חדשים, גם מגרשי דשא סינתטי, גם פאדל, עוד נחליט אם אנחנו מפעילים את זה במסגרת PPP או אין-האוס, אבל מגרש פאדל חדש וכו'.

טרמינל הבידוק. אחרי התקציב שגייסנו, 1.8 מיליון שקל, הוא בעצם עובר שדרוג נוסף והוא ייחנך ב-2025 לכניסה של פועלים מאזור העיר.

אנחנו יוצאים למכרז ביטחון חדש, במסגרת מכרז הביטחון אנחנו נעשה העלאה משמעותית של שכר המאבטחים. המשמעות של שכר המאבטחים היא קריטית, גם כי מגיע להם וגם כי אנחנו רוצים לעמוד בכל התקנים ולאיץ את כל העמדות כמו שצריך. הזדמנות לומר תודה לאגף הביטחון, למחזיק תיק הביטחון ולכל העוסקים במלאכה.

במסגרת התקציב שהצגתי לכם שקיבלנו מהמשרד לביטחון לאומי אנחנו מרשתיים את מעלה אדומים, כל מעלה אדומים תהיה מרושתת במצלמות ומכ"מים. זה מכ"ם שמזהה תנועה, הוא מכיוון מצלמה חכמה ותהיה לנו גדר וירטואלית שתגן על העיר כמובן עם מוקד צופה רואה. אנחנו עושים פה מהפכה ענקית בהקשר של הביטחון.

סניף חדש של איחוד הצלה יקום סמוך לבית הספר תומר רחל, זה עוד מכפלת כוח לקריאה דחופה בהקשר של בריאות, ולחנוך את מד"א החדש בעזרת ה' ברחוב הצור, הוספנו שם אמבולנסים וכו'. אנחנו נפתח, אני מקווה, השנה סניף חדש ליד שרה' ועם הסניף הזה נצא מהסניף הקטן. יהיה שם סניף גדול, יפה, משמעותי.

בנושא התחבורה יש הרבה בשורות, אני רוצה לדבר על שתי בשורות. אחת אתם מכירים, השנה אנחנו נחנך את היציאה מהאגם. אני מקווה מאוד שאני אצליח לשכנע שיהיה פה גם יציאה מזרחית ושדרוג משמעותי של מעבר א-זעים. אני אציג את זה בהזדמנות לחברים פה. יש פה 64 מיליון שקלים, אני אומר רק כשהעיר עובר, אז עבר. יש עוד הרבה דברים בתחום התחבורה, שאני אדבר עליהם, לא עכשיו.

אנחנו מטפלים בכיכר של כיכר קדם. כסף לא מאצלנו, כסף של משרד השיכון, זו תחנת דלק פז, אנחנו עושים שם דו נתיבי, בננות בחלק מהמקומות, כדי לייצר שם תנועה יותר טובה במסגרת היציאה של התושבים מהר הלבונה.

אחד המקומות המסוכנים שיש לנו במעלה אדומים בהקשר של הולכי רגל זה המעבר פה. יש פה סוג של קרית חינוך, יש פה גם את האולפנה, גם את אמ"ית, גם את מעלה תורה, גם ממלכתי ג', גם הצופים, ויש כאן מעבר מאוד מסוכן. אני הצלחתי לשכנע את משרד התחבורה לקבל כמעט 2.5 מיליון שקלים ועם הכסף הזה אנחנו נעשה שם הפרדה מפלסית או גשרון, או מנהרה שיהיה אפשר לעבור שם בבטחה.

ברנדה הורביץ:

אני חייבת להגיד יישר כוח כי שנים ניסו לעשות את זה ולא עשו.

גיא יפרח:

אני יודע, שנים ניסו לעשות את זה ואנחנו ברוך ה' מביאים את זה. אנחנו יוצאים בעזרת ה' לתוקף של בנייה של 'ציפור מדבר', זה אירוע גדול למעלה אדומים אחרי הרבה שנים שלא בנינו בעיר מעלה אדומים. הפלסטינאים עושים כל שביכולתם כדי לסכל את הדבר הזה. הם לא מפסיקים להגיש התנגדויות. העניין הזה מגיע עד הבית הלבן, אני אומר לכם את זה מידיעה, אני לא רוצה להרחיב פה, אבל הפלסטינאים בטירוף על 'ציפור מדבר', אבל אני מאמין שאנחנו נצלח את זה, בטח עם הנשיא החדש. אני מקווה מאוד שאף אחד לא הקשיב והם לא יעצרו לנו כמו שעצרו לנו באמצע הדיון להפקדה של T1 את העניינים. אנחנו נצא לדרך, אני מקווה שבחודש הקרוב תחתום החברה

הכלכלית עם קבלן הפיתוח. ברגע שאנחנו יוצאים פה לפיתוח, זה הסיכום שלי עם שר הכלכלה, בדחפור הראשון שעולה לעשות פיתוח בהרחבה הדרומית, אנחנו מתחילים לשווק את זה ליזמים, שזה משמעותי מאוד, זה אומר שיזמים שכבר נמצאים ברשימת המתנה יוכלו כבר לגשת לכאן. הסיכום עם רמ"י זה ש-15% יוצא במסגרת מכרז ואז על בסיס זה בוחרים שומות וכו', אבל הבשורה היא דחפורים בעוד חודשיים, אני מקווה, מיד עם הדחפורים שיוק ליזמים. בשורה ענקית. הזדמנות לומר תודה למוטי שמלווה את זה צמוד צמוד ואכפתי מאוד עם הנושא הזה של אזור התעשייה.

גשר המע"ר, גשר שדיברתי עליו הרבה זמן ואני מדמיין אותו כבר המון זמן, נגיד ככה, וסוף סוף הפקדנו את האירוע הזה, מתקצב על ידי משרד השיכון מלא מלא. ראיתם שהפחתנו בתב"רים תקציב קטן ששמנו לתכנון לתחילת ביצוע, אבל ברוך ה' כל הכסף מגיע ממשרד השיכון. הצלחתי לשכנע שזה פרויקט חשוב. זה ייצר כמה דברים, אחת, זה מהמם, שתיים, זה מייצר טראפיק בין הקניון לבין כיכר יהלום, וחשוב לי לחזק את כיכר יהלום וזה ייצר איזה שהוא טראפיק ביניהם. שלוש, כשיבנה בעזרת ה' המלון בהמשך, ואני מסוכס עם הקניון שהם יעשו השתדלות גדולה לייצר חנויות כלפי הגשר, אנחנו נייצר שם גם שדרת מסחר שוקקת עם נוף מהמם לירושלים. כל הכסף מגיע ממשרד השיכון, שקל לא ממעלה אדומים, פרויקט אדיר. ובטיחותי יותר, נכון, לא חוצים כבישים. זה מייצר טראפיק בין שני גופי מסחר גדולים, בעיניי זה חשוב.

אנחנו השנה נסיים את הנושא של עמדות טעינה. שנכנסתי לתפקיד הרצתי את זה בכל הכוח, לא סביר שאין עמדות טעינה במעלה אדומים. אז יש עכשיו עמדות טעינה, נשיק אותן השנה, נעשה פה המון השקעה בנושא של חניות ברחבי העיר, כולל הרחבה של חניון 'חנה וסע' בכניסה לעיר. אני חושב שזה נושא מאוד חשוב.

שיפור השירות לתושב. צריך להגיד פה יישר כוח גדול לאיריס אלפסי. איריס אלפסי המנמ"רית, לצערי היא הולכת להיות אחראית על עולם הדיגיטל הממשלתי בכל מה שקשור לרשויות המקומיות, קיבלה תפקיד מדהים, אבל היא הצליחה לגייס כסף חיצוני לטובת הדבר הזה. הלכתי איתה ביחד, הסברנו את החשיבות. בסוף מה שאנחנו רוצים לעשות, אין לנו את התקציב של קופת חולים כללית, אבל אני רוצה שבנייד יהיה לנו אזור אישי שמתממשק עם כל מערכת עירונית שיש, לא משנה אם זה השירות הווטרינרי, אם זה דוחות חניה, אם זה רישום לגן ילדים, לבית ספר, הכול באזור אישי בכף היד. נכנסים, מקישים תעודת זהות, מקבלים סיסמה, נכנסים ואפשר לעשות שם הכול. כל הקשר שלך עם הרשות המקומית. זה לא צריך לעניין אותם שרישום הילדים זה בתוכנה Y, נושא השבב או חיסון לכלב זה בתוכנה X כי לכל אחד יש תוכנה אחרת. מבחינת התושב, משתמש הקצה, צריך שיהיה לו חיבור בין כל המערכות במקום אחד. אני מקווה שנצליח, זה לא יהיה פשוט, יש פה עניין של יכולת התממשקות בין חברות, אבל אחרי שעשינו המון דיונים בנושא הזה, 90%, 85% בוודאות יהיה, אני אשאף שאנחנו נגיע ל-100% שבאזור אישי אחד כל מה שאתה צריך מעיריית מעלה אדומים תקבל.

