



פרוטוקול מליאה שלא מן המניין מספר 02/24

מיום רביעי, 10 ביולי 2024

חברי מועצה:

מר שריף אלאסד	- ראש המועצה
מר אבו בדר סמי	- חבר מועצה
מר אלאסד יונס	- חבר מועצה
מר עבו עאיש חליל	- חבר מועצה
מר אבו סעד יוסף	- חבר מועצה
מר אבו אמחבארב עבד אל רחמאן	- חבר מועצה
מר אלמראחלה עאטף	- חבר מועצה
מר אלטאללקה גברין	- חבר מועצה
מר רבידי סלימאן	- חבר מועצה

נעדרו:

מר אבו עמאר נימר	- חבר מועצה
מר סאנע חסין	- חבר מועצה
מר עמאר אלסנע	- חבר מועצה
מר אזגרבה ג'מעה	- חבר מועצה

סגל:

שמואל סנדר	- מנכ"ל מועצת לקייה
מוחמד אלבדור	- מ"מ גזבר המועצה
עו"ד אייל ימיני	- יועמ"ש המועצה

על סדר היום:

3 [1] אישור צו ארנונה 2024



פרוטוקול

שמואל סנדר [מנכ"ל המועצה]: ברשות ראש המועצה אנחנו פותחים את המליאה ה-2 שזימנו, ראש המועצה תפתח את המליאה ברשותך.

שריף אלאסד [ראש המועצה]: מליאה מספר 2 שלא מן המניין, אני מתכבד להזמין לישיבה שתתכנס ביום רביעי 10.7.24 בשעה 19:00. זימון לישיבת מליאה שלא מן המניין, 02/24.

שמואל סנדר [מנכ"ל המועצה]: מצוין, נוכחים: מר ראש המועצה מר שריף אלאסד, סמי אבו בדר, יונס אלאסד, דוקטור חליל אבו עאיש, יוסף אבו סעד, עבד אל רחמאן אמחבארב, עאטף אלמראחלה, גברין אלטאלקה ורבידי סלימאן, 9 חברים.

אייל ימיני [יועמ"ש]: ראש המועצה ועוד 8 חברים.

שמואל סנדר [מנכ"ל המועצה]: גזבר המועצה מוביל את התהליך, בבקשה.

[1] אישור צו ארנונה 2024

מוחמד אלבדור [גזבר]: חברים אני מבקש את אישורכם לצו הארנונה לשנת 2024, שנקבע על ידינו ובהתאם לחוק. לא אנחנו קובעים או מחייבים את התושבים, זהו צו ארנונה על פי חוקי הארנונה. בלקיה זה אותו דבר, השנה משרד הפנים מקדם זאת בתעריף 2.68%. ישנם חברים שהתקשרו אליי ואמרו שלא יגיעו ולא רוצים להוות מעמסה על התושבים. ישנן רשויות שמקדמות את תעריפי הארנונה בעשרות אחוזים, אנחנו לא שם, אנחנו הולכים לפי הטייס האוטומטי שקובע משרד הפנים, 2.68%. אז אני מבקש את אישורכם לצו הארנונה לשנת 2024.

יוסף אבו סעד [חבר מועצה]: כלומר, אנחנו מעלים זאת לאישור?

מוחמד אלבדור [גזבר]: אני מעלה את זה, ואני צריך את האישור שלכם.

יוסף אבו סעד [חבר מועצה]: התכוונתי לאחוז הארנונה, אנחנו עכשיו משלמים אחוז מסוים, נכון?

מוחמד אלבדור [גזבר]: עכשיו אנחנו משלמים 37 ש"ח, אני רק רוצה להסביר לחברים בכמה זה ישנה למטר.



אייל ימיני [יועמ"ש]: עוד רגע נסביר את המטרים, ריאלית לא העלית כלום, אין תוספת ריאלית בצו. מה שיש זה דבר היסטורי וחלקכם בגילי אז אולי אתם זוכרים, ב-1985 היה צו הקפאת מחירים כללי במשק, מה שנקרא אז תוכנית מרידור שאושרה במשק. למעשה, ישנה הקפאת מחירים של צווי הארנונה, בסדר? זה משהו היסטורי. עכשיו לתוך הדברים, על מנת שריאלית הגביה לא תיפגע, מצמידים אותה באיזושהו הצמדה, מה שקרא לו הגזבר "טייס אוטומטי", זו למעשה הצמדה מלאה או חלקית למדד שמביאה את הארנונה למצב של ארנונה ריאלית, כמו בשנה שעברה. אלו הם הדברים, אין פה אישורים חריגים, אלא עליה שהיא עליית המדד לכל הרשויות שמאמצות את אותו התהליך.

מוחמד אלבדור [גזבר]: אם אעשה חישוב למטר, היום זה 37 ש"ח למטר לשנה, אם נכפיל את ב-1.0268, זה בסך הכל 0.9916 אגורות לשנה, כלומר עליה של 99 אגורות לשנה, שמתחלקות ב-12.

שריף אלאסד [ראש המועצה]: זו האמירה של משרד הפנים.

** מדברים ביחד*

אייל ימיני [יועמ"ש]: זו פשוט עליה ריאלית לצו הארנונה.

מוחמד אלבדור [גזבר]: אני מעלה את צו הארנונה להצבעה.

רבידי סלימאן [חבר מועצה]: בקשר לצו הארנונה, אני מתנגד.

אייל ימין [יועמ"ש]: אין בעיה, תתנגד.

מוחמד אלבדור [גזבר]: אני מעלה את זה להצבעה.

שמואל סנדר [מנכ"ל המועצה]: מי בעד? 6 בעד.

מוחמד אלבדור [גזבר]: גברין אלטאללקה, עאטף אלמראחלה ורבידי סלימאן נגד.

** חילופי דברים בערבית*



מועצה מקומית לקייה
مجلس البلدية الحلي

החלטה

מליאת המועצה מאשרת את צו הארנונה לשנת 2024.

אושר ברוב קולות

בעד (6), נגד (3)

שמואל סנדר [מנכ"ל המועצה]: תנעל את המליאה.

שריף אלאסד [ראש המועצה]: המליאה ננעלה.

תום הדיון