אנחנו מקימים מרכז יום תעסוקתי. אמרתי לפני כן שאנחנו גייסנו 4 מיליון שקל מקרן שלם. קרן שלם היא קרן לא פשוטה, המטרה היא שמרכז היום התעסוקתי לאנשים עם צרכים מיוחדים, שיהיה להם כאן מרכז תעסוקתי, הם לא יצטרכו לנסוע מחוץ לעיר. אני חושב שיש שם כבר את המסה העיקרית בהקשר הזה ואנחנו נקים אותו.

אנחנו נקים סניף של 'יד לבנים'. אני חושב שהגיע הזמן להקים סניף של 'יד לבנים' במעלה אדומים, זה חשוב, זה ראוי כדי לתת מענה למשפחות השכולות וללוות אותם, זה ראוי בשביל ההנצחה. זה לא יהיה פשוט, אני כבר אומר.

בתוכנית העבודה במערכת התקציבים שמנו תנועת נוער נוספת, תנועת מכבי. אנחנו מתכוונים להכניס אותם כתנועה ממלכתית נוספת לעיר.

עוד כמה דברים בהקשר של קהילה, וזה להצדיע ליחידה שלא ויתר, ואמרתי לו שאנחנו בהתייעלות כלכלית ואנחנו עושים קיצוצים וקיצצנו בהרבה – אתה מכיר את המשרות, הוא אמר שהוא חייב עו"ס ניצוץ. אמרתי לו: אתה יודע כמה ליבי עם חיילי צה"ל והלוואי שהייתי יכול, אבל אנחנו עכשיו באיזה שהוא – הוא אמר לי: גיא, אני אצליח להביא ממשד הרווחה מימון מלא לעו"ס ניצוץ, אמרתי לו אם תצליח להביא ברור שלוקחים. הנה דוגמה לגדילת תקנים שהיא לא רלוונטית כי היא לא נושאת שקל מהעירייה. יחידה הצליח להביא את זה עד הסוף, קיבלנו 100% מימון לעו"ס ניצוץ, המשמעות היא שיהיה פה עוד עובד סוציאלי שאנחנו נקבל שהוא יטפל בחיילים בצבא. כשיש חייל שיש לו בעיית ת"ש, כשיש חייל שיש לו בעיה בבית, זה מנגנון שנבנה ביחד עם הצבא ואני אומר לכם, לא מעט פעמים הצבא לא יודע לתפוס את הלוחמים שלו, הוא מתייחס לכולם אותו דבר, הוא לא מבין שיש כאלה עם קשיים כלכליים, קשיים חברתיים, קשיים בבית. הצבא היום כשמתקשר אליו עו"ס ניצוץ זה שם קוד לאני פותח את שערי. זו הנחיה של ראש אכ"א והמפקדים צריכים לתת מענה וכולם צריכים לתת מענה. אנחנו א', נצמצם נשר במעלה אדומים, אבל בעיקר נטפל בחבריה שקשה להם בצבא ויהיה להם מישור שיטפל בהם ויש לו ערוץ פתוח למפקדים בפועל. אז יישר כוח גדול.

עו"ס לניצולי שואה. אני חושב שזה ראוי. לא רלוונטי שזה ממומן 100%, גם כל הכבוד שהצלחנו להביא את זה ממשד הרווחה, אבל עצם זה ששמנו את זה כזרקור, ניצולי השואה הולכים ומתמעטים לצערי הרב זה עניין ביולוגי, וראוי שיהיה להם את הטיפול הכי טוב שיש בשנים האלה ולכן יהיה עוד עו"ס שיטפל בניצולי שואה במימון מלא. פדריציט ברוורד, הזדמנות לומר להם תודה שהם שמו כסף, בערך 80,000 שקל, זה לא מעט כסף, לעזור לניצולי שואה שיש להם חוסר, בתנור, במקרר. אז שתדעו שזה קיים וזה בעיניי חשוב מאוד בהקשרים של קהילה. אנחנו פתחנו חמש כיתות ותיקים בבתי הספר. יישר כוח לרחל התותחים. בשירותי דת, יש פה קבוצה שמשגעת את השכל לכולנו, גם מוטי, גם ברנדה וגם יחידה ואברהם, אנחנו מקימים חדר טהרה בבית העלמין. זה בעיניי ראוי ומשמעותי, עוד השנה בעזרת ה' אנחנו נקים פה את חדר הטהרה.

יחידה וקנין:

יש חדר טהרה, פשוט מפעילים אותו.

גיא יפרח:

לא, גם נקים. גם צריך לעשות שיפוץ קטן, גם צריך לעשות שם הפעלה, אבל אני חושב שזה יהיה שירות ראוי שאנשים לא ייסעו לירושלים לטהרה אלא יוכלו לעשות את זה פה. אגב אני חייב להודות שאני לא הייתי מספיק בקי בנושא הזה, הם הסבו את תשומת ליבנו וזה מאוד חשוב. דבר נוסף זה שיפוץ של מקוואות והקמה של עוד שלושה בתי כנסת. יישר כוח גדול. שכחתי, אדוני מחזיק תיק שפ"ע. תכירו את הבימבה של סלמי. אנחנו נרכוש גרניקים - - -

דוברת:

רק על המקוואות, חשוב להגיד כל הכבוד ליושב ראש המועצה הדתית, הרב מימון, שעושה עבודה מצוינת, מגיע לו.

גיא יפרח:

נכון, שכחתי על הרב מימון. יש כאן גרניקים שישטפו את המדרכות ואת המקומות הלא נקיים במעלה אדומים אין-האוס. רעיון ענק של סלמי והוא יבוצע השנה ויהיה מהפכה גם בתחום הזה. ודבר נוסף, שהוא לא רק של סלמי, הוא גם של רחל, זה החלפה של עצי הפיקוס. אנחנו נתחיל בתהליך מדורג של החלפת עצי הפיקוס המלכלכים.

דובר:

מעבירים את העצים למקום אחר?

גיא יפרח:

לא הורסים את הסביבה, לא יודע מה הטכניקה המדויקת. אנחנו מחדשים במסגרת התקציב גינות כלבים, אנחנו נשקיע השקעה משמעותית בפארקים ובשצ"פים כדי לתת מענה למשפחות הצעירות. ובעזרת ה' ובעזרת כולנו נעשה ונצליח בשנת 2025.

רועי חוג'ה:

50% בחינוך, נתון מהמם בעיניי, ושלא תטעו, אני מפרגן פה על כל המצגת ואשריכם שהכול יתבצע, מעולה, ואני עף על זה.

דובר:

אשרינו, כולם מצביעים.

רועי חוג'ה:

אשרי המבצעים, עזוב אותנו מצביעים. מי שמבצע, אני איש ביצוע, כל עוד זה יבוצע פרגון מלא. אני קיבלתי סרטון לפני יומיים-שלושה של איזה בית ספר, נוות ישראל, במעלה אדומים. הייתי בהלם. לא הכרתי את בית הספר, לא הכרתי איפה הם לומדים, גיהנום, ממש ככה, קרוונים, יורד גשם, שירותים חיצוניים. סרטון מאוד ברור ו – ואני אספר לכם יותר מזה, זה לא במסגרת משרד החינוך וכאלה, קטונתי מלהבין בדברים האלה, אני יכול רק להגיד דבר אחד לכל היושבים פה, אני חילוני בכל רמ"ח איבריי, זה בית ספר דתי ואני הזדעקתי לראות את התנאים האלה. אין אצלי ילד חרדי או ילד חילוני אני רואה ילד כילד.

גיא יפרח:

אני אגע בזה.

דוברת:

אני רק שואלת אם אתה מכיר, כי גם אנחנו קיבלנו ואנחנו מטפלים.

רועי חוג'ה:

לא מכיר, בגלל זה אני אומר - - -

דוברת:

יש שם סיפור של - - -

רועי חוג'ה:

לא משנה, אני ראיתי 50% חינוך, אני לא מכיר את האירוע, אני יכול להגיד שקיבלתי את הסרטון הזה, הוא היה מזעזע בעיניי וראיתי שיש הרבה כסף שמשקיעים. שתי הבנות שלי למדו באלמוג, בית ספר חדש, מהמם, יפה, מושקע.

גיא יפרח:

הן לא לומדות שם?

רועי חוג'ה:

אחת כבר עברה לחטיבה ואחת בכיתה א'. להיפך, באלמוג לפני שנה-שנתיים עשו שם שכבת ה' ברמת ווי-וורק, רמה גבוהה ביותר, אמרתי וואו, עשו לנו איזה זה וראיתי את זה וזה היה משהו חבל על הזמן. זה הזיכרון שלי מאותו מסדרון של כיתות ה' ואז לראות את הסרטון המזעזע הזה, תסלחו לי, מזעזע. אני חושב שגם אם התלמידים האלה הם לא משרד החינוך וגם כל הדבר הזה שאני לא מבין בו, לא משנה, התפקיד שלנו זה לראות ילד כילד, נקודה. פה זה מתחיל, פה זה צריך להיגמר. אני רואה את התקציבים לזה ולזה ולמשכורות לדברים יפים ופה ושם, אותו ילד, אבא שלו משלם את אותה ארנונה שאני משלם, אז אם אני משלם את הארנונה הזאת והוא משלם את הארנונה הזאת, הילדה שלי והילדה שלו, זה בנות, צריכים להיות שווים, נקודה. ראיתי שם משהו יפה שגם תפס אותי בתקציב הקודם כבר, פארק יום הולדת. זה רעיון שנראה לי שעשו אותו באחת מערי המרכז ועלה בקבוצות הפייסבוק, לפי דעתי לא בקבוצה שלי, באחת הקבוצות ועפו על זה התושבים וזה היה רעיון מגניב ואני ראיתי את זה כבר בתקציב הקודם.

גיא יפרח:

זה לא היה בתקציב הקודם.

רועי חוג'ה:

זה היה.

גיא יפרח:

לפי דעתי אתה טועה. לא לדעתי, אתה טועה, זה לא היה.

רועי חוג'ה:

חבר'ה, אני אומר לכם חד משמעית, למה אני זוכר את זה? כי אהבנו מאוד את הרעיון, זה רעיון מבורך.

גיא יפרח:

ואם אתה טועה, רועי? אתה מביא סווינג' בפעם הבאה?

רועי חוג'ה:

בוא נשאל את הגזבר, היה את זה או לא היה את זה ב-2024? לא היה את זה בכלל? הנה, זה 2024? הנה, קח, הפסדת. הנה, רשום בתקציב. בצד ימין תראה, פארק יום הולדת.

גיא יפרח:

זה דוח של 2024 אבל איך אתה יודע שזה שנת 2024?

רועי חוג'ה:

לא משנה, זה לא רלוונטי, אני בעד זה ביי-פר, מה שאני בא לשאול את הגזבר – דרך אגב גם עצי הפיקוס היו ב-2024.

גיא יפרח:

עצי פיקוס היה.

רועי חוג'ה:

היה לי מוזר שאתה אומר לא, כי נתקעתי על זה בתקציב הקודם, אהבתי את הרעיון, התושבים עפו על זה בטירוף, זה דבר יפה לעשות אותו. השאלה שלי היא טכנית, גיאה, דברים שנכנסו במרכאות לתקציב או עלו בתקציב ולא בוצעו מה קורה עם הכסף שלהם?

גיאה ננדזה:

תקציב פיתוח. מה שלא בוצע חוזר לאותם מקורות מאיפה שהוא בא.

רועי חוג'ה:

לא, לא מימשת. איפה הכסף?

גיא יפרח:

אני אסביר. יש הבדל בין תקציב שוטף לתקציב פיתוח.

רועי חוג'ה:

שוטף.

גיא יפרח:

תקציב שוטף הלך. תקציב פיתוח הוא רב שנתי. אתה הראית לי תקציב פיתוח, שהוא רב שנתי.

רועי חוג'ה:

לא משנה, אני לא מדבר על זה. עוד פעם, זה לא אליך, זה סתם בשביל להבין את הרעיון הכללי. זה שנתקעתי על הדבר הזה כי רק את זה זכרתי.

גיא ננדרה:

כל הכסף שלא מומש בתקציב הרגיל נשאר חיסכון, לא מימשת אותו.

רועי חוג'ה:

אז איך אנחנו בגירעון אם חיסכון?

גיא יפרח:

אבל זה לא תקציב רגיל, זה תב"ר, זה תקציב של פיתוח.

רועי חוג'ה:

יכולה להיות תוצאה ששמים משהו שאמור להתבצע, לא מתבצע וכאילו הכסף שלו סתם, סתם שמו אותו? רצינו לבצע, היינו בגירעונות על נושאים אחרים, לקחנו את הכסף מפה לשם?

גיא יפרח:

לא, לא, לא. אי אפשר לקחת את הכסף מפה לשם, אפשר או לבצע או לא לבצע בתקציב שוטף. אם לא ביצעת בתקציב שוטף לא ביצעת, אתה לא יכול להשתמש בתקציב הזה.

רועי חוג'ה:

אז איפה הכסף?

גיא יפרח:

מה שאתה הראית זה תקציב פיתוח. תקציב פיתוח הוא תקציב רב שנתי, שאתה יכול לעשות אותו לא השנה, אתה יכול לעשות אותו בשנה הבאה. אם תראה, איפה שהראית לי, לפעמים לצד התקציב יש מקור המימון. מקור המימון יכול להיות מפעל הפיס, גיא מאמין שהוא יצליח לשכנע את יושב ראש מפעל הפיס או את קובי בנבנישתי - - -

רועי חוג'ה:

הבנתי, הבנתי.

גיא יפרח:

רגע, לסיים את המשפט. ב-90% מהמקרים, 95% מהמקרים, כשזה מתקצב זה כבר אחרי שזה סוכם, זה לא אמונה. לכן זה נקרא להיות ממומש

רועי חוג'ה:

אבל השאלה שלי, עוד פעם לגבי אגרת עובדים, שמעתי שיש קטע חדש, אגרת פועלים - - -

דובר:

מס עובד.

רועי חוג'ה:

לא יודע, איך שאתם קוראים לזה. זה כבר מופיע - - -

גיא יפרח:

בתקציב זה מופיע בתקציב השוטף, לא בתב"ר. בתקציב השוטף זה חייב להיות מופיע.

גיא ננדזה:

זה חייב להיות - - -

גיא יפרח:

אבל זה הכנסות והוצאות.

רועי חוג'ה:

אבל איך אתה מכניס את הכסף הזה?

גיא יפרח:

אני מסביר, הבנתי את השאלה. ככה בונים תוכנית עבודה. אתה מכין את התוכנית, יכול להיות שלא נאשר את זה במועצה, יכול להיות שמשרד הפנים לא יאשר את חוק העזר, אתה מכין תוכנית עבודה עם הכנסות והוצאות. אם תקרא את התקציב אתה תראה לצד ההוצאות יש הכנסות. זאת אומרת שאם זה לא יצא לפועל לא קרה כלום. ככה מכינים את התקציב, אחרת אם אתה לא מציג תקציב - - -

רועי חוג'ה:

אתה לא יורד לסוף דעתי. אני מבין מה אתה אומר, ברור לי שאם לא קורה אז לא קורה, זה ברור לחלוטין, לא צריך להיות חכם גדול כדי להבין את זה, אני שואל, ברגע שאתה מכניס דברים שלא קורים עכשיו.

גיא יפרח:

אבל גם אין את צד ההכנסה.

רועי חוג'ה:

לא, אבל אתה מכניס את זה לתקציב. אתה מבחינתך כשאתה רושם את המספרים, אתה כותב את זה ועוד 17 מיליון. אתה מייעד את הכסף למשהו.

גיא יפרח:

אני מייעד אותו במסגרת הכנסה.

רועי חוג'ה:

אוקיי, ואם אין, אז הייעוד שלו איפה הולך? איפה הולך הייעוד?

גיא יפרח:

אין ייעוד.

רועי חוג'ה:

יש לך 17 מיליון שקל - - -

דובר:

אם לא יאשרו אתה לא תגבה את האגרה.

רועי חוג'ה:

ברור, אבל אם לקחת את ה-17 מיליון ואתה צריך להשתמש בהם, כי שמת אותם.

גיא יפרח:

אני אסביר שוב. אני אתן דוגמה מעולם אחר. אנחנו שמים כסף למעון לנשים מוכות, לא עלינו ושלא יהיה באף בית בישראל, אבל אין מה לעשות, אתה צריך להשיג כסף לנשים מוכות. אתה שם הכנסה של חצי מיליון שקל ושם הוצאה של חצי מיליון שקל, בעזרת ה' לא תהיה אישה מוכה אחת במעלה אדומים ולא נצטרך לשים אותה במקלט לנשים מוכות.

רועי חוג'ה:

אבל נתת דוגמה הפוכה.

גיא יפרח:

רגע. תן לי לסיים.

רועי חוג'ה:

על מה אתה רוצה להוציא את ה-17 מיליון? אתה מבין שנתת דוגמה הפוכה.

גיא יפרח:

לא הבאתי דוגמה הפוכה, אני אסביר למה. אם אין השמה של אישה מוכה במקלט לא הוצאתי חצי מיליון - - -

רועי חוג'ה:

אבל זה לא - - -

גיא יפרח:

אותו דבר בהקשר של מס מעסיקים. אני אומר שאני שם הערכה במסגרת תוכנית העבודה שיש הכנסה מסוימת ובצידה תהיה אותה הוצאה.

רועי חוג'ה:

מה ההוצאה? זה מה שאני שואל.

גיא יפרח:

אנחנו שמנו 17 מיליון, יכול להיות שבסוף זה יהיה 14 מיליון - - -

רועי חוג'ה:

לא משנה, שמת על ה-17 מיליון סוג של הוצאה שאתה הולך להוציא ואז אם לא תקבל הכנסה - - -

גיא יפרח:

אם תהיה הכנסה. אני לא אוציא. אם אתה לא מכניס אתה לא מוציא.

רועי חוג'ה:

אז מה ההוצאה שכנגד זה?

גיא ננדזה:

ניתן להוציא מיסים והוצאות רק כשיש הכנסה.

רועי חוג'ה:

הבנתי, עכשיו לפי ה-17 מיליון האלה, למה ייעדת את הכסף?

גיא יפרח:

זו תוכנית אבטחה, לא קשור. יש תוכנית אבטחה שתאושר על ידי אלוף הפיקוד, או שזה יקרה או שזה לא יקרה.

רועי חוג'ה:

אבל היא עכשיו בתקציב. תוכנית האבטחה לא עכשיו בתקציב?

גיא יפרח:

חבר'ה, אנחנו עשינו תוכנית פרה-רולינג ראשונית.

רועי חוג'ה:

אז אין תוכנית, זה באוויר.

גיא יפרח:

יש תוכנית.

רועי חוג'ה:

נו, אז זה מה שאני שואל, מה התוכנית?

גיא יפרח:

יש יחידת אופנוענים ויש – התוכנית הזאת היא תוצאה של מה שיאושר על ידי אלוף הפיקוד. אלוף הפיקוד, יכול להיות שאני אבוא ואני אגיד לו: תשמע, אני יודע להכניס 10 מיליון, ב-10 מיליון אני יודע לעשות אחת שתיים שלוש, הוא יגיד לי: תשמע, לא מתאים לי, שישארו עם החמוש. יכול להיות שאני אגיד לו שיש לי 14 מיליון, זו התוכנית. אנחנו סיכמנו איתו עקרונית על התוכנית, הוא נתן אור ירוק ראשוני, פרה-רולינג, להגיד שהתוכנית הזאת היא באופן כללי מקובלת עליי, תביאו לי אותה חלוטה אני אאשר את זה או לא אאשר את זה. אני חייב להכין תוכנית עקרונית, רק דבר אחד צריך לזכור, הכסף הזה יכול לצאת אך ורק לטובת התוכנית. זה משק כספים סגור, מה שנכנס חייב לצאת.

רועי חוג'ה:

זה מה שאני רוצה לראות. אני רוצה לדעת מה זה, אני לא יודע מה זה.

גיא יפרח:

אנחנו נציג, עוד לא הבאנו את זה. כשנביא אישור נביא את זה.

שלומי ירוחם:

מוטי, הם יודעים על התוכנית, התעשיינים?

גיא יפרח:

בוודאי.

שלומי ירוחם:

יש אישור לזה?

גיא יפרח:

מוטי ויעקב ואגף הביטחון ישבו המון פעמים ואנחנו בדיון ודברים איתם והכול יהיה בסדר.

(מדברים ברקע).

שלומי ירוחם:

מה זה יקבלו החלטה? רגע, איזה של התעשיינים, איזה החלטה הם צריכים לקבל?

גיא יפרח:

חבר'ה, יש דיון על זה. אל תדאג, הכול יבוא לדיון מלא. תהיה פה ישיבה.

שלומי ירוחם:

לא, אני רוצה לדעת מה קורה, מה התעשיינים אומרים שם בתוך זה. הם משלמים גם אגרת שמירה ועוד 17 מיליון.

דובר:

גיא ביקש מהם לגבש החלטה שלא יהיה מצב ש-50% רוצים ככה, 50% - - -

גיא יפרח:

שלומי, תעשו לי טובה, אל תהיו זה.

שלומי ירוחם:

מה זה אל תהיו זה? שואלים שאלה.

גיא יפרח:

אני אסביר, תקשיב. באו אליי תעשיינים ובאו אליי אנשי עסקים ואמרו לי לא מתאים לנו החמוש, אמרתי להם - - -

רועי חוג'ה:

אז אמרת להם תשלמו כל חודש?

גיא יפרח:

אוקיי, תמשיך. יאללה, בואו הלאה.

רועי חוג'ה:

אבל יש לי עוד משהו נוסף. יעקב וסלמי, צחקתם ברגע שהוא אמר על העמותה, בעלים וכאלה, אז אני אסדר לכם את זה.

דובר:

לא צחקתי עליך.

רועי חוג'ה:

לא משנה, הוא סיפר איזה שהיא בדיחה שאני לא מבין, אני מבין מאוד.

גיא יפרח:

אמרתי שלעמותה - - - לעמותה אין בעלים.

רועי חוג'ה:

אני יודע. אז אני אסביר לכם בדיוק למה לעמותה יש - - -

גיא יפרח:

אתה מסכים איתי שלעמותה אין בעלים?

רועי חוג'ה:

טכנית בספרים כן. בפועל רק אידיוט, סליחה על הביטוי, שיש אמאמא, סליחה עוד פעם על הביטוי, של בעלים.

גיא יפרח:

בעולם הפשע, אני לא בעולם הפשע.

רועי חוג'ה:

די נו. אני מכיר מיליון עמותות ויש להם ועד מנהל בשביל החתימה ובסוף בן אדם אחד מנהל את הכול. חבר'ה, בואו, זה האירוע. עכשיו הוא בחר לעשות מזה צחוק, על הכיפק, אז אני אשאל את זה אחרת - - -

גיא יפרח:

לא, אמרתי שאין בעלים לעמותה, למה צחוק?

רועי חוג'ה:

עשית גם ככה - - - ואתה יודע משפטים, הזלזול האופנייני שלך.

גיא יפרח:

אני לא יודע משפטים, אמרתי שאין בעלים לעמותה.

רועי חוג'ה:

אבל זה מה שאמרת.

גיא יפרח:

באמת אין בעלים לעמותה.

רועי חוג'ה:

בסדר, ראש קטן שלך, הכול טוב.
(מדברים, לא ברור).

רועי חוג'ה:

חבר'ה, זה משחקי מילים.
(מדברים ברקע).

גיא יפרח:

אוקיי, מה השאלה?

רועי חוג'ה:

השאלה שלי לגבי קרן מעלה אדומים, מי מורשה החתימה בקרן מעלה אדומים?

גיא יפרח:

אני ואביגדור לוי.

רועי חוג'ה:

מי המנכ"ל שלה בגדול?

גיא יפרח:

אני לא מנכ"ל שלה, אני המזכ"ל שלה.

שלומי ירוחם:

מי המייסד של העמותה?

גיא יפרח:

בנימין נתניהו ו – נו, זה שהיה לו את הלאקים. תיכף אני אזכר.

רועי חוג'ה:

טוב, זה לא באמת משנה עכשיו.

גיא יפרח:

הם המייסדים של העמותה. אגב עמותת קרן מעלה אדומים היא לא רלוונטית לפה, אבל סתם בשביל הקטע - - -

רועי חוג'ה:

לא, הצגת אותה עכשיו שהיא מקבלת את התרומות.

גיא יפרח:

נכון. אגב אתה מוזמן לגייס אליה תרומות, בשמחה. כל קרן מעלה אדומים עושה את עבודתה בחינם, אין תקורות, אין תקציב, אין משכורות.

רועי חוג'ה:

אפשר לראות את ה - - -

גיא יפרח:

יש. זה פתוח לקהל הרחב. לך לגייססטאר, תראה הכול. תראה הכול, שקוף.

רועי חוג'ה:

הוצאות, כניסות של כסף? בנקים, הכול?

גיא יפרח:

כן.

דובר:

יש אישור 46, ניהול תקין?

דובר:

לא שייך, אני לא מטפל בה.

רועי חוג'ה:

לא משנה, אני שואל אותך כעיקרון, מה שהוא אומר אני יכול לראות?

דובר:

יש רואה חשבון - - -

גיא יפרח:

רועי, עברו לך עשר דקות מזמן. עוד מישהו או שאני מעלה להצבעה?

שלומי ירוחם:

לא, רגע, אני רוצה כמה שאלות.

גיא יפרח:

בכבוד. שלומי, לפני שאתה מתחיל, אני מבקש בלי פינג פונג, ניתן לו לרשום, יש פה עשר דקות, תסיים ונדבר אחרי זה בצורה מסודרת.

שלומי ירוחם:

שאלה בעמוד 4 לגבי ההכנסות, ביטלנו את המפעס, המפעס כבר לא קיים?

גיא יפרח:

לא ביטלנו, משרד הפנים ביטל את כל המפעמים במדינת ישראל, המפעם האחרון שנסגר זה מעלה אדומים.

רועי חוג'ה:

אבל זה היה מכניס כסף, לא?

גיא יפרח:

לא, זה באק טו באק, היה מכניס ויוצא. משרד הפנים היה מפעיל את זה דרך הרשויות המקומיות. חבל שזה נסגר לדעתי, אבל - - -

רועי חוג'ה:

ומה עם המבנה?

גילי רוגל:

שלנו.

גיא יפרח:

תשאל מי דאג שהמבנה יהיה רשום על שם העירייה כדי שביום אחד אם ייסגר המפעם זה יישאר שלנו? עבדך הנאמן. מגיע לי פרגון, תודה.

רועי חוג'ה:

אני מפרגן. אתם צריכים להבין משהו מאוד חשוב, כל מה שטוב לעיר אני בעד. מה שמגיע לפתחי ולא מוצא חן בעיניי אני מביע את דעתי, זה הכול. פשוט ולעניין. יש סיכוי שיגידו שבני אמר את זה ולא הוא. לא ראיתי משהו רשמי.

גיא יפרח:

עליי. כל מי שרוצה לקחת את הקרדיט, עליי.

שלומי ירוחם:

שמוליק, לגבי השתתפות בהסעות, אני רואה משרד החינוך 6.5 מיליון, עמוד 9. אני מבקש לקבל את כל המכרזים שאנחנו - - -

שמוליק חנוך:

אני אשמח, תשלח במייל מסודר.

שלומי ירוחם:

בסדר, 18.6. בעמוד 9 לגבי המתנ"סים, ב-2023 קיבלנו 6.3 מיליון, אתה יכול להסביר לי?

רועי חוג'ה:

כן, מה ההפוך הזה שהמתנ"ס נותן כסף לעירייה?

גיאה ננדזה:

אני אסביר. שיטת הרישום השתנתה. שיטת הרישום, איך אנחנו רושמים את הכספים שנגבים מהקאנטרי, עם כל זה, יש לנו הסכם עם המתנ"ס. בעבר היה נהוג לרשום את זה כהכנסות והוצאות. כבר שנתיים - - -

רועי חוג'ה:

אתה מדבר במתנ"ס או ב - - -

גיאה ננדזה:

לא, פה בעירייה.

רועי חוג'ה:

אתה ניהלת את הקאנטרי בעירייה? הספרים של הקאנטרי היו מנוהלים בעירייה?

גיאה יפרח:

לא, תן לו לדבר רגע.

רועי חוג'ה:

זה מה שאני שואל, איפה - - -

גיאה יפרח:

הוא יסביר לך.

רועי חוג'ה:

שאלתי, הוא אמר רשמנו, לא ידעתי איפה רשמנו. זו השאלה.

גיאה ננדזה:

כשאני אומר רשמנו זה רק בעירייה. אני גזבר העירייה, לא קשור לאף אחד. יש לנו חוזה ניהול מול המתנ"ס, כספים שעוברים מהמתנ"ס לזה כתקורות, תקורות לעירייה. רק שינוי שיטת הרישום.

רועי חוג'ה:

באיזה שנה זה היה?

שלומי ירוחם:

ב-2023, ב-6.3 מיליון.

גיאה ננדזה:

ב-2023 זה היה רשום, ב-2024 זה כבר השתנה.

שלומי ירוחם:

נכון, ב-2024 זה השתנה, ב-2025 זה נמשך.

רועי חוג'ה:

ב-2022 זה היה אותו דבר?

גיאה ננדזה:

כן. ב-2022 זה היה אותו דבר - - -

שלומי ירוחם:

עד 2023 זה נתקע.

רועי חוג'ה:

עד 2023 זה היה ככה ואחרי זה השתנה?

גיאה ננדזה:

כן. בהתייעצות עם רואה חשבון והנחיה של משרד הפנים.

שלומי ירוחם:

עמוד 18, לגבי הוצאות הנהלה, הכנסתם שם סמנכ"ל שירות, 357,000 שקל, תפקיד חדש.

גיא יפרח:

ממזמן מלא על ידי משרד הפנים.

רועי חוג'ה:

מה הוא עושה? מה התפקיד?

גיא יפרח:

לשפר את השירות של התושב. אני חושב שמעלה אדומים בציון 80, אנחנו צריכים לעלות לציון 90, לעשות פה מהפכה. עיריית מעלה אדומים, כל תכליתה זה התושבים. מי שלא מבין שהתושב הוא הסיפור ולא המנגנון יבין את זה.

רועי חוג'ה:

מי ניהל את זה עד היום?

גיא יפרח:

לא ניהל, זה לא נוהל. אין מישהו שטיפל בשירות בעיריית מעלה אדומים. לא היה תפקיד כזה. תפקיד חשוב.

שלומי ירוחם:

עמוד 21, סעיף שמדבר על גזברות, גם תפקיד חדש, מנהל מחלקת פיתוח כללי.

גיא יפרח:

כמו שאמרתי, הרגע הסברתי. פיתוח כלכלי, 1.8 מיליון שקל לפיתוח כלכלי וסמנכ"ל שירות ממומן מלא מלא משרד הפנים.

שלומי ירוחם:

לגבי גנים ונטיעות, עמוד 29, המשכורות עלה ב-841,000 שקל.

גיא יפרח:

אתם רוצים להסביר או שאני אסביר?

גיאה ננדזה:

הקפאנו משרות בשנה שעברה, הייתה הקפאת משרות כי היינו בתוכנית התייעלות, התייעלנו, קיצוצים, עכשיו שחררנו.

שלומי ירוחם:

עכשיו אנחנו לא מתייעלים?

גיא יפרח:

אנחנו מתייעלים, לא שם, אני אסביר גם למה.

גיאה ננדזה:

יש שכונות חדשות.

גיא יפרח:

קודם כל נתחיל בזה שהיו שני סגנים למנהל אגף שפ"ע, שני הסגנים האלה כרגע לא אוישו מטעמי התייעלות. אני ביקשתי לתקצב את זה וכבר חודשיים אנחנו לא מממשים את זה וגם לא נממש את זה עוד חודשיים, אבל אמרתי שאני רוצה שהתקציב יגלם את הסכום המלא. דבר שני, יש עוד שני רחובות גדולים שנפתחים שצריך לנקות אותם, מה לעשות, צריך עוד פועלים. בקיצור הכסף שם זה לפועלי ניקיון, פועלי כפיים בהר לבונה, ברחוב הפסנתר.

רועי חוג'ה:

יש גידול באוכלוסייה?

גיא יפרח:

בוודאי. באכלוס יהיה גידול באוכלוסייה.

רועי חוג'ה:

ומה עם ההגירה? סופרים את ההגירה? כשההגירה שלילית זה מתקזז או שיש לנו פלוס?

גיא נדזה:

אני לא מכיר הגירה שלילית.

רועי חוג'ה:

לא מכיר הגירה שלילית?

שלומי ירוחם:

ביטוח אלמנטרי עלה ב-900,000 שקל.

גיא יפרח:

אנחנו צריכים לפתוח חברת ביטוח. חברות הביטוח, קודם כל זה מאבק ענק של הרשויות המקומיות בישראל, יש חברת ביטוח אחת וחצי בערך - - -

גיא נדזה:

יש כשל שוק.

גיא יפרח:

יש כשל שוק גדול. מרכז שלטון מקומי מנסה לדאוג לזה שייפתחו חברות ביטוח מחוץ לישראל. אגב היום רק חברת איילון מוכנה לבטח ועוד חברה, הפניקס, אבל הם באיזה סוג של קרטל ביניהם, זה דואופול כזה. המרכז שלטון מקומי עושה עבודה אדירה כדי או לפתוח את זה לשוק לחברות באירופה, או להכניס עוד שחקנים לשוק. גיא ספר לי שבכנס גזברים האחרון הודיעו להם שיכול להיות שנכנסת עוד שחקנית שלישית או רביעית לשוק. הלוואי שנצליח לטפל בזה, זו בעיה של כל הרשויות המקומיות בישראל. קודם כל בוא נגיד, בעיקר מודעות של תושבים ובצדק לתבוע, הפרמיות עולות, כל הרשויות המקומיות בישראל יכולות ל – בזמנו יחיאל לקח את זה על עצמו, בדק, הביא לפה את כל העולם ואחותו. צריך למצוא לזה פתרון.

שלומי ירוחם:

משרדי הרשות. טלפונים עלו ב-30%, ב-209,000 שקל, למה? במקום 691 זה 810.

גיא נדזה:

מחירים, הסכמים. זה הכול הסכמים מול ספקים.

רועי חוג'ה:

מה זה טלפונים?

גיא ננדזה:

יש את המרכזייה של כל הבניין, יש את ה - - -

גיא יפרח:

לא פתחנו איזה טלפונים חדש.

שלומי ירוחם:

אבל באמת אני רוצה להבין, 209,000 שקל.

גיא יפרח:

זה 1,000 ומשהו עובדים. זה מרכזייה, זה טלפונים – לדעתי אחת הסיבות להעלאה זה גם מעבר מתב"ר לתקציב השוטף, כי זה יותר נכון לתקצב את זה ככה. שינוי טכני לגמרי. עכשיו נזכרתי.

שלומי ירוחם:

לגבי תרבות תורנית, ראיתי שם מותנה, למה הם לא מקבלים תקציב וזה צריך להיות מותנה? במה זה מותנה?

גיא יפרח:

מותנה בהכנסה. נביא את הכסף הזה, אל תדאג. תעזור לי להביא. נביא עוד כסף. אם נביא - - -

שלומי ירוחם:

יש לך את יחיאל ואת אברהם.

גיא יפרח:

אני אדע להביא את הכסף. זה מותנה, כי אם אני לא אצליח להביא אני לא אביא.

רועי חוג'ה:

לא ענית לי על העניין של הבנות, הסרטון שהטריד אותי.

גיא יפרח:

אני אענה, רשום לי. אני רק אגע בנושא של נוות ישראל. אני רוצה להסביר את התפיסה. קודם כל צריך להגיד שגם שירן שוחחה איתי ואברהם לא מפסיק לשוחח איתי וגם יחיאל וכו' ואנחנו עשינו כמה שינויים. קודם כל קיבלתי החלטה השנה, מה שלא קרה פה שנים ארוכות, שאנחנו רואים בבתי הספר האלה כמו הילדים של כולם, וזה אומר שאנחנו נשלם חשמל ומים על פי חוק נהרי עבור בתי הספר האלה. אין סיבה שזה לא יהיה, זה לא היה שנים וזה מה שיקרה בשנה וזה כבר מגולם

בתקציב. אחת. שתיים, בפעם הראשונה אנחנו נכנסנו לטפל גם בעבודות פיתוח, היה שם פיצוץ של צינור מים וביוב וכו', מה שלא קרה פה שנים, טופל. שלוש, המבנים הם מבנים של מוסד שהוא מוכר שאינו רשמי, התקציב שהם מקבלים הם מקבלים ישירות ממשרד החינוך, אנחנו לא מקבלים על זה תקציב לצערי הרב ולכן האחריות על הבינוי היא עליהם. יחד עם זאת אני אמרתי להם שאנחנו נעזור להם, אנחנו ניתן להם קרקע. הם התחייבו לקחת את הכסף שהם מקבלים ממשרד החינוך ולבנות מבנה ראוי. אנחנו נסייע להם בזה, הם רגע לפני הוצאת היתרים ובעזרת ה' ייבנו מבנה ראוי כמו שראוי שיהיה לכל ילד במדינת ישראל ובמעלה אדומים וכך טוב שיהיה ואני שמח לב על תשומת הלב שלכם וכולם שמו לב, בסוף אלה הילדים של כולנו. זה בנפשו של אברהם נגר ושל יחיאל וקנין, וגם בנפשי. הבאנו לפה את הרב גפני לבית ספר אורות וביקשנו ממנו שוועדת כספים תסייע בעניין הזה. אנחנו על זה, הילדים האלה יקבלו את אותו דבר. לצערי הייתי רוצה שהם יהיו דרך הממ"ח. מכירה את זה יפעת, אם הם היו דרך הממ"ח הם היו שלי. ממ"ח זה חינוך ממלכתי חרדי.

דובר:

בממ"ח גם מקבלים יותר תקציב.

גיא יפרח:

נכון, הם מקבלים יותר תקציב. בממ"ח הוא מקבל 100% פר ראש.

דובר:

95%.

גיא יפרח:

אני חושב שיותר והיום הוא מקבל 70% או 75% וחבל לי. אבל הם בחרו, לא רוצים להיות דרך המדינה, לא רוצים להיות דרך הממלכה, אז הם מקבלים פחות תקציב, אבל אנחנו נסייע להם הכי הרבה שאפשר כדי לפתור את זה.

יחיאל וקנין:

רועי, לשאלתך. טוב מאוד שהעלית את זה, אבל אני רוצה להגיד דבר פשוט, מוסדות החינוך שאינם רשמיים מתנהלים קצת אחרת ממוסדות שהם תחת משרד החינוך. ייאמר לזכותה של העירייה שהפשירו להם שם קרקע לבנות 3,500 מטר של מבנה, עכשיו זה תלוי - - -

רועי חוג'ה:

מאיפה הם יביאו כסף?

גיא יפרח:

הם מקבלים ממשרד החינוך. הכסף לא עובר דרכי.

רועי חוג'ה:

אנחנו יודעים להגיד בוודאות שאם עכשיו העירייה נותנת להם קרקע יהיה להם כסף לבנות?

יחיאל וקנין:

ברור, כן. זו התנהלות של המוסד מול משרד החינוך.

רועי חוג'ה:

אני לא רוצה שייצא מצב שהנה, כמו שהוא אומר, הם יקבלו 70%, יהיה חסר להם 30% ולא יקרה כלום.

גיא יפרח:

זה התפקיד של העמותה, הם בחרו להיות מלכ"רים.

יחיאל וקנין:

הם גם גובים מההורים תשלומים.

ברנדה הורביץ:

זו ההחלטה שלהם, רועי, הם יכולים - - -

רועי חוג'ה:

אנחנו כעירייה לא נותנים כסף?

גיא יפרח:

אני אמרתי שעיריית מעלה אדומים היום, כתפיסה, בגלל שזה ילדים של כולנו, לא אכפת לי עכשיו אם אני חייב, לא חייב, שילמתי חשמל, מים, שילמתי תיקונים וכל מה שצריך, בנייה זה אמור להיות עליהם. אנחנו נסייע בכל מה שאפשר וצריך, אבל צריך לדעת, זו הבחירה של מלכ"רים. אם הוא ממ"ח מחר אני מקבל עליו תקציב ואני בונה, אין לי שום בעיה.

רועי חוג'ה:

אני לא רוצה שזה יהיה בסרטונים האלה שמגיעים אליי.

גיא יפרח:

אני מעלה את אישור התקציב הרגיל להצבעה. מי בעד? מי נגד? עבר ברוב קולות.

הצבעה:

בעד - 11 - גיא יפרח, רחל הר זהב, יחיאל וקנין, מוטי פרץ, ברנדה הורביץ, דודו מתתיהו, יעקב אהרון, נטלי וינר, משה סלמי, שירן מירזאי, אברהם נגר.

נגד - 4 - שלומי ירוחם, יפעת נדב, רועי חוג'ה, דוד אבבה.

החלטה:

אושר

גיא יפרח:

תקציב פיתוח, מי בעד? מי נגד? עבר ברוב קולות.

הצבעה:

בעד - 11 - גיא יפרח, רחל הר זהב, יחיאל וקנין, מוטי פרץ, ברנדה הורוביץ, דודו מתתיהו, יעקב אהרון, נטלי וינר, משה סלמי, שירן מירזאי, אברהם נגר.
נגד - 4 - שלומי ירוחם, יפעת נדב, רועי חוג'ה, דוד אבבה.
החלטה:
אושר

גיא יפרח:

אישור תקציב מבקר העירייה. מי בעד? מי נגד? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד - 15 - גיא יפרח, רחל הר זהב, יחיאל וקנין, מוטי פרץ, ברנדה הורוביץ, דודו מתתיהו, יעקב אהרון, נטלי וינר, משה סלמי, שירן מירזאי, אברהם נגר, שלומי ירוחם, יפעת נדב, רועי חוג'ה, דוד אבבה.

החלטה:

אושר פה אחד

גיא יפרח:

תקן כוח אדם, מי בעד? מי נגד? שניים נמנעים.

דובר:

ארבעה נגד.

גיא יפרח:

בסדר, ארבעה נגד.

הצבעה:

בעד - 11 - גיא יפרח, רחל הר זהב, יחיאל וקנין, מוטי פרץ, ברנדה הורוביץ, דודו מתתיהו, יעקב אהרון, נטלי וינר, משה סלמי, שירן מירזאי, אברהם נגר.
נגד - 4 - שלומי ירוחם, יפעת נדב, רועי חוג'ה, דוד אבבה.

החלטה:

אושר

גיא יפרח:

אישור השתתפות העירייה בתקציב המועצה הדתית. מי בעד? מי נגד? עבר פה אחד.

הצבעה:

בעד - 15 - גיא יפרח, רחל הר זהב, יחיאל וקנין, מוטי פרץ, ברנדה הורוביץ, דודו מתתיהו, יעקב אהרון, נטלי וינר, משה סלמי, שירן מירזאי, אברהם נגר, שלומי ירוחם, יפעת נדב, רועי חוג'ה, דוד אבבה.

החלטה:

אושר פה אחד

גיא יפרח:

גיוס הלוואה מבנק לתקציב פיתוח, 11 מיליון שקלים לתקציב פיתוח.

רועי חוג'ה:

יש לי הצעה לכולם. אנחנו כל חודש בעוד 7 מיליון, 11 מיליון, אני חושב שאנחנו צריכים לעשות לזה סוף ולהצביע עכשיו כולם על 300 מיליון, בואו ניקח הלוואות, נשתולל, אולי זה יצליח. אני למדתי את הדבר הזה, זה לא בדיוק כמו שאמרת.

גיא יפרח:

בדיוק.

רועי חוג'ה:

לא בדיוק כמו שאמרת.

גיא יפרח:

אז לא למדת.

רועי חוג'ה:

זה לא בדיוק כמו שאמרת.

גיא יפרח:

אז מה זה?

רועי חוג'ה:

זה בעצם מענק האיזון שאתה מקבל ויש לו נוסחה ספציפית. זה מה שאמרתי גם בפעם הקודמת, שזה מענק האיזון.

גיא יפרח:

ברור, אמרתי לך שמכניסים את זה דרך מענק האיזון.

רועי חוג'ה:

לא אמרת את זה. אמרת ש - - -

גיא יפרח:

70 פעם אמרת את זה.

רועי חוג'ה:

לא משנה, זה לא העניין.

גיא יפרח:

אתה מסכים איתי שמקבלים את זה דרך מענק האיזון, 90% מזה? זה מענק האיזון, אז לקחת או לא אם אני מקבל 90% דרך מענק האיזון? אם אני מקבל 90% מההלוואה החזר דרך מענק האיזון, לקחת או לא לקחת?

רועי חוג'ה:

אני אסביר. במצב שאתה נמצא היום? לחטוף. חד משמעי.

גיא יפרח:

אז אתה בעד.

רועי חוג'ה:

אתם עושים פה משהו, נכנסים למיקרו כשבעצם האירוע הוא המקרו. זה לא האירוע, אנחנו פה לוקחים את הכסף כדי שאחרי זה מענק האיזון יהיה. אנחנו צריכים להראות למשרד הפנים שאנחנו מפתחים את העיר לעומת מה שאנחנו מקבלים, יש איזה נוסחה, שנגיד מתוך 200 מיליון, אם 120 מיליון אתה יודעלגייס, 80 מיליון אתה יכול לקבל חזרה במענק איזון. פחות או יותר, גס כזה. אם אין לנו את הכסף להראות, אז מה אנחנו עושים? אנחנו צריכים לקחת הלוואה כדי להראות שאנחנו חייבים את זה, ופה זה בעצם המכשול. זה הביצה והתרנגולת, מה שווה לנו לעשות ומה לא שווה לנו לעשות.

אני איתו ברעיון של לקחת את ההלוואות כי אין לנו ברירה, אבל זה בעיה, למה זה בעיה? כי אנחנו כאילו מתנהלים – הם נותנים לנו את הכסף, זה כאילו מראה לנו יופי, מחמם לנו את הלב, מחזירים לנו את הכסף. קודם כל לא מחזירים את הכול, נשאר עוד כמה שאנחנו מממנים.

גיא יפרח:

90%, תגיד לי, יש דבר כזה - - -

רועי חוג'ה:

רגע, אבל זה לא האירוע. האירוע הוא שיש הרבה ריביות פה ואנחנו נמצאים כבר בגירעון עצום. אם היית אומר לי: תקשיב, אני עושה את זה ואת זה ואת זה וטיק, עד שנת זה וזה, שלוש, ארבע, חמש שש שנים ואללה אנחנו מסתדרים פיקס. לא מסתדרים כבר שנים. אנחנו 105 מיליון.

דובר:

- - -

רועי חוג'ה:

אתה יודע מה? אם זה העניין, תראה לי. אחי, אני מברך, אתה ראית שבאמת זה העניין? איפה?

גיא יפרח:

סיימת?

רועי חוג'ה:

לא, רגע, אתה אמרת שראית את זה. בוא תחכים אותי. אם ראית את זה - - - (מדברים לא ברור).

רחל הר זהב:

תן לרועי לדבר במקומך, מה חדש?

שלומי ירוחם:

באהבה.

רועי חוג'ה:

מה כואב לך? הסאונד שלי לא נעים באוזנייך? לא כיף לשמוע אותי?

ברנדה הורביץ:

לא, ממש לא.

רחל הר זהב:

תלוי כמה זמן. במקום שלומי - - -

רועי חוג'ה:

אבל זו זכות הדיבור שלי.

ברנדה הורביץ:

אתה לא מדבר אליה ככה, סורי.

רועי חוג'ה:

אני לא מדבר אליה ככה? שאלתי אותה אם הקול שלי לא טוב באוזניה? מה לא בסדר בזה? רגע, הקול שלי לא טוב באוזנייך?

רחל הר זהב:

רועי, בוא נדבר לעניין.

ברנדה הורביץ:

תדבר ענייני, תהיה ענייני.

רועי חוג'ה:

תקשיבי לי טוב טוב, אני אגיד מה שאני רוצה, בסדר? עכשיו קרעת לי את חוט המחשבה ואני לא זוכר מה רציתי להגיד. לעניין, אנחנו נמצאים בגירעון עצום. אם הייתם אומרים לי שההלוואות האלה טובות לנו והכול טוב, אחלה, אבל אתם שמים לב שאתם גם מרימים את היד על העלאת

ארנונה. משהו פה לא דופק, אתם לא שמים לב? למה אני אומר שהאירוע הוא לא זה, הוא לא ההלוואה הזאת, האירוע הוא שאנחנו מעלים את הארנונה לתושבים, מעלים את המים והביוב לאנשים.

גילי רוגל:

רועי, פיתוח זה לא מארנונה.

רועי חוג'ה:

אני לא אמרתי מה.

גיא יפרח:

לא משנה. אוקיי.

רועי חוג'ה:

אתה מבין? אתם עוד פעם נכנסים למיקרון, אני מדבר במקרו. אנחנו התושבים, אני הקול של התושבים שמשלמים ארנונה, לי עלה ארנונה באיזה 200 שקל לחודש, אז אני עכשיו אומר את הדבר הזה. אני חושב שאם מסתכלים על דברים נקודתיים ולא רואים את המכלול זו הבעיה. עכשיו 2023 ביד, הנה נתון שלא היה לנו היום, הופ, אנחנו כבר עכשיו מ-105 ל-114. הנה, שנה אחת בוס, עוד 9 מיליון וריביות והצמדה, כסף שנשרף. פה אני חושב שזו הבעיה. אם אתה תגיד לי שזו שיטת הניהול וככה זה עובד, אחלה, כשהכול טוב, כשהכול בריא, כשהכסף הזה באמת הולך להחזיר כסף. אני עוד לא ראיתי דבר אחד פה בכל התוכנית היפה הזאת שהיא למען התושבים איך אנחנו מורידים את הגירעון.

גיא יפרח:

אתה לא מקשיב. הראיתי לכם שיש עסקת PV של אנרגיה סולרית, דוגמה למנוף כלכלי.

רועי חוג'ה:

זה 200,000 שקל.

גיא יפרח:

2.5 מיליון שקל. טוב, לא משנה.

רועי חוג'ה:

לא, כמה כסף זה אמור להכניס בשנה?

גיא ננדזה:

2.5 מיליון בשנה ראשונה, עסקה מהוונת, ואחר כך 200 כל שנה, 250 כל שנה.

רועי חוג'ה:

זה בדיוק מה שאמרתי, זכרתי את ה-200,000.

גילי רוגל:

למה אתה לא זוכר את ה-2.5 מיליון?

רועי חוג'ה:

אבל זה כסף קטן לעומת 105 מיליון.

שלומי ירוחם:

זה גם רק פעם אחת 2.5, אחר כך 200,000.

רועי חוג'ה:

והריביות 3 מיליון. נו באמת. זה מה שאני אומר לך, זה בטל בשישים. אני בעד כל תוכנית כלכלית שתכניס כסף מעבר לארנונה ולדוחות. לפי דעתי פה המחשבה לא קיימת, גיא. אין מחשבה. העיר יכולה לייצר ארגזים של כסף, אני אומר לכם את זה, יש לי תוכניות מהפכניות. היא יכולה, אני יודע שהיא יכולה לעשות את זה. אתם חושבים שאני נגד, אני לא נגד, אני מנסה להכניס לכם טיפה דרך אחרת לחשוב. אני יודע שכל מה שאני אומר מבוטל, לא נחשב, לא נספר, אחלה.

גם התוכניות שהיו לי, כל מיני כאלה שגם פרסמתי אותן, חלק התממשו, אבל לאחר הרבה זמן, הרבה שנים לאחר מכן הן התממשו, ואתה יודע מה? אני עדיין שוקל להגיד אם זה התוכניות שלי או לא התוכניות שלי, אבל בוא נגיד שהן התממשו ואני שמח על זה. בלב שלם שמח על זה, כי אני מעבר למחיאיות כפיים בפייסבוק, מעבר לרצון להיות כוכב רשת שאין לי, מעבר לדברים האלה אני שמח שקורים דברים כי אני באתי לפה בשביל לבצע את הדברים האלה. אז אם הם קורים ולא אני ביצעתי אותם, אבל הם קורים, מפרגן.

גם כשבני עשה את הכיכרות והצר אותן, אחרי שאני אמרתי לעשות את זה, פרגנתי לו גם. אמנם תמיד עקצתי, אז הייתי תושב מן המניין והייתה לי משימה, אבל פרגנתי. ברגע שיש תוכנית שהיא מיושמת והיא טובה, כל הכיפק. והפנייה שמאלה לעזרייה זו תוכנית מעולה ופרגנתי עליה בפייסבוק ואני לא מתבייש לפרגן לגיא כשהוא עושה דברים טובים. תוציאו לכם מהראש שאני איזה אנטי, אני לא אנטי, אני הכי מפרגן בעולם כשיש על מה לפרגן וכשיש על מה להעביר ביקורת אני אעביר ביקורת, כי זה מי שאני.

גיא יפרח:

עוד משהו, רועי?

רועי חוג'ה:

כן. כמו שאני עכשיו מדבר לעניין המקרו אני רוצה שתסתכלו במקרו. עכשיו כשהראיתם כמה נקודות של פרויקטים יפים, אני מברך על הפרויקטים היפים האלה, באמת, בשיא הרצינות. סלמי, אני אגיד לך משהו, הייתי בהלם עכשיו מהרעיון הזה של הגלגליות, אתה יודע למה? כי הייתי מת לעשות את זה בעצמי. שנים. אני לא סיפרתי את זה לאף אחד, אני ראיתי את זה אצלך, ומי שחשב על זה - - -

משה סלמי:

לקחנו את זה מירושלים.

רועי חוג'ה:

לא משנה, אני מפרגן בטירוף כי אני יודע שזה דבר שמאוד רציתי לעשות את זה, אז לראות את זה הייתי מבסוט. עם יד על הלב, אני אומר לכם, וגם אם לקחתם את זה ממקום אחר זה לא בושה להעתיק מערים אחרים, אל תטעו לרגע, הכול בסדר.

בקיזור מה שאני בא להגיד, התוכניות, הכול טוב והכול יפה, אנחנו צריכים לדאוג, זה לא בידיים שלי, אבל בידיים של מי שזה, לדאוג להכניס כסף ולא רק מדוחות ומארנונה, ואני מאוד מקווה, ואני אומר את זה עם יד הלב, שאנחנו נגיע לבקשה הזאת שהולכת להגיע לארנונה חריגה ל-2026, שיהיה שינוי, שתחשבו על זה עוד פעם. לא מגיע לתושבים העלייה הזאת עוד פעם. לא מגיע להם עוד פעם. אני אומר שהתוכניות האלה שמבצעות לטובת התושבים, אחלה, שיהיו תוכניות.

יחיאל וקנין:

בקשר למה שאמרת, הכנסות עתידיות לעירייה ולא רק מארנונה, מהנדס העיר הגיש בקשה לכל שטחי ציבור במעלה אדומים תוספת של 20% לבניית שטחי מסחר בתוך שטחים ציבוריים, שזה יהיה לטובת הכנסות.

רועי חוג'ה:

מה זה? לא הבנתי.

יחיאל וקנין:

יש שטחי ציבור למבני ציבור?

רועי חוג'ה:

להפוך את זה למסחר?

יחיאל וקנין:

לא, על השטח הקיים להוסיף 20% לצורך בנייה של מבנה מסחרי.

רועי חוג'ה:

קומה שנייה?

יחיאל וקנין:

לא משנה. כל קרקע וכל זה לפני פיתוח, יש לך עוד 20%. נגיד קרקע של 2,000 מטר, עוד 400 מטר מסחר.

רועי חוג'ה:

אבל מה עם העניין של מסחר ובעלי עסקים?

יחיאל וקנין:

זה הכנסות לעירייה.

רועי חוג'ה:

זה הכנסות לעירייה על חשבון בעלי עסקים. אם יש לך אובר שטחי מסחר.

יחיאל וקנין:

אז תחליט.

רועי חוג'ה:

לא, מה תחליט? זה תמיד הקונסטלציה.

גיא יפרח:

חבר'ה, אני רוצה להסביר את הנושא של ההלוואה פעם אחרונה. אני מבקש שתיתנו לי שלוש דקות כדי להסביר.

מוטי פרץ:

אפשר להגיד משהו? התושבים, תכלס, רועי, לא מעניין אותם ההלוואות, הם רואים מה קורה בתוך העיר - - -

רועי חוג'ה:

לא, היה לו יותר כסף לעשות דברים.

מוטי פרץ:

לתושבים זה - - - הם מברכים על זה.

שלומי ירוחם:

מוטי, הם לא מברכים על זה.

מוטי פרץ:

מברכים. תשאל מישהו מהתושבים אם הוא מרגיש את ההלוואה.

רועי חוג'ה:

אבל הוא מרגיש את עליית הארנונה.

גיא יפרח:

אני רוצה להסביר.

רועי חוג'ה:

מוטי, אני אגיד לך ככה, אני לא מכיר בן אדם ביקום, גם כל אלה שאמרו להם למחוא כפיים, אני כיף לי ואני משלם ארנונה, בקבוצות שלהם, בדף מסרים, אף אחד לא כיף לו להוציא עוד כסף מהכיס, במיוחד לא לארנונה. אני לא מכיר בן אדם ואם יש מישהו כזה - - -

גיא יפרח:

אני רוצה להסביר. נתתי לך לדבר, לשלומי נתתי, למוטי נתתי, תנו לי עכשיו שלוש דקות רצוף להסביר את סוגיית ההלוואה כי פעם אחת ולתמיד צריך להבין את זה, אבל באמת להבין את זה כמו שצריך. קודם כל כלכלית אם יש לך 100,000 שקל בכיס, האם נכון לקחת הלוואה כנגד ה-100,000 או להוציא את ה-100,000? אני אומר לכם, שיעור א' בכלכלה, כדאי לך לקחת הלוואה כנגד ה-100,000 ולא להוציא את ה-100,000. אין קונצרט, אין איש עסקים היום במדינת ישראל שלא לוקח הלוואה וממנה מהבנקים. זו הדרך ליצירה של צמיחה כלכלית ושל פיתוח. זה פעם אחת.

רועי חוג'ה:

אתה צודק, אבל לכל החיים?

גיא יפרח:

פעם שנייה, צריך לדעת שהלוואות הן כסף שאנחנו – ואני שמח שסוף סוף גם נבדק הנושא הזה והבינו שזה אבסורד לא לקחת הלוואה כשאומרים לך ש-90% ממנה תקבל החזר. לכן כדאי לך לקחת הלוואה. עומס המלוות במעלה אדומים, תבדקו, הוא סדר גודל של החזר של בין 11, 12, 12.5 מיליון שקל בשנה. זה אומר שאתה לוקח הלוואה לפיתוח, בינתיים נסגרת לך הלוואה אחרת שלקחת לפני כמה שנים וככה אתה מפתח את העיר. אגב, קחו את הערים החזקות בישראל, הגדולות, העשירות, תל אביב, ראשון לציון, כפר סבא, הוד השרון, אין עיר שלא לוקחת הלוואה כשהם נטולי מענק איזון, זאת אומרת שכדאי לקחת – תל אביב עשירה, עצמאית, לוקחת הלוואה לפיתוח וליצירת צמיחה כלכלית בנפח של יותר מ-1% ממה שעיריית מעלה אדומים עושה. לצורך העניין, תל אביב כמעט 30% מסך התקציב שלה הוא בהלוואות ותל אביב לא מקבלת החזר ממשד הפנים. מעלה אדומים מקבלת את הכסף הזה ממשד הפנים. עכשיו תגידו לי מי זה הבן אדם שגם מבין שהוא מייצר צמיחה ופיתוח, גם מבין שהוא נשאר על אותו החזר עומס מלוות בשנה מהשוטף וגם מקבל את הכסף הזה בחזרה במנגנון מענק האיזון של 90% שלא ייקח הלוואה? אני לא מצליח להבין כשאני יודע שיכול להיות שזה מאוד מאוד - - -

רועי חוג'ה:

תגיד אתה ראית את הכבישים? הכבישים סגורים. על מה אתה מדבר? איזה פיתוח יש פה?

גיא יפרח:

יש פיתוח. יש דברים, לפעמים נעשה כבישים, לפעמים נעשה דברים אחרים.

רועי חוג'ה:

הכול שבור בעיר כי אין כסף.

גיא יפרח:

אתה לא מבין כלום. א', אני שמח שרועי בדק והבין שמקבלים את זה במנגנון החזר ממענק האיזון. אני מאמין שבישיבה הבאה הוא יחזור ויגיד שהוא מסכים שהיינו צריכים גם לקחת את ההלוואה, הלוואי שזה יקרה כי זה מאוד מאוד חשוב. אלא אם כן אתם אופוזיציה לשם אופוזיציה ורוצים להתנגד לשם להתנגד.

רועי חוג'ה:

לא, לא, אני אגיד לך את זה באופן מאוד פשוט, אם היית עושה עוד - - -

גיא יפרח:

אני מעלה את זה להצבעה. מי בעד? מי נגד? עבר ברוב קולות.

הצבעה:

בעד - 11 - גיא יפרח, רחל הר זהב, יחיאל וקנין, מוטי פרץ, ברנדה הורוביץ, דוד מתתיהו, יעקב אהרון, נטלי וינר, משה סלמי, שירן מירזאי, אברהם נגר.
נגד - 4 - שלומי ירוחם, יפעת נדב, רועי חוג'ה, דוד אבבה.

החלטה:

אושר

גיא יפרח:

תודה רבה ובהצלחה.

מר גיא יפרח
ראש העיר

מר שמוליק חנוך
מנכ"ל ומזכיר העירייה